

ماده ۱: مبنای محاسبات

بند ۱: مبنای محاسبات کلیه ضرائب و فرمولها در این دفترچه بر اساس آخرین دفترچه ارزش معاملاتی (A و p) مصوب شورای اسلامی شهر کرمانشاه می باشد.

بند ۲: ارزش معاملاتی اراضی مزروعی (خارج از محدوده قانونی و داخل حریم شهر کرمانشاه بر اساس آخرین ارزش معاملاتی اعلام شده ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم) اداره دارایی استان کرمانشاه می باشد.

ماده ۲: نحوه محاسبه عوارض صدور شناسنامه ساختمانی

(باستناد دستورالعمل اجرایی نحوه محاسبه عوارض پذیره تجاری، اداری، مسکونی و ... وزارت کشور)

جدول (۱-۲): عوارض صدور شناسنامه های ساختمانی (واحد مسکونی تک واحدی) در تراکم مجاز

ردیف	کل مساحت زیربنا	عوارض هر مترمربع زیربنا
۱	تا ۲۰۰ مترمربع	۳ P
۲	از ۲۰۱ متر مربع تا ۴۰۰ مترمربع	۳ P
۳	از ۴۰۱ متر مربع به بالا	۳ P
۴	عوارض مازاد تراکم ۶۰٪ در پیلوت و ۲ طبقه	۷/۲ P

تبصره ۱: واحدهایی که در دو طبقه و پیلوت و دو واحد احداث می شوند با سطح اشغال ۶۰٪ (۱۲۰٪ + پیلوت) مشمول عوارض جدول ۱-۲ می باشند و در صورت هرگونه تغییر در طبقه و یا واحد مشمول جدول ۲-۲ می گردد.

تبصره ۲: در صورت رعایت ضوابط شهرسازی هرگونه احداث تجاری تک واحدی جزء تراکم ۱۲۰٪ محسوب نگردیده و از تراکم مجاز مسکونی موضوع این ماده کسر نمی گردد.

جدول ۲-۲: عوارض صدور شناسنامه ساختمانی مجتمع های مسکونی (آپارتمان ها)

ردیف	سطح ناخالص کل بنا	مبنای محاسبه عوارض برای هر مترمربع سطح خالص کل بنا
۱	تا ۲۰۰ مترمربع	$\frac{m}{100} \times 1/2p$
۲	از ۲۰۱ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع	$\frac{m}{100} \times 1/8p$
۳	از ۴۰۱ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع	$\frac{m}{100} \times 2/4p$
۴	از ۶۰۱ مترمربع تا ۸۰۰ مترمربع	$\frac{m}{100} \times 3p$
۵	از ۸۰۱ مترمربع به بالا	$\frac{m}{100} \times 3/6p$
۶	عوارض مازاد بر تراکم پروانه ساختمانی	۹/۶ P

M :: عبارتست از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر مجموع تعداد واحدهای مسکونی هر بلوک بطور جداگانه .

تبصره ۳: در هیچ صورتی کمتر از ۱/۸ نمی باشد و حداقل باید ۱/۸ در نظر گرفته شود .

« جدول ماده ۳-۲ » عوارض پیش آمدگی و بالکن

ردیف	شرح	عوارض یک مترمربع (مسکونی)	عوارض یک مترمربع تجاری، اداری و ...
۱	پیش آمدگی به صورت ساختمان	۲۴ P	۴۸ P
۲	پیش آمدگی به صورت تراس یا بالکن	۱۹ P	۳۹ P

هرگونه پیش آمدگی خارج از محدوده مالکیت در معبر به استناد مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی کشور ممنوع است در مورد پیش آمدگی (ساختمان - بالکن - تراس) واحدهای تجاری، صنعتی، اداری، مسکونی، خدماتی و ... که نقشه های آنها در کمیسیون ماده پنج مصوب گردیده باشد و یا مطابق با ضوابط و مقررات طرح تفصیلی و جامع، ایجاد و احداث می شود و یا توسط آراء صادره از کمیسیونهای ماده صد رأی به ابقاء صادر می گردد عوارضی تحت عنوان پیش آمدگی از هر مترمربع به شرح جدول « ۳-۲ » محاسبه و وصول می گردد.

جدول (۳-۲) : عوارض پذیره یک مترمربع ساختمانهای تجاری، اداری، صنعتی، مراکز فرهنگی، ورزشی، آموزشی، درمانی و غیره (تک واحدی)

ردیف	طبقات	تجاری	اداری انتظامی	خدماتی	صنعتی و سایر	آموزشی، درمانی	فرهنگی، ورزشی	مذهبی
۱	همکف	۲۲ P	۱۸ P	۱۵ P	۱۰ P	۵ P	۱/۲ P	معاف
۲	زیرزمین	۱۵ P	۱۲ P	۱۲ P	۷ P	۴ P	۱/۲ P	معاف
۳	اول	۱۵ P	۱۵ P	۱۲ P	۷ P	۴ P	۱/۲ P	معاف
۴	دوم	۱۲ P	۱۲ P	۱۲ P	۵ P	۲ P	۱/۲ P	معاف
۵	سوم به بالا	۸ P	۱۲ P	۱۲ P	۴ P	۱/۲ P	۱/۲ P	معاف
۶	انباری	۱۱ P	۷ P	۵ P	۵ P	۲ P	۱/۲ P	معاف
۷	نیم طبقه	۱۱ P	۸ P	۸ P	۴ P	۱/۲ P	۱/۲ P	معاف
۸	عوارض مازاد بر تراکم مجاز	عوارض تجاری، اداری، خدماتی و غیره احدائی خارج از حد با اعمال ضریب (۱/۹) بر اساس همین جدول قابل محاسبه و وصول است						

تبصره ۱: عوارض جدول (۳-۲) در خصوص ستون آموزشی، درمانی:

الف: جهت مدارس دولتی و خیر ساز صرفاً p بدون ضریب محاسبه گردد.

ب: بهداشتی، درمانی همان مواردی که در دفترچه توافقات قید شده است.

تبصره ۲: در خصوص عوارض جدول (۳-۲) ستون فرهنگی، ورزشی صرفاً p بدون ضریب محاسبه گردد.

« ۵-۲ » عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری، اداری، خدماتی و سایر به شرح زیر است :

ردیف	طبقات	تجاری	اداری	خدماتی و سایر
۱	همکف	$28p + (\frac{n}{10} \times p)$	$20p + (\frac{n}{10} \times p)$	$20p + (\frac{n}{10} \times p)$
۲	زیرزمین	$20p + (\frac{n}{10} \times p)$	$14p + (\frac{n}{10} \times p)$	$11p + (\frac{n}{10} \times p)$
۳	اول	$20p + (\frac{n}{10} \times p)$	$11p + (\frac{n}{10} \times p)$	$11p + (\frac{n}{10} \times p)$
۴	دوم	$17p + (\frac{n}{10} \times p)$	$11p + (\frac{n}{10} \times p)$	$11p + (\frac{n}{10} \times p)$

ردیف	طبقات	تجاری	اداری	خدماتی و سایر
۵	سوم به بالا	$۱۴p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۱۱p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۱۱p + (\frac{n}{10} \times p)$
۶	انباری	$۱۴p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۲/۵ p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۳p + (\frac{n}{10} \times p)$
۷	نیم طبقه	$۱۴p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۲/۵ p + (\frac{n}{10} \times p)$	$۷p + (\frac{n}{10} \times p)$
۸	عوارض مازاد بر تراکم مجاز	عوارض تجاری، اداری، خدماتی و غیره احداثی خارج از حد با اعمال ضریب (۱/۹) بر اساس همین جدول قابل محاسبه و وصول است		

با توجه به بخشنامه شماره ۱۳۶۹/۰۱/۱۹-۱۰۸۷/۱/۳/۳۴ وصول عوارض صدور پروانه های ساختمان تجاری، اداری، صنعتی، خدماتی و ... در کلیه شهرهای کشور منظور از n تعداد واحدها می باشد.

تبصره ۱: منظور از تک واحدی ساختمانهایی است که صرفاً دارای یک واحد تجاری، اداری و ... در هر طبقه می باشند.

تبصره ۲: جدول (۲-۴) صرفاً جهت تک واحدی لحاظ می گردد و در صورتی که چند واحدی و یا در هر طبقه چند واحد باشد از جدول (۲-۵) استفاده می گردد.

تبصره ۳: عوارض شناسنامه ساختمانی جهت مجتمع های ایرانگردی و جهانگردی، هتل، تفریحی و گذراندن اوقات فراغت (باغ وحش باغ گل و گیاه، باغ پرندگان) به ازاء کلیه فضاها در کلیه طبقات p ۵۰٪ در نظر گرفته شود.

تبصره ۴: در صورت انتقال شغل های مزاحم (بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری) به خارج از شهر یا مکانهای تعیین شده توسط شهرداری بر اساس نظر کمیسیون بند ۲۰ ماده ۵۵ معادل ۴۰٪ جدول صدور شناسنامه ساختمانی (تجاری) وصول می گردد.

تبصره ۵: صدور مجوز جهت تعمیرات و تغییرات اساسی و تعویض سقف واحدهای مسکونی مشمول ۲۰٪ و تجاری و سایر کاربری ها مشمول ۳۰٪ عوارض شناسنامه ساختمانی می گردد. (در صورت تغییر ارتفاع ۵۰٪ عوارض صدور شناسنامه ساختمانی اخذ گردد).

تبصره ۶: صدور شناسنامه ساختمانی جهت احداث واحدهای درمانی شامل (مطب پزشکان - آزمایشگاههای طبی و تخصصی - مراکز رادیولوژی - مراکز ام آر آی و مشابه - فیزیوتراپی و کلینیک های تخصصی) بر اساس هزینه خدماتی محاسبه و قابل وصول می باشد. ضمناً مراکز مشاور درمانی و خانوادگی - درمان اعتیاد ۵۰٪ هزینه خدماتی محاسبه و قابل وصول می باشد.

بند ۱: مجتمع های پزشکی موجود داخل محدوده ۳۶۳ هکتاری (بافت فرسوده) که نسبت به درخواست مجوز احداث بنا جهت انتقال کل مجتمع به خارج از محدوده ۳۶۳ هکتاری تقاضای پروانه نمایند، مشمول معافیت از کل عوارض پروانه خواهند گردید. **مشروط به اینکه کلیه فعالیت درمانی در مکان قبلی (بافت) تعطیل و غیر فعال باشد.**

تبصره ۷: عوارض هر پلاک با قیمت منطقه بر آن محاسبه خواهد شد و تغییر قیمت منطقه ای در عمق یک پلاک تأثیری در تغییر عوارض نخواهد داشت.

تبصره ۸: املاکی که دارای چند بر باشند، ملاک عمل بالاترین قیمت منطقه ای بر آن خواهد بود.

تبصره ۹: در خصوص قیمت منطقه ای زمین واقع شده در بر میداین سطح شهر ۲۰٪ به بالاترین قیمت خیابان منشعب به پلاک اضافه و مبنا قرار می گیرد.

تبصره ۱۰: در نحوه محاسبه عوارض مجتمع های تجاری بر اساس نقشه های معماری تأیید شده سازمان نظام مهندسی، فضاهای مشترک مانند راهروهای داخلی با ۲۵٪ سطح بصورت تجاری محاسبه و راه پله ها و سرویس های بهداشتی، آسانسورها و وید (نورگیرهای مرکزی) از محاسبه سطح معاف می باشند.

تبصره ۱۱: چنانچه مؤدی کلیه عوارضات صدور پروانه ساخت را صرفاً بر اساس نقشه های معماری پرداخت نماید و حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ پرداخت عوارض نسبت به اخذ پروانه ساختمانی اقدام نماید، مشمول هیچگونه مابه التفاوت عوارض نمی گردد. ولی پس از انقضای مهلت مقرر فوق مشمول پرداخت حداکثر ۱۰٪ عوارض صدور پروانه به نرخ روز محاسبه و وصول می گردد. (با رعایت مفاد ماده ۲ این دفترچه) در ضمن مناطق مؤظف به اخذ تعهد از مالکین در خصوص این بند می باشند.

تبصره ۱۲: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که قصد دریافت پروانه ساختمانی تجاری و یا خدماتی در شعاع ۵۰۰ متری ایستگاههای قطار شهری را دارند مشمول ۲۰٪ افزایش در کلیه عوارضات می گردند.

تبصره ۱۳: هزینه پروانه تجاری در اماکن مذهبی تا مساحت ۱۰۰ مترمربع (حداکثر ۳ باب) به شرط آنکه محل تجاری به نام مسجد باشد و با اخذ تعهد حق واگذاری آنرا به غیر، به صورت سرقفلی و فروش به افراد حقیقی یا حقوقی داده نشود نیز معاف می باشند.

تبصره ۱۴: مساجدی که موقعیت احداث تجاری نداشته باشند ولی در محل دیگری به شرط آنکه سند به نام مسجد انتقال پیدا کند شامل شرایط تبصره ۱۳ این قانون می گردد.

تبصره ۱۵: هزینه پلاک کوبی در زمان صدور پروانه، عدم خلافی، پایانکار و یا هر نوع استعلام از شهرداری به شرح ذیل قابل وصول میباشد.

الف: مسکونی ۱۰۰/۰۰۰ ریال

ب: تجاری: ۱۵۰/۰۰۰ ریال

ج: اداری ۲۰۰/۰۰۰ ریال

ماده ۳ : عوارض تجدید پروانه ساختمانی

بعد از گذشت مهلت قانونی پروانه ساختمان هنگام صدور پروانه ساختمانی (تجدید پروانه) عوارض ذیل وصول می گردد.

تبصره ۱: به شهرداری اجازه داده می شود جهت صدور پروانه المثنی بعد از طی مراحل قانونی از متقاضیان مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

تبصره ۲: به شهرداری اجازه داده می شود در صورت انصراف مالک پس از صدور پروانه ۵۰٪ از مبلغ پروانه کسر و مابقی هزینه پروانه به نامبرده استرداد و پروانه مذکور ابطال می گردد.

تبصره ۳: در صورت عدم صدور پروانه و انصراف مالک از صدور پروانه، هزینه آن با کسر ۱۰٪ کارمزد عودت می گردد و در صورت عدم صدور پروانه به جهت مشکلات شهرسازی و با درخواست شهرداری، ۱۰۰٪ مبلغ دریافتی عودت می گردد. در ضمن در هر صورت مبالغ مربوط به پسماند، کارشناسی و عوارض نوسازی قابل استرداد نمی باشد.

تبصره ۴: در صورتی که درخواست مالک جهت صدور مجوز ادامه عملیات ساختمانی ملک مورد نظر به صورت زمین باشد ۵۰٪ از عوارض پروانه به نرخ روز اخذ و پروانه مذکور تجدید می گردد.

تبصره ۵: در صورتی که درخواست مالک جهت صدور مجوز ادامه عملیات ساختمانی ملک مورد نظر به صورت نیمه کاره باشد ۲۰٪ از عوارض پروانه به نرخ روز اخذ و پروانه مذکور تجدید می گردد.

ماده ۴: عوارض احداث بنا در تراکم و مازاد تراکم ساختمانی

به استناد آراء شماره ۷۸۶ و ۱۳۰۸ و ۵۸۷ و ۴۸ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری ساختمانهایی که بدون پروانه یا مازاد پروانه بعد از تاریخ ۱۳۶۶/۰۱/۰۱ برای مسکونی و ۱۳۶۹/۰۱/۱۹ برای تجاری، اداری، صنعتی و تاریخ های دیگر برای سایر کاربریها احداث شده اند و از سوی کمیسیون ماده صد قانون شهرداریها بعد از تاریخ فوق الذکر ابقاء می شوند، علاوه بر جرائم تعیین شده از سوی کمیسیون ماده صد مشمول پرداخت عوارض جدول ماده ۲ صدور پروانه ساختمانی و پیش بینی شده در تعرفه می باشد.

تبصره ۱: بر اساس بخشنامه شماره ۸۶۱۶/۱/۳/۳۴ - ۱۳۷۱/۰۴/۲۸ وزارت کشور

الف: در مورد آن تعداد از ساختمانهای مسکونی واقع در محدوده قانونی شهر که در کاربری مجاز و در حد تراکم ساختمانی اجازه داده شده در طرح، قبل از تاریخ ۱۳۶۶/۰۱/۰۱ ساخته شده اند و تخلفات ساختمانی انجام شده در آنها به صورت زیر می باشد.

الف۱: ساختمان بدون پروانه ساختمانی و یا مازاد بر پروانه احداث شده است.

الف۲: توسعه واحد مسکونی از لحاظ طبقات و یا عدم رعایت ۶۰٪ طول و مساحت مجاز.

الف۳: عدم احداث پارکینگ واحدهای مسکونی که مالک طبق پروانه ساختمانی ملزم به احداث آن بوده است.

الف۴: احداث اضافه اشکوب که بصورت پی روی پی انجام گیرد.

الف۵: احداث باریکه سازی در یک طبقه و بیش از آن بدون ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد با وصول کلیه عوارض متعلقه مربوط به میزان تخلف رفع مشکل شده و پایان کار صادر گردد.

ب: در مورد آن تعداد از واحدهای مسکونی احداث شده در کاربری مربوطه به نحوی دارای تخلفات ساختمانی زائد بر تراکم مجاز مندرج در طرحهای مصوب جامع و تفصیلی و هادی بوده و مربوط به قبل از تاریخ ۱۳۶۶/۰۱/۰۱ می باشند چنانچه میزان تخلف در هر واحد مسکونی حداکثر ۵۰ مترمربع باشد. با وصول کلیه عوارض متعلقه مربوط به میزان تخلف، بدون ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد رفع شده و پایانکار صادر گردد.

پ: در مورد ساختمانهای مسکونی احداثی قبل از تاریخ ۱۳۶۶/۰۱/۰۱ که تقاضای نوسازی و تبدیل به احسن آنها شده است، چنانچه دارای تخلفاتی از لحاظ مقررات شهرسازی و شهرداری هستند بلحاظ تخریب کلی ملک و تبدیل به احسن هزینه خلافی ساختمانهای مسکونی **(ابقاء اعیانی)** (در حد یا مازاد تراکم) آنها بدون ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد و سپس پروانه ساختمانی جدید مطابق مقررات مربوطه صادر گردد.

ج: در صورتی که دادگستری در خصوص املاکی که مالک با خریدار یا خریداران به هر نحوی مشکل داشته باشند و متشاککی رأی بر الزام سند ارائه نماید به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می شود در صورتی که رأی کمیسیون ماده صد به قلع بناء و یا بازگشت به حالت پروانه نباشد و تمام آیتمهای موضوع آخرین رأی کمیسیون ماده صد که قطعی شده است به جریمه منتهی گردد و ملک مذکور فقط بدهی مالی داشته باشد از واحدی که الزام به سند از دادگستری گرفته باشد مبلغ $(\frac{1}{n})$ نسبت به بدهی کل مجتمع از خریدار اخذ و پاسخ استعلام دفترخانه توسط شهرداری داده شود.

توضیح: منظور از (n) تعداد واحدهای مجتمع می باشد.

ماده ۵: عوارض عدم اجراء رأی قلع بنا

با توجه به صراحت تبصره یک ماده صد قانون شهرداریها، مالک مکلف است در موعد مقرر که کمیسیون تعیین می نماید. (حداکثر ظرف دو ماه) نسبت به اجراء قلع بنا اقدام نماید.

بنا به دلایلی مالکین از قلع بنا خودداری می نمایند که وجود اینگونه ساختمانها برای شهرداری تبعات ذیل را دارند.

۱- سکونت افراد در ساختمانها

۲- ایجاد کسب و کار در مکانها

که از نظر مسایل ایجاد گره های ترافیکی، ایجاد مزاحمت، هزینه های جانبی زیادی را برای شهرداری ایجاد می نمایند به منظور تأمین قسمتی از هزینه های ایجاد شده عوارضی تحت عنوان (عوارض عدم اجراء رأی قلع بنا) به شرح جدول ذیل پیشنهاد می گردد.

ردیف	نام کاربری	مبلغ عوارض سالیانه
۱	مسکونی	به ازاء هر مترمربع بنا $P \frac{1}{3}$
۲	تجاری، خدماتی دفتری	به ازاء هر مترمربع بنا $۲P$
۳	اداری دولتی	به ازاء هر مترمربع بنا $۱۰P$
۴	صنعتی	به ازاء هر مترمربع بنا $۸P$
۵	سایر کاربریها	به ازاء هر مترمربع بنا $۵P$

تبصره: از تاریخی که مالکین نسبت به اجرای رأی قلع بنا اقدام و یا رفع از اثر رأی نمایند این عوارض وصول نخواهد گردید.

ماده ۶: بهای خدمات استفاده از معابر عمومی سطح شهر در زمان احداث بنا

به استناد تبصره یک بند «۷» ماده ۷۷ قانون شهرداری، سطح معابر عمومی و اشغال پیاده روها ممنوع است.

((برای هر مترمربع زیربنا احداثی $P \frac{1}{۳}$ به ازای هر سال محاسبه و اخذ گردد))

تبصره ۱: مسئولیت مدنی انباشت مصالح و نخاله و غیره به عهده مالک می باشد.

تبصره ۲: حداکثر مجاز اشغال معبر در صورت اخذ مجوز و پرداخت عوارض فوق $P \frac{1}{۳}$ عرض پیاده رو می باشد.

تبصره ۳: جهت نصب داربست برای نماسازی ساختمان به ازای بر ملک مورد نظر برابر P در زمان صدور پروانه از مالک یا ذینفع قابل وصول می باشد.

ماده ۷: عوارض تبدیل ۱ واحد به ۲ واحد

بر اساس رأی هیئت عمومی به شماره ۳۱۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۸ و همچنین رأی شماره ۹۷ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۲ عوارض تفکیک اعیانی اعم از مسکونی، تجاری، خدماتی، اداری و سایر کاربریها مغایر قانون بوده و همچنین تفکیک و افراز عرصه کمتر از ۵۰۰ متر مربع و اراضی دارای اعیانی مغایر قانون می باشد.

جدول (۷-۱)

ردیف	کاربری	عوارض تبدیل ۱ قطعه به ۲ قطعه	ردیف	کاربری	عوارض تبدیل ۱ قطعه به ۲ قطعه
۱	مسکونی	۱/۲P	۴	باغات	۵P
۲	تجاری، خدماتی	۴P	۵	اداری - انتظامی و نظامی	۱/۲P
۳	کارگاهی - صنعتی	۲P	۶	سایر	۱/۲P

ب) عوارض تبدیل ۱ واحد به چند واحد خلاف پروانه ساختمانی بر اساس جدول ۲-۷ محاسبه می گردد.

جدول (۷-۲)

ردیف	کاربری	عوارض جدا سازی واحد بعد از مجموعه اعیان
۱	مسکونی	۱۲۸٪
۲	تجاری، خدماتی	۷۸۸٪
۳	کارگاهی، صنعتی	۴۰۸٪
۴	باغات	۳۰۸٪
۵	اداری، انتظامی و نظامی	۳۶۸٪
۶	نیم طبقه تجاری	۴۰۸٪
۷	سایر (آموزشی، درمانی، ورزشی و...)	۶۸٪

(توضیح A: ارزش معاملاتی اعیانی آخرین مصوب شورای اسلامی شهر کرمانشاه می باشد)

تبصره ۱: هرگونه افزایش واحد و تبدیل اعیان خارج از مندرجات پروانه ساختمانی، در صورت صدور حکم ابقاء در کمیسیون ماده صد، مشمول پرداخت عوارضی معادل ۱۰ برابر جدول (۷-۱) و (۷-۲) به ازاء هر مترمربع میگردد. ضمناً نحوه وصول عوارض به شرح ذیل اعلام می گردد:

۱: در صورت تبدیل یک واحد به دو واحد یا چند واحد بدون ایجاد اضافه بنا، هزینه تبدیل بر اساس مترائز طبقه محاسبه و وصول میگردد.

۲: در صورت تبدیل یک واحد به دو واحد و همچنین ایجاد اضافه بنا خلاف مندرجات پروانه ساختمانی، میزان اضافه بنا ایجاد شده بر اساس ماده ۲ دفترچه محاسبه و مابقی بر اساس تبصره یک این ماده اخذ میگردد در صورتی که در کمیسیون ماده صد مطرح و بعد از رأی کمیسیون تبدیل صورت گیرد به کل مترائز، عوارض تبدیل تعلق می گیرد.

۳: نحوه وصول عوارض واحدهای دوبرگس که به دو یا چند واحد تبدیل گردیده اند، بر اساس مفاد تبصره یک این ماده قابل محاسبه و وصول می باشد و چنانچه دارای اضافه زیربنا باشد میزان اضافه بنا بر اساس ماده ۲ این دفترچه محاسبه می گردد.

۴: در صورت رفع تخلف توسط مالک عوارض این ماده قابل وصول نمی باشد.

۵: عوارض موضوع تبصره یک این ماده صرفاً در خصوص ابقاء تخلفات تبدیل عرصه یا واحد مطابق با رأی کمیسیون ماده صد اخذ میگردد.

۶: نحوه وصول عوارض ادغام چند واحد مسکونی خلاف مفاد پروانه با توجه به ماده «۲» این دفترچه به نرخ روز محاسبه و مابه التفاوت آن وصول می گردد.

ماده ۸: عوارض ایجاد مرغوبیت ناشی از اجرای طرحهای عمرانی و توسعه شهری

با توجه به مصوبه شورای نگهبان به تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۳ آن تعداد از املاکی که در اثر الحاق و اجرای طرحهای احداث، تعریض، توسعه و اصلاح معابر و میادین در پشت قطعه اول مشرف به گذر احداثی از مزایای اجرای طرح به دلیل ایجاد دسترسی نزدیک و سریع به معابر اصلی برای املاک فوق، فراهم شدن زمینه ارائه خدمات بهتر و جدید و ۰۰۰ بهره مند می شوند و همچنین املاکی که یکی از برهای آن مشرف به فضای سبز می باشد در صورت ایجاد معبر دسترسی مشمول اخذ عوارض می باشد که به شرح ذیل دریافت می گردد.

حق مرغوبیت = $P \times ۸$ مساحت کل ملک

۱- وصول عوارض فوق در موقع مراجعه به شهرداری بابت نقل و انتقال، صدور هرگونه پروانه ساختمانی، صنفی و یا هرگونه بلامانع و یا هر زمانی قابل وصول است.

۲- عوارض املاکی که در جبهه دوم واقع شده و کل پلاک جبهه اول در تعریض قرار گرفته است. ارزش منطقه بعد از تعریض بر اساس بر اصلی وصول خواهد شد.

۳- در صورتی که پلاک بر نسبت به الحاق پلاک جبهه دوم اقدام می نماید عوارض مذکور به مساحت الحاقی بر اساس بالاترین ارزش منطقه ای تعلق خواهد گرفت.

۴- در صورتی که ملکی از بر کوچه به بر خیابان در صورت تعریض قرار گرفته (پلاک جبهه اول) و یا قیمت منطقه ای آن در صورت تعریض تغییر کند مشمول این ماده میگردد.

ماده ۹: عوارض دیوارکشی

منظور دیوارکشی زمینهایی است که دارای سند و احراز مالکیت و کمیسیونهای ذیربط (ماده ۵ و ...) با رعایت ضوابط شهرسازی جهت صدور مجوز دیوارکشی به واحد درآمد منطقه معرفی می گردند از متقاضی به ازاء هر مترطول دیوار محصور (P) محاسبه و وصول میگردد.

تبصره ۱: زمینهایی که از سه طرف بسته و صندوقی می باشند در صورت مراجعه مالک جهت دیوارکشی و محصور نمودن کامل ملک از پرداخت عوارض این ماده معاف می باشند.

تبصره ۲: در صورتیکه مالکین بدون دریافت مجوز نسبت به دیوارکشی املاک اقدام نمایند پس از ابقاء از طریق کمیسیون ماده صد موظف به پرداخت عوارضی تحت عنوان دیوارکشی به ازاء هر مترمربع طول دیوار (P) می باشند.

تبصره ۳: صدور مجوز حصارکشی بنام مالک صرفاً به منزله محصور نمودن آن تلقی، هیچگونه مجوزی در جهت احداث بنا محسوب نمی شود و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود.

ماده ۱۰: بهای عدم احداث محل پارک خودرو

تأمین پارکینگ در کلیه ساختمانها اعم از تجاری، مسکونی، اداری، آموزشی و ... الزامی است. در صورتی که بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی تأمین پارکینگ میسر نباشد شهرداری می تواند در هنگام صدور پروانه نسبت به اخذ عوارض مربوطه مطابق جدول ذیل اقدام نماید:

ردیف	شرح	محاسبه میزان دریافت تعرفه
۱	واحدهای: مسکونی	$18 P \times S$
۲	واحدهای: تجاری، خدماتی، درمانی و اداری	$30 P \times S$
۳	واحدهای: صنعتی	$24 P \times S$
۴	واحدهای: آموزشی و سایر	$18 P \times S$

توضیح ۱: مساحت پارکینگ با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شهر کرمانشاه می باشد.

توضیح ۲: عوارض موضوع این تعرفه به هنگام صدور شناسنامه ساختمانی و در مناطقی که به شرح ذیل می باشد باید دریافت گردد.

۱-۲- ساختمان در بر کوچه ای قرار گرفته شده باشد که به علت عرض کم کوچه امکان عبور اتومبیل نباشد (حتی پس از رعایت بره‌های اصلاحی)

۲-۲- ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درختان کهنسال باشد و با استناد به ماده یک لایحه قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها (مصوب ۱۳/۰۵/۱۳۸۸) امکان قطع آن نباشد.

۲-۳- ساختمان در بر معبری قرار گرفته باشد که بعلت شیب زیاد احداث پارکینگ در آن از نظر فنی مقدور نباشد.

۲-۴- املاکی که به لحاظ مساحت کم ملک امکان تأمین پارکینگ نداشته باشند.

۲-۵- مواردی که در دستورالعمل مصوبات ماده پنج و ضوابط و قوانین پیش بینی شده اند.

تبصره ۱: در مواردی که خارج از ضوابط طرح تفصیلی بصورت موردی مراتب در کمیسیون ماده ۵ منجر به موافقت عدم احداث پارکینگ می گردد بایستی به ازاء هر واحد پارکینگ ۷۰٪ افزایش نسبت به جدول بالا محاسبه و وصول گردد.

تبصره ۲: شهرداری مکلف است کلیه درآمدهای حاصل از این ماده را در حساب جداگانه ای که منحصراً جهت احداث پارکینگ های عمومی هزینه خواهد شد واریز نماید.

ماده ۱۱: تسهیلات بافت فرسوده

در راستای ماده ۶۱ قانون توسعه ششم و به منظور تشویق سازندگان واحدهای مسکونی در بافتهای فرسوده شهری (محدوده ۱۲۲۸ هکتاری) (نقشه پیوست) مصوب کمیسیون ماده پنج برای تمام مناطق شهرداری کرمانشاه به شرح ذیل می باشد:

توافقات و صدور پروانه:

- در بافتهای چهارگانه بافت فرسوده شهر کرمانشاه در صورتیکه تراکم بیش از ۱۸۰٪ طبق طرح تفصیلی به ملکی تعلق بگیرد تا ۱۸۰٪ معاف و مابقی تراکم آن، شهرداری نسبت به اخذ هزینه توافقات و پروانه ساختمانی برابر ضوابط اقدام نماید.

تبصره ۱: ساختمانهای با کاربری مختلف (تجاری، مسکونی) فقط واحدهای مسکونی شامل تخفیف بافت فرسوده خواهد بود.

تبصره ۲: هزینه بهاء خدمات تولید پسماندهای عمرانی ساختمانی، آتش نشانی و فضای سبز کارشناسی اولیه ملک و پلاک کوبی در محدوده بافت فرسوده معاف می باشد.

تبصره ۳: محدوده (۹۹) قسمتی از محدوده مناطق ۳ و ۴ شهرداری برابر نقشه پیوست مشمول تخفیفات فوق الذکر نمی گردد.

توضیح: لازم بذکر است علاوه بر عوارض صدور پروانه ساختمانی و هزینه خدمات ساختمانی، عوارض و هزینه تأمین سرانه خدمات عمومی و شهری، عوارض ایمنی آتش نشانی، هزینه خدمات کسری فضای باز، بالکن، هزینه آسفالت، مجوز حفاری، تمدید پروانه و هزینه کارشناسی اولیه ملک و پلاک کوبی مشمول معافیت می باشد.

ماده ۱۲: عوارض ورود به حریم و محدوده شهر

چنانچه ملکی مطابق طرحهای مصوب به محدوده شهر الحاق گردد، پس از رسیدگی به تخلفات ساختمانی و رأی بر ابقاء اعیانی آن، عوارض ورود به محدوده شهر معادل ۶۰/۰۰۰ ریال صرفاً به ازاء هر مترمربع اعیانی محاسبه و وصول می گردد.

تبصره: منبع عوارض ورود به حریم شهرها معادل ۳۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر مترمربع اعیانی برای آنها محاسبه و وصول میگردد.

ماده ۱۳: بهاء خدمات کارشناسی

به ازاء بازدید و کارشناسی که توسط کارشناسان شهرداری و سازمانهای تابعه شهرداری انجام می گیرد،

۱- جهت هر واحد مسکونی مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال

۲- جهت هر واحد تجاری، خدماتی و دفتری مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

۳- جهت هر واحد اداری، دولتی و صنعتی مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال

۴- جهت سایر کاربریها مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال

۵- جهت اراضی بالای ۵۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰ مترمربع مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال و از ۱۰۰۱ مترمربع به بالا به ازای هر ۱۰۰۰ مترمربع ۶۰۰/۰۰۰ ریال علاوه بر ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال اولیه اخذ گردد. (حداکثر هزینه این بند نایستی از مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال تجاوز نماید)

۶- مراکز مذهبی از پرداخت هزینه فوق معاف می باشند.

تبصره ۱: از تاریخ صدور گواهی، گزارش کارشناسی به مدت ۶۰ روز (صرفاً برای همان گواهی اعتبار دارد)

تبصره ۲: در مجتمع های مسکونی، تجاری و غیره به ازاء هر واحد اضافه در واحد اول ۶۰۰/۰۰۰ ریال وصول می گردد.

تبصره ۳: مقرر گردید حداکثر زمان پاسخ کارشناسی بیش از ۱۰ روز نباشد.

تبصره ۴: در صورتی که نوبت کارشناسی بیش از ۱۰ روز طول بکشد به ازای هر روز تأخیر ۱۰٪ از هزینه کارشناسی به مالک عودت میگردد. مدیران و معاونین فنی و شهرسازی مناطق در این خصوص می بایست پاسخگو باشند.

ماده ۱۴ : عوارض تأخیر در اجرای نماسازی

صدور پایانکار برای ساختمانهایی که بدون نماسازی می باشند ممنوع است. چنانچه ساختمانهایی که در سنوات قبل احداث گردیده و با توجه به اخذ تعهد ثبتی بدون نماسازی دارای پایانکار هستند از زمان اخذ پایانکار به ازا هر سال تأخیر در نماسازی عوارضی به شرح ذیل اخذ خواهد شد.

$$S \times 1/2P = \text{عوارض تأخیر در اجرای نماسازی برای یکسال}$$

S: مساحت کامل نما (نا خالص) مترمربع	P: ارزش منطقه ای
-------------------------------------	------------------

تبصره ۱: عوارض فوق جهت ساختمانها در جنب میادین، تقاطع ها و معابر ۱۶ متری و بالاتر اعمال گردد.

تبصره ۲: شهرداریهای مناطق موظف به شناسایی املاک فوق بوده و اقدامات لازم را جهت وصول عوارض اعمال نمایند.

تبصره ۳: حداکثر مبلغ دریافتی بابت هر سال نباید از مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیشتر باشد.

ماده ۱۵ : عوارض اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی

ردیف	موارد شمول	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	مسکونی و پارکینگ	$(\frac{1}{3} p) \times \text{سطح بنا} \times \text{اختلاف ارتفاع احداثی با ارتفاع مجاز}$	(۱): وصول عوارض موضوع این تعرفه در موارد مغایر با مفاد پروانه ساختمانی، صرفاً در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد.
۲	تجاری، اداری، صنعتی و غیره	$(6 p) \times \text{سطح بنا} \times \text{اختلاف ارتفاع احداثی با ارتفاع مجاز}$	(۲): منظور از سطح بنا، سطح طبقه ای است که اضافه ارتفاع دارد

تبصره: در زمان هر گونه استعلام واحدهای فنی و شهرسازی مناطق مکلف به اعلام ارتفاع مجاز و موجود ساختمانها به واحدهای درآمد جهت محاسبه و وصول عوارض موضوع این ماده می باشند و در صورت تغییر ارتفاع در آتیه (استفاده از سقف کاذب و غیره) قابل عودت نمی باشد.

ماده ۱۶ : عوارض سالانه تالار و باغ تالارهای واقع در محدوده حریم شهر

کلیه اماکن فوق باید بر اساس فرمول ذیل عوارض سالانه پرداخت نمایند.

$$S \times \frac{1}{2} P = \text{عوارض سالانه تالار و باغ تالارها}$$

S: مساحت عرصه تالار یا باغ تالارها

تبصره: در محاسبه عوارض برای اماکن واقع در حریم شهر معادل ۷۰٪ محدوده شهر محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۱۷: تعرفه عوارض و بهای خدمات سازمانهای وابسته به شهرداری

تعرفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه ها و مجوزهای موضوع تبصره ۳ ماده ۵ آئین نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده واحده قانون راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی و حق امتیاز پروانه بهره برداری و نقل و انتقال برای اشخاص حقیقی و حقوقی.

(بهای ارائه خدمات به رانندگان تحت پوشش سازمان تاکسیرانی بشرح ذیل می باشد)

ردیف	عناوین کلی خدمات	آمار جمعیت	تعرفه عوارض تصویبی در سال ۱۳۹۹ (به ریال)
۱	تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه (یکبار)	—	۳۵۰/۰۰۰
۲	امتیاز خدمات و برگزاری آزمون شهرشناسی - کلاس توجیهی (یکبار)	—	۲۵۰/۰۰۰
۳	امتیاز حاصل از صدور پروانه تاکسیرانی (دفترچه - کارنامه - کارت شهری) مدت اعتبار پروانه دو سال	—	۸۰۰/۰۰۰
۴	اعتبار تمدید پروانه تاکسیرانی (مربوط به ردیف ۳)	—	۶۰۰/۰۰۰
۵	هزینه صدور پروانه الکترونیک تاکسیرانی برای خودروهای تحت پوشش	—	۱۵۰/۰۰۰
۶	امتیاز صدور خدمات پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی (مدت اعتبار دوسال)	—	۱/۰۰۰/۰۰۰
۷	تمدید پروانه تاکسیرانی اشخاص حقیقی (مربوط به ردیف ۶)	—	۷۰۰/۰۰۰
۸	امتیاز تعویض پروانه بهره برداری و پروانه تاکسیرانی در طول مدت اعتبار (المنی)	—	۵۰۰/۰۰۰
۹	امتیاز واگذاری خودروی جدید، نوسازی فرسوده و تبدیل پلاک شخصی به تاکسی و وانت بار	ارزش روز خودرو (قیمت کارخانه)	۲٪
۱۰	حق عضویت سالیانه به ازاء هر دستگاه تاکسی	—	۸۰۰/۰۰۰
۱۱	امتیاز بکارگیری در تاکسی بی سیم فرودگاه، راه آهن، ترمینال، سرویس مدارس و خطوط ویژه	یکبار سالیانه	۸۵۰/۰۰۰
۱۲	امتیاز نقل و انتقال اشخاص حقیقی انتقال سند به خرید و فروش قولنامه و سند قطعی	ارزش روز خودرو از فروشنده	۳٪
۱۳	امتیاز صدور پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری (مدت اعتبار ۵ سال)	—	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	امتیاز صدور پروانه نمایندگی آژانس تاکسی تلفنی (مدت اعتبار ۵ سال)	—	۲۳/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای شرکتهای	—	۷/۵۰۰/۰۰۰
۱۶	خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای آژانسها	—	۴/۵۰۰/۰۰۰
۱۷	تمدید پروانه شرکتهای حمل و نقل (برای مدت اعتبار ۵ سال)	—	۲۵٪ صدور بند ۱۳
۱۸	تمدید پروانه آژانسها (برای مدت اعتبار ۵ سال)	—	۲۵٪ صدور بند ۱۴
۱۹	انتقال امتیاز پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری	۲۰٪ بند ۱۲ سهام واگذاری به قیمت روز مبیاعه نامه	۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	انتقال امتیاز پروانه نمایندگی آژانسها	—	۶/۵۰۰/۰۰۰
۲۱	بابت انصراف از امتیاز آژانس یا شرکت	قبل از صدور پروانه	۵٪ صدور بند ۱۳، ۱۴
۲۲	تغییر خط خودروهای مسیری	—	۸/۵۰۰/۰۰۰
۲۳	هزینه رفع پلمپ آژانسها و شرکتهای حمل و نقل و مسافر	—	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۴	معرفی جانشین جهت آژانسها و شرکتهای حمل و نقل (بمدت ۵ سال)	—	۱/۸۰۰/۰۰۰
۲۵	تعرفه ترخیص خودروهای توقیف شده در ایستگاه های تاکسی	—	۸۵۰/۰۰۰
۲۶	تعرفه حق کمیسیون سرویس مدارس و دانش آموزان	از ۱۰٪ سهم اخذ شده توسط پیمانکاران	۱٪
۲۷	تغییر کاربری خودروهای تحت پوشش سازمان	—	۲۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۸	هزینه معرفی راننده کمکی توسط مالک	—	۱/۵۰۰/۰۰۰
۲۹	مراکز مجاز نقل و انتقال به ازاء هر قولنامه (بابت خرید و فروش انواع خودروهای تاکسی گردش، مسیری، آژانسها و وانت بار) بابت دریافت کمیسیون متعاملین هر خودرو	—	۲۰٪

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عناوین کلی خدمات	آمار جمعیت
۳۰	بابت حق کارشناسی و بازدید از آژانس تاکسی تلفنی و شرکتها .	مطابق تعرفه شهرداری
۳۱	کلیه عوارض سالیانه وانت بارها، خودروهای دیزلی و نیز پیشه وری تمام آژانسهای مسافرتی و شرکتهای حمل و نقل بار و مسافر سطح شهر کرمانشاه توسط سازمان تاکسیرانی اخذ شود .	
۳۲	با توجه به ابلاغیه شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۹ وزیر محترم کشور مبنی بر اجرای شیوه نامه ناوگان حمل و نقل بار شهری و حومه ، شهرداری (سازمان تاکسیرانی) بر اساس ماده ۱ و ۳ شیوه نامه مذکور مجاز به دریافت هزینه های خدمات می باشد .	
۳۳	با توجه به اعلام اداره مالیات مبنی بر اخذ درصدی به عنوان مالیات بر ارزش افزوده ، میزان درصد اعلام شده در سال ۱۳۹۹ به تعرفه های دریافتی فوق که مشمول مالیات بر ارزش افزوده می شوند اضافه خواهد شد.	
۳۴	اخذ عوارض استفاده از زیر ساخت شهری توسط شرکتهای تاکسی اینترنتی	۲٪ از کرایه های دریافتی ماهیانه شرکتها
۳۵	با توجه به مصوبه مجمع عمومی اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور و مکاتبه اتحادیه مذکور ، مبلغ مصوب شده در سال ۹۹ بابت هزینه خدمات دهی به ازای هر تاکسی یک بار به حساب اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور واریز می گردد.	

تبصره : چنانچه رانندگان تحت پوشش سازمان کلاسهای آموزشی مورد نظر سازمان را تا سقف ۲۰ ساعت بگذرانند، سازمان مکلف است ۲۰٪ از پرداخت عوارض سالیانه خودرو راننده موصوف معاف نماید.

با توجه به دستورالعمل اجرایی طرح شناسایی ناوگان حمل و نقل بار درون شهری و حومه و اجرای ماده ۹ قانون توسعه حمل و نقل عمومی و مدیریت مصرف سوخت، آئین نامه مدیریت حمل و نقل بار و مسافر در شهر و حومه و همچنین قانون هدفمند سازی یارانه ها و به استناد نامه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۳ وزیر محترم کشور، خودروهای وانت بار تحت پوشش سازمان تاکسیرانی قرار گرفته اند و عوارضات مذکور مشمول وانت بارها و آژانسهای مربوطه نیز می باشد.

توضیح: خطوط ویژه شامل میدان آزادی به فردوسی - میدان آزادی به دانشگاه آزاد - میدان آزادی به مسکن - انتهای مسکن به شهرکهای اطراف.

تعرفه های صدور کارت: (ویژه وانت بار درون شهری)

ردیف	عناوین کلی خدمات	ملاحظات	تعرفه	
			کمتر از ۱/۵ تن	بیشتر از ۱/۵ تن
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	برای مدت ۲ سال	۹۵۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	درصد هزینه صدور برای ۲ سال		۵۰٪ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار به مسافری و بلعکس	درصد هزینه صدور برای مدت باقیمانده		۳۰٪ ردیف ۱
۴	هزینه خدمات پروانه اشتغال به حمل و نقل بار (تشکیل پرونده ثبت نام، پذیرش اولیه و اخذ استعلامات مربوطه)	درصد هزینه صدور (یکبار)		۱۰٪ ردیف ۱
۵	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	برای مدت ۲ سال	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۶	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور برای ۲ سال		۵۰٪ ردیف ۵
۷	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور برای مدت باقیمانده		۳۰٪ ردیف ۵
۸	هزینه خدمات پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر (تشکیل پرونده ثبت نام، پذیرش اولیه و اخذ استعلامات مربوطه)	درصد هزینه صدور (هرماه)		۱۰٪ ردیف ۵
۹	حق واگذاری امتیاز و تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی و بلعکس	برای یکبار		۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

بر اساس مکاتبه شماره ۶۵۶۴۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۵ مدیر کل محترم دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور در خصوص مراحل اجرای طرح تخصیص سوخت ناوگان حمل و نقل بار دیزلی درون شهری و حومه بر مبنای پیمایش، هزینه صدور انواع پروانه ها برای متقاضیان مشمول به شرح جدول ذیل می باشد .

ردیف	عناوین کلی خدمات	ملاحظات	تعرفه عوارض پیشنهادی در سال ۱۳۹۹ (ریال)	هزینه تمدید هر یک از پروانه ها به ازای هر سال (ریال)
۱	هزینه صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری زیر سه و نیم (۳/۵) تن	برای مدت یک سال	۱/۰۰۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۲	هزینه صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بین سه و نیم (۳/۵) تا شش (۶) تن	برای مدت یک سال	۱/۰۰۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۳	هزینه صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بیش از شش (۶) تن	برای مدت یک سال	۱/۱۵۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۴	هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بین ۳/۵ تا ۶ تن	برای مدت یکسال	۱/۱۵۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۵	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری بیش از ۶ تن	برای مدت یکسال	۱/۶۵۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۶	هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بیش از ۶ تن	برای مدت یکسال	۱/۶۵۰/۰۰۰	۵۰٪ هزینه صدور
۷	هزینه صدور بارنامه	به ازای هر بار نامه	۱۵/۰۰۰	—

تبصره ۱: در صورت برگزاری کلاسهای آموزشی به ازای هر ساعت ۸۰/۰۰۰ ریال به مبالغ صدور و تمدید پروانه افزوده می شود.

تبصره ۲: چنانچه رانندگان تحت پوشش سازمان کلاسهای آموزشی مورد نظر سازمان را تا سقف ۲۰ ساعت بگذرانند، سازمان مکلف است ۲۰٪ از پرداخت عوارض سالیانه خودرو راننده موصوف معاف نماید.

ماده ۱۸ – عوارض خودرو

با توجه به تبصره ذیل ماده ۱۹ مبنی بر وصول بندهای ۵ و ۶ و ۹ توسط سازمان حمل و نقل مسافر مبلغ پیشنهادی بندهای مذکور به شرح ذیل میباشد.

عوارض سالیانه خودروهایی که در قانون ارزش افزوده پیش بینی نگردیده :

ردیف	نام خودرو	عوارض تصویبی سال ۱۳۹۹ (ریال)	ردیف	نام خودرو	عوارض تصویبی سال ۱۳۹۹ (ریال)
۱	انواع موتور سیکلت	۸۴/۰۰۰	۶	انواع وانت تک کابین بیش از یک تن تا سه تن	۴۲۰/۰۰۰
۲	انواع ماشین آلات راه سازی و کشاورزی	۹۶۰/۰۰۰	۷	انواع اتوبوس	۶۰۰/۰۰۰
۳	انواع ماشین آلات سنگین تا ۱۰ تن	۴۲۰/۰۰۰	۸	انواع مینی بوس	۳۰۰/۰۰۰
۴	انواع ماشین آلات سنگین بیش از ۱۰ تن	۹۶۰/۰۰۰	۹	انواع سواری کرایه برون شهری	۸۴۰/۰۰۰
۵	انواع وانت تک کابین تا یک تن	۳۶۰/۰۰۰	۱۰	جرثقیل	۹۶۰/۰۰۰

تبصره ۱: عوارض این ماده توسط سازمان حمل و نقل بار شهری وصول گردد.

تبصره ۲: در صورت مراجعه مالکین خودروها جهت اخذ بلامانع انتقال سند با توجه به اینکه عوارض خودرو ملی می باشد بایستی فیش های پرداختی سنوات گذشته در شهرداریهای دیگر کشور مطابقت با عوارض مصوب سالهای پرداختی داشته باشد. در غیر اینصورت نسبت به مابه التفاوت عوارض به شرح سالهای فوق اقدام و سپس بلامانع صادر گردد.

تبصره ۳: به استناد بند «و» ماده ۴۶ قانون مالیات بر ارزش افزوده نسبت به جریمه دیرکرد عوارض خودرو از سال ۱۳۸۷ به بعد اقدام گردد.

ماده ۱۹ - بهاء ارائه خدمات به اشخاص حقیقی و حقوقی تحت پوشش سازمان حمل و نقل مسافر (اتوبوسرانی)

ردیف	عنوان کلی خدمات	ملاحظات	تعرفه عوارض تصویبی در سال ۱۳۹۹ (ریال)	
			مینی بوس	اتوبوس
۱	هزینه صدور امتیاز پروانه نمایندگی خدمات و فعالیت (شرکت اتوبوسرانی)	برای مدت ۲ سال	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید امتیاز پروانه نمایندگی خدمات و فعالیت (شرکت اتوبوسرانی)	درصد هزینه صدور برای ۱ سال	٪۱۰	٪۱۰
۳	هزینه تغییر امتیاز پروانه نمایندگی خدمات و فعالیت	درصد هزینه صدور برای مدت باقیمانده	٪۲۵	٪۲۵
۴	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد	برای مدت ۱ سال	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد	برای مدت ۱ سال	۴۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۶	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان (وسیله نقلیه)	برای مدت ۱ سال	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۷	هزینه تمدید پروانه فعالیت ناوگان (وسیله نقلیه)	برای مدت ۱ سال	۴۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۸	عوارض سالیانه برای هر دستگاه	برای مدت ۱ سال	۳۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۹	سهم سازمان از سرویس های درستی توسط شرکتهای تحت نظارت	بر اساس کارکرد	٪۱۵	٪۱۵
۱۰	حق بهره برداری از خطوط حومه	برای مدت ۱ سال بابت هر دستگاه	۷/۲۰۰/۰۰۰	
۱۱	حق بهره برداری از خطوط مرکزی توسط شرکت	برای مدت ۱ سال بابت هر دستگاه	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	بابت انصراف از امتیازات فوق الذکر	قبل از صدور پروانه	٪۵ بند ۱	٪۵ بند ۱
۱۳	هزینه امتیاز بکارگیری در سرویس مدارس	برای مدت یکسال تحصیلی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	امتیاز نقل و انتقال خودرو	ارزش روز خودرو	٪۲	٪۲
۱۵	سهم سازمان از مبالغ دریافتی شرکتهای اتوبوسها در مراسم ملی و مذهبی (اربعین، عرفه و غیره)	_____	٪۵۰	٪۵۰
۱۶	سهم سازمان از کرایه سرویسهای اردویی دانش آموزی	_____	٪۶	٪۶
۱۷	با توجه به مصوبه مجمع عمومی اتحادیه اتوبوسرانی های شهری کشور و مکاتبه اتحادیه مذکور، مبلغ مصوب شده در سال ۱۳۹۹ بابت هزینه خدمات دهی به ازای هر تاکسی یکبار به حساب اتحادیه اتوبوسرانیهای شهری کشور واریز می گردد.			

ماده ۲۰: عوارض و بهای خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

«عوارض ایمنی ساختمانی»

دلایل و توجیحات ارائه شده

وظیفه اصلی سازمان آتش نشانی نجات جان انسانها، مهار و اطفای حریق و حفاظت از ثروت ملی در مقابل آتش سوزی و سوانح ناشی از آن است. تلاش برای حداقل نمودن اثرات آن مسئولیت فردی و سازمانی ما را دو چندان می نماید. با عنایت به توسعه روز افزون شهر نیاز به توسعه ایستگاههای مورد نیاز، تهیه تجهیزات استاندارد، تقلیل زمان حضور آتش نشانان در محل حادثه تاثیر بسزایی در نجات جان مردم و کاهش هزینه های وارده را در پی دارد. بمنظور افزایش امکانات سازمان از قبیل افزایش تعداد ایستگاهها و تامین تجهیزات مورد نیاز و همچنین ارتقای آموزش آتش نشانان با استانداردهای جهانی نیاز به تأمین منابع مورد نیاز وجود دارد. علیهذا با توجه به اینکه درآمدهای حاصله پاسخگوی هزینه های سازمان در تحقق اهداف پیش گفته نمی باشد لذا اصلاح میزان عوارض دریافتی و تغییر آن از پایه ثابت «هر متر مربع» به «درصدی از عوارض وصولی صدور پروانه ساختمان» میتواند ضمن اعتدال در روند عوارض محاسبه شده میزان آنرا در نقاط مختلف شهر عادلانه نماید. بدین منظور لایحه اصلاحی پیشنهادی ایفاد می گردد.

عوارض ایمنی ساختمانی

به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می شود از ابتدای سال ۱۳۹۹ به هنگام صدور پروانه ساختمانی، صدور پایانکار ساختمانی، برای یکبار معادل جدول ذیل، از کل عوارض و جرائم مربوطه از مالکین را بابت زیربنا، مازاد برتراکم، پارکینگ، ماده صد، پذیره و پیش آمدگی، علاوه بر عوارض و جرایم مذکور، از آنان دریافت و به حساب درآمد سازمان آتش نشانی شهرداری کرمانشاه واریز تا آن را در قالب بودجه مصوب سالیانه به منظور احداث ایستگاههای آتش نشانی و خرید تجهیزات و ماشین آلات مربوطه و ... هزینه نماید.

جدول (۱-۲۰)

ردیف	نوع ساختمان	عوارض ایمنی مسکونی	عوارض ایمنی تجاری/اداری و خدماتی
۱	از یک تا ۷ طبقه	۳٪	۳٪
۲	از طبقه ۸ و بالاتر	۴٪	۴٪
۳	مجتمع های اقامتی، نمایش، همایش و سالن های ورزشی	۲۵٪ ارزش P منطقه	

ماده واحده:

۵٪ عوارض نوسازی تحت عنوان عوارض ایمنی به صورت سالیانه علاوه بر عوارض نوسازی توسط مناطق محاسبه و به حساب سازمان آتش نشانی واریز می گردد و سازمان آتش نشانی موظف به هزینه کرد آن در جهت ساماندهی ایمنی بافت فرسوده شهر بوده و هر ماهه گزارشی از آن را به شورای اسلامی شهر کرمانشاه ارسال نماید. مناطق هشتگانه شهرداری مکلف به وصول این عوارض و واریز به حساب سازمان آتش نشانی می باشند.

تبصره ۱: این عوارض قابل تخفیف و تهاتر نمی باشد.

تبصره ۲: ضوابط اجرایی فنی آتش نشانی که در زمان صدور پروانه به مالک ابلاغ می گردد ملاک عمل در زمان پایانکار می باشد و در صورتی که مؤدی برابر پروانه ساخته باشد باید همان ضوابط برای مؤدی اعمال گردد.

بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹ جدول (۲-۲۰)

ردیف	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ سال ۱۳۹۹ (ریال)
۱	اطفاء حریق	یک خودرو اطفایی شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان
۲	امداد و نجات	یک خودرو امداد و نجات شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان
۳	احتیاط حریق (بنا به تقاضای شخصی یا حقوقی جهت مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، فرهنگی، موسیقی و ... به غیر از مناسبت های ملی، مذهبی)	یک خودرو اطفایی شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	هر یک ساعت ۲/۶۴۰/۰۰۰ ریال در حریم شهر خارج از حریم ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال
۴	استقرار مسابقات ورزشی	یک خودرو اطفایی شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	۱/۰۰۰/۰۰۰
۵	احتیاط امداد یا استقرار جهت کلیه مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، فرهنگی و موسیقی	یک خودرو امداد و نجات شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	هر یک ساعت ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال داخل حریم و خارج از حریم هر یک ساعت ۵/۲۸۰/۰۰۰ ریال
۶	صدور رونوشت گزارش اولیه حادثه به متقاضی جهت ارایه به مراجع قضایی، انتظامی و سایر دستگاههای دولتی و نیمه دولتی	صدور گواهی اولیه بر اساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانیان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات)	بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش (واحد مسکونی)	۲۰۰/۰۰۰
۷	صدور رونوشت گزارش اولیه حادثه به متقاضی جهت ارایه به مراجع قضایی، انتظامی و سایر دستگاه های دولتی و نیمه دولتی	صدور گواهی اولیه بر اساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانیان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات)	بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش برای تجاری، اداری، بیمه، شرکتهای خصوصی و غیره	۱/۰۰۰/۰۰۰
۸	تعیین علت حریق یا حادثه و صدور گزارش کارشناسی به درخواست متقاضی، مراجع قضایی انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره	برای تک واحدی مسکونی	۱/۰۰۰/۰۰۰	
		برای تک واحدی تجاری	۱/۵۰۰/۰۰۰	
		برای تک واحدی تجاری، مسکونی	۲/۰۰۰/۰۰۰	
		برای واحدهای دولتی، نیمه دولتی، شرکتهای خصوصی، ادارات بیمه و غیره	۳/۶۰۰/۰۰۰	
		برای کارخانجات و مراکز تجاری و صنعتی پرخطر تا ۵۰۰ مترمربع	۴/۲۰۰/۰۰۰	
		مجتمع های مسکونی	۵۰۰/۰۰۰	
		به ازای هر واحد مزاد بر واحد اول	۷۰۰/۰۰۰	
		تجاری و اداری نیمه دولتی و خصوصی	به ازای هر واحد مزاد بر واحد اول	

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ سال ۱۳۹۹ (ریال)
۸			خودروهای سبک تا ۱۸۰۰ سی سی	۸۰۰/۰۰۰
			خودروهای سبک بالای ۱۸۰۰ سی سی	۱/۰۰۰/۰۰۰
			خودروهای نیمه سنگین تا ۱۰ تن ظرفیت	۱/۶۸۰/۰۰۰
			خودروهای سنگین بالای ۱۰ تن ظرفیت	۲/۴۰۰/۰۰۰
			مجتمع های صنعتی و کارگاهی، بیمارستان، انبار و سایر کاربریهای کم خطر	۴/۸۰۰/۰۰۰
			مجتمع های صنعتی و کارگاهی، بیمارستان، انبار و سایر کاربریهای پر خطر	۶/۰۰۰/۰۰۰
			مراکز صنعتی و تجاری بزرگ تر از ۵۰۰ متر	برابر جدول شماره (۳-۲۱)
			زمین های کشاورزی و باغات	برابر جدول شماره (۴-۲۱)
۹	مشاوره طراحی و بررسی نقشه ها	مسکونی (افزایش قیمت صرفاً جهت طبقات مازاد نسبت به ردیف قبل می باشد)	از یک تا چهار طبقه	به ازای هر طبقه ۱۸۰/۰۰۰
			از پنج طبقه الی ۸ طبقه	به ازای هر طبقه ۳۰۰/۰۰۰
			از ۹ طبقه به بالا	به ازای هر طبقه ۶۰۰/۰۰۰
		اداری (افزایش قیمت صرفاً جهت طبقات مازاد نسبت به ردیف قبل میباشد)	از ۱ تا ۲ طبقه	به ازای هر طبقه ۵۰۰/۰۰۰ ریال
			از ۲ تا ۴ طبقه	به ازای هر طبقه ۷۰۰/۰۰۰ ریال
			از ۵ تا ۸ طبقه	به ازای هر طبقه ۸۰۰/۰۰۰ ریال
			از ۹ طبقه به بالا	به ازای هر طبقه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
		تجاری سایر (کارخانجات، سوله، انبار و غیره)	به ازای هر مترمربع زیر بنا ۶/۰۰۰ ریال	
			به ازای هر مترمربع زیر بنا ۱/۸۰۰ ریال	
			یک تا چهار طبقه	به ازای هر طبقه ۲۴۰/۰۰۰
۱۰	بازدید و مشاوره ایمنی تخصصی	مسکونی (افزایش قیمت صرفاً جهت طبقات مازاد نسبت به ردیف قبل میباشد)	از پنج طبقه تا ۸ طبقه	هر طبقه ۴۸۰/۰۰۰
			از ۹ طبقه به بالا	هر طبقه ۶۰۰/۰۰۰
			به ازای هر متر مربع ۱۵/۰۰۰ ریال	
		سایر کاربریهای کارخانجات، سازمانها، مؤسسات و پارکینگهای طبقاتی، سالنهای نمایش و سینماها، هتل ها و واحدهای اقامتی یا تفریحی	به ازای هر متر مترمربع عرصه ۶/۰۰۰ ریال	

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ سال ۱۳۹۹ (ریال)
۱۱	اجرای سیستم های ایمنی	اعزام کارشناس و نیروی لازم جهت اجرای طرح سیستم ایمنی	قرارداد فی مابین	کلیه هزینه ها + ۲۵٪ قیمت تمام شده
۱۲	نگهداری سیستم های ایمنی	بازدید بموقع از سیستم های نصب شده، آزمایشها و رفع نواقص	قرارداد فی مابین	کلیه هزینه ها + ۲۵٪ قیمت تمام شده
۱۳	آموزش عمومی اطفاء حریق	آموزش تشریحی و همگانی آشنایی با وظایف آتش نشانی.	به مناسبت گرامیداشت روز آتش نشانی (هفته اول) اختصاصی مدارس و مهدکودک	رایگان
		آموزش تشریحی و همگانی آشنایی با وظایف آتش نشانی	اختصاصی مدارس و مهدکودکها و مراکز نظامی	رایگان
۱۴	آموزش مقدماتی (سطح ۱)	اعزام کارشناس جهت آموزش مبانی حریق و کاربرد کپسول های آتش نشانی. ۶۰ دقیقه تئوری، ۳۰ دقیقه عملی	دارای گواهینامه جمعی	به ازاء هر نفر ۲۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	آموزش مقدماتی (سطح ۲)	اعزام کارشناس جهت آموزش مبانی ایمنی و آتش نشانی. ۲ ساعت تئوری ۳۰ دقیقه عملی	دارای گواهینامه جمعی	به ازاء هر نفر ۳۰۰/۰۰۰ ریال
۱۶	آموزش مقدماتی (سطح ۳)	اعزام کارشناس جهت آموزش مبانی و تجهیزات آتش نشانی. ۲ ساعت تئوری ۱ ساعت عملی (مرکز آموزش)	دارای گواهینامه جمعی	به ازاء هر نفر ۳۰۰/۰۰۰ ریال
۱۷	دوره نیمه حرفه ای آتش نشانی	آموزش مقدماتی اطفای حریق ۴ ساعت عملی (مرکز آموزش)	دارای گواهی اختصاصی	۴۵۰/۰۰۰ ریال (به ازای هر نفر)
۱۸	شارژ و تعمیر خاموش کننده ها	شارژ و تعمیر خاموش کننده ها	کپسولهای اطفای حریق در سازمان (کپسول پودری هر کیلو ۳۵/۰۰۰ ریال، کپسول CO ₂ هر کیلو ۴۵/۰۰۰ ریال)	کلیه هزینه ها + ۲۵٪ قیمت تمام شده بابت اجرت
۱۹	شارژ کپسول های هوا	شارژ کپسول های هوا توسط دستگاه شارژ	قیمت هر کیلو ۸۰/۰۰۰	قیمت هر کیلو + هزینه تعمیرات لوازم یدکی + ۲۵٪ هزینه شارژ
۲۰	کارشناسی منجر به فوت به علت حوادث و سوانح به درخواست متقاضی مراجع قضایی و انتظامی و غیره	اعزام کارشناس	بابت هر نفر منجر به فوت	۳/۶۰۰/۰۰۰

نرخ کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث مراکز تجاری، صنعتی بالای ۵۰۰ مترمربع جدول شماره (۳-۲۰)

ردیف	نرخ کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث مراکز	اعزام کارشناس	هزینه کارشناسی
۱.	از ۵۰۱ متر تا ۱۰۰۰ متر	اعزام کارشناس	۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۲.	از ۱۰۰۱ متر تا ۲۰۰۰ متر	اعزام کارشناس	۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال
۳.	از ۲۰۰۱ متر تا ۳۰۰۰ متر	اعزام کارشناس	۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴.	از ۳۰۰۱ متر به بالا	اعزام کارشناس	۱۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال

نرخ کارشناسی بررسی علل حریق کاربری کشاورزی و باغات جدول شماره (۴-۲۰)

ردیف	نرخ کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث مراکز	اعزام کارشناس	هزینه کارشناسی
۱.	تا ۵۰۰۰ متر	اعزام کارشناس	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲.	از ۵۰۰۱ متر تا ۲ هکتار	اعزام کارشناس	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳.	از ۲۰۰۰۱ تا ۴۰/۰۰۰ متر (۴ هکتار)	اعزام کارشناس	۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۴.	بیش از ۴ هکتار	اعزام کارشناس	۵/۴۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱: در صورت هرگونه توافق جهت خدمات رسانی در خارج از حریم شهر به مبالغ جدول (۴-۲۰) مقدار ۲۰٪ اضافه میگردد.

تبصره ۲: در صورت خدمات به خارج از محدوده شهری تمامی هزینه ها با ضریب ۳ محاسبه می گردد و تامین تجهیزات مورد نیاز و غیره بعهده متقاضی می باشد.

تبصره ۳: عوارض و خدمات از اماکن مذهبی مانند مساجد، حسینیه و تکایا که سند آنها بنام اداره اوقاف (موقوفه) می باشند دریافت نمیگردد. (به استثنای تجاری ها)

تبصره ۴: هزینه خدمات ایمنی برای پلاک هایی که دارای پروانه ساخت می باشند و در سنوات قبل احداث گردیده ولی فاقد پایان کار هستند در صورت اضافه نمودن زیربنا برابر تعرفه تصویبی سال جاری دریافت گردد.

تبصره ۵: هزینه خدمات ایمنی برای هر پلاک فقط یکبار دریافت می گردد و چنانچه اضافه احداث بنا و یا توسعه بنا در یک پلاک به دفعات صورت گیرد، در هر مرحله به میزان اضافه بنای احداث شده قابل وصول است.

تبصره ۶: به کلیه بهای خدمات جدول شماره های (۲-۲۰) و (۳-۲۰) و (۴-۲۰) و هزینه کارشناسی توسط کارشناسان سازمان ۹٪ مالیات برارزش افزوده اضافه برمبلغ برآوردشده محاسبه وتوسط سازمان اخذ و به حساب سازمان امورمالیاتی واریزگردد.

تبصره ۷: تا سقف ۳۰٪ تخفیف جدول شماره های (۲-۲۰) و (۳-۲۰) و (۴-۲۰) (بهای خدمات) جهت کمک به خانواده های تحت پوشش کمیته امداد، بهزیستی، شهرداری و غیره بنا به صلاحدید در اختیار مدیر عامل می باشد.

تبصره ۸: در مورد بهای خدمات ردیف ۹ = ۸ جدول (۲-۲۰) مبالغ کارشناسی اولیه جهت ارائه دستورالعمل بوده و در مورد ساختمانهای چند طبقه، آپارتمانی، تجاری پر خطر، ادارات و ... بر اساس تعداد طبقات و متراژ برابر تعرفه اعلام شده در این دفترچه از متقاضیان اخذ میگردد.

تبصره ۹: در مورد ساختمانهایی بعد از نقشه مصوب اقدام به تغییرات مغایر با پروانه اولیه داده و استعمال و یا عدم تعریف الزامات ایمنی از سوی سازمان ارائه نگردیده، سازمان مکلف به اخذ عوارض مربوطه و صدور بلامانع حسب ضوابط و مقررات مربوطه با وضعیت موجود میباشد.

تبصره ۱۰: هزینه اعزام مربی و خودرو جهت دوره ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در صورت برگزاری دوره در سازمان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به سایر هزینه های اولیه اضافه می گردد. هزینه استفاده از سالن آموزش به ازای هر ساعت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. (در خصوص این تبصره آموزش جهت مدارس، آموزش و پرورش، بهزیستی و کمیته امداد بصورت رایگان می باشد)

تبصره ۱۱: هر گونه ارائه گزارش بابت حوادث غیر مترقبه از قبیل سیل، آبگرفتگی، زلزله، رعد و برق و ... در جدول شماره (۲-۲۰) رایگان میباشد.

تبصره ۱۲: سازمان آتش نشانی موظف است به صورت بازدید دوره ای نسبت به کارشناس مجدد ساختمانهای بالای ۴ طبقه اقدام و هزینه های آن را برابر نرخ کارشناسی اعلام شده دریافت نماید.

ماده ۲۱: عوارض قطع، امحاء و خشکاندن درختان

جدول (۱-۲۱)

ردیف	شرح	عوارض قطع درختان سال ۱۳۹۹ به ازاء هر اصله بریال	
		بدون مجوز	با مجوز
۱	قطع نهال از محیط بن ۱ تا ۳۰ سانتیمتر هر اصله	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰
۲	قطع درخت از محیط بن ۳۱ تا ۷۵ سانتیمتر علاوه بر بند ۱	هر سانتیمتر ۲/۰۰۰/۰۰۰	هر سانتیمتر ۴۵۰/۰۰۰
۳	قطع درخت از محیط بن ۷۶ سانتیمتر به بالا تا هر سانتیمتر مازاد بر بندهای ۱ و ۲	هر سانتیمتر ۱/۲۰۰/۰۰۰	هر سانتیمتر ۲۵۲/۰۰۰

تبصره ۱: در صورتیکه قطع درخت بصورت عمدی نباشد مانند (حوادث رانندگی)، با تشخیص کمیسیون قطع اشجار عوارض از ردیف با مجوز اخذ می گردد.

تبصره ۲: در خصوص دستگاههای اجرایی موضوع ماده ۵ قانون خدمات کشوری بر اساس ضریب ۲ نسبت به جدول بالا محاسبه میگردد.

تبصره ۳: در خصوص درختهایی که در خانه های زیر ۵۰۰ مترمربع باشد جهت قطع درخت، مالک می بایست نسبت به سن درخت اقدام به کاشت تعدادی نهال در مکانهای اعلام شده به تشخیص شهرداری اقدام نماید.

جدول تعرفه هرس درختان جدول (۲-۲۱)

ردیف	نوع درخت یا گونه گیاهی	محل	نوع خسارت	قطع هر شاخه درخت براساس هر سانتیمتر (محیط محل انشعاب شاخه) ریال
۱	درخت شمر و غیر شمر	در معابر عمومی، باغات، سازمانها و مکانهای مشمول این آئین نامه	بدون مجوز شهرداری	۲۸۶/۰۰۰
			با مجوز شهرداری	۱۲۰/۰۰۰
۲	قطع کامل درختچه	در معابر عمومی، باغات، سازمانها و مکانهای مشمول این آئین نامه	بدون مجوز شهرداری	۶۵۰/۰۰۰
			با مجوز شهرداری	۳۲۴/۰۰۰

تبصره ۴: قابل ذکر است اداراتی چون اداره برق و ... که جهت رفع مشکل تداخل سیمهای برق با درختان، تاج درختان را نا مناسب قطع کرده اند می بایست مبلغ ۲۶۴/۰۰۰ ریال برای هر سانتیمتر محیط بن قطور ترین شاخه پرداخت نمایند. نظارت کارشناسان سازمان پارکها و فضای سبز ضروری است.

تبصره ۵: در صورتی که صدور مجوز هرس اصولی درختان توسط واحد فضای سبز منطقه انجام گردد مشمول عوارض نخواهد شد.

تبصره ۶: در صورتی که مؤدیان نسبت به قطع درخت و یا هرس بدون مجوز شهرداری اقدام می نمایند تا تسویه حساب کامل، مناطق هشتگانه از صدور هرگونه استعلام و یا پایانکار خودداری نمایند.

تبصره ۷: در مورد درختان سوزنی برگ به دلیل رشد طولی درخت توسط مریستم انتهایی، سرزنی این درختان موجب توقف رشد و خسارت به درختان خواهد شد لذا سرزنی سوزنی برگان و درختان نمونه به منزله قطع کامل در نظر گرفته شده و محاسبه خواهد گردید.

تبصره ۸: نحوه وصول عوارض فوق و دستورالعمل اجرایی آن تابع قانون حفظ و گسترش فضای سبز می باشد.

تبصره ۹: در صورت از بین رفتن گیاهان پوششی و زینتی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی به ازاء هر مترمربع ۷۲۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

ماده ۲۲: عوارض فضای سبز

۵٪ مبلغ عوارض پذیره در زمان صدور پروانه و در صورت اضافه بناء در زمان پایانکار از تمام کاربریها (بجز مسکونی و صنعتی) وصول میگردد شهرداریهای مناطق مکلفند عوارض مذکور را محاسبه و به حساب جداگانه ای بنام سازمان پارکها واریز نمایند.

تبصره ۱: سازمان امور پارکها می بایستی بصورت فصلی گزارشی از عوارض وصولی را به اداره درآمد اعلام نماید در ضمن درآمد حاصل از این ماده جهت توسعه، حفظ و گسترش فضای سبز عمومی هزینه گردد.

تبصره ۲: گزارش فصلی توسط واحدهای فنی و شهرسازی مناطق هشتگانه شهرداری به سازمان پارکها ارسال گردد.

تبصره ۳: در کاربریهای مختلط (تجاری - مسکونی) که برابر تبصره ۶ ماده ۲ ضوابط طرح تفصیلی تجاری، مشمول ماده ۲۴ بوده و مشمول عوارض ۵٪ این ماده نمی باشد.

ماده ۲۳: نحوه محاسبه عوارض عدم اجرای فضای سبز برای واحد مسکونی و صنعتی

بر اساس طرح تفصیلی اماکن مسکونی و صنعتی مکلف به اجرای فضای سبز به میزان ۱۲٪ عرصه مسکونی و ۳۰٪ عرصه صنعتی میباشد در غیر اینصورت بر اساس جدول ذیل عوارضی تحت عنوان عوارض عدم اجرای فضای سبز و یا کسر فضای سبز مورد نظر واحدهای مسکونی و صنعتی اخذ خواهد شد.

جدول (۱-۲۳)

ردیف	کاربری	عوارض (تعرفه) به ازای هر مترمربع (بريال)	ملاحظات
۱	مسکونی: عدم رعایت فضای سبز در تراکم مجاز (پیلوت و ۲ طبقه)	۱۵P	بر اساس دستورالعمل طرح تفصیلی و از زمان تصویب
۲	مسکونی: عدم رعایت فضای سبز در مجتمع های مسکونی به ازای هر طبقه مازاد بر تراکم مجاز ۱۰٪ به قیمت ضریب (۱۵p) اضافه شود	تعداد طبقات اضافه بر ۱/۵ تراکم مجاز	بر اساس دستورالعمل طرح تفصیلی و از زمان تصویب

ردیف	کاربری	عوارض (تعرفه) به ازای هر مترمربع (بريال)	ملاحظات
۳	صنعتی	به ازای هر مترمربع ۹۶۰/۰۰۰ ريال	بر اساس قانون حفظ و گسترش فضای سبز و از زمان تصویب
۴	سایر کاربریها به جزء مسکونی و صنعتی	به ازای هر مترمربع تخلف ۳۶۰/۰۰۰ ريال	در خصوص املاکی که در کمیسیون ماده ۱۰۰ مطرح میگرددند
۵	تجاری (در کاربری اداری ، تجاری و مسکونی)	۲/۴P حداقل وصولی ۶۰۰/۰۰۰ ريال و حداکثر ۱/۴۴۰/۰۰۰ ريال	در زمان صدور پروانه وصول می گردد و به ازاء هر مترمربع تجاری

تبصره ۵: حوزه معاونت شهرسازی مناطق در موقع صدور پایانکار موظف است بلامانع سازمان سیما، منظر و فضای سبز اخذ نماید.

ماده ۲۴: نحوه وصول عوارض تبلیغات در محدوده و حریم شهر کرمانشاه

دستورالعمل نحوه دریافت عوارض

عوارض کلیه تابلوهای مورد استفاده در امر تبلیغات شهری به شرح جداول ذیل می باشد که بر اساس دفترچه عوارض محلی مصوب برای همان سال قابل اجراء می باشد.

جدول نحوه محاسبه عوارض تبلیغات جدول (۱-۲۴)

ردیف	انواع تابلوها ، بالن ها و غیره	میزان عوارض به ازای هر سال
۱	اضافه مترائز تابلوهای سر درب مغازه ها، دفاتر بیمه و ... با تبلیغ محصولات کالاهای خارجی	$S \times 8P$
۲	اضافه مترائز تابلوهای سر درب مغازه ها، دفاتر بیمه و ... با تبلیغ محصولات کالاهای داخلی	$S \times 6P$
۳	اضافه مترائز تابلوهای سر درب مغازه ها، دفاتر بیمه و ... با تبلیغ محصولات مشترک داخلی و خارجی	$S \times 7P$
۴	اضافه مترائز تابلوهای دیجیتال سر درب مغازه ها، دفاتر بیمه و ... با تبلیغات داخلی	$S \times 6P$
۵	اضافه مترائز تابلوهای دیجیتال سر درب مغازه ها، دفاتر بیمه و ... با تبلیغات خارجی	$S \times 8P$
۶	اضافه مترائز تابلوهای پایه دار در منظر و معبر ساختمانهای اداری و تجاری	$S \times 6P$
۷	اضافه مترائز تابلوهای سر درب دفاتر اسناد رسمی و وکلاء	$S \times 5P$
۸	اضافه مترائز تابلوهای سر درب مطب و ساختمان پزشکان و حرف وابسته پزشکی	$S \times 5P$
۹	تابلوهای منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین)	$S \times 7P$
۱۰	تابلوهای دیجیتال (تلویزیون شهری خود معرف) منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین)	$S \times 10P$
۱۱	عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی بر سازه های احداث بنا	$S \times 7P$
۱۲	تابلوهای اضافه بانکها، مؤسسات مالی و اعتباری	$S \times 15P$
۱۳	تابلوهای تبلیغاتی منصوب در محوطه فرودگاه ، ایستگاه راه آهن و ترمینال های مسافری	$S \times 10P$
۱۴	کارتن پلاست	$1/52(S \times 30/000)$

فاکتورهای فرمول محاسبه

P: ضریب منطقه ای که در هر سال توسط شهرداری کرمانشاه اعلام می گردد.

S: مساحت تابلو

a: اضافه مترائز هر تابلو

نحوه محاسبه عوارض تبلیغات تاکسیرانی، اتوبوس و سازه های نمایشگاهی و دیوارنویسی جدول (۲-۲۴)

ردیف	شرح	تصویبی سال ۱۳۹۹	
		عوارض (خط مرکزی طول مدرس)	عوارض (سایر خطوط)
۱	تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس در مسیر خبابانهای اصلی و مرکز شهر و ترمینالهای ۱ و ۲	۲/۲۴۴/۰۰۰	برای یک ماه
۲	تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس در بلوار شهید بهشتی و مراکز محلات پر جمعیت	۱/۸۰۰/۰۰۰	برای یک ماه
۳	تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس شهرکهای اقماری و خیابانهای فرعی	۱/۵۰۰/۰۰۰	برای یک ماه
۴	تبلیغات بر روی تمام بدنه اتوبوس (تبلیغات داخلی)	۷۹/۶۸۷/۲۰۰	برای ۶ ماه
۵	تبلیغات بر روی تمام بدنه اتوبوس (تبلیغات خارجی)	۱۱۰/۱۵۶/۰۰۰	برای ۶ ماه
۶	تبلیغات بر روی هر طرف اتوبوس (تبلیغات داخلی)	۳/۰۹۶/۰۰۰	برای یک ماه
۷	تبلیغات بر روی هر طرف اتوبوس (تبلیغات خارجی)	۴/۴۵۲/۰۰۰	برای یک ماه
۸	تبلیغات بر روی شیشه پشت و زیر شیشه جلو اتوبوس (تبلیغات داخلی)	۱/۵۶۰/۰۰۰	برای یک ماه
۹	تبلیغات بر روی شیشه پشت و زیر شیشه جلو اتوبوس (تبلیغات خارجی)	۳/۰۸۴/۰۰۰	برای یک ماه
۱۰	تبلیغات بر روی تاکسی (تبلیغات داخلی)	۱/۱۲۸/۰۰۰	برای یک ماه
۱۱	تبلیغات بر روی تاکسی (تبلیغات خارجی)	۲/۲۵۰/۰۰۰	برای یک ماه
۱۲	عوارض سازه های نمایش خودروها (بانکها) داخل محدوده ملک	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	برای هر سه ماه
۱۳	عوارض سازه های نمایش خودروها (بانکها) خارج از محدوده ملک	۲۷/۰۰۰/۰۰۰	برای هر سه ماه
۱۴	چادر نمایشگاه عرصه محصولات فرهنگی	۲P	مساحت کف چادر
۱۵	دیوار نویسی (مشروط بر اینکه فرصت نگارش به تأیید کمیسیون زیباسازی برسد)	۱۸P	S برای یک سال
۱۶	بالن های تبلیغاتی ایستاده (فقط در پیاده رو، معابر فرعی با رعایت حریم ایستایی و ضوابط ایمنی)	۱/۵P	قطر بالن برای یک هفته
۱۷	بوم، بنر، سیلک، پلاکارد و انواع بالن تبلیغاتی عرضی و هوایی	۲/۵P	برای هر روز

نحوه محاسبه اجاره بهای تابلوهای تبلیغاتی جدول (۳-۲۴)

ردیف	شرح	اجاره بهاء
۱	تابلو بیلبورد تک وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۲	تابلو بیلبورد تک وجهی پرزما	بر اساس قیمت کارشناسی
۳	تابلو بیلبورد دو وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۴	تابلو بیلبورد سه و چهار وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۵	تلویزیونهای شهری	بر اساس قیمت کارشناسی

ردیف	شرح	اجاره بهاء
۶	تابلو منتصب شده بر پیشانی پل	بر اساس قیمت کارشناسی
۷	تابلوهای یک لایت و لایت باکس	بر اساس قیمت کارشناسی
۸	تابلوهای استند	بر اساس قیمت کارشناسی
۹	تابلوهای لیمپوست بنر	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۰	پایه های ثابت تبلیغاتی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۱	پایه های تبلیغاتی بادبانی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۲	پایه های تبلیغاتی استرا برد	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۳	ساماندهی ترمینال شماره یک اتوبوسرانی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۴	عوارض نصب تابلو در جایگاههای سوخت (تبلیغات داخلی)	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۵	عوارض نصب تابلو در جایگاههای سوخت (تبلیغات خارجی)	بر اساس قیمت کارشناسی

توضیحات :

- ۱- برای محاسبه میزان عوارض جوایز، قرعه کشی تبلیغاتی و تبلیغات فضایی، مساحت آن برابر مساحت قابل دید از معبر عمومی محاسبه و ضرب آن با توجه به نوع کاربرد، معادل ضرایب جدول فوق محاسبه گردد.
- ۲- میزان عوارض فضاهای تبلیغاتی برای کالای خارجی شش برابر محاسبه گردد.
- ۳- میزان عوارض فضاهای تبلیغاتی منصوب در کمربندی شهر، بر اساس قیمت کارشناسی و از طریق مزایده عمومی تعیین و محاسبه گردد.
- ۴- میزان عوارض تبلیغات ترسیمی بر بدنه وسایط نقلیه با توجه به شبیه ترین بند در دفترچه عوارض محلی محاسبه گردد. این مبالغ در ابتدای هر سال به میزان ۲۰٪ افزایش می یابد.
- ۵- میزان عوارض قراردادهای تا مدت سه ماه به میزان ۴۰٪، سه تا شش ماه به میزان ۷۰٪ و شش تا نه ماه به میزان ۹۰٪ مبلغ قراردادهای سالیانه محاسبه می شود.
- ۶- ۴۰٪ درآمد حاصل از عوارض تبلیغات روی دکه ها سهم سازمان میادین و مشاغل شهری می باشد.
- ۷- سهم سازمان اتوبوسرانی ۲۵٪ از میزان دریافتی است.
- ۸- کلیه درآمدهای حاصل از محل تابلوهای تبلیغاتی و تبلیغات محیطی سطح شهر (به غیر از تبلیغات اتوبوسرانی و تاکسیرانی) در حساب جداگانه ای جهت عملیات زیباسازی هزینه می گردد.
- ۹- محاسبه عوارض اجرای سایر شیوه های تبلیغاتی منتصب بر جداره ها و تبلیغات اصناف معادل محدوده تبلیغاتی تابلوها محاسبه میگردد.
- ۱۰- سهم سازمان تاکسیرانی ۲۰٪ از کل عوارض دریافتی می باشد.
- ۱۱- محل و مرجع مدیریت اکران تبلیغات و دریافت عوارض در بخش تبلیغات محیطی سازمان پارکها و فضای سبز می باشد.
- ۱۲- کلیه کانونهای تبلیغاتی که مبادرت به نصب و اکران تابلوهای تبلیغاتی در سطح شهر و تحت نظارت سازمان پارکها و فضای سبز میباشد ملزم به تأمین ایمنی و روشنایی و زیباسازی پایه های تبلیغاتی می باشند.
- ۱۳- کلیه صاحبان اصناف که مبادرت به زیباسازی و یکسان سازی تابلوهای معرف کسب و پیشه ، اقدام به پرداخت عوارض به موقع می نمایند از تخفیف عوارض تابلو بهره مند می شوند.

۱۴- در صورتی صاحبان مشاغل نسبت به زیباسازی پیرامون محل کسب خود اقدام نمایند بنا به تشخیص شهرداری از تخفیف عوارض کسب و پیشه بهره مند می گردند.

۱۵- مزایده کلیه بیلبردها به صورت ۳ ساله می باشد.

۱۶- کلیه عوارض دریافتی توسط سازمان پارکها و فضای سبز در مصارف زیباسازی شهری به کار گرفته می شود.

۱۷- ۶٪ کرایه سرویسهای اردوئی دانش آموزی اتوبوس و مینی بوس سهم ساماندهی و نظارت سازمان اتوبوسرانی.

ماده ۲۵ - بهاء خدمات سازمان آرامستانها

جدول (۱-۲۵)

ردیف	نوع خدمات	شرح خدمات	نرخ تصویبی ۱۳۹۹ بریال
۱	غسل و کفن	شامل ۸ متر پارچه چلوار، ۲ متر ترمه، سدر و کافور، پنبه، مشمع، پیراهن دعای جوشن، آب و برق و حقوق ۸ نفر غسل و غسله، نماز خوان و تلقین سنگ نگین عقیق زیر زبان میت	۳/۴۸۰/۰۰۰
۲	سردخانه	نگهداری جسد در سردخانه (هزینه نگهداری یخچالها، هزینه برق، نگهداری ساختمان و هزینه های سربار) روزانه	۹۶۰/۰۰۰
۳	آمبولانس	۳-۱: تعرفه انتقال جسد از داخل شهر به سازمان	۷۲۰/۰۰۰
		۳-۲: تعرفه انتقال جسد از پزشکی قانونی به سازمان	۴۸۰/۰۰۰
		۳-۳: تعرفه انتقال جسد از سازمان تا مبادی خروجی شهر	۷۲۰/۰۰۰
		۳-۴: تعرفه انتقال جسد از مبادی خروجی شهر به شهرستانها به ازاء هر کیلومتر علاوه بر بند ۳-۲	۱۸/۰۰۰
		۳-۵: تعرفه انتقال جسد از غسلخانه فعلی تا محل دفن در بهشت زهراء (آژانس)	۳۶۰/۰۰۰
۴	دفن	حفاری قبر و کارگران دفن جسد	۱/۳۰۰/۰۰۰
۵	کرایه تابوت	ساخت و خرید هر عدد تابوت ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال که دو بار کرایه داده می شود (برای خارج از شهر)	۱/۸۰۰/۰۰۰
۶	فروش تابوت	قیمت تمام شده ساخت تابوت ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد	۳/۶۰۰/۰۰۰
۷	تابلو راهنما	تعرفه ساخت و نوشتن تابلوی راهنما جهت اموات در سازمان	۲۰۰/۰۰۰
۸	لحد	جهت دفن اموات خارج از سازمان هر عدد سنگ لحد	۲۶۰/۰۰۰
۹	غسل جنین و اعضای قطع شده	غسل جنین نارس و کودکان تا ۶ سال و اعضای قطع شده	۲۸۸/۰۰۰
۱۰	تدفین جنین	دفن جنین نارس و نوزادان در قطعه غنچه ها	۳۸۸/۰۰۰
۱۱	قبر یک طبقه درجه یک	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵ و ۱۰۰ و ۱۰۱ و ۱۰۲ و ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ و ۲۰۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	قبر دو طبقه درجه یک	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵ و ۱۰۰ و ۱۰۱ و ۱۰۲ و ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ و ۲۰۰	۴۳/۰۰۰/۰۰۰

ردیف	نوع خدمات	شرح خدمات	نرخ تصویبی ۱۳۹۹ بریال
۱۳	قبر سه طبقه درجه یک	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵ و ۱۰۰ و ۱۰۱ و ۱۰۲ و ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ و ۲۰۰	۴۶/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	قبر یک طبقه درجه دو	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱ و ۲۰۲ و ۲۰۳ و ۲۰۴	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	قبر دو طبقه درجه دو	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱ و ۲۰۲ و ۲۰۳ و ۲۰۴	۲۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	قبر سه طبقه درجه دو	واگذاری قبر جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱ و ۲۰۲ و ۲۰۳ و ۲۰۴	۳۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	قبر در قبور ۳۰ ساله	قبور با قدمت ۳۰ سال به بالا علاوه بر دریافت تعرفه های خدماتی (غسل و کفن و...)	۲۱/۶۰۰/۰۰۰
۱۸	مقبره خانوادگی	با گنجایش ۶ حفره قبر ۲ طبقه واقع در ورودی بهشت زهرا(س)	۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: برای افراد تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی با ارائه کارت تحت پوشش بودن و همچنین برای افراد بی بضاعت با تشخیص مدیر عامل سازمان ۵۰٪ تخفیف اعمال می گردد. (صرفاً واگذاری قبور یک طبقه در قطعات درجه ۲ آرامستان بهشت الزهراء(س))

تذکره: جهت طبقات مازاد بر یک طبقه برابر بندهای ۱۵ و ۱۶ جدول (۱-۲۵)

تبصره ۲: در خصوص افراد مجهول الهویه و افراد معرفی شده از سوی سرای سالمندان با معرفی نامه کتبی و نداشتن ورثه تا سقف ۱۰۰٪ در اختیار مدیر عامل سازمان می باشد.

تبصره ۳: در خصوص بند ۶ جدول (۱-۲۵) صرفاً حمل اموات به خارج از شهر و استفاده از تابوت قابل اخذ است.

تبصره ۴: در خصوص پرسنل شاغل رسمی، کارگری، پیمانی، استخدام موقت و بازنشستگان شهرداری در صورت فوت خود یا همسر تا سقف ۸۰٪ تعرفه های کفن و دفن، قبر و غیره معاف و بستگان درجه یک شامل پدر، مادر و اولاد تا سقف ۵۰٪ تعرفه های کفن و دفن و قبر و غیره معاف می گردند. تبصره فوق شامل قبور واگذار شده قبل از زمان دفن نمی باشد. (پیش خرید مشمول تخفیف نمیگردد)

تبصره ۵: در خصوص دفن در قطعه والدین شهداء، جانبازان و هنرمندان (شیخ طوسی) کلیه تعرفه های خدمات (غسل و کفن، سردخانه، آمبولانس به غیر از هزینه قبر) می بایست دریافت گردد.

تبصره ۶: قیمت قبور جنین و کودکان خارج از قطعه غنچه ها ۵۰٪ قیمت قبور محل مربوطه می باشد.

تبصره ۷: بابت هر طبقه اضافه کردن به قبر بدون توجه به محل به میزان ۳۶٪ هزینه قبر یک طبقه بهشت زهرا(س) (درجه یک) بابت هزینه های مربوطه دریافت گردد.

تبصره ۸: ۲۰٪ تعرفه حمل جسد توسط بخش خصوصی به عنوان درآمد به سازمان پرداخت گردد.

تبصره ۹: کلیه مکانهایی که در محوطه سازمان اجاره داده می شود (شامل: پارکینگ، گل فروشی، غرفه و...) می بایست با رعایت آئین نامه مالی، معاملاتی شهرداری و بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری باشد.

تبصره ۱۰: با توجه به هزینه های جاری و بهای تمام شده قبور، پیش فروش در بهشت زهرا(س) بدون توجه به محل با ۳۶٪ افزایش نسبت به قیمت قبور درجه یک بهشت زهرا(س) واگذار میگردد.

تبصره ۱۱: امواتی که در اثر حوادث طبیعی، بلایای طبیعی و همچنین کسانی که اعضاء بدن خود را پس از مرگ اهداء نموده اند از پرداخت هرگونه تعرفه معاف می باشند.

تبصره ۱۲: کلیه مکانهای به جا مانده که برابر مصوبه هیئت مدیره سازمان آرامستانها مصوب می گردد که نسبت به دفن و پیش فروش آن در محوطه آرامستان باغ فرودس قدیم از شورای محترم اسلامی شهر در خصوص تعیین قیمت طی لایحه ای مطرح گردد.

تبصره ۱۳: ابنیه آرامستان جدید (غسالخانه و ساختمان پذیرش) باید تا پایان نیم فصل اول سال ۱۳۹۹ تا مرحله اتمام سفت کاری انجام شده باشد. در غیر اینصورت عوارض جدول (۱-۲۵) به میزان ۵۰٪ کاهش می یابد.

تبصره ۱۴: ابنیه آرامستان جدید (ساختمان اداری، سالن اقامه نماز و سردخانه) در صورت تصویب تبصره ۱۲ می بایست حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ تصویب تا پایان مرحله سفت کاری انجام شده باشد و در غیر اینصورت تبصره ۱۲ لغو می گردد.

ماده ۲۶: نرخ اجاره اموال و عوارض سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

۱- نرخ اجاره اموال استفاده از اراضی شهرداری بابت متصدیان غرفه های روز بازار میوه و تره بار بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

۲- اجاره محل نصب دکه بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

۳- بابت تغییر نام و انتقال امتیاز بهره برداری از دکه بر اساس ۳۰٪ نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۱: در صورت جابجایی دکه به هر شکل مجدداً کارشناسی و تفاوت قیمت جدید و قیمت قبلی محاسبه و تفاوت بدست آمده با توجه به ارزش افزوده ایجاد شده بر اساس ۳۰٪ نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۲: در صورت واریز فیش بابت تغییر نام و انتقال امتیاز و انصراف متقاضی مبلغ ۱۰٪ از نظریه کارشناس رسمی دادگستری که می بایست پرداخت نمایند کسر و مابقی مسترد گردد.

۴- عوارض اجاره بهره برداری از روز و شب بازار (دستفروشها در محل تعیین شده) به ازای هر روز مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

۵- عوارض ورود به بازار فروش انگشتر، تسبیح و لوازم قدیمی به ازای هر روز مبلغ ۵/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

۶- در صورت احداث بازار روز جدید اجاره بهای محل بر اساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری فقط برای سال جاری تعیین خواهد شد.

۷- اجاره محل نصب و استقرار خبازی های سیار در سطح معابر عمومی شهر بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری تعیین خواهد شد.

۸- عوارض پارکینگ های شخصی «به غیر از پارکینگ های طبقاتی» به میزان ۱۵٪ نظریه کارشناس رسمی دادگستری بمدت یکسال محاسبه و اخذ میگردد.

۹- ایجاد و یا تشکیل بازارچه دائم و موقت در اماکن خصوصی و یا معابر و فضاهای عمومی سطح شهر با نظر کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ میگردد.

۱۰- در صورت ایجاد غرفه های موقت جهت برپایی فروش کتاب و غیره در مناطقی که به تأیید سازمان میادین برسد حداکثر به مساحت ۲۰ مترمربع به ازاء هر روز استفاده از محل مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

۱۱- استفاده از معابر عمومی جهت ایجاد نت بانک (مانند نت شهر) با اخذ مجوز از شورای محترم اسلامی شهر و با قیمت کارشناس رسمی دادگستری.

۱۲- تعیین اجاره بهاء برای استفاده از مکانهای خصوصی و دولتی (ادارات، شرکتهای، مغازه ها و ...) جهت ایجاد دستگاه ATM ماهیانه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

۱۳- اجاره بهاء استفاده از خودروهای ATM از معابر عمومی، خیابانها، پارکها و غیره روزانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۱۴- تعرفه نصب عوارض تبلیغات شهری در اماکن میادین بار کلیه بازارهای میوه و تره بار در سطح شهر، بازار پرندگان، بازار خودرو به شرح ذیل:

۱۴-۱- نصب تبلیغات بر پایه های بیلبورد، سه وجهی، پریزما، تلویزیون شهری بادبانی، استند، پیشانی مغازه و غرفه بر مبنای قیمت کارشناس رسمی دادگستری بصورت فراخوان.

۱۵- اجازه استفاده تبلیغات شهری از دکه ها بصورت $1/3 P \times 12$ بابت هر مترمربع در سال محاسبه و سهم سازمان میادین ۴۰٪ میباشد.

۱۶- اجاره بهاء استفاده از محل پیشنهادی شهرداری جهت عرضه میوه توسط خودرو به ازاء هر روز بشرح ذیل :

۱۶-۱- ورودی روزانه وانت بار ۸۰/۰۰۰ ریال

۱۶-۲- ورودی روزانه نیسان ۱۰۰/۰۰۰ ریال

۱۶-۳- ورودی روزانه خاور شش تن ۲۵۰/۰۰۰ ریال

۱۷- عوارض ورودی میدان بار شهر کرمانشاه

۱۷-۱- تعرفه خدمات هر بار ورود خودرو نیسان وانت به میدان بار (بدون بار) ۱۰/۰۰۰ ریال

۱۷-۲- تعرفه خدمات هر بار ورود خودرو نیسان وانت به میدان بار (با بار) ۲۰/۰۰۰ ریال

۱۷-۳- تعرفه خدمات هر بار ورود خودرو (نیمه سنگین) بدون بار ۲۰/۰۰۰ ریال

۱۷-۴- تعرفه خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) با بار ۲۵/۰۰۰ ریال

۱۷-۵- تعرفه خدمات هر بار ورود کامیون (ده تن) بدون بار ۲۵/۰۰۰ ریال

۱۷-۶- تعرفه خدمات هر بار ورود کامیون (ده تن) با بار ۴۰/۰۰۰ ریال

۱۷-۷- تعرفه خدمات هر بار ورود تریلر (بدون بار) ۳۵/۰۰۰ ریال

۱۷-۸- تعرفه خدمات هر بار ورود تریلر (با بار) ۵۵/۰۰۰ ریال

۱۸- جابجایی دکه ممنوع است مگر در صورتی که در مسیر طرحهای عمرانی و ترافیکی قرار گرفته باشد که به تأیید کمیته مذکور که شامل (شهردار کرمانشاه، معاونت شهرسازی، معاونت خدمات شهری، معاونت حمل و نقل و ترافیک و شهردار منطقه مربوطه) می باشند برسد که در این صورت شهرداری مکلف است بر اساس قیمت کارشناسی نسبت به خرید دکه مذکور اقدام نماید.

۱۹- اجاره بهاء استفاده از خودروهای سبک و سنگین جهت ساماندهی اغذیه فروشیهای سیار در سطح شهر (فلافل، فست فود، ساندویچ سرد و گرم، کافی شاپ، ماشینهای سیار نان باگت و ...) پس از اخذ مجوز از سوی مرکز بهداشت بابت هر روز برای خودروهای سبک ۳۰۰/۰۰۰ ریال و خودروهای سنگین و نیمه سنگین ۵۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد. ضمناً ساعت استقرار آنها با سازمان میادین و مشاغل شهری می باشد.

ماده ۲۷: عوارض ذبح دام

یک درصد قیمت گوشت بابت عوارض کشتارگاه های خصوصی در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه اخذ می گردد.

ماده ۲۸: بهای خدمات کشتارگاه صنعتی (ارقام بریال)

جدول (۱ - ۲۸)		
ردیف	شرح خدمات کشتار دام	مبلغ واحد به ازاء هر دام
۱	سبک	۳۸۵/۰۰۰
۲	سنگین	۱/۱۲۲/۰۰۰
۳	شتر مرغ	۱/۱۲۲/۰۰۰
۴	شتر	۲/۸۰۰/۰۰۰

توضیحات: شرح خدمات شامل (بیش سرد دام سبک ، عوارض ذبح ، حمل و ... می باشد)

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

توضیح: عوارض خدمات پیش سرد دام سبک (گوسفند و بز) به صورت "رأسی" در جدول (۲۸-۱) محاسبه گردیده و عوارض خدمات پیش سرد برای هر رأس دام سنگین، شتر و شتر مرغ به صورت کیلو گرم علاوه بر مبالغ جدول (۲۸-۲) محاسبه می گردد.

جدول (۲۸-۲)		
ردیف	شرح خدمات پیش سرد	مبلغ واحد به ازاء هر کیلوگرم (ریال)
۱	دام سنگین	۱/۶۵۰
۲	شتر مرغ	۱/۶۵۰
۳	شتر	۳/۰۰۰

جدول (۲۸-۳)		
ردیف	شرح خدمات دباغی و ذهتابی	مبلغ واحد به ازاء هر عدد
۱	ذهتابی - پوست	۱۸/۰۰۰
۲	روده	۱۲/۰۰۰
۳	چرم	۳۰/۰۰۰

جدول (۲۸-۴)			
ردیف	بهای خدمات نگهداری دام در اصطبل تا ۲۴ ساعت	دام سبک	دام سنگین
۱	بدون علوفه	۵۵/۰۰۰	۱۳۷/۰۰۰
۲	با علوفه	۷۲/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰

جدول (۲۸-۵)			
ردیف	بهای خدمات نگهداری گشتار دام اضطراری (اموال تملیکی، دامپزشکی و ...)	دام سبک	دام سنگین
۱	بدون علوفه	۷۷/۰۰۰	۱۶۵/۰۰۰
۲	با علوفه	۹۴/۰۰۰	۲۵۲/۰۰۰

جدول (۲۸-۶)		
ردیف	شرح خدمات گشتار دام اضطراری (اموال تملیکی، دامپزشکی و ...)	مبلغ واحد به ازاء هر دام
۱	سبک	۵۰۰/۰۰۰
۲	سنگین	۲/۲۰۰/۰۰۰
۳	شتر مرغ	۲/۲۰۰/۰۰۰
۴	شتر	۳/۳۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: عوارض خدمات پیش سرد دام سبک در جدول (۲۸-۶) لحاظ گردیده و عوارض خدمات پیش سرد دام سنگین، شتر و شتر مرغ طبق جدول (۲۸-۲) محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۲: کلیه اماکن استیجاری، واحدهای تبدیلی، زمین های کشاورزی، باغات، گلخانه، سپتیک، انبار، سوله، سردخانه، تونل انجماد، سالن نگهداری، تبلیغات محیطی، فروش اجزای حرام سبک و سنگین (نرینگی، زرد پی، چربی های غیر خوراکی و ...) بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به صورت فراخوان عمومی (مزایده) واگذار گردد.

تبصره ۳: راه اندازی و واگذاری میدان دام مستقر در گشتارگاه صنعتی بیستون بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به صورت فراخوان عمومی (مزایده) واگذار گردد.

تبصره ۴: در صورت خروج هرگونه آلاینده‌ها دامی اعم از چربی و اجزای حرام و ... بصورت غیر قانونی توسط افراد برای بار اول ۵ برابر قیمت، بار دوم ۱۰ برابر قیمت و برای بار سوم معرفی به به مراجع قضایی و ممانعت از ورود به کشتارگاه به عنوان جریمه در نظر گرفته میشود.

تبصره ۵: در صورتیکه کشتارگاه بیستون از طریق فراخوان عمومی جهت اجاره به بخش خصوصی واگذار گردد تعرفه های مذکور با نظر برنده مزایده و با هماهنگی سازمان قابل تغییر می باشد.

توضیح: عوارض ارزش افزوده و همچنین عوارض سرچنگلداری و دامپزشکی برای هر رأس بر اساس نرخ اعلامی دریافت می گردد و سازمان هیچگونه دخل و تصرفی در تعیین و کسر آن ندارد و سازمان کشتارگاه تنها ملزم به وصول و واریز آن به حسابهای خزانه مراتع و چنگلداری و دامپزشکی می باشد و به بهای خدمات کشتارگاهی اضافه می گردد .

ماده ۲۹: بهاء خدمات مدیریت پسماندهای عمرانی و ساختمانی

با توجه به اینکه تولید پسماندهای حاصل از فعالیتهای عمرانی و ساختمانی در سطح شهر کرمانشاه باعث ایجاد آلودگی های زیست محیطی و آلودگی های بصری و صوتی در سطح شهر کرمانشاه می گردد و ضرورت پردازش و استحصال اینگونه پسماندها ضروری می باشد. بدین منظور شهرداری در محلهای دفن نخاله های ساختمانی و در محل بازیافت پسماندهای عمرانی و ساختمانی هزینه های بالایی می پردازد. لذا از مالکین و مجریان ساخت و ساز در هنگام صدور پروانه ساختمانی و پایانکار مبالغ ذیل وصول می گردد .

۱- در زمان تخریب و نوسازی ملک جهت تخریب هر مترمربع زیربنا مبلغ ۲۴۰/۰۰۰ ریال از تولید کننده پسماندهای عمرانی و ساختمانی وصول گردد.

۲- جهت ساخت و ساز مبلغ ۲۴/۰۰۰ ریال به ازاء هر مترمربع زیربنا از تولید کنندگان پسماندهای عمرانی و ساختمانی وصول گردد.

تبصره ۱: مالکینی که از ابتدای سال ۱۳۹۱ و به بعد، نسبت به اخذ مجوز اقدام و تا به حال جهت صدور پایانکار به شهرداری مراجعه ننموده اند و از طرفی اضافه زیربنا داشته باشند، جهت اضافه سطح و زیربنای ساخته شده صرفاً مشمول پرداخت مبلغ مندرج در بند ۲ به ازای هر مترمربع خواهند گردید.

تبصره ۲: در صورت عدم برداشت نخاله بعد از اخطار ۴۸ ساعته، شهرداری می تواند نسبت به برداشت نخاله اقدام و هزینه آن را با احتساب ۱۵٪ افزایش در هنگام پایانکار از مالک اخذ نماید.

تبصره ۳: مفاد این ماده پس از اجرایی شدن ستاد ساماندهی پسماندهای عمرانی و ساختمانی توسط سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه قابل وصول می باشد.

تبصره ۴: تمامی وظایف محوله آئین نامه اجرایی ساماندهی پسماندهای عمرانی و ساختمانی شهر کرمانشاه (موضوع مصوبه ۳۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵ دوره چهارم شورای اسلامی شهر) و مصوبات الحاقی آئین نامه مذکور توسط سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه انجام می گردد.

تبصره ۵: در هیچ شرایطی مبلغ دریافتی از محل این ماده نباید از ۴۰٪ هزینه صدور پروانه تجاوز نماید.

تبصره ۶: درآمدهای وصولی از ماده مذکور به حساب جداگانه و فقط هزینه پردازش و استحصال پسماندهای ساختمانی بوده و هرگونه تغییر و جابجایی نیاز به مجوز شورای اسلامی شهر دارد.

ماده ۳۰: بهای خدمات پسماند (شهری)

دلایل و توجیحات ارائه لایحه اصلاحیه بهای خدمات مدیریت پسماند

با عنایت به افزایش هزینه های جمع آوری، حمل، بازیافت و دفن پسماندهای عادی شهر کرمانشاه و به منظور تأمین هزینه های مرتبط به مدیریت پسماند در ارائه خدمات مناسب به شهروندان محترم، لازم است در خصوص اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند در ۲ بخش مسکونی و غیر مسکونی به شرح لایحه بهای خدمات مدیریت پسماند اقدام گردد.

« لایحه بهای خدمات مدیریت پسماند »

ماده واحده:

به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هفتاد و یکم (۷۱) قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ مجلس شورای اسلامی و با عنایت به مفاد ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند، و آیین نامه اجرایی آن، مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۵ و همچنین تصویب نامه شماره ۲۸۹۱۰/ت/۵۱۰۲۴ به تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۹ هیات وزیران و دستورالعمل « نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی » ابلاغی به شماره ۹۵۲۲۵/۳/س به تاریخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزارت کشور، به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می شود از ابتدای سال ۱۳۹۷ بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی مسکونی و غیر مسکونی را بر اساس این مصوبه محاسبه و وصول گردد.

الف) بهای خدمات مدیریت پسماند عادی برای اماکن مسکونی (E۱) به شرح زیر می باشد:

بهای خدمات تولید کنندگان پسماندهای عادی به ازای هر واحد مسکونی ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال در سال تعیین می گردد.

ب) نحوه محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای غیر مسکونی:

$$C = Wi \times (Ct + Cd) \times \sqrt{P} \times S \quad E2 \times E3 \times \frac{1}{2}$$

C=بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند واحد پسماند غیر مسکونی در شهر کرمانشاه

Wi=متوسط تولید پسماند در هر گروه شغلی (مطابق جدول پیوست این مصوبه ممههور به مهر شورای اسلامی شهر کرمانشاه)

$$Ct = \left\{ \begin{array}{l} \text{هزینه جمع آوری و حمل یک کیلو گرم پسماند عادی} \text{ (۷۴۲ ریال)} \\ \text{هزینه دفع یک کیلو گرم پسماند عادی در شهر کرمانشاه} \text{ (۶۶۰ ریال)} \end{array} \right\}$$

P=قیمت منطقه ای واحد مربوط (آخرین ارزش معاملاتی مصوب شورای اسلامی شهر کرمانشاه)

S=مساحت واحد غیر مسکونی (متر مربع)

E2=(ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک از مبدا) یک (۱)

E3=ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند (مطابق جدول پیوست این مصوبه ممههور به مهر شورای اسلامی شهر کرمانشاه)

توضیح: لازم به ذکر است هزینه پسماند شهری در سال ۱۳۹۹ با ۲۰٪ افزایش نسبت به تعرفه عوارض پسماند شهری در سال ۱۳۹۸ قابل

محاسبه و وصول می باشد.

تبصره ۱:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی بهره بردار (مالکین و مستأجرین) واحدهای مسکونی، صنفی، اداری، آموزشی، درمانی، فرهنگی، تولیدی واقع در محدوده قانونی شهر خواهند بود.

تبصره ۲:

مؤدیانی که تا پایان هر سال نسبت به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند همان سال اقدام نمایند مشمول ده درصد (۱۰٪) بخشودگی بعنوان جایزه خوش حسابی خواهند بود.

تبصره ۳:

بهای خدمات مدیریت پسماند از واحدهای مسکونی اعم از واحدهای مسکونی واقع در مجتمع های مسکونی یا سایر واحدها، به واحدهای بهره بردار تعلق می گیرند. در صورت ارائه گواهی مدارک و مستندات عدم بهره برداری از اداره برق منطقه مرتبط با هر واحد مسکونی (واحد مذکور حداقل شش ماه بلااستفاده باشد) و توسط مالک واحدی ارائه شود، به واحد یادشده بهای خدمات مدیریت پسماند تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۴:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی بهره بردار (مالکین و مستاجرین) واحدهای مسکونی، اداری، تجاری و تولیدی واقع در محدوده قانونی شهر کرمانشاه مکلف به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند آن واحدها بوده و در صورت هرگونه نقل و انتقال املاک و یا واگذاری مالکین به مستاجرین جدید بدون پرداخت و تسویه حساب بدهی معوق، بهای خدمات مدیریت پسماند آن واحدها به عهده انتقال گیرنده (مالکین) خواهد بود.

تبصره ۵: بهای خدمات مدیریت پسماند از کلیه کاربری های موجود در املاکی که دارای بیش از یک واحد مسکونی می باشند (مجتمع های مسکونی و شهرک های) واقع در محدوده شهر کرمانشاه که صورت مجلس تفکیکی ندارند در صورتی که در یک شهر E1 با اعمال ضریب تعداد واحد در مقدار حداقل (۰/۴) و حداکثر (۱/۵) محاسبه خواهد شد.

تبصره ۶:

مساجد، حسینیه ها، تکایا، اماکن مذهبی، اقلیت های دینی (زرتشتی، کلیمی، مسیحی) و مدارس (ابتدایی، راهنمایی، متوسطه و پیش دانشگاهی) دولتی مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند نمی باشند. چنانچه در این اماکن واحدهای غیر مرتبط مانند واحدهای تجاری مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهند بود.

تبصره ۷:

در صورت بروز هرگونه اختلاف فی مابین شهرداری کرمانشاه و مودیان در خصوص اجرای مفاد این مصوبه، موضوع به کمیسیون حل اختلاف مقرر در ماده هفتاد و هفت (۷۷) قانون شهرداری جهت رسیدگی احاله خواهد شد.

تبصره ۸:

صدور مفاسد حساب و یا هرگونه گواهی یا پروانه ساختمانی و تعمیراتی و منوط به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند میباشد.

تبصره ۹:

با توجه به اصلاح شیوه محاسبه پسماند واحدهای غیر مسکونی، برای سال ۱۳۹۹ حداقل مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حداکثر ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۱۰: تشخیص سایر اماکن و مشاغل خارج از لیست پیوست این مصوبه با پیشنهاد شهرداری و تصویب مصوبه شورای اسلامی خواهد بود.

تبصره ۱۱: شهرداری کرمانشاه موظف است در اجرای ماده هشتم قانون مدیریت پسماند نسبت به شناسایی کلیه اماکن پر زباله شامل: فعالیتهای اداری، تجاری، درمانی، بهداشتی، نظامی و تفریحی تولید کننده پسماند عادی اقدام و با انعقاد قرارداد و یا ارسال قبض نسبت به دریافت بهای خدمات مدیریت پسماند آنان به میزان وزن پسماند تولید شده اقدام نماید.

تبصره ۱۲: هزینه پسماند شهری در خصوص اماکن تجاری پر زباله نبایستی از ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال کمتر باشد. مشاغل پر زباله برابر جدول (۲-۳۲) تعیین می گردد.

تبصره ۱۳: با توجه به عدم افزایش به ضرائب تعرفه عوارض پسماند شهری و عوارض کسب و پیشه در سال ۱۳۹۹ قیمت منطقه ای (p) آخرین ارزش معاملاتی و مستغلات شهرداری کرمانشاه با افزایش ۲۰٪ در خصوص عوارضهای فوق محاسبه میگردد.

تبصره ۱۴: بهای خدمات پسماند ساختمانی (نخاله عمرانی) از وسائط نقلیه باری که در محلهای غیر مجاز (غیر از محلهای مشخص شده توسط شهرداری) تخلیه نخاله ساختمانی می نمایند:

۱- وسائط نقلیه سبک مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- وسائط نقلیه سنگین مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

توضیح: برای بار اول تعرفه قید شده و در صورت تکرار برای هر بار بیشتر، تعرفه فوق با ضریب ۲ محاسبه می گردد.

بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای غیر مسکونی

جدول متوسط تولید پسماند و ضریب تعدیل جدول (۱-۳۰)

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۱	اغذیه فروشی (ساندویچی) و مرغ بریانی	۲۱/۸۰	۰/۱۱۸۱
۲	استودیوهای فیلمبرداری آتلیه های عکاسی و ظهور فیلم	۵/۲۰	۰/۰۹۵۰
۳	انبار پخش و توزیع نوشابه ها	۲۰/۱۰	۰/۰۶۳۷
۴	انبار کالای بازرگانی	۱۴/۵۰	۰/۰۹۲۸
۵	اجرا کنندگان تاسیسات حرارتی و برودتی ساترال	۵/۹۰	۰/۰۹۷۵
۶	آموزشگاههای ماشین نویسی ، قالی بافی ، کلیم ، فرش بافی و شیرینی پزی	۱۱/۲۰	۰/۰۴۶۷
۷	آموزشگاههای کامپیوتری	۱۱/۲۰	۰/۰۴۶۷
۸	اوراقچی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۳۲/۴۰	۰/۱۰۳۸
۹	اتاق سازان خودروهای سبک	۳۲/۴۰	۰/۰۹۸۹
۱۰	اتاق سازان خودروهای سنگین	۳۲/۴۰	۰/۰۸۳۳
۱۱	آرم و کلاه و لباس نظامی دوز (فروش)	۶/۸۰	۰/۱۳۴۰
۱۲	آجیل پزی (کارگاه)	۱۱/۵۰	۰/۱۰۳۹
۱۳	آژانس های کرایه اتومبیل سواری و وانت بار	۷/۲۰	۰/۱۲۱۸
۱۴	آهنگران درب و پنجره ساز (آلومینیومی و آهنی)	۶/۷۰	۰/۱۱۷۶
۱۵	آژانس های مینی بوس تلفنی	۷/۲۰	۰/۱۲۱۸
۱۶	آب کاران فلزات نیکل و کروم و فایبرگلاس کاری	۲۶/۰۰	۰/۱۰۸۹
۱۷	آئینه فروش ، آئینه ساز ، شمعدان ساز ، شمعدان فروش	۶/۳۰	۰/۱۴۰۵
۱۸	آهنگران و صافکاران سبک	۳۲/۴۰	۰/۰۹۸۹
۱۹	آهنگران و صافکاران سنگین	۳۲/۴۰	۰/۰۹۸۹
۲۰	آرایشگاههای مردانه	۷/۰۰	۰/۱۹۹۵
۲۱	آرایشگاههای زنانه	۷/۰۰	۰/۱۵۱۳
۲۲	آبمیوه فروشی	۳۳/۴۰	۰/۱۳۰۲
۲۳	آموزشگاههای زبان،خط،نقاشی و موسیقی	۱۱/۲۰	۰/۰۴۶۷

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۲۴	باشگاه و کلوپهای تفریحات سالم بدون رستوران و تئاتر	۱۲/۵۰	۰/۰۳۶۷
۲۵	بوفه های بستنی و تئاتر	۱۵/۰۰	۰/۱۰۸۴
۲۶	باسکول	۹/۲۰	۰/۰۷۶۳
۲۷	باربری	۱۴/۵۰	۰/۰۴۷۷
۲۸	باطری اتومبیل فروش (جزء)	۱۲/۰۰	۰/۱۷۲۸
۲۹	باقلوا و بامیه پزی	۱۱/۲۰	۰/۰۸۳۵
۳۰	بنگاهها و مؤسسات باربری و مسافربری	۱۴/۵۰	۰/۰۴۷۷
۳۱	بنگاههای معاملات و مشاور املاک	۵/۸۰	۰/۱۵۰۶
۳۲	باطری ساز و سیم کشی اتومبیل	۱۲/۰۰	۰/۱۷۲۸
۳۳	بوتیک ، پوشاک ، پیراهن ، کشباف و تریکو فروشی	۵/۹۰	۰/۱۲۶۱
۳۴	بارفروشان میوه و تره بار (هر غرفه یا بنگاه)	۵۷/۴۰	۰/۰۵۲۵
۳۵	بنگداران و علافها	۵/۳۰	۰/۱۶۳۳
۳۶	بسته بندی حبوبات و خشکبار	۱۱/۵۰	۰/۱۰۳۹
۳۷	برش نابلون و انواع کونی های پلاستیکی	۵/۳۰	۰/۱۴۴۱
۳۸	باشگاههای ورزشی (ایروبیگ و ...)	۱۲/۵۰	۰/۰۱۸۳
۳۹	پرده دوزی ، پرده فروشی	۱۲/۷۰	۰/۱۴۶۳
۴۰	پوستین دوز و پوستین فروش	۶/۸۰	۰/۰۸۶۱
۴۱	پرورش دهندگان ماهیهای تزئینی و فروشندگان آکواریوم	۷/۹۰	۰/۱۱۶۱
۴۲	پرنده و قناری فروش	۸/۰۰	۰/۱۶۸۲
۴۳	پیمانکاران نفت ، مشعل گازوئیلی و مازوت	۱۶/۰۰	۰/۰۴۱۷
۴۴	پیک نیک پرکنی (جایگاه)	۶/۵۰	۰/۳۱۳۳
۴۵	پیک نیک پرکنی (مغازه)	۶/۵۰	۰/۳۱۳۳
۴۶	توقف گاهها و گاراژ و پارکینگهای ماشین های سواری	۹/۲۰	۰/۰۱۷۲
۴۷	توقف گاهها و گاراژ و پارکینگهای ماشین های سنگین	۹/۲۰	۰/۰۱۷۲
۴۸	توقف گاهها و پارکینگهای در اختیار شهرداری هر ۲۴ ساعت توقف در پارکینگ	۹/۲۰	۰/۰۱۷۲
۴۹	تعمیر گاهها و اتو سرویسیها	۱۳/۶۰	۰/۰۳۸۳
۵۰	تعلیم رانندگی و آموزش های مکانیکی	۱۱/۲۰	۰/۰۵۸۴
۵۱	تانکر سازان	۳۲/۴۰	۰/۰۶۱۳
۵۲	تایپ و حروفچینی کامپیوتری و تکثیری	۵/۸۰	۰/۰۷۰۰
۵۳	تعمیر کاران کولر، آبگرمکن، یخچال، لباسشویی و جاروبرقی	۸/۱۰	۰/۱۶۸۲
۵۴	تعمیر کاران الکترومونور، ترانسفورماتور، پمپ آب	۷/۹۰	۰/۱۵۲۷
۵۵	تعمیر کاران رادیو و ضبط اتومبیل	۴/۲۰	۰/۱۶۷۶
۵۶	تعمیر کاران تلفنهای معمولی و الکترونیکی (موبایل)	۴/۲۰	۰/۱۶۱۹

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۵۷	تعمیر کاران وسایل گازسوز خانگی مانند آبگرمکن بخاری و سماور	۸/۱۰	۰/۱۸۴۳
۵۸	تعمیر و لوله کشی ساختمان اعم از آب و گاز و...	۵/۶۰	۰/۲۰۶۵
۵۹	تعمیر دوربین عکاسی، فیلمبرداری و پروژکتور	۴/۲۰	۰/۱۱۳۸
۶۰	تولید بلوک و یونی بلوک و کول های سیمانی و تولید قطعات بتونی و موزائیک سازی	۹۰/۰۰	۰/۰۲۳۸
۶۱	تعمیر موتورسیکلت، دوچرخه	۶/۲۰	۰/۱۹۲۹
۶۲	تعمیر رادیاتور و اگزوز سازی	۸/۵۰	۰/۱۱۶۴
۶۳	تعمیر انواع خودروهای سبک	۱۳/۶۰	۰/۰۳۸۳
۶۴	تعویض روغن آپارات پنچرگیری، بالانس چرخ	۶/۸۰	۰/۱۲۶۷
۶۵	تعمیر کاران پمپ فارسونگا	۱۲/۰۰	۰/۱۲۲۲
۶۶	تودوزی اتومبیل	۱۲/۷۰	۰/۱۴۰۸
۶۷	تراشکاران اتومبیل و فلزات	۳۲/۴۰	۰/۱۱۸۶
۶۸	تعمیر کاران رادیو تلویزیون وسائل صوتی و تصویری، ویدیو و ساعت	۴/۲۰	۰/۱۶۷۶
۶۹	تعمیرات و نمایندگی صوتی و تصویری	۱۶/۸۰	۰/۰۶۵۹
۷۰	تنظیم موتور با دستگاه	۱۲/۰۰	۰/۱۰۹۵
۷۱	تعمیر کاران و رفوگران فرش	۴/۳۰	۰/۱۲۶۸
۷۲	تعمیر کاران کفشی و واکسی	۷/۰۰	۰/۳۰۱۳
۷۳	تابلو نویسی، خطاط، نقاش تزئینی	۵/۲۰	۰/۱۶۳۸
۷۴	تعمیر کاران وسایل سنتی و موسیقی	۴/۳۰	۰/۰۶۲۳
۷۵	تعمیر کاران انواع لوازم خانگی	۸/۱۰	۰/۱۶۸۲
۷۶	تعاونی های پخش توزیع و مصرف با شبکه گسترده در تهران و شهرستانها	۳۰/۷۰	۰/۰۴۳۱
۷۷	تعاونیهای سپه، روستا و فروشگاههای زنجیره ای راه، اتکا و پیام	۳۰/۷۰	۰/۰۳۲۲
۷۸	تعمیر کاران طلا و جواهر	۳/۴۰	۰/۱۴۲۱
۷۹	تعمیر کار و مکانیک ماشین آلات سنگین و راهسازی	۷/۹۰	۰/۰۶۲۷
۸۰	تولیدی پوشاک و سری دوزی	۱۲/۷۰	۰/۱۱۲۰
۸۱	تعمیر کاران مبلمان منزل	۱۹/۰۰	۰/۱۰۴۴
۸۲	جرثقیل داران	۷/۲۰	۰/۰۶۴۳
۸۳	جگرکی	۹/۵۰	۰/۱۶۸۵
۸۴	جایگاههای مواد سوختی اختصاصی و دولتی	۸/۶۰	۰/۰۲۰۵
۸۵	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح و گراور سازی	۵/۲۰	۰/۰۵۲۴
۸۶	چاپخانه های دارای ماشینهای افست	۵/۲۰	۰/۰۵۲۴
۸۷	چاپ سیلک و لیتوگرافی و گراور سازی	۵/۲۰	۰/۰۵۶۹
۸۸	چاپ بنر و فلکس و غیره	۴/۰۰	۰/۱۱۴۳
۸۹	حکاکای مهریلاستیکی و پلاک سازی و مهرسازی	۵/۲۰	۰/۱۳۲۷
۹۰	حصیربافی و حصیر فروشی	۷/۱۰	۰/۱۸۸۸

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۹۱	حلاجات	۸/۵۰	۰/۱۴۵۳
۹۲	خیاطی زنانه	۷/۰۰	۰/۱۶۷۵
۹۳	خیاطی مردانه	۷/۰۰	۰/۱۶۷۵
۹۴	خرازی فروشی	۲/۷۰	۰/۱۷۴۷
۹۵	خواروبار فروشی	۲۰/۱۰	۰/۱۸۷۵
۹۶	خواروبار و لبنیات	۲۰/۱۰	۰/۱۳۴۱
۹۷	دفتر ازدواج و طلاق و اسناد رسمی	۷/۲۰	۰/۰۹۲۵
۹۸	دفتر آژانسهای مسافری، زیارتی، سیاحتی	۷/۲۰	۰/۰۵۳۸
۹۹	دوخته فروشی و سری دوزی	۶/۸۰	۰/۱۲۶۶
۱۰۰	دفتر فروش بلیط مسافربری	۷/۲۰	۰/۰۵۳۸
۱۰۱	دفتر فروش آجرهای فشاری و یا ماشینی	۵/۶۰	۰/۰۷۲۴
۱۰۲	دفتر مهندسين مشاور و مقاطع و پیمانکاران	۵/۶۰	۰/۰۵۰۵
۱۰۳	دفتر حساب مالی، حقوقی، وکالت و گمرکی	۷/۲۰	۰/۰۶۰۲
۱۰۴	دفتر داربست فلزی (کرایه دهندگان)	۵/۶۰	۰/۱۱۳۰
۱۰۵	درودگری و نجار و سازندگان صندوق و شبکه چوبی	۱۹/۰۰	۰/۱۱۲۰
۱۰۶	دکورسازی اعم از چوبی و فلزی و بلاستیکی	۱۹/۰۰	۰/۰۸۱۷
۱۰۷	دکه های فروش جراید و مطبوعات خارجی	۳/۰۰	۰/۱۱۴۹
۱۰۸	دفتر مخابراتی و پستی	۱۴/۵۰	۰/۰۹۳۶
۱۰۹	داشبورد سازان	۱۲/۷۰	۰/۱۴۰۸
۱۱۰	دارالترجمه و دارالتحریر	۵/۲۰	۰/۰۶۴۹
۱۱۱	دفتر شرکتهای گاز رسانی (تجاری و مسکونی)	۵/۶۰	۰/۲۰۶۵
۱۱۲	دفتر فروش قیر و ایزوبام و نصب عایق ضد رطوبتی	۵/۶۰	۰/۲۰۶۵
۱۱۳	دفتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع	۵/۸۰	۰/۰۹۰۲
۱۱۴	دفتر نصب آسانسور و بالابر	۵/۶۰	۰/۲۰۶۵
۱۱۵	دفتر مداحی	۵/۶۰	۰/۰۵۲۶
۱۱۶	دفتر خدمات مرغداری و دامداری	۷/۴۰	۰/۰۸۴۰
۱۱۷	دفتر فروش و خدمات ایمنی و آتش نشانی و انواع مؤسسات خدماتی	۵/۶۰	۰/۰۵۲۶
۱۱۸	درب چوبی و ضد سرقت	۱۰/۵۰	۰/۰۹۷۵
۱۱۹	دکوراسیون داخلی و نصب سقف کاذب، گچبری و ...	۲۱/۲۰	۰/۱۸۸۸
۱۲۰	دفتر پیشخوان دولت و پلیس +۱۰	۵/۸۰	۰/۰۷۶۰
۱۲۱	دفتر حفاری چاههای عمیق و نیمه عمیق	۵/۶۰	۰/۰۵۵۱
۱۲۲	دفتر	۵/۶۰	۰/۰۸۴۰
۱۲۳	ریخته گری، قالب سازی، قلاویز کاری	۳۲/۴۰	۰/۱۱۸۶
۱۲۴	رنگرزی منسوجات	۱۶/۵۰	۰/۰۵۲۶

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۱۲۵	رستوران ها ، پیتزا فروشی ، چلوکبابی و چلو خورشتی	۲۶/۹۰	۰/۰۷۱۳
۱۲۶	ساخت و فروش ادوات وسایل کشاورزی	۲۲/۵۰	۰/۰۳۸۵
۱۲۷	سمساری و امانت فروشی	۶/۳۰	۰/۱۶۸۲
۱۲۸	سراجان و فروشندگان جزء	۶/۸۰	۰/۱۳۴۰
۱۲۹	سوپر مارکت	۲۲/۰۰	۰/۱۰۷۱
۱۳۰	سردخانه ها	۱۴/۵۰	۰/۰۲۶۸
۱۳۱	سپرسازان و پرسکاران و کلگیر سازان	۶/۷۰	۰/۱۴۸۶
۱۳۲	سیم کشی و فروشندگان جزء لوازم الکترونیک	۵/۶۰	۰/۱۶۸۲
۱۳۳	سازندگان انواع کانال کوثر ، لوله بخاری و انواع بشکه (حلبی سازی)	۶/۷۰	۰/۱۴۰۶
۱۳۴	سوپر گوشت و قصابی	۱۶/۲۰	۰/۱۶۶۸
۱۳۵	سازندگان و فروشندگان انواع قفس پرندگان دستی	۱۱/۰۰	۰/۱۴۱۴
۱۳۶	سنگ تراشی و حجاری	۲۵/۰۰	۰/۰۹۴۰
۱۳۷	سازندگان تانکر ماشین های سنگین	۳۲/۴۰	۰/۰۶۱۳
۱۳۸	سالن های ترحیم و عزاداری	۲۰/۰۰	۰/۰۲۶۴
۱۳۹	سازندگان کفشهای دست دوز و پرسی (تکساز)	۱۵/۴۰	۰/۱۲۵۷
۱۴۰	سرویس فروش غذاهای آماده و آشپزی خانگی	۴۶/۱۰	۰/۰۷۵۲
۱۴۱	سازندگان و فروشندگان تابلو برق	۷/۹۰	۰/۱۵۲۷
۱۴۲	شرکتهای خدماتی	۱۴/۵۰	۰/۰۹۸۶
۱۴۳	شرکتهای پخش مواد غذایی و لبنی	۲۰/۱۰	۰/۰۷۰۵
۱۴۴	شیشه گر و فروشندگان انواع میزهای شیشه ای	۶/۳۰	۰/۱۱۵۱
۱۴۵	شعبه فروشی نفت بصورت جزئی	۸/۶۰	۰/۱۰۸۳
۱۴۶	شرکتهای فروش فرش دستباف	۱۱/۶۰	۰/۱۶۱۹
۱۴۷	شرکتهای پخش عمده دارویی	۱۴/۵۰	۰/۰۶۲۵
۱۴۸	صحافی و آلبوم و قاب سازی	۵/۲۰	۰/۱۰۵۹
۱۴۹	صرافی	۷/۲۰	۰/۰۷۷۳
۱۵۰	طلا و جواهر فروشی	۳/۴۰	۰/۱۵۶۳
۱۵۱	طراحان و سازندگان قالبهای چوبی	۱۹/۰۰	۰/۱۶۳۴
۱۵۲	عمده فروشان انواع سس ها و ...	۲۰/۱۰	۰/۱۱۴۸
۱۵۳	عسل فروشی	۶/۹۰	۰/۱۷۳۴
۱۵۴	عطاری (داروهای گیاهی)	۶/۹۰	۰/۱۷۳۴
۱۵۵	عمده فروشان انواع کاغذ	۴/۰۰	۰/۱۳۰۶

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۱۵۶	عمده فروشان کارتن مقوایی	۴/۰۰	۰/۰۷۸۶
۱۵۷	عمده فروشان لوازم التحریر و انواع بوستر	۵/۵۰	۰/۱۷۸۸
۱۵۸	عمده فروشان ظروف لوازم پلاستیکی و ملامین	۶/۳۰	۰/۱۱۱۷
۱۵۹	عمده فروشان ماشینهای حساب و ماشین تحریر	۶/۳۰	۰/۰۹۳۷
۱۶۰	عمده فروشان انواع چوب تراوری و تخته	۱۰/۴۰	۰/۰۸۷۶
۱۶۱	عمده فروشان وسائل ایمنی و آتش نشانی	۶/۳۰	۰/۱۳۶۳
۱۶۲	عمده فروشان انواع وسائل صنعتی از قبیل دستگاه جوش، ترانس برق، ماشین تراش	۷/۹۰	۰/۱۲۸۳
۱۶۳	عمده فروشان ماشینهای بستنی و قهوه	۵/۲۰	۰/۰۶۴۸
۱۶۴	عمده فروشان لوازم صید ماهی و شکار	۵/۸۰	۰/۱۳۵۱
۱۶۵	عمده فروشان خوراک طیور دام و علوفه	۸/۵۰	۰/۰۷۱۶
۱۶۶	عمده فروشان لوازم آرایشی و زیبایی	۴/۴۰	۰/۲۱۱۲
۱۶۷	عمده فروشان مواد و لوازم بهداشتی	۶/۹۰	۰/۱۳۳۶
۱۶۸	عمده فروشان عینکهای آفتابی و طبی	۳/۴۰	۰/۱۵۲۳
۱۶۹	عمده فروشی انواع تیغ صورت و ماشینهای ریش تراشی	۴/۴۰	۰/۱۴۸۸
۱۷۰	عمده فروشان لوازم یدکی اتومبیل و ماشین آلات	۷/۰۰	۰/۱۴۵۸
۱۷۱	عمده فروشان ترانسفورماتور و الکتروموتور	۴/۰۰	۰/۱۱۳۹
۱۷۲	عمده فروشان انواع باتری اتومبیل	۱۲/۰۰	۰/۱۱۱۲
۱۷۳	عمده فروشان روغن موتور و ضد یخ	۶/۸۰	۰/۰۴۳۴
۱۷۴	عمده فروشان موتورسیکلت و دوچرخه	۸/۶۰	۰/۱۳۳۵
۱۷۵	عمده فروشان ذغال و چوب	۱۲/۲۰	۰/۰۸۸۹
۱۷۶	عمده فروشان وسائل بهداشتی ساختمان (کاشی، دوش حمام و دستشویی و ...)	۸/۵۰	۰/۱۴۵۲
۱۷۷	عمده فروشان کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۵/۵۰	۰/۰۷۴۹
۱۷۸	عمده فروشان انواع شیشه ساختمان	۵/۳۰	۰/۱۶۳۳
۱۷۹	عمده فروشان لوازم الکتریکی	۴/۰۰	۰/۱۱۳۹
۱۸۰	عمده فروشان وسائل سنتی و موسیقی	—	—
۱۸۱	عمده فروشان اسباب بازی	۴/۱۰	۰/۱۳۴۰
۱۸۲	عمده فروشان دفاتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع	۵/۸۰	۰/۰۹۰۲
۱۸۳	عمده فروشان انواع رنگ نقاشی ساختمان و ماشین	۵/۴۰	۰/۱۶۹۱
۱۸۴	عمده فروشان لوازم خانگی و الکتریکی و نفتی	۵/۲۰	۰/۱۲۲۷
۱۸۵	عمده فروشان بلور و چینی آلات	۶/۳۰	۰/۱۸۴۹
۱۸۶	عمده فروشان لوازم تهویه مطبوع ساختمان و چیلر و شوفاژ سانترال	۵/۲۰	۰/۰۸۱۴

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۱۸۷	عقیق و فیروزه و انگشتر فروشی	۳/۴۰	۰/۲۵۲۷
۱۸۸	عتیقه فروشی	۳/۴۰	۰/۱۰۴۸
۱۸۹	عطاری و سقط فروشی	۶/۹۰	۰/۱۷۳۴
۱۹۰	عمده فروشان قطعات اتومبیل و ماشین آلات راه سازی ونمایندگی های مربوطه	۷/۹۰	۰/۰۹۰۷
۱۹۱	عمده فروشان لاستیک اتومبیل ، تراکتور ، موتور ، دوچرخه	۷/۰۰	۰/۱۳۳۴
۱۹۲	عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو	۶/۳۰	۰/۱۰۱۱
۱۹۳	عمده فروشان انواع ساعت و باطری ساعت	۳/۴۰	۰/۱۵۸۸
۱۹۴	عمده فروشان دوربینهای عکاسی و فیلمبرداری	۶/۳۰	۰/۱۶۴۷
۱۹۵	عمده فروشان انواع پارچه و فاستونی	۲/۷۰	۰/۱۸۳۸
۱۹۶	عمده فروشان انواع پوشاک ، کیف و کفش	۶/۸۰	۰/۰۵۷۷
۱۹۷	عمده فروشان لوازم مهندسی و نقشه کشی	۶/۳۰	۰/۰۹۳۷
۱۹۸	عمده فروشان آهن پروفیل ، لوله های فلزی	۵/۳۰	۰/۱۴۶۹
۱۹۹	عمده فروشان ابزار از قبیل قفل و لولا و دستگیره	۸/۵۰	۰/۱۳۴۷
۲۰۰	عمده فروشان انواع ایرانیت و ورقه آجدار و ...	۲۱/۲۰	۰/۱۰۴۰
۲۰۱	عمده فروشان آجیل و خشکبار	۱۱/۵۰	۰/۱۰۳۹
۲۰۲	عمده فروشان آب نبات و نقل و شکلات	۸/۵۰	۰/۱۶۹۲
۲۰۳	عمده فروشان جای داخلی و خارجی	۸/۵۰	۰/۱۲۵۳
۲۰۴	عمده فروشان ادویه جات	۸/۵۰	۰/۱۲۵۳
۲۰۵	عمده فروشان حلواجات	۸/۵۰	۰/۱۲۵۳
۲۰۶	عمده فروشان برنج داخلی و خارجی	۸/۵۰	۰/۱۲۵۳
۲۰۷	عمده فروشان موکت و انواع کف پوش	۸/۹۰	۰/۰۹۲۱
۲۰۸	عمده فروشان فرش ماشینی	۸/۹۰	۰/۰۸۸۰
۲۰۹	عمده فروشان پشم ، مو ، کرک	۴/۳۰	۰/۱۳۶۵
۲۱۰	عمده فروشان پنبه	۴/۳۰	۰/۰۶۲۹
۲۱۱	عمده فروشان پتو و روتختی	۵/۹۰	۰/۱۱۷۸
۲۱۲	عمده فروشان و پخش سوسیس ، کالباس ، تخم مرغ و ...	۱۵/۵۰	۰/۰۹۹۳
۲۱۳	عمده فروشان جوراب ، زیرپوش و نظایر آن	۵/۹۰	۰/۱۱۷۵
۲۱۴	عمده فروشان چرم و چتایی	۶/۸۰	۰/۱۵۲۲
۲۱۵	عمده فروشان واکس و انواع شمع	۳/۴۰	۰/۰۵۸۶
۲۱۶	عمده فروشان کاموا	۴/۳۰	۰/۱۶۲۴
۲۱۷	عمده فروشان الیاف شیمیائی ، تترون و غیره	۲/۷۰	۰/۰۷۱۶

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۲۱۸	عمده فروشان وسایل ورزشی	۵/۸۰	۰/۱۱۲۷
۲۱۹	عمده فروشان گلپای طبیعی و مصنوعی	۷/۶۰	۰/۰۸۶۸
۲۲۰	عمده فروشان کونی و کنف	۲/۷۰	۰/۱۲۰۹
۲۲۱	عمده فروشان انواع نخ، کلاف، فرقه	۲/۷۰	۰/۱۴۵۴
۲۲۲	عمده فروشان اجناس خرازی	۲/۷۰	۰/۱۸۴۹
۲۲۳	عمده فروشان درب های ضد سرقت و معمولی	۵/۸۰	۰/۰۷۲۹
۲۲۴	فروشنندگان جزء ذغال و چوب	۱۲/۲۰	۰/۰۸۸۱
۲۲۵	فروشنندگان جزء خرد کالاهای اسفنجی	۲۱/۲۰	۰/۱۰۷۸
۲۲۶	فروشنندگان جزء انواع رنگهای ساختمانی و رنگ ماشین	۵/۴۰	۰/۱۳۶۷
۲۲۷	فروشنندگان جزء لوازم خانگی	۶/۳۰	۰/۱۰۸۵
۲۲۸	فروشنندگان جزء لوازم صوتی و تصویری	۶/۳۰	۰/۱۲۴۰
۲۲۹	فروشنندگان جزء لاستیک	۷/۰۰	۰/۱۳۰۹
۲۳۰	فروشنندگان جزء ساعت و باطری	۳/۴۰	۰/۱۴۳۴
۲۳۱	فروشنندگان جزء دوربینهای عکاسی و فیلمبرداری و لوازم عکاسی	۵/۲۰	۰/۱۱۹۲
۲۳۲	فروشنندگان جزء پارچه و بزازی	۲/۷۰	۰/۱۶۹۰
۲۳۳	فروشنندگان جزء پوشاک	۶/۸۰	۰/۱۴۱۸
۲۳۴	فروشنندگان جزء لوازم الکتریکی	۵/۶۰	۰/۱۶۸۲
۲۳۵	فروشنندگان جزء لوازم اداری و مصنوعات فلزی و چوبی	۵/۳۰	۰/۰۹۷۴
۲۳۶	فروشنندگان جزء لباس و سیسمونی کودک و اسباب بازی	۶/۸۰	۰/۱۳۰۵
۲۳۷	فروشنندگان جزء انواع لوازم خیاطی از قبیل نخ، زیپ، لایه و مویی	۲/۷۰	۰/۲۰۸۷
۲۳۸	فروشنندگان جزء وسایل تأسیساتی شواژ و تهویه	۵/۹۰	۰/۰۹۷۵
۲۳۹	فروشنندگان جزء لوازم مهندسی و نقشه کشی	۴/۰۰	۰/۰۷۳۰
۲۴۰	فروشنندگان جزء آهن پروفیل، لوله های فلزی	۵/۳۰	۰/۱۲۵۸
۲۴۱	فروشنندگان جزء ابزار و یراق از قبیل لوله و دستگیره	۵/۴۰	۰/۱۲۶۵
۲۴۲	فروشنندگان جزء انواع ایرانیت و ورقهای آجدار	۲۱/۲۰	۰/۱۲۴۳
۲۴۳	فروشنندگان جزء میوه و سبزی	۲۷/۲۰	۰/۱۵۷۴
۲۴۴	فروشنندگان جزء انواع خشکبار	۶/۵۰	۰/۱۲۷۷
۲۴۵	فروشنندگان جزء آبنبات و نقل	۱۱/۲۰	۰/۱۸۳۶
۲۴۶	فروشنندگان جزء حبوبات و برنج	۸/۵۰	۰/۱۲۵۳
۲۴۷	فروشنندگان جزء مواد پروتئینی (سوسیس، کالباس، تخم مرغ و غیره)	۱۵/۵۰	۰/۱۳۸۰
۲۴۸	فروشنندگان جزء مرغ، ماهی و پرنده	۱۶/۲۰	۰/۱۴۳۹
۲۴۹	فروشنندگان جزء قهوه و کاکائو	۶/۵۰	۰/۱۲۷۰

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۲۵۰	فروشنندگان جزء جای داخله و خارجه	۶/۵۰	۰/۱۷۷۵
۲۵۱	فروشنندگان جزء دخانیات	۶/۵۰	۰/۱۷۷۵
۲۵۲	فروشنندگان جزء موکت ، کف پوش ، کاغذ دیواری	۵/۳۰	۰/۱۴۲۷
۲۵۳	فروشنندگان جزء فرش دست باف	۸/۹۰	۰/۱۱۲۰
۲۵۴	فروشنندگان جزء فرش مو و کرک و نخ	۴/۳۰	۰/۲۰۸۸
۲۵۵	فروشنندگان جزء پنجه	۴/۳۰	۰/۱۲۶۳
۲۵۶	فروشنندگان جزء پتو ، روختی ، حوله و ...	۵/۹۰	۰/۱۰۲۳
۲۵۷	فروشنندگان جزء انواع چادر خیمه و سایبان	۱۲/۷۰	۰/۱۲۷۴
۲۵۸	فروشنندگان جزء کیف و کفش	۶/۸۰	۰/۱۲۷۷
۲۵۹	فروشنندگان جزء فرشهای ماشینی	۸/۹۰	۰/۱۰۳۷
۲۶۰	فروشنندگان جزء گلیم ، جاجیم ، و زیلو	۸/۹۰	۰/۰۹۴۳
۲۶۱	فروشنندگان جزء کاموا	۴/۳۰	۰/۱۲۵۳
۲۶۲	فروشنندگان جزء کالاهای گشپاف و تریکو	۵/۹۰	۰/۱۲۶۱
۲۶۳	فروشنندگان جزء لوازم بهداشتی ساختمان	۸/۵۰	۰/۰۹۹۶
۲۶۴	فروشنندگان جزء الیاف شیمیائی از قبیل تترن	۴/۵۰	۰/۱۱۱۶
۲۶۵	فروشنندگان جزء وسائل ورزشی	۵/۸۰	۰/۱۰۹۵
۲۶۶	فروشنندگان جزء گونی و کف	۴/۵۰	۰/۱۴۰۲
۲۶۷	فروشنندگان جزء انواع پوست قیمتی مانند خز و غیره	۶/۸۰	۰/۱۲۵۴
۲۶۸	فروشنندگان جزء بلور و چینی آلات	۶/۳۰	۰/۱۴۰۵
۲۶۹	فروشنندگان جزء اجناس لوکس و کادوئی	۲/۷۰	۰/۱۷۴۷
۲۷۰	فروشنندگان جزء مجسمه های تزئینی	۶/۳۰	۰/۱۱۵۴
۲۷۱	فروشنندگان جزء ظروف و لوازم سفالین	۱۰/۰۰	۰/۱۱۹۱
۲۷۲	فروشنندگان جزء گلهای طبیعی ، مصنوعی و درختچه تزئینی	۷/۶۰	۰/۱۰۶۴
۲۷۳	فروشنندگان جزء لوازم صید ماهی	۵/۸۰	۰/۱۱۷۹
۲۷۴	فروشنندگان جزء قطعات صوتی و تصویری	۷/۸۰	۰/۱۶۴۲
۲۷۵	فروشنندگان جزء ظروف و وسایل پلاستیکی	۵/۳۰	۰/۱۴۴۱
۲۷۶	فروشنندگان جزء آهن آلات قراضه	۵/۳۰	۰/۱۲۵۸
۲۷۷	فروشنندگان جزء انواع چوب و الوار	۱۰/۴۰	۰/۰۹۲۸
۲۷۸	فروشنندگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۶/۳۰	۰/۱۱۲۸
۲۷۹	فروشنندگان جزء ابزار صنعتی	۷/۹۰	۰/۱۳۳۹
۲۸۰	فروشنندگان جزء باسکول و ترازوی بزرگ	۷/۹۰	۰/۰۸۴۳

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۲۸۱	فروشندهان جزء ماشینهای بافندگی و انواع چرخهای خیاطی	۷/۹۰	۰/۰۹۸۴
۲۸۲	فروشندهان جزء ساعت و باطری ساعت	۳/۴۰	۰/۱۴۳۴
۲۸۳	فروشندهان جزء انواع کاغذ	۴/۵۰	۰/۱۳۰۲
۲۸۴	فروشندهان جزء لوازم التحریر و پوستر	۵/۵۰	۰/۱۵۲۰
۲۸۵	فروشندهان جزء انواع ظروف روی و آلومینیومی	۴/۵۰	۰/۱۸۳۷
۲۸۶	فروشندهان جزء سماور و چراغ خوراک پزی	۶/۳۰	۰/۱۴۹۸
۲۸۷	فروشندهان جزء شیشه های ساختمانی	۲۰/۵۰	۰/۱۳۸۰
۲۸۸	فروشندهان جزء فانوس ، چراغ توری ، لامپ گازی برقی و تلفن	۶/۳۰	۰/۱۴۹۸
۲۸۹	فروشندهان جزء مصنوعات فلزی	۵/۳۰	۰/۰۹۷۴
۲۹۰	فروشندهان جزء ماشینهای حساب ، تحریر فتوکپی و زیراکس	۸/۱۰	۰/۰۸۴۵
۲۹۱	فروشندهان جزء مصالح ساختمانی از قبیل آهن ، گچ و سیمان	۲۱/۲۰	۰/۰۷۴۲
۲۹۲	فروشندهان جزء سموم و دارو های دامی	۳/۷۰	۰/۱۲۵۸
۲۹۳	فروشندهان جزء انواع کیف و ساک و چمدان	۶/۸۰	۰/۱۴۰۷
۲۹۴	فروشندهان جزء شیشه اتومبیل	۲۰/۵۰	۰/۱۴۰۴
۲۹۵	فروشندهان جزء لوازم آرایشی ، زیبایی و بهداشتی	۴/۴۰	۰/۱۶۶۷
۲۹۶	فروشندهان جزء لوازم آزمایشگاهی و جراحی	۵/۵۰	۰/۱۰۰۳
۲۹۷	فروشندهان جزء مواد شیمیائی و مواد شوینده	۶/۵۰	۰/۱۶۹۶
۲۹۸	فروشندهان جزء عینکهای آفتابی و طبی	۳/۴۰	۰/۱۱۶۶
۲۹۹	فروشندهان جزء لوازم یدکی ماشین آلات	۷/۹۰	۰/۱۲۹۰
۳۰۰	فروشندهان جزء کالاهای اسفنجی	۲۱/۲۰	۰/۱۰۷۸
۳۰۱	فروشندهان جزء سنگهای تزئینی ساختمان و سنگ فروشان	۲۱/۲۰	۰/۱۰۲۸
۳۰۲	فروشندهان جزء کاشی و سرامیک	۲۱/۲۰	۰/۰۸۸۳
۳۰۳	فروشی	۶/۸۰	۰/۱۳۰۵
۳۰۴	فروشگاههای بزرگ لباس از قبیل برک و غیره	۱۷/۴۰	۰/۰۵۸۴
۳۰۵	فروشندهان گاو صندوق	۵/۳۰	۰/۰۹۷۴
۳۰۶	فروشندهان لوازم الکترو موتور و سیم لاکه	۷/۹۰	۰/۱۳۳۱
۳۰۷	فروشندهان لوازم اسقاطی ساختمان (درب و پنجره های کهنه)	۶۵/۰۰	۰/۰۸۹۴
۳۰۸	فروشندهان و کرایه دهندگان لباس عروس	۶/۸۰	۰/۱۱۳۲
۳۰۹	فروشگاههای کفش ملی ، وین ، بلا و ...	۶/۸۰	۰/۰۹۶۷
۳۱۰	فروشگاههای خاتم کاری ، منبت کاری ، معرق کاری و مینیاتوری	۳/۴۰	۰/۱۴۵۸
۳۱۱	فروشگاههای صنایع دستی	۳/۴۰	۰/۰۹۷۲
۳۱۲	فروشندهان ضایعات نان	۱۱/۰۰	۰/۱۹۱۳

تعرفه تصویری عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۳۱۳	فروشنندگان ضایعات پلاستیک	۳۲/۴۰	۰/۰۸۲۸
۳۱۴	فروشنندگان ضایعات آهن آلات قراضه	۳۲/۴۰	۰/۰۸۲۸
۳۱۵	فروشنندگان سخت افزار و نرم افزار و خدمات کامپیوتر	۴/۰۰	۰/۱۹۰۵
۳۱۶	فروشنندگان ماشینهای بستنی و غیره	۵/۲۰	۰/۰۶۴۸
۳۱۷	فتوکپی و پرس کاران گواهینامه و کارت شناسائی	۵/۲۰	۰/۱۳۲۷
۳۱۸	فروشنندگان و کرایه دهندگان نوارهای ویدیویی و کاست و سی دی	۵/۲۰	۰/۲۰۸۳
۳۱۹	فروشنندگان موبایل	۴/۲۰	۰/۱۶۱۸
۳۲۰	فروشنندگان موتور سیکلت و دوچرخه	۵/۸۰	۰/۱۱۷۹
۳۲۱	فروش و نصب دزدگیر ماشین و منزل	۱۱/۸۰	۰/۱۳۱۸
۳۲۲	فروشنندگان درب های ضد سرقت و معمولی	۱۰/۵۰	۰/۰۹۷۵
۳۲۳	قنادی	۱۳/۶۰	۰/۰۵۹۳
۳۲۴	قهوه خانه	۱۷/۹۰	۰/۰۹۰۳
۳۲۵	کافه تریا و آبمیوه فروشی	۲۳/۵۰	۰/۱۰۱۱
۳۲۶	کتابفروشی ها	۵/۵۰	۰/۰۹۴۰
۳۲۷	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۱۳/۶۰	۰/۲۳۱۰
۳۲۸	کارگاه چوب بری	۱۹/۰۰	۰/۰۷۸۱
۳۲۹	کابینت ساز و کابینت فروش	۲۵/۱۰	۰/۱۰۲۷
۳۳۰	کرایه دهندگان وسایل و ظروف پذیرائی	۱۸/۰۰	۰/۱۰۰۳
۳۳۱	کمک فنر ساز اتومبیل و جلوبندی	۲۲/۵۰	۰/۱۴۹۱
۳۳۲	کافی تنها	۵/۸۰	۰/۱۲۱۷
۳۳۳	کارگاه اره تیز کنی و آهنگر دستی	۸/۵۰	۰/۱۲۵۸
۳۳۴	کلیدساز ، تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	۴/۰۰	۰/۲۵۱۹
۳۳۵	کرایه دهندگان نالار و باغات جهت مراسمات	۳۶/۹۰	۰/۰۲۶۴
۳۳۶	کبابی ، حلیم پزی ، آش	۱۵/۰۰	۰/۱۱۶۲
۳۳۷	کله پزی و سیرابی فروشی	۲۲/۸۰	۰/۱۱۷۳
۳۳۸	کارگاه قنادی و شیرینی پزی	۶/۵۰	۰/۰۸۳۴
۳۳۹	کاک پزی و نان برنجی	۶/۵۰	۰/۰۸۳۴
۳۴۰	کلاه دوزان و کلاه فروشان	۶/۸۰	۰/۱۳۴۰
۳۴۱	کارگاههای قالیشوئی	۲۵/۰۰	۰/۰۸۵۹
۳۴۲	کارگاه طلا و جواهر سازی	۳/۴۰	۰/۱۴۲۱
۳۴۳	کرایه دهندگان وسایل برقی مانند بلندگو ، چراغ ، آمپلی فایر و ...	۱۲/۰۰	۰/۱۸۹۳
۳۴۴	کارواش	۱۳/۶۰	۰/۰۴۸۱

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۳۴۵	گیوه فروشان	۶/۸۰	۰/۱۲۷۷
۳۴۶	گرما به	۱۲/۰۰	۰/۰۴۱۶
۳۴۷	لباسشوئی و خشکشوئی	۷/۰۰	۰/۱۲۷۱
۳۴۸	لبنیات و فروشندگان مواد لبنی	۲/۱۰	۰/۱۳۴۱
۳۴۹	لنت کوبی و سرشیلنگ سازی و پرس شیلنگ و واشرسازان	۶/۸۰	۰/۱۵۵۴
۳۵۰	مدارس غیر انتفاعی و آموزشگاهها	۱۱/۲۰	۰/۰۴۶۷
۳۵۱	ماست بندیها	۲۳/۵۰	۰/۰۲۸۶
۳۵۲	مس فروش و مسگر	۷/۵۰	۰/۲۰۷۱
۳۵۳	مهد کودک پانسیونهای نگهداری اطفال شیرخوار	۱۱/۲۰	۰/۰۴۱۹
۳۵۴	مؤسسات انتشاراتی	۵/۶۰	۰/۰۶۶۳
۳۵۵	مراکز معاینه اتومبیل	۱۲/۰۰	۰/۱۰۹۵
۳۵۶	نمک کوب و نمک فروش	۸/۵۰	۰/۱۶۰۰
۳۵۷	نقاش اتومبیل	۸/۹۰	۰/۱۰۳۰
۳۵۸	نانوائیهای سنتی و سفید پزی	۷/۷۰	۰/۱۱۲۷
۳۵۹	نانوهای ماشینی نیمه اتوماتیک و تمام اتوماتیک	۱۱/۲۰	۰/۰۸۹۲
۳۶۰	نان فانتزی	۱۱/۲۰	۰/۰۷۵۷
۳۶۱	نداف ، لحاف دوز ، پنبه زن	۴/۳۰	۰/۱۷۰۹
۳۶۲	نمایشگاه و فروشگاه مبل	۱۰/۵۰	۰/۰۷۴۳
۳۶۳	نمایشگاه و فروشگاه انواع لوستر	۶/۳۰	۰/۰۸۷۲
۳۶۴	نمایشگاههای فروش اتومبیل	۵/۸۰	۰/۰۶۳۳
۳۶۵	نساجی و رنگرزی	۱۶/۵۰	۰/۰۵۲۶
۳۶۶	جایگاههای CNG	۸/۶۰	۰/۰۲۰۵
۳۶۷	بیمارستانهای (تخصصی) خصوصی	۸۵۰/۰۰	۰/۰۰۸۰
۳۶۸	بیمارستانهای (تخصصی) دولتی	۸۵۰/۰۰	۰/۰۰۸۰
۳۶۹	بیمارستانهای (عمومی) خصوصی	۸۵۰/۰۰	۰/۰۰۸۰
۳۷۰	بیمارستانهای (عمومی) دولتی	۸۵۰/۰۰	۰/۰۰۸۰
۳۷۱	درمانگاه و کلینیک های درمانی (تخصصی) خصوصی	۲۱/۰۰	۰/۰۳۵۳
۳۷۲	درمانگاه و کلینیک های درمانی (تخصصی) دولتی	۲۱/۰۰	۰/۰۳۵۳
۳۷۳	درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) خصوصی	۲۱/۰۰	۰/۰۳۵۳
۳۷۴	درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) دولتی	۲۱/۰۰	۰/۰۳۵۳
۳۷۵	مطب پزشکان فوق تخصص	۵/۸۰	۰/۱۵۰۰

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان شغل	Wi	ضریب تعدیل
۳۷۶	مطب پزشکان متخصص	۵/۸۰	۰/۱۳۰۰
۳۷۷	مطب پزشکان عمومی	۵/۸۰	۰/۱۱۰۰
۳۷۸	مطب دندانپزشکان	۵/۸۰	۰/۱۲۰۰
۳۷۹	مطب دندانسازی تجربی	۵/۸۰	۰/۱۱۰۰
۳۸۰	آزمایشگاههای طبی، رادیولوژی - خصوصی	۵/۸۰	۰/۰۵۶۰
۳۸۱	آزمایشگاههای طبی، رادیولوژی - دولتی	۵/۸۰	۰/۰۵۶۰
۳۸۲	مطب و کلینیک های دامپزشکی - خصوصی	۵/۸۰	۰/۰۵۶۰
۳۸۳	مطب و کلینیک های دامپزشکی - دولتی	۵/۸۰	۰/۰۵۶۰
۳۸۴	داروخانه های روزانه - خصوصی	۶/۹۰	۰/۰۷۷۳
۳۸۵	داروخانه های روزانه - دولتی	۶/۹۰	۰/۰۷۷۳
۳۸۶	داروخانه های شبانه روزی - خصوصی	۱۰/۰۰	۰/۰۷۷۳
۳۸۷	داروخانه های شبانه روزی - دولتی	۱۰/۰۰	۰/۰۷۷۳
۳۸۸	سایر موارد پزشکی (تغذیه، اپتومتریست، ماماها، فیزیوتراپی و ...)	۵/۸۰	۰/۰۵۶۰
۳۸۹	مؤسسات خدمات پرستاری - خصوصی	۵/۸۰	۰/۰۶۹۵
۳۹۱	مؤسسات خدمات پرستاری - دولتی	۵/۸۰	۰/۰۶۹۵
۳۹۱	داروخانه دامپزشکی - خصوصی	۶/۹۰	۰/۰۷۷۳
۳۹۲	داروخانه دامپزشکی - دولتی	۶/۹۰	۰/۰۷۷۳
۳۹۳	بانکها، بیمه ها موسسات قرض الحسنه (سرپرستی، شعب و اماکن مربوطه)	۷/۲۰	۰/۱۵۰۰
۳۹۴	هتل پنج ستاره	۱۱۷/۲	۰/۰۲۰۱
۳۹۵	هتل چهارستاره	۱۱۷/۲	۰/۰۱۲۶
۳۹۶	هتل سه ستاره	۱۱۷/۲	۰/۰۱۰۸
۳۹۷	هتل دو ستاره	۱۱۷/۲	۰/۰۰۹۶
۳۹۸	هتل یک ستاره	۱۱۷/۲	۰/۰۰۸۴
۳۹۹	پانسیون ها	۳۹/۱	۰/۰۳۰۱
۴۰۰	مسافر خانه ها و مهمانپذیرها	۳۹/۱	۰/۰۲۷
۴۰۱	سینماها و تئاترها	۷۳/۷	۰/۰۱۷۵

جدول لیست مشاغل پر زباله (مبالغ سالیانه می باشد) جدول (۲-۳۰)

ردیف	شغل (واحد تجاری)	مبلغ (ریال)	ردیف	شغل (واحد تجاری)	مبلغ (ریال)
۱	گل فروشیها		۱۴	بستنی و آبمیوه فروشیها	
۲	میوه و سبزی فروشیها		۱۵	فروشگاههای مرغ و تخم مرغ	
۳	ساندویچی ها		۱۶	تالارهای پذیرایی	
۴	سوپر مارکتها		۱۷	خواروبار فروشیها	
۵	رستورانها		۱۸	خشکبار و آجیل فروشیها	
۶	هتل ها و مهمانسراها		۱۹	بارفروشان (میوه و تره بار)	
۷	دندانپزشکی ها		۲۰	کارخانجات داخل حریم شهر	
۸	مطب ها و کلینیکها		۲۱	مراکز تجاری و پاساژها	
۹	درمانگاهها (بسماندهای غیر عفونی)		۲۲	مراکز اداری، نهادها، شرکتهای، ارگانهای دولتی و غیر دولتی	
۱۰	بیمارستانها (بسماندهای غیر عفونی)		۲۳	کله پزی و سیرابی فروشی	
۱۱	آشپزخانه ها		۲۴	ترمینالهای مسافری	
۱۲	کافه تریاها و کافی شاپها		۲۵	راه آهن، فرودگاه	
۱۳	میل سازی، درودگری و نجاری		۲۶	بوفه های سینمایی و مراکز آموزشی	

ماده ۳۱: عوارض خدمات شهری اتباع بیگانه

با توجه به هزینه های خدمات شهری که به شهرداریها برای عموم مردم تحمیل می گردد لذا اتباع بیگانه نیز از این خدمات استفاده نموده مشمول عوارض خدمات شهری می باشند. لذا در سال ۱۳۹۹ به ازای سرپرست خانواده ها مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال و هر یک از افراد تحت تکفل ایشان مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال وصول می گردد در این خصوص با همکاری اداره کل امور اتباع خارجی استانداری کرمانشاه این عوارض وصول می گردد.

ماده ۳۲: بهای خدمات صدور کارت تردد برای ماشینهای سنگین (شبانه)

ورود کامیون به محدوده شهر در شبانه روز ممنوع می باشد در صورت لزوم با گرفتن مجوز تردد از معاونت حمل و نقل و ترافیک در ۶ ماهه اول از ۱۰ شب تا ۶ صبح و در ۶ ماهه دوم از ساعت ۹ شب تا ۶ صبح صادر می گردد .

ردیف	شرح خدمات	روزانه (ریال)	ماهانه (ریال)
۱	انواع کامیون و کامیونت تا ۶ تن	۲۴۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰
۲	انواع کامیون ۶ تن به بالا تا ۱۰ تن	۳۶۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰
۳	انواع تریلی (کف ، جرثقال هر شب)	۴۸۰/۰۰۰	۴/۸۰۰/۰۰۰

ماده ۳۳: بهای خدمات حفاری توسط دستگاههای حفار و اشخاص حقیقی و حقوقی

- عوارض حفاری توسط دستگاههای حفار در سال ۱۳۹۹ می بایست بر اساس دستورالعمل حفاری مصوب هیأت محترم دولت محاسبه و شرکتهای حفار نسبت به پرداخت مبلغ هزینه ترمیم و بازسازی نوار حفاری بر اساس دستورالعمل مذکور اقدام نمایند.
- تعرفه عوارض حفاری موضعی ابعاد زیر ۱۰ مترمربع برای هر متر طول در معبر آسفالت زیر ۱۲ متر (دیوار به دیوار) ۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال و در معابر آسفالت بالای ۱۲ متر (دیوار به دیوار) ۲/۴۳۰/۰۰۰ ریال جهت افراد حقیقی محاسبه و قابل وصول می باشد .

۳- در معابر پیاده رو جهت برش مصالح شرکتهای حفاری می بایست از دستگاه کاتر استفاده نمایند در غیر اینصورت حداقل عرض نوار حفاری که در صورت وضعیتهای اعمال می گردد می بایست ۹۰ سانتیمتر در نظر گرفته شود و شرکت توزیع نیروی برق نیز می بایست بابت نصب تیرهای برق از شهرداری مجوز اخذ نماید و بابت هر اصله تیر نیز مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیون ریال) بحساب شهرداری واریز نماید.

۴- کلیه ی درآمدهای وصولی از ماده ۳۳ باید در حساب جداگانه ای واریز و صرفاً جهت ترمیم حفاریهای همان محل هزینه گردد. ضمناً از زمان حفاری تا ترمیم نباید از سه ماه بیشتر تجاوز نماید.

توضیح: ملاک عمل نحوه محاسبه روکش آسفالت بر اساس ضوابط و دستورالعمل هماهنگی امور اجرایی مصوب هیأت وزیران و سایر مقررات قابل محاسبه و دریافت می باشد.

ردیف	شرح بستر حفاری	واحد	نرخ تصویبی حفاری ۱۳۹۹
۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره (آسفالت) به عمق ۸۰ سانتیمتر (بالای ۸ متر)	مترمربع	۴/۱۱۶/۰۰۰
۲	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره (آسفالت) به عمق ۶۰ سانتیمتر (زیر ۸ متر)	مترمربع	۳/۴۲۰/۰۰۰
۳	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر زیرسازی و یونی بلوک	مترمربع	۲/۳۱۶/۰۰۰
۴	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش موزائیک	مترمربع	۱/۶۶۸/۰۰۰
۵	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش بتن	مترمربع	۱/۸۰۰/۰۰۰
۶	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر کانیوا	مترمربع	۹۶۰/۰۰۰
۷	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش چمن	مترمربع	۹۶۰/۰۰۰
۸	اضافه بهاء حفاری در معبر آسفالت به عمر مفید کمتر از ۵ سال	مترمربع	۱/۲۰۰/۰۰۰
۹	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر جدول بتنی	متر طول	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر پیاده رو با پوشش آسفالت	مترمربع	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره رو با پوشش ساب بیس و خاک دستی	مترمربع	۶۰۰/۰۰۰
۱۲	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر پیاده رو با پوشش سنگ فرش	مترمربع	۴/۵۳۶/۰۰۰
۱۳	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر جدول سنگی	متر طول	۴/۵۳۶/۰۰۰
۱۴	هزینه صدور مجوز حفاری با هر نوع بستر حفاری	هر مورد	۱/۹۶۸/۰۰۰

***ضریب تطویل:** در صورتیکه شرکت حفار در طول مدت زمان درج شده در مجوز نتواند کار را به اتمام برساند و درخواست تمدید مجوز نماید مکلف است جهت تمدید مبلغ R ریال به عنوان خسارت به شهرداری پرداخت نماید. ضمناً برابر بند ۴ ماده ۳۳ در صورتیکه ترمیم نوار حفاری بیش از سه ماه طول بکشد، همین فرمول مبلغ حفاری به شرکتهای حفار عودت می گردد.

$$\text{مبلغ بر آورد اولیه} \times (\text{مدت زمان اولیه} / \text{مدت زمان درخواست تمدید}) \times 1/10 = R$$

ماده ۳۴: بهای خدمات انبارداری و نگهداری از ایجاد کنندگان سد معبر

از ایجاد کنندگان سد معبر که لوازم و اثاثیه آنها توسط اجرائیات شهرداری جمع آوری می شود با توجه به قوانین اعلام شده هزینه انبارداری و جریمه سد معبر و هزینه نگهداری از اینگونه لوازم و انبار توسط شهرداری (اجرائیات) وجوهی به شرح ذیل اخذ گردد:

ردیف	شرح خدمات	بهای خدمات سال ۱۳۹۹ به ازای هر روز
۱	هزینه انبارداری انواع خوراکی فاسدشدنی مانند میوه و غیره تا سقف ۲۰ کیلو گرم در صورتی که صاحب آن تا ۲۴ ساعت مراجعه ننماید تحویل بهیستی خواهد شد	۱۱/۰۴۰
۲	هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو کوچک هر عدد	۶/۳۶۰
۳	هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو بزرگ هر عدد	۶/۳۶۰
۴	هزینه جمع آوری باسکول بزرگ هر عدد	۷/۹۲۰
۵	هزینه جمع آوری و نگهداری سینی کوچک هر عدد	۹/۶۰۰
۶	هزینه جمع آوری و نگهداری سینی بزرگ هر عدد	۱۱/۰۴۰
۷	حق انبارداری و نگهداری انواع پوشاک هر جین	۱۷/۴۰۰
۸	هزینه جمع آوری بنر و پلاکاردهای سطح شهر برابر ماده ۹۲ قانون شهرداریها اقدام خواهد شد	بابت جمع آوری، نگهداری و انبارداری داربست فلزی و غیره به ازای هر متر تصرف بعد از جمع آوری در زمان عودت به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.
۹	حق نگهداری لوازم خانگی مانند یخچال، تلویزیون، جاروبرقی هر دستگاه	۵۵/۲۰۰
۱۰	هزینه لوازم جمع آوری وسایل و پای کار ساخت و سازهای غیر مجاز	به استناد ماده ۷ دفترچه عوارض سال ۱۳۹۹ شهرداری با ضریب ۱۵٪ به ماده مذکور اضافه شود.
۱۱	هزینه نگهداری لوازم فاسد شدنی تا سقف ۲۰ کیلو گرم	۱۱/۰۴۰
۱۲	هزینه حمل و انبارداری و نگهداری چهار چرخ (گاری میوه فروشی)	۱۲۶/۰۰۰
۱۳	هزینه حمل خودروهای فرسوده برابر مصوب سالهای گذشته	۷۹۲/۰۰۰
۱۴	حق نگهداری پارکینگ داری تا زمان عودت خودرو فرسوده	۶۲/۴۰۰
۱۵	هزینه حمل و نگهداری دکه کانکس، کلیه وسایل آشپزی و لوازم که معابر را به صورت ثابت اشغال نموده اند	۴۸۰/۰۰۰
۱۶	هزینه نگهداری احشام زنده و سد معبر انجام گرفته روی هم	۵۵۲/۰۰۰
۱۷	هزینه نگهداری حاصله از جمع آوری لوازم ساختمانی که معابر را اشغال نموده اند برابر مصوبه شورای محترم اسلامی شهر	۱/۸۰۰/۰۰۰
۱۸	جریمه تخلیه نخاله ساختمانی و زباله و غیره در داخل محدوده و حریم شهر	بر اساس ردیفهای ۱۹ الی ۲۳ لحاظ میگردد
۱۹	هزینه و حق پارکینگ داری وانت های میوه فروش که در معابر و خیابانهای اصلی اقدام به فروش میوه و غیره می نمایند برابر حکم قضایی ده روز توقیف بنمایند به علاوه تسویه حساب عوارض خودرویی برابر مقررات قانونی	۳۹۶/۰۰۰
۲۰	هزینه پارکینگ داری و انتقال کامیون کمپرسی سه محور	۱۲/۶۰۰/۰۰۰
۲۱	هزینه پارکینگ و انتقال کامیون کمپرسی دو محور شش تن	۷/۹۲۰/۰۰۰
۲۲	کامیونت و وانت بار	۴/۸۰۰/۰۰۰
۲۳	سایر موارد	۳/۱۸۰/۰۰۰

ماده ۳۵ : تقسیط مطالبات

در راستای نهضت خدمات رسانی و رفع مشکلات مردم و تشویق شهروندان به پرداخت بدهی به شهرداری اجازه داده می شود کلیه مطالبات خود را به جزء عوارض صدور پروانه و توافقات بشرح ذیل وصول نماید. (صدور بلامانع پایانکار و نقل و انتقال منوط به تسویه حساب می باشد) .

ردیف	میزان مطالبات	پیش پرداخت نقدی	سقف اقساط الباقی بطور مساوی
۱	به هر میزان	۱۵٪	۱۸ قسط

تبصره : نحوه دریافت مطالبات از ایثارگران مطابق جدول ذیل محاسبه و اخذ خواهد شد .

ردیف	میزان مطالبات	پیش پرداخت نقدی	سقف اقساط الباقی بطور مساوی
۱	به هر میزان	۱۰٪	۱۸ قسط

تبصره : تقسیط بدهی تا ۶ ماه کارمزد ندارد از ۷ ماه تا ۱۲ ماه (۱۰٪ کارمزد) و از ۱۳ ماه تا ۱۸ ماه (۱۵٪ کارمزد) محاسبه می گردد.

ماده ۳۶ : لغو تخفیفها و معافیتها

تبصره ۳ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و به استناد بند الف ماده ۶ قانون ششم توسعه ، قوانین و مقررات مربوط به اعطاء و تخفیف یا معافیت از پرداخت وجوه به شهرداریها ملغی گردیده و شهرداری مجاز به تخفیف یا معافیت نمی باشد مگر با رعایت مواد ذیل:

تبصره ۱: خانواده محترم شهداء و ایثارگران شامل فرد ایثارگر، پدر، مادر، همسر و فرزندان شهید از عوارض صدور پروانه مسکونی تا سقف حداکثر ۱۲۰ مترمربع زیربنا و ۲۰ مترمربع تجاری برای یکبار با اخذ استعلام از مناطق شهرداری و ادارات ذیربط در خصوص عدم استفاده قبلی معاف می باشند.

تبصره ۲: صدور شناسنامه ساختمانی برای احداث فضاهای مذهبی شامل: مساجد (سند به نام دولت جمهوری اسلامی ایران و یا اوقاف) مشمول هیچکدام از عوارض احداث ساختمانی نمی باشند و به صورت رایگان است.
در صورت احداث واحدهای تجاری، اداری و خدماتی (کاربری غیر از مذهبی) در محدوده مساجد عوارض صدور شناسنامه بر اساس ماده «۳» این دفترچه محاسبه و اخذ می گردد .

تبصره ۳: افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز برای هر کدام از افراد تحت پوشش نهادها و سازمانهای حمایتی از پرداخت هزینه های صدور پروانه ساختمانی، عوارض شهرداری برای واحدهای مسکونی اختصاص یافته به آنان بر اساس الگوی مصرف، فقط برای یکبار معافند.

۴: شهرداریها و دهیاریها و سازمان اوقاف و امور خیریه مکلفند به منظور ارج نهادن به والدین، همسران و فرزندان شهداء و آزادگان و همسران و فرزندان آنان، جانبازان و همسران و فرزندان جانبازان ۲۵٪ و بالاتر و رزمندگان با سابقه حضور ۶ ماه و بالاتر در جبهه را با رعایت مفاد وقف نامه در امامزادگانی که دفن اموات در آنها مجاز می باشد و آرامستانها بدون اخذ هزینه اقدام نمایند.

ماده ۳۷: خدمات مربوط به معاونت حمل و نقل و ترافیک (پایانه مسافری)

ردیف	عنوان تعرفه	مبلغ تصویبی برای اجراء در سال ۱۳۹۹	دوره حساب	شعاع محدوده
ورودی هر نوع خودرو و سواری به ترمینال و استفاده از بارکینگها در محوطه				
۱	تا ۲ ساعت	۲۲/۸۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
	بیش از ۲ ساعت	۳۷/۲۰۰	هر ساعت ۶/۰۰۰	
۲	ورودی هر نوع خودرو وانت به پایانه مسافری	۳۰/۰۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
۳	ورودی هر نوع خودرو باری سنگین به پایانه مسافری	۷۵/۰۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
۴	خسارت ناشی از شستشو و تعمیر خودرو در محدوده ترمینالها به استثناء محدوده تعمیر گاه	۳۷۵/۰۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
		بار دوم ۷۵۰/۰۰۰		
ریختن گازوئیل و روغن و یا هرگونه آسیب و تخریب آسفالت				
۵	بار اول	۱۵۰/۰۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	بار دوم	۳۰۰/۰۰۰		
۶	هر گونه تخریب فضای سبز و جداول و سایر قسمتها و تأسیسات	هزینه ترمیم + ۲۵٪ هزینه	—	محدوده پایانه
خسارت ناشی از هر گونه آلودگی صوتی از جمله بوق زدن و جار زدن و ...				
۷	بار اول	۳۷/۲۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	بار دوم	۷۵۰/۰۰۰		
دودزایی و ایجاد آلودگیهای زیست محیطی در داخل پایانه مسافری				
۸	بار اول	۳۷/۲۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	بار دوم	۷۵۰/۰۰۰		
پارک غیر مجاز در محلهای عبور و مرور و مسدود کردن محوطه و عدم سوار و پیاده کردن مسافر در محلهای تعیین شده				
۹	بار اول	۱۵۰/۰۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	بار دوم	۳۰۰/۰۰۰		

تعرفه تصویری عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	عنوان تعرفه	مبلغ تصویری برای اجراء در سال ۱۳۹۹	دوره حساب	شعاع محدوده
جبران خسارت تخلیه بار در مکانهای غیر موارد تعیین شده توسط وسائط نقلیه				
۱۰	سواری، وانت، مینی بوس	۴۵۰/۰۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	اتوبوس	۷۵۰/۰۰۰		
برداشتن آب مشاع خروجی مانند: شیرهای فضای سبز، سرویسهای بهداشتی و ... جهت شستشوی خودرو				
۱۱	بار اول	۱۵۰/۰۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
	بار دوم	۳۰۰/۰۰۰		
۱۲	حمل بار غیر متعارف یا حمل گاریهای سنگین بر روی سرامیک و سنگ کف پله ها	۷۴/۴۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه
۱۳	سوار نمودن مسافر در مجاورت و خارج از پایانه و یا وجود مسافر اضافه بر تعداد درج شده در صورت وضعیت (در محدوده شهر)	۲۲۵/۰۰۰	هر مرتبه	محدوده پایانه

ماده ۳۸: تعرفه عوارض و بهای خدمات سازمان فاوا شهرداری کرمانشاه

تعرفه خدمات اجاره شبکه فیبر نوری مزاد بر نیاز سازمان فاوا (جدول ۱-۳۸)

ردیف	شرایط	اجاره سالانه (ریال)	حداقل قرارداد	دیگر شرایط کلی
۱	یک میکروداکت ۷/۴ یا ۸/۵ میلیمتر در هر کیلومتر که امکان نصب میکروکابل تا ۲۴ رشته را دارد	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۴ کیلومتر	صرفاً نگهداری از میکروداکت
۲	یک میکروداکت ساینز ۱۴/۱۰ میلیمتر در هر کیلومتر که امکان نصب میکروکابل تا ۱۴۴ رشته (و یا بیشتر) را دارد	۲۸۸/۰۰۰/۰۰۰	۴ کیلومتر	صرفاً نگهداری از میکروداکت
۳	یک داکت ساینز ۳۲/۲۸ میلیمتر در هر کیلومتر	۴۱۷/۶۰۰/۰۰۰	۲ کیلومتر	صرفاً نگهداری از داکت
۴	یک داکت ساینز ۶۳ یا ۷۵ میلیمتر در هر کیلومتر	۸۶۴/۰۰۰/۰۰۰	۲ کیلومتر	صرفاً نگهداری از داکت
۵	ارائه یک رشته تار نوری در هر کیلومتر	۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۵ کیلومتر	همراه با نگهداری
۶	اجاره فضا برای نصب هر کابینت با حداکثر یک متر مربع سطح و ارتفاع ۱۶۰ سانتیمتر از سطح صفر	۹/۳۶۰/۰۰۰	۲۰ کابینت	بدون نگهداری

توضیح ۱: در خصوص بندهای ۱ تا ۴، اجاره کنندگان، قبل از عقد هرگونه قرارداد برای نصب کابل در داکتهای سازمان و یا نگهداری از آن و یا نگهداری از شبکه مستقل و جدید خود، ملزم هستند با سازمان فاوا و پیمانکاران مربوطه، هماهنگیهای لازم را انجام دهند. این کار به

جهت جلوگیری از تداخل در عملیات نگهداری بین سازمان و اجاره کنندگان است. همچنین ارجح است اجاره کنندگان، برای نگهداری از کابلی که در شبکه شهرداری نصب می شود و برای نگهداری از شبکه جدید خود، قرارداد نگهداری خود را با پیمانکار نگهداری سازمان فاوا منعقد کنند.

توضیح ۲: مالکیت فیبر نوری اجراء شده توسط اجاره کننده در شبکه سازمان، مادامی که سررسید قرارداد اجاره کننده با سازمان فرا نرسیده باشد و یا در صورت تمدید آن، تا زمان فرا رسیدن سررسید تمدیدیه قرارداد، متعلق به اجاره کننده است. مالکیت کابل نصب شده در شبکه شهرداری که مدت زمان اجاره آن به هر ترتیب به پایان رسیده باشد و اجاره کننده نسبت به تمدید آن اقدام نکند، بدون پرداخت هرگونه هزینه ای از هر طرف، به شهرداری منتقل می شود.

توضیح ۳: در خصوص بند ۵ تعرفه، خدمات زیر مطابق با شرایطی که در ادامه آن آمده، توسط سازمان فاوا شهرداری کرمانشاه، ارائه میشود.

- بررسی و ارائه طرح همبندی تار نوری در شبکه سازمان فاوا.
- ارائه مفصل فیبر نوری
- انجام خدمات مفصل بندی
- انجام فیوژنبر روی تار نوری سازمان فاوا
- و در نهایت تست و ارائه گزارش در خصوص لینک مورد اجاره.

انجام خدمات فوق و کالاهای مورد استفاده برای تار اول در هر انشعاب معادل $۱۸/۰۰۰/۰۰۰$ ریال و برای تارهای دوم به بعد در همان انشعاب معادل $۹۶۰/۰۰۰$ ریال هزینه دارد که باید توسط متقاضی پرداخت شود. چنانچه لازم باشد برای اتصال به مکان مورد نظر متقاضیان، عملیات حفاری و بستر سازی انجام گیرد، باید این عملیات بر اساس طراحی و دیتیل مورد نظر سازمان فاوا اجراء شود. بدیهی است کلیه هزینه های مربوط به بخش حفاری مانند مجوزهای حفاری و تأمین تجهیزات اختصاصی یا اشتراکی مورد استفاده و همچنین هزینه های بازسازی مسیر، بر عهده درخواست کننده خواهد بود.

توضیح ۴: اجاره کنندگان داکت و یا تار نوری، برای ایجاد شبکه جدید فیبر نوری خود، ملزم به پرداخت مبلغ $۱۸۰/۰۰۰$ ریال به سازمان فاوا برای هر متر شبکه جدید در سواره رو و یا پیاده رو هستند. این هزینه بابت ارائه خدمات زیر توسط سازمان است:

- بررسی و اعمال نظر در خصوص مسیریابی،
- بررسی و اعلام نظر در خصوص طراحی تفصیلی مسیرها،
- ارائه دستورالعملهای اجرایی شبکه،
- پیگیری اخذ مجوز در مناطق شهرداری.
- نظارت کلی بر اجرای شبکه،
- نظارت بر عملیات کابل گذاری و برقراری ارتباط با شبکه سازمان فاوا.
- دریافت و بررسی نقشه های چون ساخت شبکه جدید بر اساس دستورالعمل مربوطه.
- انتقال شبکه جدید به سیستم GIS شهری.
- اعمال محدودیت برای مجوز حفاری در محدوده شبکه ایجاد شده.
- اعلام «انجام حفاری توسط دیگران» در محدوده شبکه ایجاد شده به نماینده اجاره کننده .

جدول (۲-۳۸) دیگر شرایط واگذاری

ردیف	موضوع	ضرایب تعرفه
۱	ضریب مسیرهای اصلی و پرترافیک	۱/۸ تا ۱/۴
۲	ضریب مسیرهای اصلی و کم ترافیک	۱/۲
۳	ضریب مسیرهای کم تردد	۱ تا ۰/۹
۴	ضریب اجاره یکساله برای پرداخت در ابتدای سال اول	۱/۲
۵	ضریب اجاره ۲ ساله برای پرداخت کل مبلغ در ابتدای سال اول	۱
۶	ضریب اجاره ۳ ساله برای پرداخت کل مبلغ در ابتدای سال اول	۰/۹
۷	ضریب اجاره ۵ ساله برای پرداخت کل مبلغ در ابتدای سال اول	۰/۸
۸	نرخ تورم سالانه (در صورت عدم تغییر نرخ موارد اعلام شده توسط سازمان تنظیم)	۱/۳
۹	ضریب تخفیف هیئت مدیره سازمان	۰/۹
۱۰	ضریب تخفیف برای واگذاری به سایر ارگانها و ادارات دولتی یا خدمت رسان شهری به تشخیص سازمان	۰/۶

نحوه محاسبه تعرفه ها

مبنای اصلی محاسبات در جدول تعرفه فوق بر اساس مصوبه شماره ۳ جلسه شماره ۲۳۰ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات ، سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی ، شرکت ارتباطات زیرساخت ، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ، بوده است .

جدول (۳-۳۸)

پیوست						
تعرفه و مقررات تعرفه ای امکانات پایه ای						
۱ - تعرفه میکرو داکت / ساب داکت / داکت						
۱-۱ - سقف تعرفه ماهیانه استفاده از میکرو داکت / ساب داکت / داکت به شرک جدول زیر تعیین می شود .						
شاخص تعرفه	میکرو داکت قطر (D) $D \leq 1\text{Cm}$		ساب داکت قطر (D) $1\text{Cm} < D \leq 3\text{Cm}$		داکت قطر (D) $D = 11\text{Cm}$	
	سایر شهرها	شهرهای بزرگ	سایر شهرها	شهرهای بزرگ	سایر شهرها	شهرهای بزرگ
$L \leq 500\text{ m}$	۱۲/۰۰۰	۸/۴۰۰	۳۴/۸۰۰	۲۴/۰۰۰	۷۲/۰۰۰	۵۰/۴۰۰
$500\text{ m} < L \leq 2000\text{ m}$	۹/۶۰۰	۷/۲۰۰	۲۶/۴۰۰	۱۹/۲۰۰	۵۷/۶۰۰	۴۳/۲۰۰
$2000\text{ m} < L \leq 5000\text{ m}$	۷/۲۰۰	۵/۴۰۰	۱۸/۰۰۰	۱۲/۶۰۰	۴۳/۲۰۰	۳۲/۴۰۰
$L \geq 5000\text{ m}$	۴/۸۰۰	۳/۶۰۰	۹/۶۰۰	۶/۰۰۰	۲۸/۸۰۰	۲۱/۶۰۰
تبصره : شهرهای بزرگ شامل تهران ، قم ، مشهد ، اصفهان ، کرج ، تبریز ، شیراز ، اهواز ، اراک ، بندرعباس ، بوشهر ، کرمانشاه ، همدان ، ارومیه ، قزوین ، کرمان ، رشت ، ساری ، کیش ، و قشم می باشد . تغییر در فهرست شهرهای بزرگ با تصویب کمیسیون امکان پذیر است .						
متن مصوبه						

این موارد به قرار زیر است :

- ۱- در پیوست «تعرفه و مقررات تعرفه امکانات پایه ای» مصوبه کمیسیون و در جدول تعرفه میکروداکت و سابداکت، بیشترین تعرفه برای میکروداکت های با قطر کمتر از ۱۰ میلیمتر، به قرار متری ۱۲/۰۰۰ ریال برای هر ماه است. تعرفه تعیین شده در بند یک جدول تعرفه سازمان فاوا نیز بر همین اساس و معادل ۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر در هر سال تعیین شده است.
- ۲- در پیوست «تعرفه و مقررات تعرفه امکانات پایه ای» مصوبه کمیسیون و در جدول تعرفه میکروداکت و سابداکت، بیشترین تعرفه برای سابداکت های با قطر بین ۱۰ تا ۳۰ میلیمتر، به قرار متری ۳۴/۸۰۰ ریال برای هر ماه مشخص شده است. چنانچه سازمان از میکروداکت ۱۴ میلیمتر استفاده کند که مابین ۱۰ تا ۳۰ میلیمتر است، بر اساس میانگین مابه التفاوت میکروداکت ۱۰ تا سابداکت ۳۰ میلیمتر، تعرفه سازمان فاوا بر اساس ۲۰,۰۰۰ ریال در هر متر برای هر ماه و معادل ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر در هر سال تعیین شده است.
- ۳- در پیوست «تعرفه و مقررات تعرفه امکانات پایه ای» مصوبه کمیسیون و در جدول تعرفه میکروداکت و سابداکت، بیشترین تعرفه برای سابداکت های با قطر بین ۱۰ تا ۳۰ میلیمتر، به قرار متری ۳۴/۸۰۰ ریال برای هر ماه مشخص شده است. با توجه به اینکه ممکن است در شبکه سازمان از داکت ۳۲ میلیمتری استفاده شود، تعرفه تعیین شده در بند سه جدول تعرفه سازمان فاوا نیز بر همین اساس و معادل ۴۱۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر در هر سال تعیین می شود.
- ۴- در پیوست «تعرفه و مقررات تعرفه امکانات پایه ای» مصوبه کمیسیون و در جدول تعرفه میکروداکت و سابداکت، بیشترین تعرفه برای سابداکت های با قطر ۱۱۰ میلیمتر، به قرار متری ۷۲,۰۰۰ ریال برای هر ماه مشخص شده است. با توجه به اینکه ممکن است فاوا از شبکه داکت ۷۵ یا ۶۳ میلیمتری استفاده کند، همان تعرفه ۱۱۰ میلیمتر برای بند ۴ جدول (۱-۳۸) تعرفه سازمان فاوا در نظر گرفته شده که معادل ۸۶۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر در هر سال تعیین می شود.
- ۵- با توجه به نبود تعرفه در خصوص اجاره تار توسط سازمان تنظیم مقررات ارتباطات، با اقتباس از تعرفه «میکروداکت» و تعمیم آن به «تیوب موجود در کابل ها نوری» و با توجه به اینکه در کابل های استاندارد مخابراتی، هر تیوب دارای ۶ تار است، یک ششم تعرفه میکروداکت برای هر تار در نظر گرفته شده است. همچنین با توجه به اینکه هزینه های نگهداری کابل نوری بسیار بالاتر از هزینه های نگهداری داکت یا میکروداکت است، ۵۰٪ نیز برای هزینه های نگهداری آن در نظر می شود. تعرفه اجاره برای هر میکروداکت ۱۲/۰۰۰ ریال است که با این روش محاسبه و اعمال ضریب یک و نیم برای نگهداری، تعرفه هر تار به ۳/۰۰۰ ریال در هر ماه می رسد. بر همین اساس تعرفه تعیین شده در بند پنج جدول تعرفه سازمان نیز معادل ۳۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر در هر سال تعیین شده است.
- ۶- در ادامه مشاهده می شود که در بند ۱-۶ ماده ۵ (سایر مقررات) مصوبه ۲۳۰ کمیسیون نیز به صراحت عنوان شده است که «تعرفه های این مصوبه به غیر از شرکت مخابرات ایران و زیر ساخت، دیگر ارائه کنندگان خدمات فوق را نیز شامل می شود.»

۵- سایر مقررات :

- ۱-۶ - تعرفه ها و مقررات تعرفه ای مندرج در این پیوست ، شامل شرکت ارتباطات زیر ساخت و کلیه ارائه کنندگان خدماتی که هر یک از این امکانات پایه ای مندرج در این مصوبه را در اختیار دارند نیز می شود.
- ۲-۶ .تعرفه ای تعیین شده بعد از یک سال با دریافت بازخورد از بخش ، در صورت نیاز توسط کمیسیون اصلاح خواهد شد ، لیکن تا زمانی که این تعرفه ها توسط کمیسیون اصلاح نشود ، ملاک عمل خواهد بود .

متن مصوبه

- ۷- با توجه به ماده ۸ مصوبه ۱۸۱ مورخ سال ۱۳۹۲ کمیسیون مقررات نیز برای شهر کرمانشاه و برای اجاره یک متر فضای عرصه (بدون بنا) در مراکز مخابراتی برای هر متر در هر ماه معادل ۴۲۰,۰۰۰ ریال تعرفه تعرفه پیش بینی شده است. بر همین اساس و با در نظر گرفتن نرخ تورمبه میزان ۱۰٪ برای هر سال، تعرفه فوق به ۶۱۴,۹۲۲ ریال می رسد، تعرفه تعیین شده در بند ۶ جدول (۱-۳۸) تعرفه سازمان نیز با نگاهی به این محاسبه بر اساس ۶۵۰,۰۰۰ ریال ماهانه و معادل ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال برای هر کابینت در هر سال تعیین شده است. با توجه

به اینکه تا به امروز تعرفه ای برای اخذ هزینه اجاره از سازمانهایی که اقدام به نصب هر نوع کابینت در سطح شهر کرده اند وجود نداشته است، این کار ضمن ترغیب دارندگان پروانه FCP، باعث می شود سازمان هایی مانند مخابرات که کابینت های زیادی در سطح شهر دارند نیز برای گسترش بی رویه کابینت های خود محدود شوند.

تذکره ۱: پیشنهاد می شود در خصوص کابینت های موجود و با تعویض آنها با کابینت جدید در همان مکان، اقدام به اخذ اجاره از شرکت مخابرات شود.

تذکره ۲: به دلیل عدم اعلام زمان بازبینی در مقادیر تعرفه ها توسط کمیته تنظیم مقررات ارتباطات، سازمان فاوا مخیر خواهد بود از ضریب تورم در هر سال (پیش بینی ۱۰٪ در ضرایب تعرفه) برای کلیه تعرفه ها استفاده کند.

ماده ۳۹: تعرفه عوارض سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

- ۱- تعرفه مجوز تأسیس فعالیت خانه بازی کودک بابت ۵ سال $1 \times p \times s$
- ۲- عوارض سالیانه خانه بازی کودک از ۱۲۰ مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۳- عوارض سالیانه خانه بازی کودک از ۲۰۱ مترمربع به بالا مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۴- تمدید مجوز تأسیس خانه بازی کودک به مدت یکسال ۲۰٪ بند یک قابل وصول می باشد.
- ۵- تعرفه مجوز تأسیس خانه خلاقیت کودک و یا سراهای مطالعه بابت ۵ سال $5 p$
- ۶- تعرفه مجوز فعالیت در خانه خلاقیت کودک و یا سراهای مطالعه رایگان

ردیف	شرح	مبلغ ورودی	اجاره روزانه (۸ صبح لغایت ۱۹)
۱	بازدید و فروش	۲/۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲	صرفاً اکران و بازدید	۶۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰
۳	ایجاد و بهره برداری از تلویزیون شهری در قالب مشارکت با بخش خصوصی		بر اساس قیمت کارشناسی

- ۷- تعرفه اجاره برگزاری کارگاههای آموزشی و ورک شاپ در فرهنگسراها به ازای هر ساعت در کلاس ۳۶۰/۰۰۰ ریال
 - ۸- تعرفه اجاره برگزاری کارگاههای آموزشی و ورک شاپ در فرهنگسراها به ازای هر ساعت در سالن ۶۰۰/۰۰۰ ریال
 - ۹- اجاره سالن های ورزشی تحت مالکیت شهرداری کرمانشاه بر اساس آئین مالی و معاملاتی شهرداری بر اساس قیمت کارشناس رسمی.
 - ۱۰- شهریه کلاسهای آموزش که در فرهنگسرای گل نرگس و کوثر برگزار می گردد در صورتی که توسط مدرسین فرهنگسراها جذب فراگیر اقدام شود ۳۵٪ شهریه به حساب سازمان واریز گردد و کلاسهایی که در فرهنگسراها و توسط واحد آموزش این مراکز جذب فراگیر میشود ۴۰٪ به حساب سازمان واریز گردد.
- تبصره:** در مورد فرهنگسراهای دولت آباد و جعفرآباد با توجه به شرایط و بضاعت مالی اندک این محلات با در نظر گرفتن تسهیل در شرایط جذب همشهریان جهت اینگونه کلاسها نصف مبلغ ردیف ۱۱ لحاظ گردد.

ماده ۴۰: اخذ هزینه بهای خدمات

باستناد ماده ۴۰ آئین نامه اجرایی در خصوص پرونده هایی که در کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری مطرح گردیده و در صورت عدم پرداخت بدهیهای مذکور جهت پیگیری در اداره ثبت اسناد تشکیل پرونده می گردد که بابت هزینه های متحمل به شهرداری حداقل مبلغ دریافتی از مؤدیان ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال و در صورتی که هزینه های فوق بیش از ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال باشد کل هزینه ها از مؤدی دریافت و وصول می گردد.

ماده ۴۱: بهای خدمات تأسیسات شهری {دکل، آنتن، تأسیسات مخابراتی و ارتباطی در شهر (BTS)}

به شرح ذیل به عنوان بهای خدمات پایدار بصورت ماهیانه و بر اساس روش (فرمول) ذیل محاسبه و دریافت و به حساب شهرداری کرمانشاه واریز نماید تا به منظور مدیریت و ساماندهی با الزامات شهری، زیباسازی، زیست محیطی و کاهش آلودگی های بصری در جهت ارتقاء کیفیت زندگی شهروندان کرمانشاهی هزینه شود.

تعاریف: حروف اختصاری مندرج در روش محاسبه فوق الذکر به شرح ذیل می باشد:

$$T = L \times P \times \frac{H2}{h} \times \frac{16}{d}$$

الف: T = عوارض ماهیانه به ریال

ب: L = ضریب کاربری (برای کاربریهای مسکونی، اداری و بهداشتی ۲/۵ برای کاربریهای تجاری، اداری و صنعتی ۲/۲۰ و سایر کاربریها ۲)

ج: H = ارتفاع دکل

د: h = ارتفاع ساختمان (برای آنتن، bts و ... که در معابر و فضاهای عمومی شهر نصب می شود عدد ثابت ۳۰ در نظر گرفته می شود).

ه: d = عرض معبر (به شرط آن که $\frac{16}{d} \geq 0.8$ باشد)

و: دکل عبارت است از انواع سازه های فلزی و غیر فلزی که بر روی پشت بام ها و فضاهای شهری به صورت مهاری و یا غیر مهاری (خود ایستا) نصب شده و بر روی آنها انواع آنتن نصب می شود.

ماده ۴۲: بهای خدمات شهری از دفاتر اداری

ردیف	نوع فعالیت	نحوه محاسبه
۱	سرپرستی و شعب: بانکها، مؤسسات مالی و اعتباری، تعاونی اعتباری، قرض الحسنه ها، مؤسسات حسابرسی، مؤسسات حقوقی، دفاتر بیمه ها، دفاتر مهندسی و موارد مشابه	$۳p \times s \times (1 + \text{نرخ تورم})$
۲	آموزشگاههای زبان، کنکور، هنری و موارد مشابه	$۲/۵p \times s \times (1 + \text{نرخ تورم})$
۳	آموزشگاههای رانندگی	$۲p \times s \times (1 + \text{نرخ تورم})$
۴	دفاتر پیشخوان دولت، دفاتر خدمات دولت، دفاتر پستی و موارد مشابه	$۲p \times s \times (1 + \text{نرخ تورم})$

هر یک از مشاغل فوق اگر از اتحادیه صنفی پروانه دریافت نموده و مشمول صنف باشند، مشمول عوارض صنفی می گردند در غیر اینصورت مشمول تعرفه جدول بالا می باشند.

P: قیمت منطقه ای موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی

Z: ضریب تصویبی شورای اسلامی شهر.

ماده ۴۳: عوارض دیرکرد

پرداخت عوارض و بهای خدمات و مطالبات و درآمدها و جرایم ماده صد و ابقاء اعیانی قانونی، پس از موعد مقرر چنانچه مؤدی تا پایان سال ۱۳۹۹ نسبت به پرداخت بدهیهای خود اقدام ننمایند، در سال بعد (۱۴۰۰) مشمول ۲٪ دیرکرد به ازای هر ماه تأخیر می گردند.

ماده ۴۴: عوارض کسب و پیشه (صنوف)

دلایل و توجیهات ارائه لایحه

اخذ درآمدهای پایدار یکی از دغدغه های اصلی مدیریت شهری طی سالهای اخیر میباشد. موضوعی که قرار بود طی سی سال گذشته شهرداریهای کشور را به خودکفایی درآمدهای پایدار اخذ عوارض کسب و پیشه از فعالان اقتصادی شهر می باشد.

بمنظور دریافت بخشی از هزینه های شهرداری بابت خدمات مورد ارائه به محل و مکانهای فعالیت و اشتغال در سطح شهر، عوارض کسب و پیشه از سالیان قبل به تصویب مراجع قانونی رسیده و به مورد اجرا گذارده شده است. در شرایط کنونی با عنایت به تجربیات بدست آمده قبل و با هدف رفع مشکلات موجود و ایجاد محیطی مناسب تر برای کسب و کار پر رونق و ارتقاء سطح خدمات رسانی شهرداری لزوم اصلاح و به روز نمودن عوارض کسب و پیشه با توجه به رویکردهای مشروحه زیر ضروری بنظر میرسد:

۱- عادلانه نمودن عوارض کسب و پیشه براساس آثار تحمیلی ناشی از فعالیتهای مشاغل و حرف در شهر کرمانشاه

۲- لزوم حمایت از مشاغل مفید شامل فعالیتهای فرهنگی، ورزشی و درمانی شهر

۳- لزوم بهره مندی شهرداری از واحدهای مولد گردش مالی و اقتصادی در شهر

۴- لحاظ نمودن متغیرهای تأثیر گذار بر فعالیت مشاغل در محاسبه عوارض

۵- حمایت از ساماندهی مشاغل و صنایع مزاحم شهری

۶- پوشش کلیه مشاغل و فعالیت های موجود در شهر

۷- ایجاد و رعایت اصل عدالتمندی در نحوه محاسبه و توزیع عوارض با استفاده از دخالت عناصر موقعیت مکانی و متراژ واحدهای تجاری علیهذا با عنایت به لحاظ نمودن متغیرهایی نظیر قیمت منطقه ای، راسته های تجاری پررونق و مراکز ویژه تجاری و اداری در فرمول ارائه شده، میزان تغییرات عوارض یکسان نبوده و علیرغم افزایش عوارض در اکثر واحدها، این افزایش در راسته های پررونق و مراکز ویژه بیشتر خواهد بود.

در این راستا شهرداری کرمانشاه برای دستیابی به اهداف فوق الاشاره بالاخص راهبردهای اساسی مبتنی بر اصول عدالت و جامعیت و اعمال نظارت های بیشتر با لحاظ راهکارهای تشویقی و تنبیهی و با یک نگاه همه جانبه لایحه اصلاحیه عوارض کسب و پیشه را برای تصویب و اجرا در سال ۱۳۹۹ تقدیم می نماید.

لایحه اصلاحیه عوارض کسب و پیشه

فصل اول - کلیات

با استناد بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب مجلس شورای اسلامی و تبصره یک ذیل ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی، شهرداری کرمانشاه مکلف است از ابتدای سال ۱۳۹۹ نسبت به وصول عوارض کسب و پیشه در شهر کرمانشاه بشرح ذیل اقدام نماید:

ماده ۱: مکان و محل فعالیت کلیه مؤسسات - شرکتهای - کارگاهها و کارخانجات اعم از تجاری - صنعتی - تولیدی - صادراتی - وارداتی و خدماتی و واحدهای صنفی مشمول قانون نظام صنفی و واحدهای شغلی که دارای مقررات خاصی هستند از قبیل پزشکان - مؤسسات

درمانی - بهداشتی - مؤسسات مالی و بانکها - وکلای دادگستری - روزنامه‌ها - دفاتر اسناد رسمی و غیره واقع در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه مشمول پرداخت عوارض مقرر طبق تعرفه و جداول ضمیمه این مصوبه می‌باشد.

تبصره ۵: با توجه به ماده واحده قانون لغو ماده ۹۰ قانون محاسبات عمومی کلیه مؤسسات دولتی مشابه مؤسسات مندرج در ماده ۱ مشمول عوارض مقرر بر اساس جداول مربوطه خواهند بود.

ماده ۲: کلیه واحدهای مذکور در ماده یک موجود در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه از نظر ماهیت شغلی طبقه‌بندی می‌گردند.

ماده ۳: میزان عوارض هریک از واحدهای مشمول این مصوبه در رسته‌های مختلف بر اساس شاخص‌های موثر مانند قیمت پایه، ارزش معاملاتی املاک، مساحت و طبقه وقوع، راسته تجاری و مراکز ویژه تجاری و سایر عوامل به شرح زیر محاسبه و وصول خواهد شد.

$$T = \frac{\sqrt{S.P}}{100} (b.F.I.C.K) \cdot 12$$

توضیح: لازم به ذکر است هزینه عوارض سالیانه کسب و پیشه در سال ۱۳۹۹ با ۲۰٪ افزایش نسبت به تعرفه عوارض کسب و پیشه در سال ۱۳۹۸ قابل محاسبه و وصول می‌باشد.

$T =$ عوارض سالیانه کسب و پیشه

$S =$ مساحت واحد غیر مسکونی

$P =$ قیمت منطقه‌ای (آخرین ارزش معاملاتی املاک)

$b =$ عوارض پایه (براساس تعرفه جدول شماره ۱ پیوست)

$=$ ضریب راسته‌های تجاری پر رونق در معابر خاص (براساس جدول شماره ۳)

$F =$ ضریب طبقه وقوع که صرفاً برای فروشندگان (براساس جدول شماره ۲) محاسبه خواهد شد.

$C =$ ضریب فروشگاهها و مراکز ویژه تجاری و اداری (براساس جدول شماره ۴)

$K =$ ضریب تعدیل براساس (جدول شماره ۵) محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: واحدهای با مساحت بیش از پانصد (۵۰۰) مترمربع مشمول ضریب تعدیل (K) به شرح جدول پیوست شماره (دو) می‌باشند.

تبصره ۲: کتابفروشی - سینما - تئاتر - هتل - پانسیون - مسافرخانه - مهمانپذیر جزء مشاغل حمایتی محسوب و مشمول پرداخت پنجاه درصد عوارض موضوع ماده سوم (۳) می‌باشند.

تبصره ۳: مشاغلی که حسب تصمیم متخذه در کمیسیون بند بیستم (۲۰) ماده پنجاه و پنجم (۵۵) قانون شهرداری به عنوان مشاغل مزاحم تشخیص داده شوند با تاکید بر انتقال این مشاغل مشمول پنجاه درصد (۵۰٪) افزایش عوارض موضوع ماده واحده این مصوبه خواهند شد و پرداخت این عوارض موجب هیچگونه حقی برای ادامه کار این مشاغل نخواهد شد.

تبصره ۴: براساس ماده ۲۰ این مصوبه شهرداری کرمانشاه موظف است کلیه موارد مربوط را پس از بررسی در کمیته موضوع ماده ۲۰ جهت اخذ تایید نهایی به کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرمانشاه اعلام نماید. چنانچه فروشگاهها و مراکز ویژه تجاری و اداری در راسته‌های پر رونق تجاری قرار گرفته باشند صرفاً ضریب بالاتر ملاک محاسبه می‌باشد.

تبصره ۵: عوارض حرف پزشکی در مرکز شهر (محدوده بافت قدیمی و تاریخی ۳۶۳ هکتاری) جهت پزشکان موجود ۵۰٪ علاوه بر عوارض موضوع ماده واحده این مصوبه وصول می‌گردد.

تبصره ۶: عوارض حرف پزشکی در مرکز شهر (محدوده بافت قدیمی و تاریخی ۳۶۳ هکتاری) جهت پروانه های حرف پزشکی در سال ۱۳۹۷، صادر و یا به این محدوده انتقال می گردد علاوه بر عوارض موضوع ماده واحده این مصوبه به میزان ۵ برابر اخذ گردد.

تبصره ۷: به موجب قسمت آخر تبصره ذیل بند «۲۴» ماده «۵۵» قانون شهرداری، دایر کردن مطب توسط مالک (پزشک) در محل مسکونی (محل سکونت پزشک) خود از پرداخت عوارض کسب و پیشه معاف می باشند. در غیر اینصورت مشمول عوارض حرف پزشکی می گردد.

ماده ۴: به هنگام صدور اولین پروانه کسب معادل ۱۰۰٪ عوارض سالیانه صنوف مربوط از متقاضی به منزله آغاز خدمت به عنوان عوارض حق افتتاح کسب توسط شهرداری دریافت می شود

ماده ۵:

الف - هرگونه تغییر در نوع صنف و حرفه با انتفاع بالاتر مشمول مابه التفاوت عوارض افتتاحیه فعالیت جدید می باشد.

ب - چنانچه متقاضی دارای پروانه کسب بوده و درصدد تغییر محل فعالیت صنفی باشد (در محلی غیر از محلی که برای آن مجوز صادر شده) مشمول پرداخت عوارض صدور نخواهد بود به استثنای موضوع تبصره ۶ ماده ۳ این مصوبه.

ج - هرگونه تغییر نام در پروانه کسب به منزله صدور پروانه کسب جدید بوده و مشمول پرداخت عوارض افتتاحیه می باشد.

تبصره ۱: چنانچه تغییر نام در پروانه کسب برای یکی از وراث قانونی یا یکی از شرکاء آن و در همان مکان و با همان شغل باشد مشمول پرداخت عوارض فوق نمی گردد.

تبصره ۲: در صورت بروز اختلاف فیما بین مؤدی و اداره کل درآمد شهرداری کرمانشاه در خصوص تاریخ تاسیس و بهره برداری واحد صنعتی و شغلی و در صورت عدم ارائه مدارک مثبت مراتب از اداره اماکن نیروی انتظامی - سازمان امور مالیاتی - ثبت شرکتها سازمان نظام پزشکی استعلام و بر اساس پاسخ واصله عوارض محاسبه و وصول خواهد شد. و در صورت عدم تمکین مؤدی موضوع به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع خواهد گردید.

فصل دوم - نحوه محاسبه و وصول عوارض

ماده ۶: از واحدهای مذکور در ماده یک مستقر در پاساژها و تیمچهها و سراها که فقط دارای یک سند مالکیت و یا اجاره نامه رسمی و خطی هستند با توجه به نوع شغل و بطور جداگانه عوارض محاسبه و وصول خواهد شد و در صورتیکه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک به پاساژ و یا واحدهای متعدد تبدیل شده باشد هر یک از واحدها از نظر این آئین نامه محل کسب جداگانه تلقی و عوارض مربوط به همان کسب طبق تعرفه و جدول مورد عمل محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۷: از واحدهای مذکور در ماده که دارای چندین نوع پروانه بوده و عملاً از یک نوع از آن استفاده می کنند عوارض مربوط به همان شغل محاسبه و وصول خواهد شد و در صورتیکه متصدیان اینگونه اماکن حاضر به پرداخت عوارض پروانه های موجود باشند وصول عوارض بلامانع می باشد.

تبصره ۵: از واحدهای مذکور در ماده یک که دارای یک پروانه بوده لکن عملاً به چندین نوع شغل اشتغال دارند عوارض مقرر بر اساس پروانه صادره محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۸: چنانچه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک تغییر شغل داده بابت عوارض کسب قبلی بدهی داشته باشند بایستی مراتب را کتباً به شهرداری اعلام و نسبت به پرداخت بدهی معوقه خود اقدام نمایند و از تاریخ تبدیل عوارض مقرر بر مبنای پروانه کسب جدید محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۵: اتحادیه های صنفی و سایر مراجع صادرکننده پروانه مکلفند تا در موقع تغییر شغل مفاصا حساب شهرداری را مطالبه نمایند.

ماده ۹: واحدهای مذکور در ماده یک موجود در بازارهای روز و همچنین غرفه های میادین میوه و تره بار - ترمینالها - پارکها و لوناپارکها و اماکن تفریحی و نمایشی و با توجه به نوع شغل مشمول پرداخت عوارض مقرر علاوه بر مال الاجاره و حق الارض و غیره خواهند بود.

ماده ۱۰: از دکه های ثابت حواشی خیابانها و میادین که از سازمانهای ذیربط دارای پروانه اشتغال هستند علاوه بر اجاره عوارض مقرر بشرح ذیل عمل خواهد شد

الف- فعالیت صنفی به صورت دست فروشی و یا با خودرو در معابر شهر ممنوع بوده و شهرداری بایستی بر اساس تبصره یک ماده ۵۵ قانون شهرداری ها با آن رفتار کند.

ب- دکه های واقع در بازارچه ها که با شهرداری طرف قرارداد بوده مشمول پرداخت عوارض کسب و پیشه به میزان ۲۵٪ عوارض سالانه و افتتاحیه می باشد.

ج- دکه های واقع در بازارچه ها که فاقد قرارداد با شهرداری بوده نحوه وصول عوارض کسب و پیشه به شرح زیر می باشد:

۱-ج: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه های واقع در معابر اصلی (ردیف معبر اصلی) به میزان ۷۵٪ عوارض فروشندگان مشابه تعیین می گردد.

۲-ج: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه های واقع در پشت معابر اصلی (ردیف های دوم و سوم ... معبر اصلی) به میزان ۵۰٪ عوارض فروشندگان مشابه تعیین می گردد.

ماده ۱۱: از میزها و ویترین های منصوبه در پاساژها و تیمچه ها و سراها و ... عوارض مقرر بر اساس نوع شغل و برابر فرمول مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۱۲: از واحدهای مذکور در ماده یک که فاقد پروانه اشتغال و اجاره نامه رسمی بوده و بعضاً نیز دارای اجاره نامه رسمی می باشند و سالیانه متمادی است که بدون پرداخت عوارض به کسب مشغول هستند با توجه به تاریخ اجاره نامه های عادی و رسمی و یا تاریخ اولین فیش اشتراک آب و برق و تلفن هرکدام که تاریخ آن مقدم باشد عوارض مقرر محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۱۳: میزان عوارض شرکتها و کارخانجات اعم از تولیدی - صادراتی و وارداتی - صنعتی - بازرگانی - تجاری و معدنی و تاسیساتی - حرارتی ساختمانی و ... بر اساس تاریخ ثبت شرکت و تاریخ صدور کارت بازرگانی و سند اجاره و پروانه تاسیس از سازمانهای ذیربط هرکدام که تاریخ آن متقدم باشد محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۱: در صورتیکه ۲ یا چند فعالیت در یک محل متمرکز باشند هریک از آنها مشمول پرداخت عوارض جداگانه خواهند بود.

تبصره ۲: چنانچه محل اصلی شرکت و کارخانه در شهرستان دیگری بوده لیکن در کرمانشاه نیز دارای دفاتر و شعب باشد از دفتر و شعب این قبیل موسسات نیز برابر جدول مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۱۴: در صورتیکه شرکتهای رسمی منحل شوند از تاریخ انحلال برابر اعلام روزنامه رسمی کشور مشمول پرداخت عوارض نخواهند بود و در صورت تغییر شغل از تاریخ تغییر مشمول پرداخت عوارض شغل جدید خواهند بود.

ماده ۱۵: از پزشکانی که دارای ۲ مطب بوده لکن سه روز از هفته را در یک مطب و سه روز دیگر را در مطب بعدی و یا صبحها در یک مطب و بعدازظهرها در مطب دوم مشغول طبابت باشند عوارض مقرر در تعرفه و جدول مربوطه بطور کامل محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره: در صورتیکه مطب پزشکان دارای بخش تزریقات و پانسمان و ... باشد از این قبیل مشاغل نیز بطور جداگانه عوارض مربوط به همان شغل وصول خواهد شد.

فصل سوم - نحوه محاسبه و وصول بدهی معوقه

ماده ۱۶: کلیه مطالبات شهرداری کرمانشاه بابت عوارض سنوات قبل از تصویب این مصوبه بااستناد مصوبات مورد عمل قبلی محاسبه و وصول خواهد شد .

ماده ۱۷: عوارض واحدهای مذکور در ماده یک که دارای پروانه بوده ولی فاقد سند مالکیت و یا اجارهنامه هستند و تا کنون نیز جهت پرداخت عوارض مقرر به شهرداری مراجعه ننموده‌اند ضمن استعلام از اتحادیه صنف مربوطه و یا حوزه‌های مالیاتی و سازمان نظام پزشکی از تاریخ بهره‌برداری و تاریخ صدور پروانه و یا کارت عضویت هر کدام که مقدم باشد عوارض محاسبه و وصول خواهد شد.

فصل چهارم - ضمانتنامه‌های اجرائی وصول عوارض

ماده ۱۸: در صورت تیکه نقل و انتقال بدون اخذ مفاصاحساب شهرداری انجام گیرد بدهی معوق واحد مربوطه بعهدہ انتقال گیرنده خواهد بود و در هر صورت انتقال گیرنده نیز می‌تواند به منظور استیفای حقوق تضییع شده خود از دفترخانه تنظیم کننده سند به مراجع ذیصلاح مراجعه نماید.

ماده ۱۹: در صورت تیکه عوارض مقرر تعیین شده از طرف شهرداری توسط مودیان پرداخت نگردد شهرداری مکلف است نسبت به صدور اخطار و پیش آگهی اقدام و به استناد ماده ۲۸ قانون نوسازی و عمران شهری از طریق صدور اجرائیه نسبت به وصول اقدام نماید.

فصل پنجم - سایر مقررات

ماده ۲۰: اظهار نظر در ارتباط با اصلاح و تعیین گروه و دسته مشاغلی که در تعرفه ضمیمه این مصوبه ذکر نگردیده، ضریب راسته های تجاری و مراکز ویژه، اصلاح عوارض پایه مشاغل و همچنین موارد پیش بینی نشده در امور اجرائی این مصوبه بعهدہ کمیسیون مرکب از مدیر درآمد، مدیر حقوقی و مدیر درآمد های عمومی خواهد بود و تصمیمات متخذه پس از تأیید رئیس کمیسیون اقتصادی و بودجه شورای اسلامی شهر کرمانشاه بمورد اجرا گذارده خواهد شد.

ماده ۲۱: مادامی که مقدمات اجرایی این مصوبه و ممیزی اماکن کسبی انجام نگرفته مصوبات قبلی بصورت علی الحساب ملاک عمل و محاسبه میزان عوارض خواهد بود.

ماده ۲۲: چنانچه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک تا پایان سال عوارض مقرر را پرداخت نمایند بایستی از طریق صدور اخطار و پیش آگهی اقدام به وصول گردد و در صورت تیکه مودی نسبت به پیش آگهی صادره در موعد مقرر (بمدت یک ماه پس از رویت یا ابلاغ قانونی)

اعتراض نماید بایستی پرونده امر جهت رسیدگی و صدور رای به کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها کمیسیون رفع اختلاف ارجاع گردد.

ماده ۲۳: مؤدیانیکه تا پایان هر سال نسبت به پرداخت عوارض همان سال اقدام نمایند مشمول ۱۰٪ بخشودگی عوارض بعنوان جایزه خوش حسابی خواهند بود.

ماده ۲۴: کلیه واحدهای مذکور در ماده یک که در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه دائر و مشغول فعالیت می‌باشند مشمول پرداخت عوارض ماهانه و عوارض افتتاحیه که بابت قسمتی از خدمات انجام شده توسط شهرداری است خواهند بود و پرداخت عوارض متعلقه و صدور مفاصا حساب هیچگونه حق امتیازی از قبیل حق اشتغال و سایر حقوق صنفی برای پرداخت کننده وجه و دارنده مفاصا حساب و محل کسب ایجاد نخواهد کرد و قید این مطلب در کلیه مفاصا حسابهای صادره توسط شهرداری کرمانشاه الزامی است.

تبصره ۵: پرداخت عوارض افتتاحیه توسط دارندگان واحدهای فوق الذکر و صدور برگ مفاصا حساب مانع از اجرای طرح جامع شهر و سایر مقررات مربوط به صدور پروانه نخواهد بود.

ماده ۲۵: پرداخت عوارض واحدهای کسبی مذکور در ماده یک بعهدده صاحب پروانه و یا کسی که سند و اجاره‌نامه به نام او تنظیم شده باشد مگر اینکه مالک شخصاً تصدی واحد مذکور را عهده‌دار باشد که در این صورت پرداخت عوارض به عهده او خواهد بود.

ماده ۲۶: چنانچه محل فعالیت مشمول این مصوبه بیش از یکماه تعطیل بوده و این موضوع مورد تایید سازمانهای ذیربط (نیروی انتظامی، اتحادیه های صنفی، سازمان نظام پزشکی، حوزه های مالیاتی و غیره) قرار گیرد در این مدت مشمول پرداخت عوارض بر مبنای عوارض پایه دویست ریال (۲۰۰ ریال) خواهند بود و تعطیلی کمتر از یکماه منظور نخواهد شد.

تبصره: دستورالعمل اجرایی موضوع این مصوبه ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه با پیشنهاد معاونت مالی و اداری شهرداری کرمانشاه و تایید شهردار کرمانشاه تهیه و ابلاغ گردد.

با تصویب این مصوبه کلیه مصوبات و مواد قبلی شامل ماده ۵۱-۵۲-۵۴-۵۵-۵۸-۵۹ لغو می گردد.

ماده الحاقی - با رعایت مفاد ماده بیست و نهم قانون نظام صنفی کشور مصوب ۱۳۸۳/۱۲/۲۴ شهرداری کرمانشاه مجاز است عوارض کسب و پیشه، تابلو و بهای خدمات مدیریت پسماند واحد های صنفی را ضمن انجام توافق از طریق اتحادیه های صنفی ذیربط وصول و حداکثر به میزان شش درصد (۶٪) مبلغ وصولی به عنوان کارمزد به حساب اتحادیه های مزبور واریز نمایند.

جدول شماره ۱ عوارض پایه

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۱	اغذیه فروشی (ساندویچی) و مرغ بریانی	۲/۵۰۰
۲	استودیوهای فیلمبرداری آتلیه های عکاسی و ظهور فیلم	۳/۰۰۰
۳	انبار پخش و توزیع نوشابه ها	۳/۰۰۰
۴	انبار کالای بازرگانی	۴/۰۰۰
۵	اجرا کنندگان تاسیسات حرارتی و برودتی ساتنرال	۳/۰۰۰
۶	آموزشگاههای ماشین نویسی - قالی بافی - گلیم - فرش بافی و شیرینی پزی	۲/۰۰۰
۷	آموزشگاههای کامپیوتری	۲/۵۰۰
۸	اوراقچی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۲/۵۰۰
۹	اطاق سازان خودروهای سبک	۲/۵۰۰
۱۰	اطاق سازان خودروهای سنگین	۳/۰۰۰
۱۱	آرم و کلاه و لباس نظامی دوز (فروش)	۲/۰۰۰
۱۲	آجیل پزی (کارگاه)	۳/۰۰۰
۱۳	آژانس های کرایه اتومبیل سواری و وانت بار	۲/۵۰۰
۱۴	آهنگران درب و پنجره ساز (آلومینیومی و آهنی)	۲/۵۰۰
۱۵	آژانس های مینی بوس تلفنی	۲/۵۰۰
۱۶	آب کاران فلزات نیکل و کروم و فایبر گلاس کاری	۲/۵۰۰
۱۷	آئینه فروش ، آئینه ساز ، شمعدان ساز ، شمعدان فروش	۳/۰۰۰
۱۸	آهنگران و صافکاران سبک	۲/۵۰۰
۱۹	آهنگران و صافکاران سنگین	۳/۰۰۰
۲۰	آرایشگاههای مردانه	۲/۰۰۰
۲۱	آرایشگاههای زنانه	۳/۰۰۰
۲۲	آبمیوه فروشی	۲/۵۰۰
۲۳	آموزشگاههای زبان،خط،نقاشی و موسیقی	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۲۴	باشگاه و کلوپهای تفریحات سالم بدون رستوران و تئاتر	۴/۰۰۰
۲۵	بوفه های بستنی و تئاتر	۳/۰۰۰
۲۶	باسکول	۲/۰۰۰
۲۷	باربری	۴/۰۰۰
۲۸	باطری اتومبیل فروش (جزء)	۲/۲۰۰
۲۹	باقلوا و بامیه پزی	۲/۵۰۰
۳۰	بنگاهها و مؤسسات باربری و مسافربری	۳/۰۰۰
۳۱	بنگاههای معاملات و مشاور املاک	۲/۰۰۰
۳۲	باطری ساز و سیم کشی اتومبیل	۲/۰۰۰
۳۳	بوتیک ، پوشاک ، پیراهن ، کشفاف و تریکو فروشی	۲/۰۰۰
۳۴	بارفروشان میوه و تره بار (هرغرفه یا بنگاه)	۴/۵۰۰
۳۵	بنکداران و علافها	۴/۰۰۰
۳۶	بسته بندی حبوبات و خشکبار	۲/۵۰۰
۳۷	برش نایلون و انواع گونی های پلاستیکی	۲/۰۰۰
۳۸	باشگاههای ورزشی (ایروبیگ و ۰۰۰)	۰
۳۹	پرده دوزی ، پرده فروشی	۲/۰۰۰
۴۰	پوستین دوز و پوستین فروش	۲/۰۰۰
۴۱	پرورش دهندگان ماهیهای تزئینی و فروشندگان آکواریوم	۲/۰۰۰
۴۲	پرنده و قناری فروش	۲/۰۰۰
۴۳	پیمانکاران نفت ، مشعل کازوئیلی و مازوت	۲/۵۰۰
۴۴	پیک نیک پرکنی (جایگاه)	۲/۵۰۰
۴۵	پیک نیک پرکنی (مغازه)	۲/۰۰۰
۴۶	توقف گاهها و گاراژ و پارکینگهای ماشین های سواری	۱/۵۰۰
۴۷	توقف گاهها و گاراژ و پارکینگهای ماشین های سنگین	۲/۰۰۰
۴۸	توقف گاهها و پارکینگهای در اختیار شهرداری هر ۲۴ ساعت توقف در پارکینگ	۰
۴۹	تعمیرگاهها و اتو سرویسا	۲/۵۰۰
۵۰	تعلیم رانندگی و آموزش های مکانیکی	۲/۵۰۰
۵۱	تانکر سازان	۲/۰۰۰
۵۲	تایپ و حروفچینی کامپیوتری و تکثیری	۲/۰۰۰
۵۳	تعمیرکاران کولر، آبگرمکن، یخچال، لباسشویی و جاروبرقی	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۵۴	تعمیر کاران الکتروموتور، ترانسفورماتور، پمپ آب	۲/۵۰۰
۵۵	تعمیر کاران رادیو و ضبط اتومبیل	۲/۰۰۰
۵۶	تعمیر کاران تلفنهای معمولی و الکترونیکی (موبایل)	۲/۰۰۰
۵۷	تعمیر کاران وسایل گازسوز خانگی مانند آبگرمکن بخاری و سماور	۲/۰۰۰
۵۸	تعمیر و لوله کشی ساختمان اعم از آب و گاز و...	۲/۰۰۰
۵۹	تعمیر دوربین عکاسی، فیلمبرداری و پروژکتور	۲/۰۰۰
۶۰	تولید بلوک و یونی بلوک و کول های سیمانی و تولید قطعات بتونی و موزائیک سازی	۴/۰۰۰
۶۱	تعمیر موتور سیکلت، دوچرخه	۲/۰۰۰
۶۲	تعمیر رادیاتور و اگزوز سازی	۲/۰۰۰
۶۳	تعمیر انواع خودروهای سبک	۲/۵۰۰
۶۴	تعویض روغن آپارات پنچرگیری، بالانس چرخ	۲/۰۰۰
۶۵	تعمیر کاران پمپ فارسونکا	۳/۰۰۰
۶۶	تودوزی اتومبیل	۲/۰۰۰
۶۷	تراشکاران اتومبیل و فلزات	۳/۰۰۰
۶۸	تعمیر کاران رادیو تلویزیون وسائل صوتی و تصویری، ویدیو و ساعت	۲/۰۰۰
۶۹	تعمیرات و نمایندگی صوتی و تصویری	۳/۰۰۰
۷۰	تنظیم موتور با دستگاه	۲/۵۰۰
۷۱	تعمیر کاران و رفوگران فرش	۱/۵۰۰
۷۲	تعمیر کاران کفش و واکس	۱/۵۰۰
۷۳	تابلو نویس، خطاط، نقاش تزئینی	۲/۰۰۰
۷۴	تعمیر کاران وسایل سنتی و موسیقی	۰
۷۵	تعمیر کاران انواع لوازم خانگی	۲/۵۰۰
۷۶	تعاونی های پخش توزیع و مصرف با شبکه گسترده در تهران و شهرستانها	۳/۵۰۰
۷۷	تعاونیهای سپه، روستا و فروشگاههای زنجیره ای رفاه، اتکا و پیام	۳/۵۰۰
۷۸	تعمیر کاران طلا و جواهر	۳/۵۰۰
۷۹	تعمیر کارو مکانیک ماشین آلات سنگین و راهسازی	۳/۵۰۰
۸۰	تولیدی پوشاک و سری دوزی	۳/۵۰۰
۸۱	تعمیر کاران مبلمان منزل	۲/۵۰۰
۸۲	جرتقیل داران	۳/۵۰۰
۸۳	جگرکی	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۸۴	جایگاههای مواد سوختی اختصاصی و دولتی	۴/۵۰۰
۸۵	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح و گراور سازی	۳/۸۰۰
۸۶	چاپخانه های دارای ماشینهای افست	۳/۸۰۰
۸۷	چاپ سیلک و لیتوگرافی و گراور سازی	۳/۵۰۰
۸۸	چاپ بنر و فلکس و غیره	۳/۰۰۰
۸۹	حکاکی مهر پلاستیکی و پلاک سازی و مهر سازی	۲/۰۰۰
۹۰	حصیربافی و حصیر فروشی	۲/۰۰۰
۹۱	حلواجات	۲/۵۰۰
۹۲	خیاطی زنانه	۲/۰۰۰
۹۳	خیاطی مردانه	۲/۰۰۰
۹۴	خرازی فروشی	۳/۰۰۰
۹۵	خواروبار فروشی	۳/۰۰۰
۹۶	خواروبار و لبنیات	۳/۰۰۰
۹۷	دفتر ازدواج و طلاق و اسناد رسمی	۴/۵۰۰
۹۸	دفتر آژانسهای مسافری، زیارتی، سیاحتی	۳/۰۰۰
۹۹	دوخته فروشی و سری دوزی	۲/۰۰۰
۱۰۰	دفتر فروش بلیط مسافربری	۲/۵۰۰
۱۰۱	دفتر فروش آجرهای فشاری و یا ماشینی	۳/۰۰۰
۱۰۲	دفتر مهندسین مشاور و مقاطع و پیمانکاران	۴/۰۰۰
۱۰۳	دفتر حساب مالی، حقوقی، وکالت و گمرکی	۳/۰۰۰
۱۰۴	دفتر داربست فلزی (کرایه دهندگان)	۳/۵۰۰
۱۰۵	درودگری و نجار و سازندگان صندوق و شبکه چوبی	۲/۰۰۰
۱۰۶	دکور سازی اعم از چوبی و فلزی و پلاستیکی	۳/۵۰۰
۱۰۷	دکه های فروش جراید و مطبوعات خارجی	۰
۱۰۸	دفتر مخابراتی و پستی	۲/۵۰۰
۱۰۹	داشبورد سازان	۲/۰۰۰
۱۱۰	دارالترجمه و دارالتحریر	۲/۰۰۰
۱۱۱	دفتر شرکتهای گاز رسانی (تجاری و مسکونی)	۳/۵۰۰
۱۱۲	دفتر فروش قیر و ایزوبام و نصب عایق ضد رطوبتی	۳/۰۰۰
۱۱۳	دفتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۱۱۴	دفاتر نصب آسانسور و بالابر	۴/۰۰۰
۱۱۵	دفاتر مداحی	۱/۵۰۰
۱۱۶	دفاتر خدمات مرغداری و دامداری	۲/۰۰۰
۱۱۷	دفاتر فروش و خدمات ایمنی و آتش نشانی و انواع مؤسسات خدماتی	۲/۵۰۰
۱۱۸	درب چوبی و ضد سرقت	۳/۵۰۰
۱۱۹	دکوراسیون داخلی و نصب سقف کاذب، گچبری و ...	۳/۵۰۰
۱۲۰	دفاتر پیشخوان دولت و پلیس +۱۰	۳/۰۰۰
۱۲۱	دفاتر حفاری چاههای عمیق و نیمه عمیق	۶/۰۰۰
۱۲۲	دفاتر	۴/۰۰۰
۱۲۳	ریخته گری، قالب سازی، قلاویز کاری	۳/۵۰۰
۱۲۴	رنگرزی منسوجات	۲/۰۰۰
۱۲۵	رستوران ها، پیتزا فروشی، چلوکبابی و چلو خورشتی	۳/۵۰۰
۱۲۶	ساخت و فروش ادوات و سایل کشاورزی	۳/۰۰۰
۱۲۷	سمساری و امانت فروشی	۲/۵۰۰
۱۲۸	سراجان و فروشندگان جزء	۲/۰۰۰
۱۲۹	سوپر مارکت	۳/۰۰۰
۱۳۰	سردخانه ها	۳/۵۰۰
۱۳۱	سپرسازان و پرسکاران و گلگیر سازان	۲/۵۰۰
۱۳۲	سیم کشی و فروشندگان جزء لوازم الکترونیک	۲/۵۰۰
۱۳۳	سازندگان انواع کانال کولر، لوله بخاری و انواع بشکه (حلبی سازی)	۲/۵۰۰
۱۳۴	سوپر گوشت و قصابی	۴/۰۰۰
۱۳۵	سازندگان و فروشندگان انواع قفس پرندگان دستی	۱/۵۰۰
۱۳۶	سنگ تراشی و حجاری	۳/۵۰۰
۱۳۷	سازندگان تانکر ماشین های سنگین	۳/۸۰۰
۱۳۸	سالن های ترحیم و عزاداری	۴/۵۰۰
۱۳۹	سازندگان کفشهای دست دوز و پرسی (تکساز)	۲/۵۰۰
۱۴۰	سرویس فروش غذاهای آماده و آشپزی خانگی	۳/۰۰۰
۱۴۱	سازندگان و فروشندگان تابلو برق	۴/۰۰۰
۱۴۲	شرکتهای خدماتی	۴/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۱۴۳	شرکتهای پخش مواد غذایی و لبنی	۴/۰۰۰
۱۴۴	شیشه گر و فروشندگان انواع میزهای شیشه ای	۲/۵۰۰
۱۴۵	شعبه فروشی نفت بصورت جزئی	۰
۱۴۶	شرکتهای فروش فرش دستباف	۶/۰۰۰
۱۴۷	شرکتهای پخش عمده دارویی	۵/۰۰۰
۱۴۸	صحافی و آلبوم و قاب سازی	۲/۰۰۰
۱۴۹	صرافی	۶/۰۰۰
۱۵۰	طلا و جواهر فروشی	۷/۰۰۰
۱۵۱	طراحان و سازندگان قالبهای چوبی	۲/۰۰۰
۱۵۲	عمده فروشان انواع سس ها و ...	۳/۸۰۰
۱۵۳	عسل فروشی	۳/۰۰۰
۱۵۴	عطاری (داروهای گیاهی)	۳/۰۰۰
۱۵۵	عمده فروشان انواع کاغذ	۳/۵۰۰
۱۵۶	عمده فروشان کارتن مقوایی	۳/۵۰۰
۱۵۷	عمده فروشان لوازم التحریر و انواع پوستر	۳/۵۰۰
۱۵۸	عمده فروشان ظروف لوازم پلاستیکی و ملامین	۳/۵۰۰
۱۵۹	عمده فروشان ماشینهای حساب و ماشین تحریر	۳/۵۰۰
۱۶۰	عمده فروشان انواع چوب تراوری و نخته	۳/۵۰۰
۱۶۱	عمده فروشان وسائل ایمنی و آتش نشانی	۳/۵۰۰
۱۶۲	عمده فروشان انواع وسائل صنعتی از قبیل دستگاه جوش، ترانس برق، ماشین تراش	۴/۰۰۰
۱۶۳	عمده فروشان ماشینهای بستنی و قهوه	۴/۰۰۰
۱۶۴	عمده فروشان لوازم صید ماهی و شکار	۳/۰۰۰
۱۶۵	عمده فروشان خوراک طیور دام و علوفه	۳/۵۰۰
۱۶۶	عمده فروشان لوازم آرایشی و زیبایی	۳/۵۰۰
۱۶۷	عمده فروشان مواد و لوازم بهداشتی	۳/۵۰۰
۱۶۸	عمده فروشان عینکهای آفتابی و طبی	۳/۵۰۰
۱۶۹	عمده فروشی انواع تیغ صورت و ماشینهای ریش تراشی	۳/۵۰۰
۱۷۰	عمده فروشان لوازم یدکی اتومبیل و ماشین آلات	۴/۰۰۰
۱۷۱	عمده فروشان ترانسفورماتور و الکتروموتور	۴/۰۰۰
۱۷۲	عمده فروشان انواع باطری اتومبیل	۴/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۱۷۳	عمده فروشان روغن موتور و ضد یخ	۴/۰۰۰
۱۷۴	عمده فروشان موتورسیکلت و دوچرخه	۴/۰۰۰
۱۷۵	عمده فروشان ذغال و چوب	۳/۰۰۰
۱۷۶	عمده فروشان وسایل بهداشتی ساختمان (کاشی ،دوش حمام و دستشوئی و ...)	۵/۰۰۰
۱۷۷	عمده فروشان کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۳/۵۰۰
۱۷۸	عمده فروشان انواع شیشه ساختمان	۴/۰۰۰
۱۷۹	عمده فروشان لوازم الکتریکی	۴/۰۰۰
۱۸۰	عمده فروشان وسایل سنتی و موسیقی	۰
۱۸۱	عمده فروشان اسباب بازی	۳/۵۰۰
۱۸۲	عمده فروشان دفاتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع	۳/۵۰۰
۱۸۳	عمده فروشان انواع رنگ نقاشی ساختمان و ماشین	۴/۰۰۰
۱۸۴	عمده فروشان لوازم خانگی و الکتریکی و نفتی	۵/۵۰۰
۱۸۵	عمده فروشان بلور و چینی آلات	۴/۰۰۰
۱۸۶	عمده فروشان لوازم تهویه مطبوع ساختمان و چیلر و شوفاژ سانترال	۴/۰۰۰
۱۸۷	عقیق و فیروزه و انگشتر فروشی	۳/۰۰۰
۱۸۸	عتیقه فروشی	۳/۰۰۰
۱۸۹	عطاری و سقط فروشی	۳/۰۰۰
۱۹۰	عمده فروشان قطعات اتومبیل و ماشین آلات راه سازی ونمایندگی های مربوطه	۴/۰۰۰
۱۹۱	عمده فروشان لاستیک اتومبیل ، تراکتور ، موتور ، دوچرخه	۴/۵۰۰
۱۹۲	عمده فروشان وسایل صوتی و تصویری و رادیو	۵/۰۰۰
۱۹۳	عمده فروشان انواع ساعت و باطری ساعت	۳/۵۰۰
۱۹۴	عمده فروشان دوربینهای عکاسی و فیلمبرداری	۳/۵۰۰
۱۹۵	عمده فروشان انواع پارچه و فاستونی	۳/۵۰۰
۱۹۶	عمده فروشان انواع پوشاک ، کیف و کفش	۳/۵۰۰
۱۹۷	عمده فروشان لوازم مهندسی و نقشه کشی	۳/۵۰۰
۱۹۸	عمده فروشان آهن پروفیل ، لوله های فلزی	۱۰/۰۰۰
۱۹۹	عمده فروشان ابزار از قبیل قفل و لولا و دستگیره	۴/۵۰۰
۲۰۰	عمده فروشان انواع ابرانیت و ورقه آجدار و ...	۴/۰۰۰
۲۰۱	عمده فروشان آجیل و خشکبار	۵/۰۰۰
۲۰۲	عمده فروشان آب نبات و نقل و شکلات	۳/۵۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۲۰۳	عمده فروشان چای داخلی و خارجی	۳/۵۰۰
۲۰۴	عمده فروشان ادویه جات	۳/۰۰۰
۲۰۵	عمده فروشان حلواجات	۳/۰۰۰
۲۰۶	عمده فروشان برنج داخلی و خارجی	۴/۵۰۰
۲۰۷	عمده فروشان موکت و انواع کف پوش	۵/۰۰۰
۲۰۸	عمده فروشان فرش ماشینی	۶/۰۰۰
۲۰۹	عمده فروشان پشم، مو، کرک	۳/۰۰۰
۲۱۰	عمده فروشان پنبه	۳/۰۰۰
۲۱۱	عمده فروشان پتو و روتختی	۳/۵۰۰
۲۱۲	عمده فروشان و بخش سوسیس، کالباس، تخم مرغ و ...	۴/۰۰۰
۲۱۳	عمده فروشان جوراب، زیرپوش و نظایر آن	۳/۰۰۰
۲۱۴	عمده فروشان چرم و چتایی	۳/۰۰۰
۲۱۵	عمده فروشان واکس و انواع شمع	۳/۰۰۰
۲۱۶	عمده فروشان کاموا	۳/۰۰۰
۲۱۷	عمده فروشان الیاف شیمیائی، تترون و غیره	۳/۵۰۰
۲۱۸	عمده فروشان وسائل ورزشی	۴/۰۰۰
۲۱۹	عمده فروشان گلهای طبیعی و مصنوعی	۳/۰۰۰
۲۲۰	عمده فروشان گونی و کف	۳/۰۰۰
۲۲۱	عمده فروشان انواع نخ، کلاف، قرقره	۳/۰۰۰
۲۲۲	عمده فروشان اجناس خرازی	۳/۵۰۰
۲۲۳	عمده فروشان درب های ضد سرقت و معمولی	۵/۰۰۰
۲۲۴	فروشنندگان جزء ذغال و چوب	۱/۵۰۰
۲۲۵	فروشنندگان جزء خرد کالاهای اسفنجی	۲/۰۰۰
۲۲۶	فروشنندگان جزء انواع رنگهای ساختمانی و رنگ ماشین	۳/۰۰۰
۲۲۷	فروشنندگان جزء لوازم خانگی	۳/۰۰۰
۲۲۸	فروشنندگان جزء لوازم صوتی و تصویری	۳/۰۰۰
۲۲۹	فروشنندگان جزء لاستیک	۲/۵۰۰
۲۳۰	فروشنندگان جزء ساعت و باطری	۲/۵۰۰
۲۳۱	فروشنندگان جزء دوربینهای عکاسی و فیلمبردای و لوازم عکاسی	۲/۵۰۰
۲۳۲	فروشنندگان جزء پارچه و بزازی	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۲۳۳	فروشنندگان جزء پوشاک	۲/۰۰۰
۲۳۴	فروشنندگان جزء لوازم الکتریکی	۲/۵۰۰
۲۳۵	فروشنندگان جزء لوازم اداری و مصنوعات فلزی و چوبی	۳/۵۰۰
۲۳۶	فروشنندگان جزء لباس و سیسمونی کودک و اسباب بازی	۲/۰۰۰
۲۳۷	فروشنندگان جزء انواع لوازم خیاطی از قبیل نخ، زیپ، لایی و مویی	۲/۰۰۰
۲۳۸	فروشنندگان جزء وسائل تأسیساتی شوفاژ و تهویه	۳/۰۰۰
۲۳۹	فروشنندگان جزء لوازم مهندسی و نقشه کشی	۳/۰۰۰
۲۴۰	فروشنندگان جزء آهن پروفیل، لوله های فلزی	۵/۰۰۰
۲۴۱	فروشنندگان جزء ابزار و یراق از قبیل لوله و دستگیره	۳/۰۰۰
۲۴۲	فروشنندگان جزء انواع ایرانیت و ورقهای آجدار	۳/۰۰۰
۲۴۳	فروشنندگان جزء میوه و سبزی	۳/۰۰۰
۲۴۴	فروشنندگان جزء انواع خشکبار	۲/۵۰۰
۲۴۵	فروشنندگان جزء آبنبات و نقل	۲/۰۰۰
۲۴۶	فروشنندگان جزء حبوبات و برنج	۲/۵۰۰
۲۴۷	فروشنندگان جزء مواد پروتئینی (سوسیس، کالباس، تخم مرغ و غیره)	۲/۵۰۰
۲۴۸	فروشنندگان جزء مرغ، ماهی و پرند	۲/۵۰۰
۲۴۹	فروشنندگان جزء قهوه و کاکائو	۲/۰۰۰
۲۵۰	فروشنندگان جزء چای داخله و خارجه	۲/۵۰۰
۲۵۱	فروشنندگان جزء دخانیات	۲/۵۰۰
۲۵۲	فروشنندگان جزء مکت، کف پوش، کاغذ دیواری	۲/۵۰۰
۲۵۳	فروشنندگان جزء فرش دست باف	۲/۵۰۰
۲۵۴	فروشنندگان جزء فرش مو و کرک و نخ	۲/۰۰۰
۲۵۵	فروشنندگان جزء پنبه	۲/۰۰۰
۲۵۶	فروشنندگان جزء پتو، روتختی، حوله و ...	۲/۵۰۰
۲۵۷	فروشنندگان جزء انواع چادر خیمه و سایبان	۲/۵۰۰
۲۵۸	فروشنندگان جزء کیف و کفش	۲/۵۰۰
۲۵۹	فروشنندگان جزء فرشهای ماشینی	۳/۰۰۰
۲۶۰	فروشنندگان جزء گلیم، جاجیم، و زیلو	۲/۵۰۰
۲۶۱	فروشنندگان جزء کاموا	۲/۰۰۰
۲۶۲	فروشنندگان جزء کالاهای کشفاف و تریکو	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۲۶۳	فروشدگان جزء لوازم بهداشتی ساختمان	۳/۰۰۰
۲۶۴	فروشدگان جزء الباف شیمیائی از قبیل تترون	۲/۵۰۰
۲۶۵	فروشدگان جزء وسائل ورزشی	۳/۰۰۰
۲۶۶	فروشدگان جزء گونی و کنف	۲/۵۰۰
۲۶۷	فروشدگان جزء انواع پوست قیمتی مانند خز و غیره	۲/۰۰۰
۲۶۸	فروشدگان جزء بلور و چینی آلات	۲/۰۰۰
۲۶۹	فروشدگان جزء اجناس لوکس و کادوئی	۲/۵۰۰
۲۷۰	فروشدگان جزء مجسمه های تزئینی	۲/۰۰۰
۲۷۱	فروشدگان جزء ظروف و لوازم سفالین	۲/۰۰۰
۲۷۲	فروشدگان جزء گلهای طبیعی، مصنوعی و درختچه تزئینی	۲/۵۰۰
۲۷۳	فروشدگان جزء لوازم صید ماهی	۲/۰۰۰
۲۷۴	فروشدگان جزء قطعات صوتی و تصویری	۲/۰۰۰
۲۷۵	فروشدگان جزء ظروف و وسایل پلاستیکی	۲/۵۰۰
۲۷۶	فروشدگان جزء آهن آلات قراضه	۳/۰۰۰
۲۷۷	فروشدگان جزء انواع چوب و الوار	۳/۰۰۰
۲۷۸	فروشدگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۲/۰۰۰
۲۷۹	فروشدگان جزء ابزار صنعتی	۲/۵۰۰
۲۸۰	فروشدگان جزء باسکول و ترازوی بزرگ	۲/۰۰۰
۲۸۱	فروشدگان جزء ماشینهای بافندگی و انواع چرخهای خیاطی	۲/۰۰۰
۲۸۲	فروشدگان جزء ساعت و باطری ساعت	۲/۵۰۰
۲۸۳	فروشدگان جزء انواع کاغذ	۲/۰۰۰
۲۸۴	فروشدگان جزء لوازم التحریر و پوستر	۲/۰۰۰
۲۸۵	فروشدگان جزء انواع ظروف روی و آلومینیومی	۲/۰۰۰
۲۸۶	فروشدگان جزء سماور و چراغ خوراک پزی	۲/۰۰۰
۲۸۷	فروشدگان جزء شیشه های ساختمانی	۲/۵۰۰
۲۸۸	فروشدگان جزء فانوس، چراغ توری، لامپ گازی برقی و تلفن	۲/۵۰۰
۲۸۹	فروشدگان جزء مصنوعات فلزی	۲/۰۰۰
۲۹۰	فروشدگان جزء ماشینهای حساب، تحریر فتوکپی و زیراکس	۳/۰۰۰
۲۹۱	فروشدگان جزء مصالح ساختمانی از قبیل آهن، گچ و سیمان	۳/۸۰۰
۲۹۲	فروشدگان جزء سموم و دارو های دامی	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۲۹۳	فروشنندگان جزء انواع کیف و ساک و چمدان	۲/۵۰۰
۲۹۴	فروشنندگان جزء شیشه اتومبیل	۲/۵۰۰
۲۹۵	فروشنندگان جزء لوازم آرایشی، زیبایی و بهداشتی	۳/۵۰۰
۲۹۶	فروشنندگان جزء لوازم آزمایشگاهی و جراحی	۳/۰۰۰
۲۹۷	فروشنندگان جزء مواد شیمیائی و مواد شوینده	۳/۰۰۰
۲۹۸	فروشنندگان جزء عینکهای آفتابی و طبی	۲/۰۰۰
۲۹۹	فروشنندگان جزء لوازم بدکی ماشین آلات	۳/۸۰۰
۳۰۰	فروشنندگان جزء کالاهای اسفنجی	۲/۰۰۰
۳۰۱	فروشنندگان جزء سنگهای تزئینی ساختمان و سنگ فروشان	۳/۸۰۰
۳۰۲	فروشنندگان جزء کاشی و سرامیک	۳/۵۰۰
۳۰۳	فروشی	۲/۰۰۰
۳۰۴	فروشگاههای بزرگ لباس از قبیل برک و غیره	۳/۸۰۰
۳۰۵	فروشنندگان گاو صندوق	۲/۵۰۰
۳۰۶	فروشنندگان لوازم الکترو موتور و سیم لاکه	۳/۰۰۰
۳۰۷	فروشنندگان لوازم اسقاطی ساختمان (درب و پنجره های کهنه)	۳/۰۰۰
۳۰۸	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۳/۰۰۰
۳۰۹	فروشگاههای کفش ملی، وین، بلا و ...	۳/۰۰۰
۳۱۰	فروشگاههای خاتم کاری، منبت کاری، معرق کاری و مینیاتوری	۲/۰۰۰
۳۱۱	فروشگاههای صنایع دستی	۲/۰۰۰
۳۱۲	فروشنندگان ضایعات نان	۳/۰۰۰
۳۱۳	فروشنندگان ضایعات پلاستیک	۳/۰۰۰
۳۱۴	فروشنندگان ضایعات آهن آلات قراضه	۳/۰۰۰
۳۱۵	فروشنندگان سخت افزار و نرم افزار و خدمات کامپیوتر	۳/۵۰۰
۳۱۶	فروشنندگان ماشینهای بستنی و غیره	۲/۵۰۰
۳۱۷	فتوکی و پرس کاران گواهینامه و کارت شناسائی	۲/۰۰۰
۳۱۸	فروشنندگان و کرایه دهندگان نوارهای ویدیویی و کاست و سی دی	۲/۰۰۰
۳۱۹	فروشنندگان موبایل	۳/۰۰۰
۳۲۰	فروشنندگان موتور سیکلت و دوچرخه	۳/۰۰۰
۳۲۱	فروش و نصب دزدگیر ماشین و منزل	۳/۵۰۰
۳۲۲	فروشنندگان درب های ضد سرقت و معمولی	۳/۵۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۳۲۳	قنادی	۳/۰۰۰
۳۲۴	قهوه خانه	۲/۵۰۰
۳۲۵	کافه تریا و آبمیوه فروشی	۲/۰۰۰
۳۲۶	کتابفروشی ها	۰
۳۲۷	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۲/۰۰۰
۳۲۸	کارگاه چوب بری	۳/۰۰۰
۳۲۹	کابینت ساز و کابینت فروش	۳/۵۰۰
۳۳۰	کرایه دهندگان وسایل و ظروف پذیرائی	۲/۰۰۰
۳۳۱	کمک فنر ساز اتومبیل و جلوبندی	۳/۵۰۰
۳۳۲	کافی تنها	۲/۰۰۰
۳۳۳	کارگاه اره تیزکنی و آهنگر دستی	۲/۰۰۰
۳۳۴	کلیدساز ، تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	۲/۰۰۰
۳۳۵	کرایه دهندگان تالار و باغات جهت مراسمات	۷/۰۰۰
۳۳۶	کبابی، حلیم پزی، آش	۲/۰۰۰
۳۳۷	کله پزی و سیرابی فروشی	۲/۰۰۰
۳۳۸	کارگاه قنادی و شیرینی پزی	۳/۰۰۰
۳۳۹	کاک پزی و نان برنجی	۲/۵۰۰
۳۴۰	کلاه دوزان و کلاه فروشان	۲/۰۰۰
۳۴۱	کارگاههای قالبی	۳/۰۰۰
۳۴۲	کارگاه طلا و جواهر سازی	۵/۰۰۰
۳۴۳	کرایه دهندگان وسایل برقی مانند بلندگو، چراغ، آمپلی فایر و ...	۲/۰۰۰
۳۴۴	کارواش	۲/۵۰۰
۳۴۵	گیوه فروشان	۲/۰۰۰
۳۴۶	گرما به	۰
۳۴۷	لباسشوئی و خشکشوئی	۲/۰۰۰
۳۴۸	لبنیات و فروشندگان مواد لبنی	۲/۰۰۰
۳۴۹	لنت کوبی و سرشیلنگ سازی و پرس شیلنگ و واشرسازان	۳/۰۰۰
۳۵۰	آموزشگاهها	۱/۵۰۰
۳۵۱	ماست بندیها	۲/۵۰۰
۳۵۲	مس فروش و مسگر	۲/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۳۵۳	مهد کودک و پانسیونهای نگهداری اطفال شیرخوار	۱/۵۰۰
۳۵۴	مؤسسات انتشاراتی	۲/۰۰۰
۳۵۵	نمک کوب و نمک فروش	۱/۵۰۰
۳۵۶	نقاش اتومبیل	۳/۰۰۰
۳۵۷	نانوائیهای سنتی و سفید پزی	۲/۵۰۰
۳۵۸	نانوهای ماشینی نیمه اتوماتیک و تمام اتوماتیک	۲/۵۰۰
۳۵۹	نان فانتزی	۲/۰۰۰
۳۶۰	نداف ، لحاف دوز ، پنبه زن	۰
۳۶۱	نمایشگاه و فروشگاه مبل	۸/۰۰۰
۳۶۲	نمایشگاه و فروشگاه انواع لوستر	۵/۰۰۰
۳۶۳	نمایشگاههای فروش اتومبیل	۸/۰۰۰
۳۶۴	برپایی نمایشگاه بین المللی (پارک شاهد)	۱۰/۰۰۰
۳۶۵	نساجی و رنگرزی	۲/۰۰۰
۳۶۶	جایگاههای CNG	۰
۳۶۷	بیمارستانهای (تخصصی) خصوصی	۶/۰۰۰
۳۶۸	بیمارستانهای (تخصصی) دولتی	۹/۰۰۰
۳۶۹	بیمارستانهای (عمومی) خصوصی	۱/۸۰۰
۳۷۰	بیمارستانهای (عمومی) دولتی	۳/۵۰۰
۳۷۱	درمانگاه و کلینیک های درمانی (تخصصی) خصوصی	۱۴/۰۰۰
۳۷۲	درمانگاه و کلینیک های درمانی (تخصصی) دولتی	۲۴/۰۰۰
۳۷۳	درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) خصوصی	۹/۰۰۰
۳۷۴	درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) دولتی	۱۴/۰۰۰
۳۷۵	مطب پزشکان فوق تخصص	۲۴/۰۰۰
۳۷۶	مطب پزشکان متخصص	۲۰/۰۰۰
۳۷۷	مطب پزشکان عمومی	۱۲/۰۰۰
۳۷۸	مطب دندانپزشکان	۱۴/۰۰۰
۳۷۹	مطب دندانسازی تجربی	۱۲/۰۰۰
۳۸۰	آزمایشگاههای طبی ، رادیولوژی - خصوصی	۱۵/۰۰۰
۳۸۱	آزمایشگاههای طبی ، رادیولوژی - دولتی	۲۷/۰۰۰
۳۸۲	مطب و کلینیک های دامپزشکی - خصوصی	۴/۰۰۰

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه - ریال
۳۸۳	مطب و کلینیک های دامپزشکی - دولتی	۷/۰۰۰
۳۸۴	داروخانه های روزانه - خصوصی	۲۱/۰۰۰
۳۸۵	داروخانه های روزانه - دولتی	۳۳/۰۰۰
۳۸۶	داروخانه های شبانه روزی - خصوصی	۲۴/۰۰۰
۳۸۷	داروخانه های شبانه روزی - دولتی (مساحت ۸۰ مترمربع)	۴۰/۰۰۰
۳۸۸	دفاتر نمایندگی فروش خودرو	۱۰/۰۰۰
۳۸۹	داروخانه دامپزشکی - خصوصی	۱۶/۰۰۰
۳۹۰	داروخانه دامپزشکی - دولتی	۳۰/۰۰۰
۳۹۱	هتل پنج ستاره	۶/۰۰۰
۳۹۲	هتل چهارستاره	۵/۵۰۰
۳۹۳	هتل سه ستاره	۵/۰۰۰
۳۹۴	هتل دو ستاره	۴/۵۰۰
۳۹۵	هتل یک ستاره	۴/۰۰۰
۳۹۶	پانسیون ها	۲/۸۰۰
۳۹۷	مسافر خانه ها و مهمانپذیرها	۴/۰۰۰
۳۹۸	سینماها و تئاترها	۰
۳۹۹	سایر موارد پزشکی (تغذیه، اپتومتریست، ماماها، فیزیوتراپی و ...)	۴/۰۰۰
۴۰۰	مؤسسات خدمات پرستاری - خصوصی	۱۳/۰۰۰
۴۰۱	مؤسسات خدمات پرستاری - دولتی	۲۰/۰۰۰

(جدول شماره ۲ ضریب وقوع طبقات)

ضریب	طبقات وقوع
۱/۲	همگف
۱/۰۸	اول و زیرزمین اول
۰/۹۶	دوم و زیرزمین دوم
۰/۸۵	سایر طبقات

ضریب راسته های تجاری پر رونق در معابر خاص جدول شماره ۳

ردیف	منطقه	موقعیت	ضریب (L)
۱	۱	خیابان برق حد فاصل چهارراه ارشاد تا میدان گلابول	۱/۵
۲	۱	خیابان سی متری اول حد فاصل چهارراه نوبهار تا میدان گلابول	۱/۵
۳	۱	خیابان نوبهار حد فاصل چهارراه نوبهار تا میدان مرکزی	۱/۵
۴	۱	حافظیه خیابان ۴۵ متری دوم	۱/۵
۵	۲	بلوار شهید بهشتی از چهارراه ارشاد تا میدان آزادی (۱۷ شهریور)	۱/۵
۶	۲	بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور	۱/۵
۷	۲	بر طرفین بلوار مصطفی امامی	۱/۵
۸	۲	بلوار ارشاد از تقاطع بلوار بهشتی تا چهارراه ارشاد- از بلوار شهید مصطفی امامی تا کمربندی	۱/۵
۹	۲	خیابان شهید صادق پور (ترمینال شماره ۲)	۱/۵
۱۰	۲	بر ضلع شمالی خیابان کارگر	۱/۵
۱۱	۲	بر طرفین بلوار فرهنگیان فاز یک	۱/۵
۱۲	۲	بر ضلع شمالی بلوار عشایر	۱/۵
۱۳	۲	خیابان مدرس از میدان آزادی تا چهارراه مدرس	۱/۵
۱۴	۲	خیابان مطهری غربی از چهارراه مدرس تا چهارراه جوانشیر	۱/۵
۱۵	۲	خیابان مطهری غربی (سیروس) از چهارراه جوانشیر تا میدان شهید رجایی	۱/۵
۱۶	۲	بلوار عشایر	۱/۵
۱۷	۲	بلوار کارگر	۱/۵
۱۸	۲	بر طرفین بلوار کشاورز (اربابی)	۱/۵
۱۹	۲	بر طرفین افشار طوس از تقاطع بلوار کارگر تا میدان طالقانی (میدان جوانشیر از میدان طالقانی تا چهارراه جوانشیر بر طرفین	۱/۵
۲۰	۲	بر طرفین خیابان غلامرضا تختی (خیابان گمرک)	۱/۵
۲۱	۲	بر طرفین خیابان امیرآباد غربی (کوچه لکها)	۱/۵
۲۲	۲	بازار اصلی زرگرها و حوری آباد که به بازار زرگرها تبدیل شده بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها	۱/۵
۲۳	۲	بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها	۱/۵
۲۴	۲	راسته بازار و بازار مسگرها تا میدان جوانشیر	۱/۵
۲۵	۲	بر طرفین خیابان حکیم نظامی	۱/۵
۲۶	۲	بر علافخانه	۱/۵
۲۷	۲	بر طرفین خیابان علافا	۱/۵
۲۸	۲	بر طرفین خیابان ۱۰۰ دیزل آباد	۱/۵
۲۹	۲	بر طرفین خیابان ۱۰۱ دیزل آباد	۱/۵
۳۰	۲	بر طرفین خیابان ۱۰۲ دیزل آباد	۱/۵
۳۱	۲	بر طرفین خیابان چوب فروشها	۱/۵
۳۲	۲	بر بلوار اصلی دولت آباد - از ضلع غربی بیمارستان شهید اشرفی اصفهانی تا ضلع شرقی شهرک	۱/۵
۳۳	۲	خیابانهای علافهای شرقی و غربی جنب بانک کشاورزی	۱/۵
۳۴	۲	صنایع سبک	۱/۵
۳۵	۲	راسته نان برنجی فروشان سه راه نواب	۱/۵
۳۶	۳	بر طرفین خیابان حداد عادل	۱/۵

تعرفه تصویبی عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۹

ردیف	منطقه	موقعیت	ضریب (L)
۳۷	۳	خیابان پزشگان شرقی حد فاصل مدرس تا بریدگی مطهری شرقی دو طرف خیابان	۱/۵
۳۸	۳	بازار اسلامی	۱/۵
۳۹	۳	خیابان اشک تلخ حد فاصل میدان نواب صفوی تا میدان غدیر	۱/۵
۴۰	۳	خیابان نواب حد فاصل سه راه نواب صفوی تا میدان نواب صفوی	۱/۵
۴۱	۳	بر طرفین خیابان نواب صفوی	۱/۵
۴۲	۳	بر طرفین خیابان معلم شرقی	۱/۵
۴۳	۳	بازار کرمانشاه	۱/۵
۴۴	۳	معبور چال حسن خان قسمت بازار بنک دارها و آهنگرها	۱/۵
۴۵	۳	خیابان سبزه میدان	۱/۵
۴۶	۳	خیابان کاشی کاری	۱/۵
۴۷	۳	۴۵ متری بلوار کیهانشهر	۱/۵
۴۸	۳	بلوار شهید بهشتی تا میدان بسیج	۱/۵
۴۹	۳	خیابان مطهری	۱/۵
۵۰	۳	خیابان شهید	۱/۵
۵۱	۳	خیابان واحدی میدان نواب صفوی تا چهارراه رشیدی	۱/۵
۵۲	۳	خیابان واحدی از چهارراه رشیدی تا چهارراه جعفر آباد	۱/۵
۵۳	۳	خیابان ارتش جعفر آباد (آهن فروشان)	۱/۵
۵۴	۳	خیابان ۲۵ متری راهنمایی عمده فروشان خشکبار	۱/۵
۵۵	۳	بازار روز آزادی	۱/۵
۵۶	۳	خیابان محمدباقر صدر (خیابان شیرین)	۱/۵
۵۷	۳	بازار کفش چهارراه مدرس	۱/۵
۵۸	۳	خیابان پزشگان	۱/۵
۵۹	۴	چهارراه مدرس تا میدان فردوسی (کاشانی - اشرفی)	۱/۵
۶۰	۴	بر طرفین و خیابان شهید جعفری	۱/۵
۶۱	۴	خیابانهای حاج محمدتقی و پارکینگ شهرداری	۱/۵
۶۲	۴	خیابان معلم و میدان انقلاب اسلامی	۱/۵
۶۳	۴	خیابان مصوری	۱/۵
۶۴	۴	خیابان خیام	۱/۵
۶۵	۵	بازار اصلی مسکن حد فاصل چهارراه کارمندان تا خانه سازی	۱/۵
۶۶	۶	الهیة خیابان کاشانی	۱/۵
۶۷	۷	ضلع غربی بلوار طاقبستان حد فاصل پل ولایت تا میدان مادر	۱/۵
۶۸	۷	بر بلوار وحدت یک	۱/۵
۶۹	۷	بر بلوار عطار	۱/۵
۷۰	۷	طاقبستان محدوده پارک کوهستان تا آثار باستانی	۱/۵

ضریب فروشگاهها یا مراکز ویژه تجاری و اداری جدول شماره ۴

ردیف	منطقه	نام فروشگاهها یا مراکز تجاری و اداری	ضریب (C)
۱	۱	پاساز نوبهار پلازا	۱/۵
۲	۴	پاساز ارگ	۱/۵
۳	۵	فروشگاه رفاه	۱/۵
۴	فروشگاههای افق کوروش (سطح مناطق هشتگانه)		۱/۵
۵	فروشگاههای زنجیره ای (سطح مناطق هشتگانه)		۱/۵

(جدول شماره ۵ ضریب تعدیل)

ضریب تعدیل (K)	مساحت
۱/۲	تا ۵۰۰ متر مربع
۱/۴	از ۵۰۱ متر مربع تا ۶۰۰ متر مربع
۱/۵	از ۶۰۱ متر مربع تا ۷۰۰ متر مربع
۱/۶	از ۷۰۱ متر مربع تا ۸۰۰ متر مربع
۱/۶۸	از ۸۰۱ متر مربع تا ۹۰۰ متر مربع
۱/۸	از ۹۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع
۲	از ۱۰۰۱ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع
۲/۴	از ۱۵۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع
۳	از ۲۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع
۳/۶	از ۳۰۰۱ متر مربع تا ۴۰۰۰ متر مربع
۴/۲	از ۴۰۰۱ متر مربع تا ۵۰۰۰ متر مربع
۴/۸	از ۵۰۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰۰ متر مربع
۵	از ۱۰۰۰۱ متر مربع تا ۱۵۰۰۰ متر مربع
۵/۳	از ۱۵۰۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰۰ متر مربع
۵/۵	از ۲۰۰۰۱ متر مربع تا ۲۵۰۰۰ متر مربع
۵/۸	از ۲۵۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰۰ متر مربع
۶	از ۳۰۰۰۱ متر مربع به بالا

جدول شماره ۶ ضریب منطقه ای (D)

ردیف	شرح قیمت منطقه ای	ضریب منطقه ای (D)
۱	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از یک ریال الی یکصد هزار ریال می باشد	۱/۲
۲	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از یکصد هزار و یک ریال الی دویست هزار ریال می باشد	۱/۵۶
۳	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از دویست هزار و یک ریال الی سیصد هزار ریال می باشد	۱/۹۲
۴	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از سیصد هزار و یک ریال الی چهارصد هزار ریال می باشد	۲/۳
۵	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از چهارصد هزار و یک ریال الی بانصد هزار ریال می باشد	۲/۵
۶	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از بانصد هزار و یک ریال الی ششصد هزار ریال می باشد	۲/۸
۷	واحدهائی که قیمت منطقه ای آنها از ششصد هزار و یک ریال به بالا می باشد	۳

(فرم درخواست تقسیط)

احتراماً اینجانب با کد ملی مالک پلاک ثبتی به مبلغ بدهی ریال تقاضای تقسیط بدهی خود را برابر ماده «۳۵» دفترچه عوارض سال ۱۳۹۹ به شرح ذیل می باشم.

امضاء و اثر انگشت:

این قسمت توسط شهرداری تنظیم گردد:

نام خانوادگی:		آدرس ملک:	
کد ملی مالک:	کد رایانه:	شماره کلاسه نوسازی:	تاریخ و شماره حکم ماده صد:
نوع بدهی:		مبلغ کل بدهی:	پلاک ثبتی:

دستور مدیر در خصوص پیش پرداخت و تعداد اقساط :

مسئول مربوطه مبلغ درصد پیش پرداخت و مابقی در تعداد قسط اخذ گردد.

امضاء:

پیش پرداخت:	ریال	تعداد اقساط:	درصد کارمزد:
			مبلغ کارمزد:
ریال			
۱- چک های اخذ شده می بایست بنام مالک باشد.			
۲- تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی مالک ضمیمه این برگه گردد.			
۳- پر کردن کلیه ی فیلدها ضروری است.			

مبلغ بدهی	مبلغ کارمزد	مبلغ کل بدهی + کارمزد

لیست چکهای اخذ شده

ردیف	شماره چک	نام بانک	نام شعبه	مبلغ چک	تاریخ چک	توضیحات

تعرفه عوارض محلی و کسب و پیشه شهرداری کرمانشاه

تعرفه پیشنهادی تغییر کاربری و دستورالعمل قبول اعانات و عوارض محلی (ساختمانی، صنوف و بهای خدمات) در
۴۴ ماده و ۱۸۱ تبصره و کسب و پیشه در ۴۰۱ ردیف و ۱۷ تبصره بنا به پیشنهاد شماره مورخ
..... شهرداری کرمانشاه در جلسه رسمی شورای اسلامی شهر مورخ
..... به تصویب رسید. /

غلامرضا امیری
رئیس شورای اسلامی شهر کرمانشاه