

بسمه تعالی

دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

به موجب تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها که اشعار میدارد: "عناوین عوارض و ترتیبات وصول آن با پیشنهاد شهرداری پس از تأیید شورای عالی استان، تهیه گردیده و دستورالعمل آن حداکثر تا پایان آذر ماه هر سال توسط وزیر کشور تصویب و ابلاغ می‌شود." و همچنین بند (۹) جزء (الف) تبصره (۱) قانون مذکور که بهاء خدمات شهرداریها را منحصر به عناوین مندرج در دستورالعمل مذکور نموده است، وزارت کشور در راستای اجرای قانون فوق‌الشاره و ارتقای بهبود عملکرد شهرداریها دستورالعمل مربوط به عناوین عوارض و بهاء خدمات و ترتیبات وصول آنها را به شرح ذیل جهت اقدام لازم به شماره ۱۰۱/۷۷۹۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ ابلاغ نموده است، لذا دفترچه عوارض و بهای خدمات ذیل در راستای دستورالعمل مذکور توسط شهرداری و تأیید شورای محترم شهر تهیه و جهت اجرا در سال ۱۴۰۳ لحاظ می‌گردد.

ماده ۱: تعاریف

فصل ۱: تعاریف

بند ۱: عوارض محلی: وجوهی است که برای تأمین بخشی از هزینه‌های شهر بر مواردی اعم از اراضی، مستحقات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری و دارایی‌های غیر منقول مطابق قوانین و مقررات تعیین می‌گردد و عناوین و ترتیبات وصول آن در این دستورالعمل تعیین شده است.

بند ۲: بهای خدمات: کارمزدی است که شهرداری، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکت‌های وابسته به شهرداریها در چارچوب قوانین و مقررات در ازای ارائه خدمات مستقیم، وصول می‌کنند و عناوین آن در این دستورالعمل تعیین شده است.

بند ۳: قانون: منظور از قانون در این دستورالعمل قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها مصوب سال ۱۴۰۲ می‌باشد.

بند ۴: شوراها: منظور از شوراها در این دستورالعمل شوراهای اسلامی شهر می‌باشد.

فصل ۲: ضوابط تنظیم عناوین عوارض و بهای خدمات

بند ۵: کلیه مفاد این دفترچه با لحاظ دستورالعمل ابلاغی و با ضوابط موضوع ماده (۶۲) قانون شهرداریها، ماده (۳۰) آئین نامه مالی شهرداریها تنظیم گردیده است..

بند ۶: مسئول وصول عوارض در محدوده و حریم شهر شهرداری می‌باشد. همچنین مسئول وصول بهاء خدمات در محدوده و حریم شهر، شهرداری یا سازمان‌ها و شرکت‌ها و مؤسسات وابسته می‌باشد.

بند ۷: این دفترچه با پیشنهاد شهرداری و تصویب شورای اسلامی شهر با رعایت ماده ۷ دستورالعمل اجرایی تهیه و مورد تأیید قرار گرفته است.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره ۵: شاخص ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم علاوه بر ضریب تعدیل پیشنهادی برای هر یک از شاخص‌ها (طبق بند (۷) قسمت (الف) ماده (۲) قانون)، به عنوان شاخص محاسبه عوارض و بهای خدمات برای هر یک از عناوین عوارض و بهای خدمات مورد استفاده قرار گرفته است.

بند ۸: دستورالعمل اجرایی ابلاغی در هیچ یک از عوارض میزان افزایش آن از نرخ تورم اعلامی بیشتر نمی‌باشد.

بند ۹: به استناد ماده ۹ دستورالعمل تنظیم دفترچه میزان عوارض و بهای خدمات بین اشخاص حقیقی و حقوقی یکسان بوده و تفاوتی بین آنان لحاظ نشده است.

فصل ۳: ضوابط اجرایی

بند ۱۰: مهلت قانونی پرداخت عوارض و بهای خدمات باید پس از تصویب شورا در صورت حساب (اعم از الکترونیکی یا چاپی) توسط صادر کننده به مؤدی ابلاغ گردد، (رعایت ماده ۹ قانون در آمد پایدار در این بخش ضرورت دارد).

بند ۱۱: شهرداری‌ها، مناطق و سازمان‌های وابسته به شهرداری مکلف هستند قبل از هرگونه اقدام قانونی برای وصول عوارض و بهای خدمات، نسبت به ابلاغ آنها به مؤدیان اقدام نمایند.

بند ۱۲: مبالغ مربوط به عوارض و بهای خدمات که قبل از ابلاغ این دستورالعمل قطعی شده است، طبق قوانین مربوطه وصول می‌شود.

بند ۱۳: مستند به بند (۱) ماده «۵۵» قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ (تنفیذ تبصره «۳» ماده «۵۰» قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷) کلیه قوانین و مقررات مربوط به اعطای تخفیف یا معافیت از پرداخت عوارض یا وجوه به شهرداری قبل از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ ملغی شده است.

بند ۱۴: کلیه افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره)، سازمان بهزیستی کشور به عنوان اقشار کم درآمد تلقی شده و از پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی برای یک بار و یک واحد معاف خواهند بود و در مورد ایثارگران نیز ماده «۶» قانون جامع خدمات رفاهی به ایثارگران ملاک عمل می‌باشد، ضمناً این معافیت فقط یکبار و تا سقف الگوی مصرف شامل افراد مشمول می‌گردد.

تبصره ۶: تخفیف‌های مندرج در ماده (۵) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، طبق مفاد قانون مذکور و تبصره (۱) ذیل آن در دفترچه عوارض رعایت شده است.

بند ۱۵: به شهرداری اجازه داده می‌شود بر اساس ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی نسبت به تقسیط عوارض برابر جداول مربوطه اقدام نماید.

بند ۱۶: شهرداری‌ها مکلفند هنگام صدور پروانه ساختمانی کلیه مطالبات معوقه و جرائم متعلقه موجود ملک را تعیین تکلیف نمایند صدور مفاصا حساب مالی و یا گواهی نقل و انتقال منوط به تسویه حساب با شهرداری می‌باشد.

بند ۱۷: شهرداری‌ها مکلفند به موجب ماده (۵۹) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور حداکثر تا یک هفته پس از پرداخت نقدی یا تعیین تکلیف نحوه پرداخت عوارض به صورت نسیه حسب ضوابط مربوطه، نسبت به صدور و تحویل پروانه ساختمان متقاضی اقدام نمایند، دریافت هرگونه وجه به صورت علی‌الحساب قبل از صدور فیش قطعی عوارض

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

یا بهای خدمات ممنوع می‌باشد. لذا شهرداری مجاز به اخذ مبلغ تا تحویل نقشه‌ها و خروج نقشه از سازمان نظام مهندسی نمی‌باشد. و بطور کلی تا کلیه شرایط صدور پروانه اعم از نقشه‌ها، معرفی ناظرین و مجریان مجاز به اخذ وجه نمی‌باشد.

بند ۱۸: در صورت استفاده از ارزش معاملاتی موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب سال ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی ضریب تعدیل موضوع تبصره (۳) قانون مذکور، باید در محاسبه عوارض لحاظ گردد. مبنای ارزش معاملاتی آخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل در زمان تصویب عوارض خواهد بود، ملاک عمل استفاده از مصوبه موضوع تبصره (۳) ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۳ ابلاغیه شماره ۱۰۹۷۷۹/ت/۶۱۳۴۱هـ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ هیئت محترم وزیران معادل ۱۴ درصد می‌باشد.

بند ۱۹: با توجه به دفترچه ارزش معاملاتی املاک در سال ۱۴۰۱ ملاک عمل سال ۱۴۰۲ ارزش‌های معاملاتی عرصه مندرج در جداول پیوست این مجموعه مربوط به معابر با عرض ۱۰ متر می‌باشد و به ازای هر متر (یا ضریبی از متر)، مازاد یا کسری نسبت به مبنای مذکور حسب مورد در خصوص املاک با کاربری تجاری ۳ درصد و در سایر کاربری‌ها ۲ درصد به ارزش‌های مذکور اضافه یا از آن کسر می‌گردد.

تذکر: افزایش‌های مذکور

در ارزش‌های معاملاتی عرصه املاک برای معابر بالاتر از ۳۰ متر در خصوص املاک با کاربری مسکونی و معابر بالاتر از ۴۰ متر برای سایر کاربری‌ها محاسبه نمی‌گردد.

بند ۲۰: مطابق تبصره (۲) ماده (۲۹) قانون نوسازی و عمران شهری، شهرداری‌ها موظفند، تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را با رعایت مقررات ملی ساختمان، بر اساس شرایط جغرافیایی، آب و هوایی، موقعیت ملک و نوع سازه طبق ضوابط مندرج در جدول ذیل در پروانه‌های صادره درج نمایند.

جدول (۱-۱)

| ردیف | مساحت زیربنا | حداقل زمان اتمام عملیات (ماه) |
|------|----------------------------|-------------------------------|
| ۱ | تا ۳۰۰ مترمربع | ۱۲ |
| ۲ | از ۳۰۱ تا ۲,۰۰۰ مترمربع | ۲۴ |
| ۳ | از ۲,۰۰۱ تا ۵,۰۰۰ مترمربع | ۳۶ |
| ۴ | از ۵,۰۰۱ تا ۱۰,۰۰۰ مترمربع | ۴۸ |
| ۵ | بیش از ۱۰,۰۰۰ مترمربع | ۶۰ |

بند ۲۱: در مواردی که شهرداری‌ها و نمایندگان قانونی آنها، در طول سال موظف به ارائه خدمت جدید بشوند که بهای خدمات آن در عناوین پیوست پیش‌بینی نشده است پس از پیشنهاد شورای مربوطه به شورای عالی استانها، شورای مذکور عنوان جدید را به وزارت کشور ارسال نموده تا توسط وزیر کشور جهت اجرا به شهرداری‌ها ابلاغ گردد، پس از ابلاغ بهای خدمات شورای اسلامی مربوطه می‌تواند نسبت به تصویب نرخ و میزان تعرفه ابلاغی با رعایت ضوابط اقدام نماید. بدیهی است در مواردی که عنوان بهای خدمات در این دستورالعمل درج شده باشد و به هر دلیلی شهرداری شرایط ارائه آن خدمات را پس از نهایی شدن تعرفه بهای خدمات احراز نماید می‌تواند پس از سیر مراحل قانونی نسبت به تنظیم تعرفه خدمات ارائه شده طبق دستورالعمل اقدام نماید.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره ۵: پس از پایان بهمن ماه امکان تغییر عناوین عوارض و ضوابط مربوط به آنها وجود نداشته و هرگونه دخل و تصرف در دفترچه تعرفه عوارض مصوب ممنوع می‌باشد.

بند ۲۲: عناوین عوارض و بهای خدمات که به استناد سایر قوانین وضع و نحوه وصول آنها تعیین گردیده است از جمله عوارض نوسازی و عمران شهری، اجرای طرح‌های ترافیکی (مصوبه شورای ترافیک)، اجرای ماده ۱۵ رسیدگی به تخلفات رانندگی، بهای خدمات صدور معاینه فنی خودرو، بهای خدمات فضای سبز و قطع اشجار (موضوع مفاد آئین نامه اجرایی ماده «۱» قانون حفظ و گسترش فضای سبز)، بهای خدمات مدیریت پسماند (طبق دستورالعمل و شیوه نامه‌های ابلاغی وزارت کشور) به قوت خود باقی و قابل وصول می‌باشد.

بند ۲۳: در صورت وجود اختلاف، استنکاف و اعتراض در خصوص عوارض و بهای خدمات شهرداری‌ها، موضوع در کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری مطرح گردیده و رأی کمیسیون مذکور لازم الاجرا خواهد بود.

بند ۲۴: کلیه مطالبات شهرداری‌ها که بالای یک میلیارد ریال باشد، طبق تبصره (۲) ماده (۱۰) قانون جزء اسناد لازم الاجراء بوده و باید طبق مقررات مربوطه به اسناد رسمی عمل شود (موارد کمتر از یک میلیارد ریال مربوط به عوارض و بهای خدمات مشمول ماده (۲۷) این دستورالعمل خواهد شد).

ماده ۲: عوارض صدور پروانه

۲-۱: عوارض صدور مجوز حصارکشی و دیوارکشی برای املاک فاقد مستحدثات

در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مشمول پرداخت عوارض به میزان فرمول و جدول ذیل می‌باشند.

$$L \times h \times K \times P$$

L = طول دیوار

h = ارتفاع دیوار

K = ضریب نوع دیوار

P = ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم

| نوع سازه | ضریب K |
|--------------------|--------|
| بتونی | ۵,۶ |
| آجری | ۵,۱ |
| فلزی | ۴,۶ |
| فنس | ۴,۰۹ |
| ترکیب نرده و دیوار | ۳,۵۸ |

۲-۲: زیر بنای مسکونی: تعریف واحد مسکونی عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و شامل اطاق، آشپزخانه و سرویس‌های لازم باشد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

۲-۲-۱: جدول عوارض صدور پروانه تک واحدی مسکونی

جدول (۲-۲-۱): عوارض زیر بنای مسکونی (تراکم مجاز پایه مسکونی، پیلوت + دو طبقه در دو واحد)

| ردیف | کل مساحت زیر بنا | عوارض هر مترمربع زیر بنا |
|------|-------------------------------|-----------------------------------|
| ۱ | تا ۶۰ مترمربع | $3.88 \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | از ۶۱ مترمربع تا ۱۰۰ مترمربع | $4.59 \times Z \times P \times S$ |
| ۳ | از ۱۰۱ مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع | $4.31 \times Z \times P \times S$ |
| ۴ | از ۲۰۱ مترمربع تا ۳۰۰ مترمربع | $4.46 \times Z \times P \times S$ |
| ۵ | از ۳۰۱ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع | $4.5 \times Z \times P \times S$ |
| ۶ | از ۴۰۱ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع | $4.60 \times Z \times P \times S$ |
| ۷ | از ۶۰۱ مترمربع تا ۸۰۰ مترمربع | $4.70 \times Z \times P \times S$ |
| ۸ | از ۸۰۱ مترمربع به بالا | $4.81 \times Z \times P \times S$ |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض زیربنای مسکونی چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۲-۲-۸) می باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان می باشد.

۲-۲-۲: جدول عوارض صدور پروانه چند واحدی مسکونی

جدول (۲-۲-۲): عوارض تراکم در حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح‌های توسعه شهری و

کمیسیون ماده پنج

| ردیف | سطح ناخالص کل بنا | مبنای محاسبه عوارض برای هر مترمربع سطح خالص کل بنا |
|------|--------------------------------|--|
| ۱ | تا ۲۰۰ مترمربع | $\frac{(25.95 T - 21.93 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |
| ۲ | از ۲۰۱ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع | $\frac{(27.81 T - 21.93 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |
| ۳ | از ۴۰۱ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع | $\frac{(29.90 T - 21.93 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |
| ۴ | از ۶۰۱ مترمربع تا ۸۰۰ مترمربع | $\frac{(28.66 T - 14.5 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |
| ۵ | از ۸۰۱ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع | $\frac{(38.50 T - 22.42 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |
| ۶ | از ۱۵۰۱ مترمربع به بالا | $\frac{(48.90 T - 23.91 T_0) \times Z \times P \times A}{100}$ |

A = مساحت عرصه ملک

T = تراکم پایه

T = تراکم مجاز

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض تراکم چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

تبصره ۲: در تعیین مشمولیت ردیف جداول (۲-۲-۱) و (۲-۲-۲) مساحت ناخالص کل بنا ملاک می‌باشد.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۲-۲-۸) می‌باشد.

۲-۲-۳: زیربنای تجاری، اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها

تعریف: واحد تجاری عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که برابر تبصره ذیل بند «۲۴» ماده «۵۵» قانون شهرداری‌ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث می‌گردد و یا در آنها واحدهای صنفی که تابع قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشد.

تعریف: واحدهای صنعتی عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که به منظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاه‌های صنعتی و اداری با موافقت اصولی از مراجع ذیصلاح مانند جهاد کشاورزی، وزارت صمت و ... ایجاد شده باشد.

تعریف: واحد اداری عبارت است از کلیه واحدهای دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی بدیهی است سایر ساختمان‌ها که از مشمول بندهای مسکونی، تجاری و صنعتی خارج باشند مشمول تعریف واحد اداری می‌شوند. مؤسسات دولتی وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می‌شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند از نظر پرداخت عوارض صدور پروانه بر مبنای تجاری محاسبه می‌شوند.

جدول (۲-۲-۳): عوارض زیربنای غیر مسکونی ساختمان‌های تجاری، اداری، صنعتی، مراکز فرهنگی، ورزشی، آموزشی، درمانی و غیره تک واحدی در هر طبقه

| ردیف | واحد | تجاری و خدماتی | اداری انتظامی | صنعتی و سایر | آموزشی، درمانی | فرهنگی، ورزشی | مذهبی |
|------|-------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------|
| ۱ | همکف | $154.25 \times Z \times P \times S$ | $57.42 \times Z \times P \times S$ | $32.85 \times Z \times P \times S$ | $13.40 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۲ | زیرزمین اول | $145.76 \times Z \times P \times S$ | $48.41 \times Z \times P \times S$ | $25.42 \times Z \times P \times S$ | $11.94 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۳ | اول | $145.76 \times Z \times P \times S$ | $48.41 \times Z \times P \times S$ | $25.42 \times Z \times P \times S$ | $11.94 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۴ | دوم | $140.95 \times Z \times P \times S$ | $48.41 \times Z \times P \times S$ | $22.45 \times Z \times P \times S$ | $8.97 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۵ | سوم به بالا | $135.42 \times Z \times P \times S$ | $48.41 \times Z \times P \times S$ | $20.97 \times Z \times P \times S$ | $7.8 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۶ | نیم طبقه | $34.70 \times Z \times P \times S$ | $11.58 \times Z \times P \times S$ | $5.93 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | $1.79 \times Z \times P \times S$ | معاف |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض زیربنای غیر مسکونی چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

تبصره ۲: در صورتی که مجتمع‌های تجاری طبقات بالای همکف (اول، دوم و ...) راه دسترسی به معبر را دارند هزینه پروانه ساختمانی با ۲۵درصد افزایش نسبت به خود آن طبقه.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارای جدول شماره (۸-۲-۲) می‌باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان در کاربری مربوطه می‌باشد.

جدول (۴-۲-۲) عوارض تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری غیر مسکونی (تجاری، اداری، خدماتی، صنعتی و غیره)

| ردیف | طبقات | تجاری، خدماتی | اداری | صنعتی و سایر |
|------|-----------------------|--|---|--|
| ۱ | همکف | $(161.84 + 0.13 n) \times Z \times P \times S$ | $(74.77 + 0.16 n) \times Z \times P \times S$ | $(44.8 + 0.4 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | زیرزمین | $(119.74 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(66.47 + 0.18 n) \times Z \times P \times S$ | $(30.5 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۳ | اول | $(119.74 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(61.94 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(30.5 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۴ | دوم | $(85.22 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(61.94 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(20.49 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۵ | سوم به بالا | $(80.76 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(61.94 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(20.49 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۶ | نیم طبقه | $(110.81 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(12.29 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(10.25 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۷ | استفاده از محیط روباز | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض تراکم غیر مسکونی چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره ۵: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارای جدول شماره (۸-۲-۲) می‌باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان در کاربری مربوطه می‌باشد.

توضیح:

در خصوص انبار تجاری، خدماتی، اداری انتظامی، صنعتی، آموزشی درمانی و فرهنگی ورزشی در کاربری‌های ستون‌های جدول (۳-۲-۲) و (۴-۲-۲) و (۶-۲-۲) و (۷-۲-۲) ۶۰ درصد هزینه پروانه به نرخ روز محاسبه و وصول می‌گردد.

نکته:

با توجه به بخشنامه شماره ۱۰۸۷/۱/۳/۳۴ - ۱۳۶۹/۰۱/۱۹ وصول عوارض صدور پروانه‌های ساختمان تجاری، اداری، صنعتی، خدماتی و ... منظور از (n) تعداد واحدها در هر طبقه می‌باشد و در صورتی که پلاک دارای کاربری مختلط باشد صرفاً از هر کاربری یک واحد از جدول تک واحدی استفاده می‌شود در غیر اینصورت از جدول چند واحدی استفاده می‌شود.

جدول (۵-۲-۲): املاکی که در کمیسیون ماده پنج منجر به افزایش سطح اشغال و یا افزایش طبقات می شوند برابر جدول نسبت به مقدار افزایش یافته مسکونی قابل وصول است.

(با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

| ردیف | سطح ناخالص کل بنا | مبنای محاسبه عوارض برای هر مترمربع سطح خالص کل بنا |
|------|--------------------------------|--|
| ۱ | تا ۲۰۰ مترمربع | $\frac{(25.95 T - 21.93 T_0)}{100} Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |
| ۲ | از ۲۰۱ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع | $\frac{(27.8 T - 21.93 T_0)}{100} \times Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |
| ۳ | از ۴۰۱ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع | $\frac{(29.90 T - 21.93 T_0)}{100} \times Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |
| ۴ | از ۶۰۱ مترمربع تا ۸۰۰ مترمربع | $\frac{(28.66 T - 14.5 T_0)}{100} \times Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |
| ۵ | از ۸۰۱ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع | $\frac{(38.50 T - 22.42 T_0)}{100} \times Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |
| ۶ | از ۱۵۰۱ مترمربع به بالا | $\frac{(48.90 T - 23.91 T_0)}{100} \times Z \times P \times A + S \times 2.5 \times M$ |

A = مساحت عرصه ملک

T+ = تراکم پایه

T = تراکم مجاز

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض تراکم چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲-۲) می‌باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان (پیش از افزایش تراکم و سطح اشغال در کمیسیون ماده ۵) در کاربری مربوطه می‌باشد.

منظور از (M) = افزایش سطح اشغال یا افزایش طبقات می‌باشد.

جدول (۶-۲-۲): املاکی که در کمیسیون ماده پنج منجر به افزایش سطح اشغال و یا افزایش طبقات می شوند برابر جدول نسبت به مقدار افزایش یافته تک واحدی (غیر مسکونی) قابل وصول است.

(با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | واحد | تجاری و خدماتی | اداری انتظامی | صنعتی و سایر | آموزشی، درمانی | فرهنگی، ورزشی | مذهبی |
|------|-------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------|
| ۱ | همکف | $385.625 \times Z \times P \times S$ | $143.55 \times Z \times P \times S$ | $82.125 \times Z \times P \times S$ | $33.5 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۲ | زیرزمین اول | $364.4 \times Z \times P \times S$ | $121.025 \times Z \times P \times S$ | $63.55 \times Z \times P \times S$ | $29.85 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۳ | اول | $364.4 \times Z \times P \times S$ | $121.25 \times Z \times P \times S$ | $63.55 \times Z \times P \times S$ | $29.85 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۴ | دوم | $352.375 \times Z \times P \times S$ | $121.25 \times Z \times P \times S$ | $56.125 \times Z \times P \times S$ | $22.425 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۵ | سوم به بالا | $338.55 \times Z \times P \times S$ | $121.25 \times Z \times P \times S$ | $52.425 \times Z \times P \times S$ | $19.5 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۶ | نیم طبقه | $86.75 \times Z \times P \times S$ | $28.95 \times Z \times P \times S$ | $14.825 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | $4.475 \times Z \times P \times S$ | معاف |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض زیربنای غیر مسکونی چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

تبصره ۲: در صورتی که مجتمع‌های تجاری طبقات بالای همکف (اول، دوم و ...) راه دسترسی به معبر را دارند هزینه پروانه ساختمانی با ۲۵ درصد افزایش نسبت به خود آن طبقه.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲-۲) می‌باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان در کاربری مربوطه می‌باشد.

جدول (۷-۲-۲): املاکی که در کمیسیون ماده پنج منجر به افزایش سطح اشغال و یا افزایش طبقات می‌شوند برابر جدول نسبت به مقدار افزایش یافته چند واحدی (غیر مسکونی) قابل وصول است.

(با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند

«۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

| ردیف | طبقات | تجاری، خدماتی | اداری | صنعتی و سایر |
|------|-----------------------|--|---|---|
| ۱ | همکف | $(404.6 + 0.13 n) \times Z \times P \times S$ | $(186.925 + 0.16 n) \times Z \times P \times S$ | $(112 + 0.4 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | زیرزمین | $(299.35 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(166.175 + 0.18 n) \times Z \times P \times S$ | $(76.25 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۳ | اول | $(299.35 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(154.85 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(76.25 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۴ | دوم | $(213.05 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(154.85 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(51.225 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۵ | سوم به بالا | $(201.9 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(154.85 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(51.225 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۶ | نیم طبقه | $(277.025 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(30.725 + 0.2 n) \times Z \times P \times S$ | $(25.625 + 0.5 n) \times Z \times P \times S$ |
| ۷ | استفاده از محیط روباز | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری | ۵۰٪ هزینه پروانه تجاری |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض تراکم غیر مسکونی چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره ۵: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۲-۲-۸) می‌باشد.

منظور از (S) = مساحت زیربنای مفید ساختمان در کاربری مربوطه می‌باشد.

توضیح:

در خصوص انبار تجاری، خدماتی، اداری انتظامی، صنعتی، آموزشی درمانی و فرهنگی ورزشی در کاربری‌های ستون‌های جدول (۲-۲-۳) و (۲-۲-۴) و (۲-۲-۶) و (۲-۲-۷) ۶۰ درصد هزینه پروانه به نرخ روز محاسبه و وصول می‌گردد.

نکته:

با توجه به بخشنامه شماره ۱۰۸۷/۱/۳/۳۴ - ۱۳۶۹/۰۱/۱۹ وصول عوارض صدور پروانه‌های ساختمان تجاری، اداری، صنعتی، خدماتی و ... منظور از (n) تعداد واحدها در هر طبقه می‌باشد و در صورتی که پلاک دارای کاربری مختلط باشد صرفاً از هر کاربری یک واحد از جدول تک واحدی استفاده می‌شود در غیر اینصورت از جدول چند واحدی استفاده می‌شود.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

جدول ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی (Z) موضوع دفترچه کمیسیون تقویم املاک شهر کرمانشاه
جدول (۵-۲-۲)

| تجاری | مسکونی | آدرس | پلاک | قطعه | شماره |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|-------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.31 | 1.53 | بر بلوار شهید بهشتی از (سه راه ۲۲ بهمن تا چهارراه ارشاد) | 1 | 1 | 1 |
| 0.38 | 1.73 | بر بلوار شهید بهشتی (از سی متری اول تا سه راه ۲۲ بهمن) | 2 | 1 | 1 |
| 0.80 | 2.65 | بر بلوار شهید بهشتی (از سی متری اول تا سی متری دوم) | 3 | 1 | 1 |
| 0.84 | 2.79 | بر بلوار شهید بهشتی از (سی متری دوم تا میدان سپاه) | 4 | 1 | 1 |
| 0.24 | 1.17 | بر بلوار ارشاد از (تقاطع شهید بهشتی تا تقاطع مصطفی امامی) | 5 | 1 | 1 |
| 0.31 | 1.53 | بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور (برق) از (چهارراه آتش نشانی تا نبش خیابان گل سرخ) | 6 | 1 | 1 |
| 0.38 | 1.73 | بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور (برق) از (نبش خیابان گل سرخ تا میدان ۱۷ شهریور) | 7 | 1 | 1 |
| 0.29 | 1.41 | بر طرفین بلوار ویلا | 8 | 1 | 1 |
| 0.29 | 1.41 | بر طرفین بلوار گل سرخ (سمت جنوب) | 9 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر طرفین بلوار گل سرخ (سمت شمال) | 10 | 1 | 1 |
| 0.29 | 1.41 | بر بلوار شهید مصطفی امامی شرق از (چهارراه ارشاد تا چهارراه گلستان) | 11 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر بلوار شهید مصطفی امامی شرق از (چهارراه گلستان تا چهارراه سنگر) | 12 | 1 | 1 |
| 0.40 | 1.82 | بر طرفین بلوار دکتر چمران (۳۰ متری اول) از (چهارراه نوبهار تا میدان ۱۷ شهریور) | 13 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر طرفین بلوار دکتر چمران (۳۰ متری اول) از (چهارراه نوبهار تا بلوار شهید بهشتی) | 14 | 1 | 1 |
| 0.61 | 2.73 | بر طرفین بلوار نوبهار (بین چهارراه ۳۰ متری اول تا چهارراه ۳۰ متری دوم) | 15 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر ۳۰ متری دوم (شهید امام موسی صدر) از (چهارراه سنگر تا چهارراه ۳۰ متری) | 16 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر ۳۰ متری دوم (شهید امام موسی صدر) از (چهارراه ۳۰ متری تا تقاطع ۴۵ متری آل آقا) | 17 | 1 | 1 |
| 0.74 | 2.44 | بر ۳۰ متری دوم (شهید امام موسی صدر) از (تقاطع ۴۵ متری آل آقا تا بلوار شهید بهشتی) | 18 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر طرفین بلوار یاسمن | 19 | 1 | 1 |
| 0.32 | 1.46 | بر بلوار گذر نامه جنوبی (۴۵ متری آل آقا) سمت غرب | 20 | 1 | 1 |
| 0.67 | 2.23 | بر بلوار گذر نامه جنوبی (۴۵ متری آل آقا) سمت شرق | 21 | 1 | 1 |
| 0.44 | 1.59 | بر خیابان نسترن از نبش خیابان ۱۷ شهریور تا نبش چهارراه گلناز | 22 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.59 | بر خیابان نسترن از (نبش چهارراه گلناز تا اتصال به خیابان نوبهار «یاسمن») | 23 | 1 | 1 |
| .24 | .87 | معبّر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 24 | 1 | 1 |
| 0.21 | 0.75 | معبّر ۱۸ متری داخل قطعه | 25 | 1 | 1 |
| 0.23 | 0.78 | معبّر ۱۶ متری داخل قطعه | 26 | 1 | 1 |
| 0.24 | 0.81 | معبّر ۱۴ متری داخل قطعه | 27 | 1 | 1 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.25 | 0.84 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 28 | 1 | 1 |
| 0.25 | 0.81 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 29 | 1 | 1 |
| 0.27 | 0.85 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 30 | 1 | 1 |
| 0.29 | 0.89 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 31 | 1 | 1 |
| 0.35 | 1.22 | بر طرفین خیابان کوب رشیدی | 32 | 1 | 1 |
| 0.42 | 1.47 | بر خیابان گلشن از (میدان ۱۷ شهریور تا چهارراه چاله) | 33 | 1 | 1 |
| 0.84 | 2.79 | بر بلوار شهید بهشتی از (میدان سپاه تا ۳۰ متری دوم امام موسی صدر) | 1 | 2 | 1 |
| 0.42 | 1.75 | بر بلوار زن سمت جنوب از (تقاطع گلریزان تا تقاطع ۴۵ متری آل آقا) | 2 | 2 | 1 |
| 0.53 | 1.75 | بر بلوار زن سمت جنوب از (تقاطع ۴۵ متری آل آقا تا میدان سپاه پاسداران) | 3 | 2 | 1 |
| 0.54 | 2.51 | بر بلوار امام موسی صدر سمت شمال (۳۰ متری دوم) از (چهارراه سنگر تا چهارراه چاله) | 4 | 2 | 1 |
| 0.32 | 1.46 | بر بلوار امام موسی صدر سمت شمال (۳۰ متری دوم) از (چهارراه سنگر تا ۳۰ متری دوم) | 5 | 2 | 1 |
| 0.54 | 2.23 | بر بلوار امام موسی صدر سمت شمال از (نیش چهارراه ۳۰ متری تا نیش ۴۵ متری آل آقا) | 6 | 2 | 1 |
| 0.70 | 2.30 | بر طرفین بلوار امام موسی صدر از (نیش ۴۵ متری آل آقا تا بلوار شهید بهشتی) | 7 | 2 | 1 |
| 0.42 | 1.75 | بر طرفین بلوار گلریزان از (تقاطع خرم تا چغامیرزا) | 8 | 2 | 1 |
| 0.30 | 1.37 | بر بلوار گلریزان از (تقاطع خرم تا نیش خیابان گلشن) | 9 | 2 | 1 |
| 0.51 | 2.36 | بر بلوار گلریزان از (نیش خیابان گلشن تا چهارراه سنگر) | 10 | 2 | 1 |
| 0.47 | 1.96 | بر بلوار گذرنامه شمالی سمت غرب (۴۰ متری ال آقا) | 11 | 2 | 1 |
| 0.59 | 1.96 | بر بلوار گذرنامه شمالی سمت شرق (۴۰ متری ال آقا) | 12 | 2 | 1 |
| 0.46 | 2.05 | بر غربی بلوار نوبهار از (چهار راه ۳۰ متری دوم تا میدان مرکزی) | 13 | 2 | 1 |
| 0.76 | 3.14 | بر شرقی بلوار نوبهار از (چهارراه ۳۰ متری دوم تا میدان مرکزی) | 14 | 2 | 1 |
| 0.51 | 2.10 | بر طرفین بلوار وحدت از (چهار راه خرم تا ابتدای خیابان گلریزان) | 15 | 2 | 1 |
| 0.30 | 1.37 | بر طرفین بلوار وحدت از (چهار راه خرم تا ابتدای خیابان امام موسی صدر) | 16 | 2 | 1 |
| 0.51 | 2.10 | بر طرفین بلوار شهید پیری | 17 | 2 | 1 |
| 0.52 | 1.75 | بر طرفین خیابان نهم شمالی (سرهنک صانعی) از (تقاطع خیابان ۲۵ متری اینار تا نیش بلوار زن) | 18 | 2 | 1 |
| 0.58 | 1.88 | بر طرفین خیابان نهم جنوبی (شهید سرهنک صانعی) حد فاصل ۳۰ متری دوم تا تقاطع کوچه «۱۲۱» | 19 | 2 | 1 |
| 0.61 | 1.95 | بر طرفین خیابان نهم جنوبی (شهید سرهنک صانعی) تقاطع خیابان ۲۵ متری اینار تا نیش کوچه «۱۲۱» | 20 | 2 | 1 |
| 0.42 | 1.40 | بر بلوار ۴۰ متری مسیر نفت (رنجبر) | 21 | 2 | 1 |
| 0.53 | 1.75 | بر طرفین ۳۰ متری سوم | 22 | 2 | 1 |
| 0.29 | 0.97 | معبر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 23 | 2 | 1 |
| 0.30 | 1.00 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 24 | 2 | 1 |
| 0.32 | 1.04 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 25 | 2 | 1 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--|---|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.34 | 1.08 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 26 | 2 | 1 |
| 0.36 | 1.12 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 27 | 2 | 1 |
| 0.30 | 0.93 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 28 | 2 | 1 |
| 0.32 | 0.97 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 29 | 2 | 1 |
| 0.35 | 1.02 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 30 | 2 | 1 |
| 0.56 | 2.10 | بر طرفین خیابان ۲۵ متری منشعب از مرکزی تا گلریزان | 31 | 2 | 1 |
| 0.50 | 1.89 | بر طرفین خیابان ۲۵ متری منشعب از مرکزی تا گذرنامه | 32 | 2 | 1 |
| 2.28 | 8.55 | بر بلوار شهید بهشتی از (ظلع جنوبی قرارگاه تا میدان سپاه پاسداران) | 1 | 3 | 1 |
| 1.71 | 6.41 | بر بلوار شهید بهشتی از (میدان سپاه تا بل شرقی قره سو) | 2 | 3 | 1 |
| 1.19 | 4.49 | بر طرفین بلوار کشاورز از (میدان سپاه تا میدان چقاگلان) | 3 | 3 | 1 |
| 1.39 | 5.22 | بر بلوار ولی عصر سمت شمال از (میدان بروجردی چقاگلان تا اتصال به بزرگراه امام خمینی) | 4 | 3 | 1 |
| 1.48 | 5.99 | بر بلوار ولی عصر سمت جنوب از (میدان بروجردی چقاگلان تا اتصال به بزرگراه امام خمینی) | 5 | 3 | 1 |
| 0.85 | 3.21 | بر طرفین ۴۰ متری اول حافظیه | 6 | 3 | 1 |
| 1.84 | 7.48 | بر ۴۰ متری دوم حافظیه سمت شرق از (میدان بروجردی تا ابتدای خیابان شهید غیرتمند) | 7 | 3 | 1 |
| 1.42 | 5.34 | بر ۴۰ متری دوم حافظیه سمت غرب از (میدان بروجردی تا ابتدای خیابان شهید غیرتمند) | 8 | 3 | 1 |
| 1.14 | 4.27 | بر بلوار گلبرخ (بلوار محمد رسول الله ص) | 9 | 3 | 1 |
| 1.14 | 4.27 | بر طرفین بلوار شهید ممتاز غیرتمند (خیابان اصلی حافظیه) | 10 | 3 | 1 |
| 0.98 | 3.04 | معبر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 11 | 3 | 1 |
| 1.03 | 3.15 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 12 | 3 | 1 |
| 1.09 | 3.26 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 13 | 3 | 1 |
| 1.15 | 3.39 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 14 | 3 | 1 |
| 1.22 | 3.52 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 15 | 3 | 1 |
| 1.08 | 3.06 | معبر ۱۰ متری به استثنای روستای چقاگلان | 16 | 3 | 1 |
| 1.15 | 3.19 | معبر ۸ متری به استثنای روستای چقاگلان | 17 | 3 | 1 |
| 1.24 | 3.34 | معبر ۶ متری به استثنای روستای چقاگلان | 18 | 3 | 1 |
| 0.80 | 2.21 | معبر ۱۰ متری واقع در چقاگلان به استثنای املاک بر خیابان های قید شده | 19 | 3 | 1 |
| 0.85 | 2.30 | معبر ۸ متری واقع در چقاگلان به استثنای املاک بر خیابان های قید شده | 20 | 3 | 1 |
| 0.91 | 2.41 | معبر ۶ متری واقع در چقاگلان به استثنای املاک بر خیابان های قید شده | 21 | 3 | 1 |
| 0.97 | 3.65 | ضلع غربی بزرگراه امام خمینی از (تقاطع رودخانه قره سو و بزرگراه تا ضلع جنوبی دیوار غربی) | 22 | 3 | 1 |
| 0.55 | 2.13 | بر بلوار شهید مصطفی امامی سمت غرب از (تقاطع بلوار ارشاد تا چهارراه گلستان) | 1 | 4 | 1 |
| 0.59 | 2.39 | بر بلوار شهید مصطفی امامی از (چهار راه گلستان تا چهارراه سنگر) | 2 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.64 | بر بلوار ارشاد غربی سمت شمال از (چهارراه ارشاد تا کمربندی) | 3 | 4 | 1 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلور |
|--|--|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.47 | 1.91 | بر بلوار شهید حسین اجاقی (بلوار گلستان سمت شمال) | 4 | 4 | 1 |
| 0.43 | 1/7 | بر بلوار شهید حسین اجاقی (بلوار گلستان سمت جنوب) | 5 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.71 | بر طرفین بلوار ظفر جنوبی | 6 | 4 | 1 |
| 0.37 | 1.73 | بر طرفین بلوار ظفر شمالی | 7 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.96 | بر بلوار گلریزان از (تقاطع شهید رجایی «چهارراه سنگر» تا تقاطع خیابان خرم) | 8 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.75 | بر بلوار گلریزان از (تقاطع خیابان خرم تا تقاطع بلوار زن) | 9 | 4 | 1 |
| 0.20 | 0.91 | بر بلوار خرم سمت جنوب | 10 | 4 | 1 |
| 0.34 | 1.40 | بر بلوار خرم سمت شمال | 11 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.71 | بر طرفین شهید رجایی (سمت جنوب) | 12 | 4 | 1 |
| 0.42 | 1.96 | بر طرفین شهید رجایی (سمت شمال) | 13 | 4 | 1 |
| 0.37 | 1.54 | بر بلوار زن (از تقاطع گلریزان تا کمربندی) | 14 | 4 | 1 |
| 0.26 | 0.96 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 15 | 4 | 1 |
| 0.27 | 1.00 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 16 | 4 | 1 |
| 0.28 | 1.03 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 17 | 4 | 1 |
| 0.30 | 1.07 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 18 | 4 | 1 |
| 0.32 | 1.12 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 19 | 4 | 1 |
| 0.24 | 0.83 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 20 | 4 | 1 |
| 0.26 | 0.87 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 21 | 4 | 1 |
| 0.28 | 0.91 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 22 | 4 | 1 |
| 0.23 | 0.91 | بر بلوار کمربندی از (تقاطع بلوار ارشاد تا تقاطع سه راه گلستان) | 23 | 4 | 1 |
| 0.25 | 1.02 | بر بلوار کمربندی از (تقاطع سه راه گلستان تا پل الهیه) | 24 | 4 | 1 |
| 0.25 | 1.18 | بر بلوار کمربندی از (پل الهیه تا تقاطع خیابان خرم) | 25 | 4 | 1 |
| 0.25 | 1.05 | بر بلوار کمربندی از (تقاطع خیابان خرم تا چهارراه چقامیرزا) | 26 | 4 | 1 |
| 1.20 | 5.86 | بر بلوار شهید بهشتی سمت غرب از (میدان سپاه پاسداران تا تقاطع پل ولایت) | 1 | 5 | 1 |
| 1.00 | 4.89 | بر بلوار جاده سنندج از (تقاطع پل ولایت تا میدان امام حسین ع) | 2 | 5 | 1 |
| 0.88 | 4.30 | بر بلوار زن سمت شمال از (تقاطع میدان سپاه تا تقاطع بزرگراه امام حسین «کمربندی») | 3 | 5 | 1 |
| 0.43 | 1.59 | معبور ۱۲ متری روستای چقامیرزا | 4 | 5 | 1 |
| 0.46 | 1.65 | معبور ۱۰ متری روستای چقامیرزا | 5 | 5 | 1 |
| 0.49 | 1.72 | معبور ۸ متری روستای چقامیرزا | 6 | 5 | 1 |
| 0.53 | 1.80 | معبور ۶ متری روستای چقامیرزا | 7 | 5 | 1 |
| 0.60 | 2.93 | بر بلوار کمربندی از (چهارراه چقامیرزا تا میدان امام حسین ع) | 8 | 5 | 1 |
| 1.14 | 4.27 | بر بلوار شهید کشوری از (پل ولایت تا انتهای دفتر بیمه ایران) | 1 | 6 | 1 |
| 1.39 | 6.06 | بر بلوار شهید کشوری از (دفتر بیمه ایران تا تقاطع غیر همسطح امام خمینی) | 2 | 6 | 1 |
| 1.39 | 5.22 | بر بزرگراه امام خمینی از (تقاطع غیر همسطح امام خمینی تا پل قره سو) | 3 | 6 | 1 |
| 0.68 | 2.56 | اراضی نرینال شهید کاویانی | 4 | 6 | 1 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--|---|----------------------------------|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.17 | 3.52 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 5 | 6 | 1 |
| 1.22 | 3.65 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 6 | 6 | 1 |
| 1.29 | 3.79 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 7 | 6 | 1 |
| 1.36 | 3.93 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 8 | 6 | 1 |
| 1.45 | 4.09 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 9 | 6 | 1 |
| 1.03 | 2.84 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 10 | 6 | 1 |
| 1.10 | 2.96 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 11 | 6 | 1 |
| 1.18 | 3.10 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 12 | 6 | 1 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| نوع | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|------|
| تجاری | مسکونی | | | | |
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.86 | 3.12 | بلوار شهید بهشتی از (چهارراه ارشاد تا نبش خیابان منوچهر شریفی آل آقا) | 1 | 1 | 2 |
| 0.88 | 3.12 | بلوار شهید بهشتی از (نبش خیابان منوچهر شریفی آل آقا تا نبش خیابان صادق پور) | 2 | 1 | 2 |
| 0.93 | 6.05 | بلوار شهید بهشتی از (نبش خیابان صادق پور تا میدان ازادی نبش خیابان کارگر) | 3 | 1 | 2 |
| 0.53 | 1.93 | بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور حد فاصل نبش بلوار شهید بهشتی تا نبش چهار راه آتش نشانی | 4 | 1 | 2 |
| 0.53 | 1.93 | بر بلوار ارشاد سمت جنوب از (تقاطع شهید بهشتی تا چهارراه ارشاد) | 5 | 1 | 2 |
| 0.48 | 1.74 | بر بلوار ارشاد سمت جنوب از (بلوار شهید مصطفی امامی تا کمر بندی) | 6 | 1 | 2 |
| 0.62 | 2.25 | بر طرفین بلوار مصطفی امامی از (چهارراه ارشاد تا ابتدای نبش چهارراه فرهنگیان) | 7 | 1 | 2 |
| 0.64 | 2.25 | بر طرفین بلوار مصطفی امامی از (تقاطع چهارراه فرهنگیان تا تقاطع خیابان سروان صادق پور) | 8 | 1 | 2 |
| 0.67 | 4.36 | بر طرفین بلوار مصطفی امامی از (تقاطع خیابان سروان صادق پور تا تقاطع چهارراه کارگر) | 9 | 1 | 2 |
| 0.44 | 1.61 | بر طرفین بلوار شهید فهمیده شمالی | 10 | 1 | 2 |
| 0.59 | 2.06 | بر بلوار شهید فهمیده جنوبی (سمت غرب تا نبش خیابان عشایر) | 11 | 1 | 2 |
| 0.45 | 1.61 | بر بلوار شهید فهمیده جنوبی (سمت شرق تا نبش چهارراه مطاعی) | 12 | 1 | 2 |
| 0.48 | 3.12 | بر بلوار شهید فهمیده جنوبی (سمت شرق از چهارراه مطاعی تا نبش خیابان عشایر) | 13 | 1 | 2 |
| 0.39 | 1.41 | بر طرفین بلوار امیر کبیر (شمالی) | 14 | 1 | 2 |
| 0.50 | 1.73 | بر طرفین بلوار امیر کبیر (جنوبی) تا نبش خیابان عشایر | 15 | 1 | 2 |
| 0.53 | 1.74 | بر بلوار شهید منوچهر شریفی آل آقا (سمت شمال) | 16 | 1 | 2 |
| 0.53 | 1.74 | بر بلوار شهید منوچهر شریفی آل آقا (سمت جنوب) | 17 | 1 | 2 |
| 0.55 | 1.93 | بر خیابان شهید صادقپور (سمت شمال) | 18 | 1 | 2 |
| 0.57 | 3.74 | بر خیابان شهید صادقپور (سمت جنوب) | 19 | 1 | 2 |
| 0.80 | 5.24 | بر خیابان کارگر (ضلع شمالی) | 20 | 1 | 2 |
| 0.76 | 4.99 | بر بلوار عشایر ضلع شمال از (چهارراه پمپ گازویل تا نبش خیابان شهید فهمیده) | 21 | 1 | 2 |
| 1.05 | 3.30 | بر بلوار عشایر ضلع شمال از (نبش خیابان شهید فهمیده تا شهرداری منطقه ۲) | 22 | 1 | 2 |
| 0.53 | 1.93 | بر بلوار فرهنگیان فازیک (سمت شمال) از چهارراه فرهنگیان تا اتصال به بزرگراه امام حسین «کمر بندی» | 23 | 1 | 2 |
| 0.55 | 1.93 | بر بلوار فرهنگیان فازیک (سمت جنوب) از چهارراه فرهنگیان تا نبش خیابان فهمیده | 24 | 1 | 2 |
| 0.71 | 2.48 | بر بلوار فرهنگیان فازیک (سمت جنوب) از چهارراه فهمیده تا اتصال به بزرگراه امام حسین «ع» | 25 | 1 | 2 |
| 0.52 | 1.82 | بزرگراه کمر بندی از (میدان اینار تا تقاطع خیابان فرهنگیان) | 26 | 1 | 2 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.39 | 1.41 | بزرگراه کمربندی از (تقاطع خیابان فرهنگیان تا تقاطع خیابان ارشاد) | 27 | 1 | 2 |
| 0.29 | 0.94 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 28 | 1 | 2 |
| 0.30 | 0.97 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 29 | 1 | 2 |
| 0.32 | 1.01 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 30 | 1 | 2 |
| 0.34 | 1.04 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 31 | 1 | 2 |
| 0.36 | 1.09 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 32 | 1 | 2 |
| 0.32 | 0.94 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 33 | 1 | 2 |
| 0.34 | 0.98 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 34 | 1 | 2 |
| 0.36 | 1.03 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 35 | 1 | 2 |
| 0.53 | 3.49 | بر خیابان شهید جهانبخش (جنب پمپ گازویل) | 36 | 1 | 2 |
| 0.64 | 1.48 | بر بلوار شهید مطاعی شمالی از (نیش خیابان مصطفی امامی تا نیش بلوار شهید فهمیده) | 37 | 1 | 2 |
| 0.44 | 2.87 | بر بلوار شهید مطاعی جنوبی از (نیش خیابان مصطفی امامی تا نیش بلوار شهید فهمیده) | 38 | 1 | 2 |
| 0.55 | 1.90 | بر طرفین بلوار شهید مطاعی از (نیش بلوار شهید فهمیده تا نیش خیابان امیر کبیر) | 39 | 1 | 2 |
| 0.43 | 1.49 | ۱۶ متری شهید غلامرضا فرمند و آفرینش | 40 | 1 | 2 |
| 0.44 | 1.24 | بر خیابان جلیلیان ۱۶ متری | 41 | 1 | 2 |
| 0.94 | 6.86 | بر خیابان مدرس سمت غرب از (میدان آزادی تا مسجد جامع) | 1 | 2 | 2 |
| 1.03 | 7.48 | بر خیابان مدرس سمت غرب از (مسجد جامع تا چهارراه مدرس) | 2 | 2 | 2 |
| 0.77 | 5.61 | بر خیابان مطهری غربی سمت شمال از (چهارراه مدرس تا چهارراه جوانشیر) | 3 | 2 | 2 |
| 0.69 | 4.99 | بر خیابان مطهری غربی (خیابان سیروس) سمت شمال از (چهارراه جوانشیر تا چهارراه مادر) | 4 | 2 | 2 |
| 0.64 | 2.76 | بر بلوار رجایی سمت شمال از (از چهارراه مادر تا نیش کوچه چغاگبود) | 5 | 2 | 2 |
| 0.75 | 3.49 | بر بلوار رجایی سمت شمال از (نیش کوچه چغاگبود تا پل بزرگراه امام حسین «ع») | 6 | 2 | 2 |
| 0.75 | 3.49 | کمربندی از (تقاطع رجایی و کمربندی تا چهارراه دولت آباد «ایثار») | 7 | 2 | 2 |
| 1.02 | 4.41 | بر بلوار عسایر (سمت جنوب) | 8 | 2 | 2 |
| 1.20 | 5.59 | بر بلوار سنجابی (سمت جنوب) | 9 | 2 | 2 |
| 0.72 | 5.24 | بر بلوار گارگر (سمت جنوب) | 10 | 2 | 2 |
| 1.04 | 4.52 | بر بلوار کشاورزی (سمت غرب) | 11 | 2 | 2 |
| 0.70 | 5.11 | بر بلوار کشاورزی (سمت شرق) | 12 | 2 | 2 |
| 0.86 | 6.23 | بر طرفین افشار طوس (کوهساری) از (تقاطع بلوار کارگر تا میدان طالقانی میدان جوانشیر) | 13 | 2 | 2 |
| 0.86 | 6.23 | بر طرفین افشار طوس از (میدان طالقانی میدان جوانشیر تا چهارراه جوانشیر) | 14 | 2 | 2 |
| 0.58 | 3.74 | بر طرفین خیابان غلامرضا تختی (خیابان گمرک) | 15 | 2 | 2 |
| 0.86 | 5.61 | بر طرفین خیابان امیر اباد غربی (کوچه لک ها) | 16 | 2 | 2 |
| 1.94 | 9.86 | بازار اصلی زرگرها و حوری آباد که به بازار زرگرها تبدیل شده است گذر ۶ متری | 17 | 2 | 2 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.41 | 7.39 | بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها گذر ۸ متری | 18 | 2 | 2 |
| 1.52 | 7.72 | بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها گذر ۶ متری | 19 | 2 | 2 |
| 1.64 | 8.09 | بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها گذر ۴ متری | 20 | 2 | 2 |
| 1.47 | 7.70 | راسته بازار و بازار مسگرها تا میدان جوانشیر گذر ۸ متری | 21 | 2 | 2 |
| 1.58 | 8.05 | راسته بازار و بازار مسگرها تا میدان جوانشیر گذر ۶ متری | 22 | 2 | 2 |
| 0.79 | 2.76 | بر طرفین خیابان حکیم نظامی | 23 | 2 | 2 |
| 1.13 | 5.75 | بر علافخانه از (سمت مسجد المهدی به بالا) گذر ۶ متری | 24 | 2 | 2 |
| 1.04 | 3.64 | بر طرفین خیابان مسیر نفت (۲۰ متری) | 25 | 2 | 2 |
| 0.93 | 3.49 | بر طرفین خیابان علافها (۲۰ متری) | 26 | 2 | 2 |
| 0.79 | 2.76 | بر طرفین خیابان ۲۰ متری فرخی از (تقاطع چهارراه حکیم نظامی تا نبش کوچه ویس محمدی) | 27 | 2 | 2 |
| 0.93 | 3.49 | بر طرفین خیابان ۲۰ متری فرخی از (نبش کوچه ویس محمدی تا نبش ۲۰ متری نفت) | 28 | 2 | 2 |
| 0.34 | 1.48 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 29 | 2 | 2 |
| 0.36 | 1.54 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 30 | 2 | 2 |
| 0.38 | 1.59 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 31 | 2 | 2 |
| 0.40 | 1.66 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 32 | 2 | 2 |
| 0.42 | 1.72 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 33 | 2 | 2 |
| 0.38 | 1.50 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 34 | 2 | 2 |
| 0.40 | 1.56 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 35 | 2 | 2 |
| 0.43 | 1.63 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 36 | 2 | 2 |
| 0.97 | 4.19 | بر بلوار شهید باهنر سمت جنوب از (میدان ایثار تا شهرک تعاونی «صنایع») | 1 | 3 | 2 |
| 0.99 | 3.93 | بر بلوار شهید باهنر سمت جنوب از (ضلع شرقی شهرک تعاونی تا نبش بلوار ۳۰ متری المهدی) | 2 | 3 | 2 |
| 2.61 | 9.77 | بر بلوار شهید باهنر سمت جنوب از (ضلع شرقی شهرک تعاونی تا انتهای قطعه « حریم شهری») | 3 | 3 | 2 |
| 0.64 | 2.79 | بر خیابان علافان شرقی و غربی جنب بانک کشاورزی | 4 | 3 | 2 |
| 0.64 | 2.79 | بر بلوار کمربندی | 5 | 3 | 2 |
| 0.45 | 1.08 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 6 | 3 | 2 |
| 0.48 | 1.55 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 7 | 3 | 2 |
| 0.50 | 1.60 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 8 | 3 | 2 |
| 0.53 | 1.66 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 9 | 3 | 2 |
| 0.56 | 1.73 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 10 | 3 | 2 |
| 0.52 | 1.58 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 11 | 3 | 2 |
| 0.56 | 1.65 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 12 | 3 | 2 |
| 0.60 | 1.72 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 13 | 3 | 2 |
| 0.48 | 2.10 | صنایع سبک دولت آباد | 14 | 3 | 2 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.91 | 4.10 | بر بلوار شهید باهنر سمت شمال از (میدان اینار تا ضلع شرقی ۴۵ متری چهارم علافان «بلوار گندم») | 1 | 4 | 2 |
| 0.83 | 4.69 | بر بلوار شهید باهنر سمت شمال از (ضلع غربی ۴۵ متری چهارم علافان تا ضلع شرقی ۴۰ متری انقلاب) | 2 | 4 | 2 |
| 0.46 | 4.76 | بر بلوار شهید باهنر سمت شمال از (ضلع غربی ۴۰ متری انقلاب تا انتهای قطعه حریم شهری) | 3 | 4 | 2 |
| 0.83 | 4.69 | بر طرفین بلوار ۴۰ متری انقلاب (شهدای جلیلی) | 4 | 4 | 2 |
| 0.69 | 3.64 | بر طرفین ۴۵ متری به استثنای موارد قید شده | 5 | 4 | 2 |
| 0.67 | 3.01 | بر طرفین خیابان علاف ها | 6 | 4 | 2 |
| 0.75 | 2.73 | فرعی منشعب از علاف ها | 7 | 4 | 2 |
| 0.76 | 3.42 | بر طرفین خیابان ۱۰۰ دیزل آباد | 8 | 4 | 2 |
| 0.85 | 3.83 | بر طرفین خیابان ۱۰۱ دیزل آباد | 9 | 4 | 2 |
| 0.76 | 3.42 | بر طرفین خیابان ۱۰۲ دیزل آباد | 10 | 4 | 2 |
| 0.58 | 2.60 | بر طرفین خیابان چوب فروش ها | 11 | 4 | 2 |
| 0.61 | 2.73 | فرعی های منشعب از (داخل دیزل آباد بین ۱۰۰ الی ۱۰۲) | 12 | 4 | 2 |
| 0.77 | 2.46 | خیابان های منشعب از چوب فروش ها (معبر ۱۵ متری) | 13 | 4 | 2 |
| 0.30 | 1.34 | معبر ۲۰ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 14 | 4 | 2 |
| 0.32 | 1.39 | معبر ۱۸ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 15 | 4 | 2 |
| 0.33 | 1.44 | معبر ۱۶ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 16 | 4 | 2 |
| 0.35 | 1.50 | معبر ۱۴ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 17 | 4 | 2 |
| 0.37 | 1.73 | معبر ۱۲ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 18 | 4 | 2 |
| 0.28 | 1.14 | معبر ۱۰ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 19 | 4 | 2 |
| 0.30 | 1.19 | معبر ۸ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 20 | 4 | 2 |
| 0.32 | 1.24 | معبر ۶ متری شهرکهای دولت آباد، کشاورزی، تاکسیرانی، علوم پزشکی، اسلامی و سایت مسکن مهر | 21 | 4 | 2 |
| 0.61 | 2.73 | بر بلوار کمربندی سمت غرب (حد فاصل تقاطع روبروی ارشاد تا تقاطع خیابان باهنر) | 22 | 4 | 2 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.05 | 4.99 | بر طرفین خیابان شهید واحدی سمت شرق از (میدان نواب تا چهارراه رشیدی) | 1 | 1 | 3 |
| 1.27 | 5.98 | بر خیابان شهید واحدی سمت جنوبی از (چهارراه رشیدی تا نبش خیابان دانشجو) | 2 | 1 | 3 |
| 1.53 | 6.65 | بر خیابان شهید واحدی سمت جنوبی از (نبش خیابان دانشجو تا چهارراه جعفرآباد) | 3 | 1 | 3 |
| 1.30 | 6.86 | بر خیابان نواب سمت جنوبی از (سه راه نواب تا میدان نواب صفوی وزیری) | 4 | 1 | 3 |
| 1.15 | 7.48 | بر خیابان مدرس سمت شرقی از (سه راه نواب تا چهارراه اجاق) | 5 | 1 | 3 |
| 1.06 | 5.90 | بر خیابان مدرس سمت شرقی از (چهارراه اجاق تا میدان جهاد) | 6 | 1 | 3 |
| 0.86 | 5.61 | بر بلوار شهید مطهری سمت شمال از (چهارراه اجاق تا میدان غدیر «شهناز») | 7 | 1 | 3 |
| 0.71 | 3.97 | بر بلوار شهید مطهری سمت جنوب از (چهارراه اجاق تا میدان غدیر «شهناز») | 8 | 1 | 3 |
| 0.86 | 4.05 | بر خیابان معلم شرقی (سمت شمال) | 9 | 1 | 3 |
| 0.95 | 4.99 | بر خیابان اشک تلخ سمت غرب از (میدان نواب تا میدان غدیر) | 10 | 1 | 3 |
| 1.05 | 4.99 | بر خیابان اشک تلخ سمت شرق از (میدان نواب تا میدان غدیر) | 11 | 1 | 3 |
| 0.63 | 3.52 | بر خیابان شریعتی از (میدان غدیر تا ضلع شمالی معلم شرقی) | 12 | 1 | 3 |
| 0.59 | 3.49 | بر خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی (سمت غرب) | 13 | 1 | 3 |
| 0.86 | 4.19 | بر خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی (سمت شرق) | 14 | 1 | 3 |
| 1.25 | 7.23 | بر طرفین خیابان حداد عادل | 15 | 1 | 3 |
| 0.76 | 4.15 | بر ۴۰ متری ارتش از (چهارراه جعفرآباد تا اتصال به خیابان یغماء «کوچه ثبت») | 16 | 1 | 3 |
| 0.22 | 0.94 | معبور ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 17 | 1 | 3 |
| 0.23 | 0.97 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 18 | 1 | 3 |
| 0.24 | 1.00 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 19 | 1 | 3 |
| 0.26 | 1.04 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 20 | 1 | 3 |
| 0.27 | 1.08 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 21 | 1 | 3 |
| 0.19 | 0.75 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 22 | 1 | 3 |
| 0.21 | 0.79 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 23 | 1 | 3 |
| 0.22 | 0.82 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 24 | 1 | 3 |
| 0.83 | 4.04 | بر خیابان یغماء (کوچه ثبت) | 25 | 1 | 3 |
| 1.02 | 5.36 | بر طرفین خیابان جدیدالاحداث مرحوم آیت اله حاج آخوند (سازمان «فاوا» شهرداری) | 26 | 1 | 3 |
| 1.08 | 5.29 | بر طرفین خیابان پزشکان شرقی حدفاصل مدرس تا بریدگی مطهری شرقی | 27 | 1 | 3 |
| 0.61 | 2.99 | بر خیابان دانشجو (تپه فتحعلی خان سمت غرب) | 28 | 1 | 3 |
| 0.73 | 3.32 | بر خیابان دانشجو (تپه فتحعلی خان سمت شرق) | 29 | 1 | 3 |
| 0.80 | 3.09 | بر خیابان جم خانه (اتحاد اسلامی) سمت غرب از (تقاطع خیابان دانشجو تا تقاطع خیابان سیدجمال‌الدین اسدآبادی) | 30 | 1 | 3 |
| 0.96 | 3.44 | بر خیابان جم خانه (اتحاد اسلامی) سمت شرق از تقاطع خیابان دانشجو تا نبش بزرگراه ۱۵ خرداد | 31 | 1 | 3 |
| 0.72 | 2.58 | بر ۱۸ متری بعثت | 32 | 1 | 3 |
| 0.35 | 1.47 | کوچه پرندیان (عرض معبر ۱۴ متری) | 33 | 1 | 3 |
| 1.05 | 6.86 | بر خیابان مدرس سمت شرق از (میدان آزادی تا بانک ملی) | 1 | 2 | 3 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.15 | 7.48 | بر خیابان مدرس از (بانگ ملی تا سه راه نواب) | 2 | 2 | 3 |
| 1.30 | 6.86 | بر خیابان نواب سمت شمال از (سه راه نواب تا میدان نواب صفوی «وزیری») | 3 | 2 | 3 |
| 1.05 | 4.99 | بر خیابان شهید واحدی سمت شمال از (میدان نواب تا چهارراه رشیدی) | 4 | 2 | 3 |
| 1.37 | 5.97 | بر خیابان شهید واحدی سمت شمال از (چهارراه رشیدی تا چهارراه جعفرآباد) | 5 | 2 | 3 |
| 0.76 | 4.99 | بر خیابان شهید امجدیان از (میدان آزادی تا تقاطع ضلع غربی خیابان جلیلی) | 6 | 2 | 3 |
| 0.68 | 3.99 | بر خیابان شهید امجدیان از (تقاطع ضلع شرقی خیابان جلیلی تا تقاطع ضلع غربی خیابان سید جمال الدین اسدآبادی) | 7 | 2 | 3 |
| 0.99 | 4.48 | بر خیابان شهید امجدیان از (تقاطع ضلع شرقی خیابان سید جمال الدین اسدآبادی تا میدان شهدا) | 8 | 2 | 3 |
| 0.57 | 3.74 | بر خیابان جلیلی (سمت غرب) | 9 | 2 | 3 |
| 0.64 | 3.74 | بر خیابان جلیلی (سمت شرق) | 10 | 2 | 3 |
| 0.86 | 4.99 | بر طرفین خیابان امیر آباد شرقی، بازار صوتی تصویری (کاشیکاری) | 11 | 2 | 3 |
| 0.53 | 3.12 | بر طرفین خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (سمت غرب) | 12 | 2 | 3 |
| 0.82 | 3.73 | بر طرفین خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (سمت شرق) | 13 | 2 | 3 |
| 0.74 | 3.12 | بر طرفین خیابان جدیدالاحداث منشعب از (میدان جلیلی تا اتصال به مدرس) | 14 | 2 | 3 |
| 0.99 | 4.48 | بر ۴۰ متری ارتش سمت غرب از (میدان شهدا تا چهارراه جعفرآباد) | 15 | 2 | 3 |
| 0.16 | 0.73 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 16 | 2 | 3 |
| 0.17 | 0.75 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 17 | 2 | 3 |
| 0.13 | 0.78 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 18 | 2 | 3 |
| 0.18 | 0.81 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 19 | 2 | 3 |
| 0.20 | 0.84 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 20 | 2 | 3 |
| 0.15 | 0.64 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 21 | 2 | 3 |
| 0.16 | 0.67 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 22 | 2 | 3 |
| 0.17 | 0.70 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 23 | 2 | 3 |
| 0.86 | 4.99 | بر طرفین خیابان سبزه میدان (امام جمعه) | 24 | 2 | 3 |
| 1.43 | 6.57 | بازار اسلامی - بازار کهنه - بازار نو (عرض معبر ۶ متری) | 25 | 2 | 3 |
| 1.25 | 5.75 | بازار صندوق سازان (عرض معبر ۶ متری) | 26 | 2 | 3 |
| 1.00 | 4.11 | بر طرفین لاستیک فروش ها و بازار جاله حسن خان و بنکدارها (عرض معبر ۶ متری) | 27 | 2 | 3 |
| 0.33 | 1.49 | بر طرفین خیابان برق مجتمع برق خانه سازمانی ها (خیابان شباب) | 28 | 2 | 3 |
| 0.58 | 2.49 | بر خیابان جدیدالاحداث از (میدان نواب تا میدان جلیلی) (حاج آقا زرنندی) | 29 | 2 | 3 |
| 1.25 | 5.75 | معاير منتهی به سبزه میدان (عرض معبر ۶ متری) | 30 | 2 | 3 |
| 0.98 | 6.41 | بر خیابان شهید امجدیان (سیلو) از (میدان شهدا تا تقاطع میدان بار) | 1 | 3 | 3 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | رتبه | قطعه | پلوس |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.39 | 6.41 | بر خیابان شهید امجدیان (سیلو) از تقاطع میدان بار تا تقاطع چهارراه راهنمایی | 2 | 3 | 3 |
| 1.20 | 5.71 | بر خیابان شهید امجدیان (سیلو) از تقاطع چهارراه راهنمایی تا تقاطع چهارراه سیلو | 3 | 3 | 3 |
| 0.55 | 2.80 | بر خیابان شهید امجدیان (سیلو) از چهارراه سیلو تا تقاطع شهید محمد باقر صدر | 4 | 3 | 3 |
| 0.73 | 3.73 | بر خیابان شهید امجدیان (سیلو) از تقاطع شهید محمد باقر صدر تا میدان آزادی | 5 | 3 | 3 |
| 0.91 | 4.67 | بر بلوار شهید بهشتی از (میدان آزادی تا چهارراه ارشاد «بسیج») | 6 | 3 | 3 |
| 0.76 | 4.59 | بر بلوار شهید بهشتی از (چهارراه ارشاد تا ضلع جنوبی فرارگاه ارتش) | 7 | 3 | 3 |
| 0.66 | 2.99 | بر طرفین خیابان محمد باقر صدر (شیرین) | 8 | 3 | 3 |
| 0.77 | 2.80 | بر طرفین خیابان آموزش و پرورش و اداره پست | 9 | 3 | 3 |
| 1.12 | 4.33 | بر طرفین بازار میوه فروش ها (عرض معبر ۱۲ متری) | 10 | 3 | 3 |
| 0.66 | 3.36 | بر بلوار بنت الهدی سمت غرب از (تقاطع چهارراه سیلو تا تقاطع خیابان دیوان محاسبات «سمت چهارراه ارشاد») | 11 | 3 | 3 |
| 0.68 | 4.13 | بر بلوار بنت الهدی سمت غرب از (تقاطع خیابان دیوان محاسبات تا انتهای خیابان «میدان انتقال خون») | 12 | 3 | 3 |
| 1.44 | 6.86 | بر طرفین بلوار بنت الهدی سمت شرق از (تقاطع چهارراه سیلو تا انتها «میدان انتقال خون») | 13 | 3 | 3 |
| 1.00 | 4.76 | بر طرفین خیابان راهنمایی و باریکه سمت غرب | 14 | 3 | 3 |
| 1.15 | 5.34 | بر طرفین خیابان راهنمایی و باریکه سمت شرق | 15 | 3 | 3 |
| 1.02 | 4.27 | بر طرفین خیابان ایوذر (حد فاصل خیابان راهنمایی تا نبش خیابان شباب) | 16 | 3 | 3 |
| 0.73 | 4.27 | بر طرفین خیابان ایوذر (حد فاصل نبش خیابان شباب تا اتصال به بزرگراه امام خمینی «ره») | 17 | 3 | 3 |
| 0.61 | 3.21 | بر طرفین شهید امینی | 18 | 3 | 3 |
| 1.31 | 8.55 | بر خیابان داخل میدان بار | 19 | 3 | 3 |
| 0.64 | 3.27 | بر خیابان دادگستری سمت جنوب از (چهارراه ارشاد «بسیج» تا نبش چهارراه دادگستری) | 20 | 3 | 3 |
| 0.66 | 4.01 | بر خیابان دادگستری سمت شمال از (چهارراه ارشاد «بسیج» تا نبش چهارراه دادگستری) | 21 | 3 | 3 |
| 1.40 | 6.67 | بر طرفین خیابان دادگستری از (چهارراه دادگستری تا انتهای دادگستری) | 22 | 3 | 3 |
| 1.28 | 6.41 | بر طرفین خیابان منشعب از (خیابان راهنمایی تا اتصال به بزرگراه امام خمینی) | 23 | 3 | 3 |
| 1.10 | 3.81 | بر طرفین خیابان بین بنت الهدی و بلوار راهنمایی (شامل ۳ خیابان) | 24 | 3 | 3 |
| 0.27 | 1.17 | معبر ۲۰ متر و بالاتر، داخل قطعه | 25 | 3 | 3 |
| 0.28 | 1.22 | معبر ۱۸ متر داخل قطعه | 26 | 3 | 3 |
| 0.30 | 1.26 | معبر ۱۶ متر داخل قطعه | 27 | 3 | 3 |
| 0.31 | 1.31 | معبر ۱۴ متر داخل قطعه | 28 | 3 | 3 |
| 0.33 | 1.36 | معبر ۱۲ متر داخل قطعه | 29 | 3 | 3 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | پلاک | قطعه | متر |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|-----|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.22 | 0.89 | معبور ۱۰ متر داخل قطعه | 30 | 3 | 3 |
| 0.24 | 0.93 | معبور ۸ متر داخل قطعه | 31 | 3 | 3 |
| 0.25 | 0.97 | معبور ۶ متر داخل قطعه | 32 | 3 | 3 |
| 0.24 | 1.15 | بر خیابان اصلی باغ نی | 33 | 3 | 3 |
| 0.51 | 3.10 | بر خیابان انتقال خون | 34 | 3 | 3 |
| 0.78 | 3.21 | بر خیابان شباب (سمت غرب) | 35 | 3 | 3 |
| 0.56 | 3.21 | بر خیابان شباب (سمت شرق) | 36 | 3 | 3 |
| 0.48 | 1.77 | بر خیابان قیطاسوندی | 37 | 3 | 3 |
| 0.65 | 4.27 | بزرگراه امام ره از (میدان شهدا تا ابتداء بلوار حافظیه) | 38 | 3 | 3 |
| 1.11 | 4.76 | بر خیابان منشعب از (بلوار بنت الهدی به راهنمایی و رانندگی آجیل فروشها) | 39 | 3 | 3 |
| 1.10 | 4.98 | بر ۴۰ متری ارتش از (میدان شهدا تا تقاطع خیابان ملت چهارراه جعفر آباد) | 1 | 4 | 3 |
| 1.24 | 5.60 | بر ۴۰ متری ارتش از (چهارراه جعفر آباد تا آخر) | 2 | 4 | 3 |
| 1.17 | 4.67 | بر طرفین خیابان ملت سمت جنوب از (چهارراه جعفر آباد تا تقاطع حافظ چهارراه دوم) | 3 | 4 | 3 |
| 1.04 | 4.15 | بر طرفین خیابان ملت سمت شمال از (چهارراه جعفر آباد تا تقاطع حافظ چهارراه دوم) | 4 | 4 | 3 |
| 0.93 | 3.73 | بر طرفین خیابان ملت سمت جنوب از (نبش تقاطع شریعی تا آخر) | 5 | 4 | 3 |
| 0.62 | 2.80 | بر طرفین خیابان ملت سمت شمال از (نبش تقاطع حافظ تا آخر) | 6 | 4 | 3 |
| 0.62 | 2.80 | بر طرفین خیابان شریعی (جعفر آباد) | 7 | 4 | 3 |
| 0.62 | 2.80 | بر طرفین ۴۰ متری کاشانی | 8 | 4 | 3 |
| 0.55 | 2.49 | بزرگراه آزادی سمت جنوب از (میدان شهدا تا اتصال به خیابان ۲۵ متری شمس) | 9 | 4 | 3 |
| 0.85 | 3.32 | بزرگراه آزادی سمت جنوب از (۲۵ متری شمس تا ۴۰ متری حد فاصل شهرک رسالت و شهرک بسیج) | 10 | 4 | 3 |
| 1.14 | 4.27 | بزرگراه آزادی سمت جنوب از (۴۰ متری شهرک رسالت تا میدان فاضل تونی) | 11 | 4 | 3 |
| 1.14 | 4.27 | بر طرفین بلوار فاضل تونی | 12 | 4 | 3 |
| 0.81 | 3.32 | بر خیابان ۲۵ متری شمس (سمت جنوب) | 13 | 4 | 3 |
| 0.94 | 3.32 | بر خیابان ۲۵ متری شمس (سمت شمال) | 14 | 4 | 3 |
| 1.14 | 3.32 | بر طرفین خیابان ۴۵ متری رسالت و | 15 | 4 | 3 |
| 0.49 | 1.45 | معبورهای ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 16 | 4 | 3 |
| 0.51 | 1.50 | معبورهای ۱۸ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 17 | 4 | 3 |
| 0.54 | 1.56 | معبورهای ۱۶ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 18 | 4 | 3 |
| 0.57 | 1.62 | معبورهای ۱۴ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 19 | 4 | 3 |
| 0.60 | 1.68 | معبورهای ۱۲ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 20 | 4 | 3 |
| 0.48 | 1.31 | معبورهای ۱۰ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 21 | 4 | 3 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلاک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.51 | 1.37 | معبورهای ۸ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 22 | 4 | 3 |
| 0.55 | 1.43 | معبورهای ۶ متری داخل قطعات و شهرک های ذکر شده (داخل قطعه) | 23 | 4 | 3 |
| 0.57 | 2.14 | بر خیابان اصلی کهریز پل کهنه (سمت غرب) | 24 | 4 | 3 |
| 1.04 | 2.73 | بر خیابان اصلی کهریز پل کهنه (سمت شرق) | 25 | 4 | 3 |
| 0.53 | 1.49 | متن کهریز پل کهنه (سمت غرب) | 26 | 4 | 3 |
| 0.97 | 1.90 | متن کهریز پل کهنه (سمت شرق) | 27 | 4 | 3 |
| 0.72 | 2.49 | بر خیابان ابوذر جعفر آباد | 28 | 4 | 3 |
| 0.72 | 2.49 | بر خیابان اتحاد اسلامی | 29 | 4 | 3 |
| 0.85 | 3.21 | بر خیابان آزادگان | 30 | 4 | 3 |
| 0.66 | 2.99 | بزرگراه امام خمینی از میدان شهدا تا روبروی سه راه حافظیه | 1 | 5 | 3 |
| 0.66 | 4.61 | بزرگراه امام خمینی از روبروی سه راه حافظیه تا انتهای روستای ده بین | 2 | 5 | 3 |
| 1.14 | 2.99 | بزرگراه آزادی سمت شمال از (میدان شهداء تا مسکن مهر رازی) | 3 | 5 | 3 |
| 0.85 | 3.21 | بزرگراه آزادی سمت شمال از (مسکن مهر رازی تا انتهای خیابان فاضل تونی (انتهای حریم شهری) | 4 | 5 | 3 |
| 0.85 | 3.21 | بر طرفین ۴۰ متری شیخ بهایی | 5 | 5 | 3 |
| 0.85 | 3.21 | بر طرفین ۳۵ متری اندیشه | 6 | 5 | 3 |
| 0.41 | 1.53 | معبور ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 7 | 5 | 3 |
| 0.44 | 1.58 | معبور ۱۸ متر داخل قطعه | 8 | 5 | 3 |
| 0.46 | 1.64 | معبور ۱۶ متر داخل قطعه | 9 | 5 | 3 |
| 0.49 | 1.70 | معبور ۱۴ متر داخل قطعه | 10 | 5 | 3 |
| 0.51 | 1.77 | معبور ۱۲ متر داخل قطعه | 11 | 5 | 3 |
| 0.41 | 1.38 | معبور ۱۰ متر داخل قطعه | 12 | 5 | 3 |
| 0.44 | 1.44 | معبور ۸ متر داخل قطعه | 13 | 5 | 3 |
| 0.47 | 1.51 | معبور ۶ متر داخل قطعه | 14 | 5 | 3 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.59 | 2.53 | بر خیابان شهید جعفری از (میدان فردوسی تا ضلع شرقی بلوار سجاد) | 1 | 1 | 4 |
| 0.51 | 2.18 | بر خیابان شهید جعفری از (بلوار سجاد تا ضلع شرقی ۲۴ متری باغچه بان) | 2 | 1 | 4 |
| 0.47 | 2.01 | بر خیابان شهید جعفری از (۲۴ متری باغچه بان تا انتهای قطعه) | 3 | 1 | 4 |
| 0.34 | 1.31 | بر ۲۴ متری زیباشهر بلوار خلیج فارس | 4 | 1 | 4 |
| 0.46 | 1.96 | بر خیابان سراب از (میدان فردوسی تا ضلع شمالی کوچه منبع آب) | 5 | 1 | 4 |
| 0.25 | 1.09 | بر خیابان سراب از (ضلع جنوبی کوچه منبع آب تا انتهای قطعه) | 6 | 1 | 4 |
| 0.51 | 2.18 | بر طرفین بلوار سجاد (بلوار S) | 7 | 1 | 4 |
| 0.34 | 1.31 | بر طرفین ۲۴ متری باغچه بان | 8 | 1 | 4 |
| 0.25 | 0.87 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 9 | 1 | 4 |
| 0.26 | 0.90 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 10 | 1 | 4 |
| 0.28 | 0.94 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 11 | 1 | 4 |
| 0.29 | 0.97 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 12 | 1 | 4 |
| 0.31 | 1.01 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 13 | 1 | 4 |
| 0.25 | 0.79 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 14 | 1 | 4 |
| 0.27 | 0.83 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 15 | 1 | 4 |
| 0.28 | 0.86 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 16 | 1 | 4 |
| 0.51 | 1.96 | بر خیابان سراب قنبر از (میدان فردوسی تا ضلع شمالی اداره سابق آموزش و پرورش) | 1 | 2 | 4 |
| 0.28 | 1.09 | بر خیابان سراب قنبر از (ضلع شمالی اداره سابق آموزش و پرورش تا انتهای حریم شهر) | 2 | 2 | 4 |
| 0.34 | 1.90 | بر خیابان دلگشا از (میدان فردوسی تا پل دلگشا شهید ادیبیان تا میدان لسكر) | 3 | 2 | 4 |
| 0.28 | 0.87 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 4 | 2 | 4 |
| 0.29 | 0.90 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 5 | 2 | 4 |
| 0.31 | 0.94 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 6 | 2 | 4 |
| 0.33 | 0.97 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 7 | 2 | 4 |
| 0.35 | 1.01 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 8 | 2 | 4 |
| 0.28 | 0.79 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 9 | 2 | 4 |
| 0.30 | 0.83 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 10 | 2 | 4 |
| 0.32 | 0.86 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 11 | 2 | 4 |
| 0.55 | 1.55 | دهکده سراب و شهرک صادقیه (عرض معبر ۱۲ متری) | 12 | 2 | 4 |
| 1.14 | 4.48 | انتهای خیابان دلگشا و شماره ۲ و ۱۵۲۰ ارتش (این بر شامل دیوار غربی و جنوبی ارتش می باشد) | 13 | 2 | 4 |
| 0.71 | 3.31 | بر کوچه ثبت (خیابان یغما) (شهید رحمانپور) | 14 | 2 | 4 |
| 0.83 | 3.86 | بر خیابان شریعتی سمت شرق از (تقاطع کوچه ثبت تا نبش کوچه موسوی «پمپ بنزین») | 15 | 2 | 4 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | نوع | قطعه | پلک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|-----|------|-----|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.33 | 5.23 | بر خیابان شریعتی سمت شرق از (نبش کوچه موسوی «پمپ بنزین» تا میدان لشکر) | 16 | 2 | 4 |
| 0.65 | 2.37 | بر خیابان دانشجو از (انتهای کوچه ثبت تا اداره آموزش و پرورش) | 17 | 2 | 4 |
| 0.54 | 2.99 | بر خیابان دانشجو از (اداره آموزش و پرورش تا نبش کوچه بابا طاهر) | 18 | 2 | 4 |
| 0.86 | 2.99 | بر خیابان دانشجو از (نبش کوچه بابا طاهر تا نبش میدان لشکر) | 19 | 2 | 4 |
| 0.36 | 1.27 | معبورهای ۲۰متر و بالاتر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 20 | 2 | 4 |
| 0.38 | 1.31 | معبورهای ۱۸متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 21 | 2 | 4 |
| 0.40 | 1.36 | معبورهای ۱۶متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 22 | 2 | 4 |
| 0.42 | 1.42 | معبورهای ۱۴متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 23 | 2 | 4 |
| 0.45 | 1.47 | معبورهای ۱۲متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 24 | 2 | 4 |
| 0.33 | 1.07 | معبورهای ۱۰متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 25 | 2 | 4 |
| 0.36 | 1.12 | معبورهای ۸متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 26 | 2 | 4 |
| 0.38 | 1.17 | معبورهای ۶متر (به استثنای شهرک های داخل قطعه) | 27 | 2 | 4 |
| 0.57 | 2.24 | بر خیابان پیروزی شهید فلاح شهرک بعثت | 28 | 2 | 4 |
| 0.86 | 4.79 | بر خیابان آیت اله کاشانی سمت شرق | 1 | 3 | 4 |
| 0.77 | 4.29 | بر اشرافی اصفهانی سمت شرق از (میدان کاشانی تا سه راه برق) | 2 | 3 | 4 |
| 0.88 | 4.91 | بر اشرافی اصفهانی سمت شرق از (سه راه برق تا فردوسی) | 3 | 3 | 4 |
| 0.76 | 3.58 | بر خیابان معلم شرقی (سمت جنوب) | 4 | 3 | 4 |
| 0.45 | 2.50 | بر خیابان شریعتی سمت غرب از (سه راه شریعتی تا خیابان شورا) | 5 | 3 | 4 |
| 0.52 | 5.23 | بر خیابان شریعتی سمت غرب از (خیابان شورا تا پل دلگشا) | 6 | 3 | 4 |
| 0.44 | 2.46 | بر خیابان شهید حسن ادیبان سمت شمال (دلگشا) | 7 | 3 | 4 |
| 0.39 | 2.15 | بر خیابان شورا سمت شمال | 8 | 3 | 4 |
| 0.44 | 2.46 | بر خیابان شورا سمت جنوب | 9 | 3 | 4 |
| 0.24 | 1.07 | معبور ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 10 | 3 | 4 |
| 0.26 | 1.11 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 11 | 3 | 4 |
| 0.27 | 1.15 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 12 | 3 | 4 |
| 0.29 | 1.19 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 13 | 3 | 4 |
| 0.30 | 1.24 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 14 | 3 | 4 |
| 0.23 | 0.92 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 15 | 3 | 4 |
| 0.25 | 0.96 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 16 | 3 | 4 |
| 0.26 | 1.01 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 17 | 3 | 4 |
| 0.37 | 1.64 | بر خیابان جدیدالاحداث شهید حقیقی پاک | 18 | 3 | 4 |
| 0.85 | 4.75 | بر خیابان آیت اله اشرافی اصفهانی سمت غرب از (میدان کاشانی تا سه راه برق) | 1 | 4 | 4 |
| 0.66 | 3.67 | بر خیابان آیت اله اشرافی اصفهانی سمت غرب از (سه راه برق تا میدان فردوسی) | 2 | 4 | 4 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | نقطه | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.52 | 2.21 | بر طرفین خیابان دکتر حسین فاطمی | 3 | 4 | 4 |
| 0.73 | 3.78 | بر خیابان مصوری جنوبی سمت غرب از (چهارراه هلال احمر تا نبش امتداد خیابان خیام) | 4 | 4 | 4 |
| 0.73 | 3.02 | بر خیابان مصوری جنوبی سمت غرب از (نبش امتداد خیابان خیام تا میدان فاطمیه) | 5 | 4 | 4 |
| 0.59 | 3.28 | بر خیابان مصوری جنوبی سمت شرق از (چهارراه هلال احمر تا میدان فاطمیه) | 6 | 4 | 4 |
| 0.71 | 2.87 | بر خیابان فاطمیه (سمت شمال) | 7 | 4 | 4 |
| 0.55 | 3.31 | بر خیابان فاطمیه (سمت جنوب) | 8 | 4 | 4 |
| 0.64 | 3.31 | بر خیابان سعدی (ضلع جنوبی) | 9 | 4 | 4 |
| 0.79 | 2.65 | بر خیابان بهار سمت غرب | 10 | 4 | 4 |
| 0.50 | 2.21 | بر خیابان بهار سمت شرق | 11 | 4 | 4 |
| 0.45 | 1.89 | بر انتهای بلوار بهار سمت شمال (خیابان معراج) | 12 | 4 | 4 |
| 0.29 | 1.58 | بر انتهای بلوار بهار سمت جنوب (خیابان توحید) | 13 | 4 | 4 |
| 0.66 | 1.89 | بر طرفین خیابان حسین آباد (آل طاهر) | 14 | 4 | 4 |
| 0.95 | 3.78 | بر طرفین خیابان خیام سمت شمال | 15 | 4 | 4 |
| 0.95 | 3.02 | بر طرفین خیابان خیام سمت جنوب | 16 | 4 | 4 |
| 0.65 | 3.60 | بر خیابان شهید جعفری (کسری) از (میدان فردوسی تا مقابل سجاد ضلع شرقی کوچه گلستان) | 17 | 4 | 4 |
| 0.46 | 3.28 | بر خیابان هلال احمر (سمت جنوب) | 18 | 4 | 4 |
| 0.53 | 2.91 | بر خیابان شهید جعفری از (حد غربی کوچه گلستان تا میدان آزادگان) | 19 | 4 | 4 |
| 0.36 | 1.38 | معبور ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 20 | 4 | 4 |
| 0.37 | 1.43 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 21 | 4 | 4 |
| 0.39 | 1.48 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 22 | 4 | 4 |
| 0.42 | 1.54 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 23 | 4 | 4 |
| 0.44 | 1.60 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 24 | 4 | 4 |
| 0.30 | 1.05 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 25 | 4 | 4 |
| 0.32 | 1.10 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 26 | 4 | 4 |
| 0.34 | 1.15 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 27 | 4 | 4 |
| 0.33 | 1.36 | بر خیابان جمهوری «چاه صاحب الزمان» تا نبش خیابان بهارستان | 28 | 4 | 4 |
| 0.21 | 1.14 | بر خیابان جمهوری «چاه صاحب الزمان» از نبش خیابان بهارستان تا میدان آزادگان | 29 | 4 | 4 |
| 0.75 | 4.14 | بر خیابان شهید مطهری غربی | 1 | 5 | 4 |
| 1.06 | 5.90 | بر خیابان مدرس از (چهارراه اجاق تا میدان جهاد سازندگی) | 2 | 5 | 4 |
| 0.99 | 5.49 | بر خیابان آیت اله کاشانی سمت غرب از (میدان جهاد تا میدان کاشانی) | 3 | 5 | 4 |
| 0.59 | 3.28 | بر خیابان هلال احمر (سمت شمال) | 4 | 5 | 4 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.69 | 3.56 | بر خیابان سعدی سمت شمال از (چهارراه هلال احمر تا چهارراه دانشسرا) | 5 | 5 | 4 |
| 0.67 | 3.28 | بر خیابان مصوری شمالی (سمت شرق) | 6 | 5 | 4 |
| 0.89 | 4.07 | بر خیابان مصوری شمالی (سمت غرب) | 7 | 5 | 4 |
| 0.61 | 2.46 | بر طرفین خیابان دبیر اعظم (عرض معبر ۱۶ متری) | 8 | 5 | 4 |
| 0.99 | 5.90 | بر طرفین پارکینگ شهرداری تا تقاطع معلم غربی | 9 | 5 | 4 |
| 0.48 | 2.46 | بر طرفین خیابان سنگر از (تقاطع معلم غربی تا اتصال به خیابان هلال احمر) | 10 | 5 | 4 |
| 0.87 | 4.85 | بر طرفین خیابان حاج محمد تقی | 11 | 5 | 4 |
| 0.63 | 37.65 | بر خیابان جوانشیر سمت شرق از (چهارراه جوانشیر تا ابتدای خیابان سید حسن نصراله) | 12 | 5 | 4 |
| 0.56 | 3.08 | بر خیابان جوانشیر سمت شرق از (خیابان سید حسن نصراله تا چهارراه مخابرات) | 13 | 5 | 4 |
| 1.04 | 3.52 | بر خیابان سید حسن نصراله (مویذ) | 14 | 5 | 4 |
| 0.49 | 2.54 | بر خیابان ناصری سمت جنوب (محمد علی آل آقا) تا ابتدای منزه | 15 | 5 | 4 |
| 0.93 | 3.97 | بر خیابان معلم غربی (سمت شمال) | 16 | 5 | 4 |
| 0.87 | 3.69 | بر خیابان معلم غربی (سمت جنوب) | 17 | 5 | 4 |
| 0.61 | 2.54 | بر خیابان منزه (سمت شرق) | 18 | 5 | 4 |
| 0.31 | 1.35 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 19 | 5 | 4 |
| 0.32 | 1.40 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 20 | 5 | 4 |
| 0.34 | 1.45 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 21 | 5 | 4 |
| 0.36 | 1.50 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 22 | 5 | 4 |
| 0.38 | 1.56 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 23 | 5 | 4 |
| 0.27 | 1.09 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 24 | 5 | 4 |
| 0.29 | 1.28 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 25 | 5 | 4 |
| 0.31 | 1.18 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 26 | 5 | 4 |
| 0.64 | 3.31 | بر خیابان سعدی غربی (سمت شمال) | 1 | 6 | 4 |
| 0.56 | 2.36 | بر خیابان منزه سمت غرب | 2 | 6 | 4 |
| 0.55 | 2.84 | بر خیابان جمهوری اسلامی ، نقلیه و صابونی (سمت شرق) | 3 | 6 | 4 |
| 0.23 | 0.95 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 4 | 6 | 4 |
| 0.24 | 0.98 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 5 | 6 | 4 |
| 0.25 | 1.02 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 6 | 6 | 4 |
| 0.26 | 1.05 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 7 | 6 | 4 |
| 0.28 | 1.10 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 8 | 6 | 4 |
| 0.21 | 0.80 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 9 | 6 | 4 |
| 0.22 | 0.83 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 10 | 6 | 4 |
| 0.24 | 0.87 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 11 | 6 | 4 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلاک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.76 | 5.97 | بر شهید مطهری (خیابان سیروس) از چهارراه جوانشیر تا میدان شهید رجایی) | 1 | 7 | 4 |
| 0.76 | 5.97 | بر خیابان جوانشیر (ضلع غربی) از چهارراه جوانشیر تا ابتدای خیابان فاطمیه مصوری شمالی) | 2 | 7 | 4 |
| 0.57 | 4.48 | بر خیابان ناصری (ضلع جنوبی پارک شیرین) | 3 | 7 | 4 |
| 0.57 | 4.48 | بر طرفین خیابان موید | 4 | 7 | 4 |
| 0.62 | 3.73 | بر طرفین خیابان سرچشمه | 5 | 7 | 4 |
| 0.54 | 3.73 | بر طرفین خیابان آل آقا از (خیابان ضلع غربی پارک شیرین تا ابتدای خیابان منزه) | 6 | 7 | 4 |
| 0.54 | 3.73 | بر خیابان آل آقا سمت شمال از (منزه تا صابونی) | 7 | 7 | 4 |
| 0.78 | 3.73 | بر طرفین بازار توپخانه (عرض گذر ۱۰ متری) | 8 | 7 | 4 |
| 0.66 | 5.23 | بر طرفین خیابان صابونی سمت شرق از (چهارراه رجایی تا تقاطع خیابان ضلع شمالی آقاجان) | 9 | 7 | 4 |
| 0.54 | 4.01 | بر خیابان شهید بهمن محمدی | 10 | 7 | 4 |
| 0.62 | 4.01 | بر طرفین خیابان حافظ | 11 | 7 | 4 |
| 0.24 | 1.49 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 12 | 7 | 4 |
| 0.25 | 1.55 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 13 | 7 | 4 |
| 0.26 | 1.60 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 14 | 7 | 4 |
| 0.28 | 1.67 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 15 | 7 | 4 |
| 0.29 | 1.73 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 16 | 7 | 4 |
| 0.22 | 1.26 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 17 | 7 | 4 |
| 0.23 | 1.32 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 18 | 7 | 4 |
| 0.25 | 1.38 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 19 | 7 | 4 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.90 | 4.99 | بر بلوار گلها سمت جنوب از (میدان معلم تا نبش خیابان مطهری) | 1 | 1 | 5 |
| 1.46 | 7.47 | بر بلوار گلها سمت جنوب از (نبش خیابان مطهری تا انتهای خیابان) | 2 | 1 | 5 |
| 0.52 | 2.76 | بر بلوار نماز سمت غرب (حد فاصل میدان نیایش تا تقاطع زیر گذر امام خمینی « ره ») | 3 | 1 | 5 |
| 0.73 | 3.73 | بر بلوار نماز سمت غرب انتهای خیابان آزادگان تا میدان نیایش | 4 | 1 | 5 |
| 0.56 | 3.12 | بر بلوار شهید شیرودی سمت شرق از (میدان معلم « سه راه مسکن » تا پل شهید صیاد شیرازی) | 5 | 1 | 5 |
| 0.44 | 2.54 | بر بلوار شهید شیرودی سمت شرق از (پل شهید صیاد شیرازی تا نبش خیابان فرهنگیان فاز ۲ « انتهای مرکز مخابرات ») | 6 | 1 | 5 |
| 0.44 | 2.54 | بر بلوار شهید شیرودی سمت شرق از (نبش خیابان فرهنگیان فاز ۲ تا پل ولایت) | 7 | 1 | 5 |
| 0.44 | 2.76 | بر بلوار شهید کشوری سمت شمال از (زیر گذر امام خمینی « ره » تا نبش خیابان سلمان فارسی) | 8 | 1 | 5 |
| 0.52 | 2.54 | بر بلوار شهید کشوری سمت شمال از (نبش خیابان سلمان فارسی تا پل ولایت) | 9 | 1 | 5 |
| 0.53 | 3.05 | بر بلوار شهید موسی کلانتری (فاز ۲ فرهنگیان) | 10 | 1 | 5 |
| 0.35 | 2.03 | بر طرفین خیابان کارمندان | 11 | 1 | 5 |
| 0.46 | 2.03 | بر خیابان مدیریت | 12 | 1 | 5 |
| 0.34 | 1.73 | بر بلوار کارمندان دوم | 13 | 1 | 5 |
| 0.45 | 2.49 | بر طرفین بلوار شهید سرباز محمدی | 14 | 1 | 5 |
| 0.73 | 3.73 | بر طرفین خیابان شهید صیاد شیرازی از (میدان نیایش تا نبش خیابان مطهری) | 15 | 1 | 5 |
| 0.56 | 3.12 | بر طرفین خیابان شهید صیاد شیرازی از (نبش خیابان مطهری تا پل شهید صیاد شیرازی) | 16 | 1 | 5 |
| 0.70 | 3.12 | بر طرفین ۲۰ متری فجر و ۲۰ متری طالقانی | 17 | 1 | 5 |
| 0.90 | 3.73 | بر خیابان پست خانه، مطهری (سمت شرق) | 18 | 1 | 5 |
| 0.70 | 3.12 | بر خیابان پست خانه، مطهری (سمت غرب) | 19 | 1 | 5 |
| 0.64 | 2.76 | بر خیابان سلمان فارسی (سمت شرق) | 20 | 1 | 5 |
| 0.55 | 2.54 | بر خیابان سلمان فارسی (سمت غرب) | 21 | 1 | 5 |
| 0.58 | 2.99 | بر طرفین خیابان ناظری | 22 | 1 | 5 |
| 0.46 | 1.90 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 23 | 1 | 5 |
| 0.41 | 1.64 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 24 | 1 | 5 |
| 0.43 | 1.70 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 25 | 1 | 5 |
| 0.45 | 1.77 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 26 | 1 | 5 |
| 0.48 | 1.84 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 27 | 1 | 5 |
| 0.31 | 1.15 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 28 | 1 | 5 |
| 0.33 | 1.20 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 29 | 1 | 5 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.35 | 1.25 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 30 | 1 | 5 |
| 0.35 | 1.58 | بر خیابان عصر انقلاب (عرض معبر ۱۸ متر) | 31 | 1 | 5 |
| 0.30 | 1.52 | بر خیابان حد فاصل فرهنگیان و کارمندان ایستگاه ۶ (عرض ۲۴ متری) | 32 | 1 | 5 |
| 0.35 | 2.03 | بر بلوار شهید آوینی (عرض گذر ۳۰ متری) | 33 | 1 | 5 |
| 0.76 | 2.99 | بر بلوار شهید کشوری سمت شمال از (میدان فرودگاه تا نبش خیابان اسد ۱۰۰۱ اعراضی) | 1 | 2 | 5 |
| 0.85 | 3.32 | بر بلوار شهید کشوری سمت شمال از (نبش خیابان اسد ۱۰۰۱ اعراضی به طرف بیستون) | 2 | 2 | 5 |
| 0.95 | 3.73 | بر ضلع شرقی بلوار نماز سمت شرق از (حد فاصل میدان نیایش تا تقاطع زیر گذر امام خمینی «ره») | 3 | 2 | 5 |
| 1.03 | 4.67 | بر ضلع شرقی بلوار نماز سمت شرق از (انتهای خیابان آزادگان تا میدان نیایش) | 4 | 2 | 5 |
| 0.38 | 2.21 | بر ضلع جنوبی جاده قدیم تهران به طرف بیستون از (میدان ظفر تا خانه سازی) | 5 | 2 | 5 |
| 0.83 | 3.73 | بر ضلع جنوبی جاده قدیم تهران به طرف بیستون از (خانه سازی تا نبش خیابان اسد ۱۰۰۱ اعراضی) | 6 | 2 | 5 |
| 1.45 | 5.47 | بر ضلع جنوبی جاده قدیم تهران به طرف بیستون از ۰ نبش خیابان اسد ۱۰۰۱ اعراضی تا انتهای جاده قدیم) | 7 | 2 | 5 |
| 0.48 | 2.76 | بر خیابان گلستان سمت شرق از (نبش خیابان گلها تا میدان ظفر) | 8 | 2 | 5 |
| 0.76 | 4.41 | بر بلوار گلها از (نبش خیابان گلستان «سمت شرق» تا انتهای بلوار) | 9 | 2 | 5 |
| 0.66 | 2.44 | معبور ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 10 | 2 | 5 |
| 0.37 | 1.35 | معبور ۱۸ متری داخل قطعه | 11 | 2 | 5 |
| 0.39 | 1.40 | معبور ۱۶ متری داخل قطعه | 12 | 2 | 5 |
| 0.41 | 1.45 | معبور ۱۴ متری داخل قطعه | 13 | 2 | 5 |
| 0.44 | 1.51 | معبور ۱۲ متری داخل قطعه | 14 | 2 | 5 |
| 0.47 | 1.57 | معبور ۱۰ متری داخل قطعه | 15 | 2 | 5 |
| 0.50 | 1.64 | معبور ۸ متری داخل قطعه | 16 | 2 | 5 |
| 0.54 | 1.71 | معبور ۶ متری داخل قطعه | 17 | 2 | 5 |
| 0.76 | 2.99 | بر طرفین ۴۵ متری بین شهرک های پرواز و نصر | 18 | 2 | 5 |
| 1.08 | 2.99 | بر طرفین خیابان شهرک جهاد | 19 | 2 | 5 |
| 1.02 | 5.29 | بر بلوار گلها سمت شمال از (سه راه مسکن تا ضلع غربی خیابان ۱۵ متری شهید رجایی) | 1 | 3 | 5 |
| 0.95 | 6.62 | بر خیابان گلها سمت شمال از (ضلع غربی ۱۵ متری شهید رجایی تا ضلع غربی گلستان) | 2 | 3 | 5 |
| 0.95 | 4.67 | بر طرفین جاده قدیم تهران از (میدان طاق بستان تا پمپ بنزین) | 3 | 3 | 5 |
| 0.85 | 3.32 | بر طرفین جاده قدیم تهران از (پمپ بنزین تا نبش خیابان طباطبایی) | 4 | 3 | 5 |
| 1.33 | 5.47 | بر جاده قدیم تهران از (نبش خیابان طباطبایی تا انتهای قطعه) | 5 | 3 | 5 |
| 0.85 | 3.32 | بر طرفین خیابان اصلی ظفر و طباطبایی | 6 | 3 | 5 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلاک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.50 | 4.98 | بلوار شهید بروجردی (عرض گذر ۲۴ متری) | 7 | 3 | 5 |
| 0.95 | 3.73 | بر طرفین تنگ کش | 8 | 3 | 5 |
| 0.72 | 2.49 | بر طرفین خیابان لاله شمالی (حد فاصل جاده قدیم) ۲۴ متری | 9 | 3 | 5 |
| 0.43 | 2.21 | بر طرفین خیابان لاله جنوبی (حد فاصل جاده قدیم) ۲۴ متری | 10 | 3 | 5 |
| 0.43 | 2.21 | بر طرفین خیابان دستغیب ۲۴ متری | 11 | 3 | 5 |
| 0.72 | 2.49 | بر طرفین خیابان نسترن شمالی (حد فاصل جاده قدیم) | 12 | 3 | 5 |
| 0.43 | 2.21 | بر طرفین خیابان نسترن جنوبی (حد فاصل جاده قدیم) | 13 | 3 | 5 |
| 0.48 | 2.76 | بر طرفین بلوار گلستان - خیابان باهنر | 14 | 3 | 5 |
| 0.47 | 1.65 | اراضی دهستان طاقستان (معبر ۸ متری) | 15 | 3 | 5 |
| 0.45 | 1.62 | معبر با عرض ۲۰ متر به بالاتر | 16 | 3 | 5 |
| 0.38 | 1.34 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 17 | 3 | 5 |
| 0.40 | 1.39 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 18 | 3 | 5 |
| 0.43 | 1.45 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 19 | 3 | 5 |
| 0.45 | 1.50 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 20 | 3 | 5 |
| 0.48 | 1.57 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 21 | 3 | 5 |
| 0.51 | 1.64 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 22 | 3 | 5 |
| 0.55 | 1.71 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 23 | 3 | 5 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.47 | 2.42 | بر بلوار شهید رضوان مدنی سمت جنوب از (چهارراه چغامیرزا تا میدان رسالت الهیه) | 1 | 1 | 6 |
| 0.39 | 1.89 | بر بلوار گلها سمت جنوب از (میدان رسالت الهیه تا انتهای بلوار گلها) | 2 | 1 | 6 |
| 0.47 | 1.89 | بر بلوار بهرام آبادی فاز ۲ شهرک ولایت | 3 | 1 | 6 |
| 0.47 | 2.24 | بر خیابان چوب فروشها (بلوار امغان) | 4 | 1 | 6 |
| 0.66 | 3.14 | بر طرفین بلوار شاهد (سمت غرب) | 5 | 1 | 6 |
| 0.47 | 2.42 | بر طرفین بلوار شاهد (سمت شرق) | 6 | 1 | 6 |
| 0.52 | 2.42 | بر بلوار بهداری از (نبش بلوار رضوان مدنی تا نبش خیابان تیسمار نجفی) | 7 | 1 | 6 |
| 0.44 | 1.96 | بر بلوار بهداری سمت غرب از (نبش خیابان تیسمار نجفی) | 8 | 1 | 6 |
| 0.50 | 2.62 | بر بلوار بهداری سمت شرق از (نبش خیابان تیسمار نجفی) | 9 | 1 | 6 |
| 0.36 | 2.10 | بر طرفین بلوار شهرک شهید نجفی (بلوار قائم) | 10 | 1 | 6 |
| 0.38 | 1.93 | بر خیابان ۳۰ متری امتداد بهداری از (تقاطع لرستانی تا جنوب سردخانه) | 11 | 1 | 6 |
| 0.63 | 3.14 | بر طرفین خیابان آیت اله کاشانی | 12 | 1 | 6 |
| 0.39 | 1.96 | بر طرفین خیابان آیت اله طالقانی (سمت شرق) | 13 | 1 | 6 |
| 0.79 | 3.14 | بر طرفین خیابان آیت اله طالقانی (سمت غرب) | 14 | 1 | 6 |
| 0.76 | 3.59 | بر بلوار شهیدان رضایی (بلوار الهیه) سمت جنوب تا بلوار ارمغان | 15 | 1 | 6 |
| 0.73 | 4.19 | بر بلوار شهیدان رضایی (بلوار الهیه) سمت شمال تا نبش ابتدای خیابان بهداری (سمت شرق) | 16 | 1 | 6 |
| 0.63 | 3.14 | بر بلوار شهیدان رضایی (بلوار الهیه) سمت شمال از نبش خیابان بهداری (سمت غرب) تا بلوار طالقانی | 17 | 1 | 6 |
| 1.26 | 5.03 | بر بلوار شهیدان رضایی (بلوار الهیه) سمت شمال از نبش بلوار طالقانی تا بلوار ارمغان | 18 | 1 | 6 |
| 0.43 | 1.80 | بر طرفین ۲۴ متری شهرک دادگستری (خیابان رز) از (ابتداء تا ضلع شرقی مدرسه مهر آذین) | 19 | 1 | 6 |
| 0.43 | 1.80 | بر طرفین ۲۴ متری دادگستری از مدرسه مهر آذین به بالا | 20 | 1 | 6 |
| 0.59 | 2.24 | بر طرفین ورودی شهرک دادگستری مقابل کاشانی | 21 | 1 | 6 |
| 0.36 | 2.10 | ضلع غربی بلوار کمربندی از (چهارراه چقا میرزا تا بل الهیه) | 22 | 1 | 6 |
| 0.38 | 1.80 | ضلع غربی بلوار کمربندی از (بل الهیه تا تقاطع ارشاد) | 23 | 1 | 6 |
| 0.24 | 0.90 | بر ۲۰ متری تقاطع شهید کسایی تا ورودی خیابان مدرسه فرهاد فر | 24 | 1 | 6 |
| 0.49 | 1.89 | بر خیابان شهید لرستانی و (شهیدان امینی) سمت غرب (عرض معبر ۲۰ متری) | 25 | 1 | 6 |
| 0.29 | 1.45 | بر خیابان شهید لرستانی و (شهیدان امینی) سمت شرق (عرض معبر ۲۰ متری) | 26 | 1 | 6 |
| 0.49 | 1.96 | بر خیابانهای تختی و کمیل ضلع شرقی اتصال خیابان طالقانی و کاشانی | 27 | 1 | 6 |
| 0.78 | 2.51 | ضلع غربی بر خیابانهای تختی و کمیل به سمت ولایت | 28 | 1 | 6 |
| 0.28 | 1.11 | معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 29 | 1 | 6 |
| 0.29 | 1.15 | معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 30 | 1 | 6 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلاک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.31 | 1.19 | معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 31 | 1 | 6 |
| 0.33 | 1.23 | معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 32 | 1 | 6 |
| 0.28 | 1.05 | معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 33 | 1 | 6 |
| 0.27 | 0.97 | معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 34 | 1 | 6 |
| 0.29 | 1.01 | معابر ۸ متری داخل قطعه | 35 | 1 | 6 |
| 0.31 | 1.06 | معابر ۶ متری داخل قطعه | 36 | 1 | 6 |
| 0.62 | 2.87 | بر بلوار رضوان مدنی سمت شمال از (تقاطع بلوار کمربندی تا نبش ۳۰ متری پاکان) | 1 | 2 | 6 |
| 0.62 | 2.87 | بر بلوار رضوان مدنی سمت شمال از (نبش خیابان ۳۰ متری پاکان تا نبش خیابان ۲۰ متری) | 2 | 2 | 6 |
| 0.69 | 2.81 | بر بلوار رضوان مدنی سمت شمال از (نبش خیابان ۲۰ متری تا میدان رسالت) | 3 | 2 | 6 |
| 0.46 | 1.90 | بر بلوار گلها سمت شمال از (میدان رسالت الهیه تا نبش خیابان بهارستان) | 4 | 2 | 6 |
| 0.55 | 2.17 | بر بلوار گلها سمت شمال از (نبش خیابان بهارستان تا انتهای قطعه) | 5 | 2 | 6 |
| 0.49 | 2.29 | بر جاده کمربندی از (میدان امام حسین تا چهارراه چقامیرزا) | 6 | 2 | 6 |
| 0.46 | 1.90 | بر بلوار منشعب از (میدان رسالت به سمت قره سو سمت غرب «امتداد شاهد») | 7 | 2 | 6 |
| 0.41 | 1.69 | بر بلوار منشعب از (میدان رسالت به سمت قره سو سمت شرق «امتداد شاهد») | 8 | 2 | 6 |
| 0.49 | 2.29 | بر طرفین بلوار سماء (۳۰ متری پاکان) | 9 | 2 | 6 |
| 0.35 | 1.21 | بر معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 10 | 2 | 6 |
| 0.37 | 1.26 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 11 | 2 | 6 |
| 0.39 | 1.30 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 12 | 2 | 6 |
| 0.37 | 1.22 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 13 | 2 | 6 |
| 0.39 | 1.27 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 14 | 2 | 6 |
| 0.37 | 1.17 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 15 | 2 | 6 |
| 0.35 | 1.07 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 16 | 2 | 6 |
| 0.37 | 1.12 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 17 | 2 | 6 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.75 | 3.93 | بر جاده سندیج سمت شمال از (بل ولایت تا تقاطع وحدت «تعاون») | 1 | 1 | 7 |
| 0.90 | 4.71 | بر بلوار شهید شیرودی سمت غرب از (بل ولایت تا نبش خیابان متصل به تعاون «۲») | 2 | 1 | 7 |
| 0.86 | 4.19 | بر بلوار شهید شیرودی سمت غرب از (نبش خیابان متصل به تعاون «۲» تا نبش بلوار شهید صیاد شیرازی) | 3 | 1 | 7 |
| 0.95 | 5.24 | بر بلوار شهید شیرودی سمت غرب از (نبش بلوار شهید صیاد شیرازی تا طاقستان) | 4 | 1 | 7 |
| 0.75 | 3.93 | بر طرفین بلوار ۴۵ متری وحدت کرمانشاهی و بلوار نبوت شرقی (چقاکیود) | 5 | 1 | 7 |
| 0.75 | 3.93 | بر بلوار وحدت از (تقاطع جاده سندیج تا تقاطع چقاکیود) | 6 | 1 | 7 |
| 0.90 | 4.71 | بر بلوار وحدت از (تقاطع چقاکیود تا تقاطع هتل آزادگان) | 7 | 1 | 7 |
| 1.00 | 4.89 | بر بلوار وحدت از (تقاطع هتل آزادگان تا ۲۵ متری آزادگان) | 8 | 1 | 7 |
| 0.82 | 3.49 | بر بلوار وحدت از (۲۵ متری آزادگان تا بلوار رودکی) | 9 | 1 | 7 |
| 0.43 | 2.10 | بر خیابان وحدت ۳ (۴۵ متری مراد حاصل) | 10 | 1 | 7 |
| 0.51 | 2.36 | بر ۲۴ متری منشعب از (۴۵ متری بلوار نبوت «چقاکیود») | 11 | 1 | 7 |
| 0.95 | 5.24 | بر بلوار دانشگاه «بلوار ذکریای رازی» از (میدان معلم تا چهارراه امام حسین) | 12 | 1 | 7 |
| 0.79 | 4.37 | از چهارراه امام حسین تا انتهای بلوار زکریای رازی (سمت جنوب) | 13 | 1 | 7 |
| 0.79 | 4.36 | از سه راهی رودکی تا میدان انتهای مجتمع اینار (بلوار پرستار) سمت شمال | 14 | 1 | 7 |
| 0.82 | 3.93 | بر بلوار صیاد شیرازی (سمت جنوب) | 15 | 1 | 7 |
| 0.79 | 4.37 | بر بلوار صیاد شیرازی (سمت شمال) | 16 | 1 | 7 |
| 0.73 | 3.14 | بر خیابان ۲۵ متری آزادگان (سمت شمال) | 17 | 1 | 7 |
| 0.63 | 2.79 | بر خیابان ۲۵ متری آزادگان (سمت جنوب) | 18 | 1 | 7 |
| 0.38 | 1.49 | بر معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 19 | 1 | 7 |
| 0.40 | 1.55 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 20 | 1 | 7 |
| 0.42 | 1.61 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 21 | 1 | 7 |
| 0.45 | 1.67 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 22 | 1 | 7 |
| 0.47 | 1.73 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 23 | 1 | 7 |
| 0.35 | 1.26 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 24 | 1 | 7 |
| 0.38 | 1.32 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 25 | 1 | 7 |
| 0.40 | 1.38 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 26 | 1 | 7 |
| 0.92 | 3.93 | بر بلوار مولوی (سمت غرب) | 1 | 2 | 7 |
| 0.82 | 3.93 | بر بلوار حافظ سمت شمال از (میدان حافظ تا چهارراه مولوی) | 2 | 2 | 7 |
| 0.69 | 2.36 | بر خیابان فارابی ۲۰ | 3 | 2 | 7 |
| 0.92 | 3.14 | بر خیابان شیخ عطار ۳۰ | 4 | 2 | 7 |
| 0.69 | 2.36 | بر خیابان صبا غربی و شرقی | 5 | 2 | 7 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلوس |
|--|---|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.72 | 2.44 | بر خیابان تربیت غربی | 6 | 2 | 7 |
| 0.72 | 2.44 | بر خیابان تربیت شرقی | 7 | 2 | 7 |
| 0.72 | 2.96 | بر خیابان سنایی | 8 | 2 | 7 |
| 0.74 | 3.14 | بر بلوار سنندج سمت شمال از (ابتدای بلوار مولوی تا روبروی شهرک آموزش و پرورش) | 9 | 2 | 7 |
| 0.78 | 3.95 | بر بلوار سنندج سمت شمال از (روبروی شهرک آموزش و پرورش تا نبش شرقی خیابان استاد شهریار) | 10 | 2 | 7 |
| 0.90 | 4.61 | بر بلوار سنندج سمت شمال از (نبش غربی خیابان استاد شهریار تا میدان آناهیتا) | 11 | 2 | 7 |
| 0.68 | 3.46 | بر بلوار سنندج از (میدان آناهیتا تا انتهای محدوده) | 12 | 2 | 7 |
| 0.39 | 1.89 | بر بلوار زکریای رازی از (میدان رازی تا انتهای محدوده دانشگاه رازی) (تله کابین) | 13 | 2 | 7 |
| 0.39 | 1.89 | بر بلوار زکریای رازی از (انتهای محدوده دانشگاه تا نبش امتداد خیابان مولوی) | 14 | 2 | 7 |
| 0.44 | 1.89 | بر بلوار زکریای رازی از (نبش امتداد خیابان مولوی تا تقاطع خیابان حافظ روبروی مجتمع میلاد) | 15 | 2 | 7 |
| 0.54 | 2.37 | بر بلوار زکریای رازی از (تقاطع خیابان حافظ روبروی مجتمع میلاد تا انتهای محدوده و حریم) | 16 | 2 | 7 |
| 0.42 | 1.62 | بر معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 17 | 2 | 7 |
| 0.45 | 1.69 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 18 | 2 | 7 |
| 0.47 | 1.75 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 19 | 2 | 7 |
| 0.50 | 1.81 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 20 | 2 | 7 |
| 0.53 | 1.89 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 21 | 2 | 7 |
| 0.56 | 1.97 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 22 | 2 | 7 |
| 0.60 | 2.05 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 23 | 2 | 7 |
| 0.50 | 1.67 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 24 | 2 | 7 |
| 0.72 | 3.49 | بر جاده سنندج از (تقاطع وحدت تا میدان امام حسین «ع») | 1 | 3 | 7 |
| 0.57 | 2.79 | بر جاده سنندج از (میدان امام حسین «ع» تا بلوار مولوی) | 2 | 3 | 7 |
| 0.86 | 4.19 | بر بلوار رودکی سمت شرق از (میدان امام حسین «ع» تا تقاطع بلوار حافظ) | 3 | 3 | 7 |
| 0.86 | 4.19 | بر بلوار رودکی سمت غرب از (میدان امام حسین «ع» تا تقاطع بلوار حافظ) | 4 | 3 | 7 |
| 0.98 | 4.71 | بر بلوار رودکی سمت غرب از (تا تقاطع بلوار حافظ تا انتهای خیابان رودکی) | 5 | 3 | 7 |
| 0.63 | 3.49 | بر بلوار دانشگاه رازی (بلوار ذکریای رازی) | 6 | 3 | 7 |
| 0.92 | 3.93 | بر طرفین بلوار حافظ از (چهارراه مولوی تا اتصال به بلوار ذکریای رازی) | 7 | 3 | 7 |
| 0.82 | 3.93 | بر بلوار حافظ سمت شمال از (چهارراه رودکی تا چهارراه مولوی) | 8 | 3 | 7 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | پلک |
|--|---|--|------|------|-----|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.72 | 3.49 | بر بلوار حافظ سمت جنوب از (انتهای بلوار مروت تا نبش چهارراه رودکی) | 9 | 3 | 7 |
| 0.72 | 3.49 | بر بلوار حافظ سمت جنوب از (نبش چهارراه رودکی تا نبش چهارراه مولوی) | 10 | 3 | 7 |
| 0.92 | 3.93 | بر بلوار مولوی سمت غرب از (چهارراه مولوی تا جاده سنندج) | 11 | 3 | 7 |
| 0.72 | 3.49 | بر بلوار مولوی سمت شرق از (چهارراه مولوی تا جاده سنندج) | 12 | 3 | 7 |
| 0.58 | 2.13 | بر معابر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 13 | 3 | 7 |
| 0.61 | 2.21 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 14 | 3 | 7 |
| 0.64 | 2.29 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 15 | 3 | 7 |
| 0.67 | 2.38 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 16 | 3 | 7 |
| 0.48 | 1.65 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 17 | 3 | 7 |
| 0.51 | 1.72 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 18 | 3 | 7 |
| 0.38 | 1.25 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 19 | 3 | 7 |
| 0.41 | 1.31 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 20 | 3 | 7 |
| 0.72 | 3.49 | بر بلوار وحدت سمت غربی از (تقاطع جاده سنندج تا نبوت غربی) | 21 | 3 | 7 |
| 0.86 | 4.19 | بر بلوار وحدت از (نبوت غربی تا ۲۵ متری خاطری) | 22 | 3 | 7 |
| 1.00 | 4.89 | بر بلوار وحدت از (۲۵ متری خاطری تا چهارراه رودکی) | 23 | 3 | 7 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | نقطه | قطعه | پلاک |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 1.09 | 3.14 | بر بلوار خلیج فارس سمت جنوبی از (نبش خیابان سراب تا نبش چهارراه معراج) (۲۴ متری زیبا شهر) | 1 | 1 | 8 |
| 0.78 | 3.41 | بر طرفین خیابان ورودی شهرک زاندارمری | 2 | 1 | 8 |
| 0.72 | 3.14 | بر خیابان اصلی شهرک زاندارمری | 3 | 1 | 8 |
| 0.56 | 2.42 | بر بلوار متخصصین (شهید گاوینانی) | 4 | 1 | 8 |
| 0.81 | 2.60 | بر بلوار مروارید (حد فاصل چهارراه نیایش تا خیابان مفتوح) | 5 | 1 | 8 |
| 0.81 | 2.24 | بر بلوار وحدت | 6 | 1 | 8 |
| 0.52 | 2.24 | بر خیابانهای اصلی چشمه روضان (هلال احمر) | 7 | 1 | 8 |
| 0.53 | 1.62 | بر معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 8 | 1 | 8 |
| 0.55 | 1.66 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 9 | 1 | 8 |
| 0.58 | 1.74 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 10 | 1 | 8 |
| 0.51 | 1.50 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 11 | 1 | 8 |
| 0.54 | 1.56 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 12 | 1 | 8 |
| 0.39 | 1.09 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 13 | 1 | 8 |
| 0.41 | 1.13 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 14 | 1 | 8 |
| 0.44 | 1.18 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 15 | 1 | 8 |
| 0.59 | 2.42 | ورودی اصلی شهرک پردیس و صدرا از میدان آزادگان | 1 | 2 | 8 |
| 0.59 | 2.42 | بر طرفین بلوار شقایق از (میدان گلابول تا نبش خیابان ۲۰ متری دوم شهید علی احمد کریم زاده) | 2 | 2 | 8 |
| 0.86 | 3.49 | بر طرفین بلوار شقایق از (نبش خیابان ۲۰ متری دوم شهید علی احمد کریم زاده تا نبش گوی ۲۹۸) | 3 | 2 | 8 |
| 1.03 | 3.93 | بر طرفین بلوار شقایق از (نبش گوی ۲۹۸ تا انتها) | 4 | 2 | 8 |
| 0.62 | 1.93 | بر طرفین خیابان اصلی شهرک صدرا (شب بو) ۱۸ | 5 | 2 | 8 |
| 0.47 | 1.93 | بر بلوار کمربندی از (تقاطع کمربندی و شهید لرستانی تا میدان آزادگان) | 6 | 2 | 8 |
| 0.47 | 1.93 | بر جاده قصر شیرین از (میدان آزادگان به طرف جنوب تا حد حریم شهری) | 7 | 2 | 8 |
| 0.80 | 2.90 | بر طرفین ورودی پردیس از نبش سه راهی ورودی شهرک صدرا تا میدان گلابول | 8 | 2 | 8 |
| 0.74 | 2.42 | بر خیابان اصلی پردیس از (سه راهی تا بیست متری دوم) (عرض معبر ۲۰ متری) | 9 | 2 | 8 |
| 0.85 | 2.79 | بر خیابان اصلی پردیس از بیست متری دوم بلوار پامچال (عرض معبر ۲۰ متری) | 10 | 2 | 8 |
| 1.02 | 3.14 | بر خیابان اصلی پردیس از بلوار پامچال تا انتها (عرض معبر ۲۰ متری) | 11 | 2 | 8 |
| 0.47 | 1.93 | از میدان گلابول تا سه راهی بلوار جمهوری | 12 | 2 | 8 |
| 0.54 | 1.75 | بر معابر ۲۰ متری و بالاتر داخل قطعه | 13 | 2 | 8 |
| 0.57 | 1.82 | بر معابر ۱۸ متری داخل قطعه | 14 | 2 | 8 |
| 0.60 | 1.88 | بر معابر ۱۶ متری داخل قطعه | 15 | 2 | 8 |
| 0.31 | 0.95 | بر معابر ۱۴ متری داخل قطعه | 16 | 2 | 8 |
| 0.32 | 0.98 | بر معابر ۱۲ متری داخل قطعه | 17 | 2 | 8 |
| 0.34 | 1.02 | بر معابر ۱۰ متری داخل قطعه | 18 | 2 | 8 |
| 0.37 | 1.07 | بر معابر ۸ متری داخل قطعه | 19 | 2 | 8 |
| 0.39 | 1.12 | بر معابر ۶ متری داخل قطعه | 20 | 2 | 8 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| تجاری | مسکونی | آدرس | ردیف | قطعه | بلوک |
|--|---|--|------|------|------|
| ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (تجاری «Z») | ضریب تعدیل ارزش معاملاتی (مسکونی «Z») | | | | |
| 0.61 | 5.03 | بر طرفین خیابان صابونی از (میدان رجایی تا تقاطع خیابان ضلع شمالی آقا جان) | 1 | 3 | 8 |
| 0.65 | 4.71 | بر طرفین خیابان صابونی سمت غرب از (نیش خیابان آقا جان تا نیش خیابان نقلیه) | 2 | 3 | 8 |
| 0.65 | 4.71 | بر طرفین خیابان صابونی سمت غرب از (نیش خیابان نقلیه تا میدان جمهوری) | 3 | 3 | 8 |
| 0.43 | 3.14 | بر خیابان چاه صاحب الزمان از (میدان جمهوری تا آخر ترمینال «نیش خیابان کمر بندی») | 4 | 3 | 8 |
| 0.32 | 2.36 | بر خیابان منابع طبیعی منشعب از (میدان جمهوری اسلامی) | 5 | 3 | 8 |
| 1.13 | 4.49 | بر بلوار شهید رجایی سمت جنوب از (چهارراه بزگیرها تا نیش خیابان بهمنی «گلشن») | 6 | 3 | 8 |
| 0.47 | 3.93 | بر بلوار شهید رجایی سمت جنوب از (نیش خیابان بهمنی «گلشن» تا چهارراه مادر) | 7 | 3 | 8 |
| 0.43 | 3.14 | بر بلوار کمربندی از (تقاطع انتهای ترمینال تا بوستان ارغوان) | 8 | 3 | 8 |
| 0.90 | 3.59 | بر بلوار کمربندی از (بوستان ارغوان تا چهارراه بزگیرها) | 9 | 3 | 8 |
| 0.68 | 2.69 | بر خیابان جلیلان | 10 | 3 | 8 |
| 0.24 | 1.30 | معبر ۲۰ متری به بالا داخل قطعه | 11 | 3 | 8 |
| 0.25 | 1.34 | معبر ۱۸ متری داخل قطعه | 12 | 3 | 8 |
| 0.26 | 1.39 | معبر ۱۶ متری داخل قطعه | 13 | 3 | 8 |
| 0.28 | 1.45 | معبر ۱۴ متری داخل قطعه | 14 | 3 | 8 |
| 0.29 | 1.51 | معبر ۱۲ متری داخل قطعه | 15 | 3 | 8 |
| 0.27 | 1.37 | معبر ۱۰ متری داخل قطعه | 16 | 3 | 8 |
| 0.29 | 1.43 | معبر ۸ متری داخل قطعه | 17 | 3 | 8 |
| 0.31 | 1.50 | معبر ۶ متری داخل قطعه | 18 | 3 | 8 |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

ماده ۳: عوارض مستحدثات واقع در محوطه املاک (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...)

(ماده ۳ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «ا» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

جدول (۳-۱)

| ردیف | عوارض مستحدثات مسکونی (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...) | عوارض هر مترمربع زیربنا |
|------|---|------------------------------------|
| ۱ | برای تراکم مجاز پایه مسکونی، (پیلوت + دو طبقه در دو واحد) | $10.36 \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | برای تراکم مسکونی تا حد مجاز طبق مصوبات کمیسیون ماده پنج | $12.07 \times Z \times P \times S$ |

S: مساحت مستحدثات نظیر (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...)

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲-۲) می باشد.

جدول (۳-۲)

| عوارض مستحدثات غیر مسکونی (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...) | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|------------------------------------|-----------------------------------|-------|
| ردیف | واحد | تجاری و خدماتی | اداری انتظامی | صنعتی و سایر | آموزشی، درمانی | فرهنگی، ورزشی | مذهبی |
| ۱ | تراکم مجاز پایه تجاری در کاربری تجاری (غیر مسکونی تک واحدی) | $159.68 \times Z \times P \times S$ | $47.29 \times Z \times P \times S$ | $23.95 \times Z \times P \times S$ | $10.64 \times Z \times P \times S$ | $4.29 \times Z \times P \times S$ | معاف |
| ۲ | تراکم مجاز تجاری با توجه به مصوبات کمیسیون ماده پنج (غیر مسکونی چند واحدی) | $(131 + 0.1 n) \times Z \times P \times S$ | $(59.58 + 0.1 n) \times Z \times P \times S$ | $(64.5 + 0.1 n) \times Z \times P \times S$ | | | |

S: مساحت مستحدثات نظیر (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...)

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲-۲) می باشد.

ماده ۴: عوارض پیش آمدگی و بالکن

جدول (۴-۱)

| ردیف | شرح | عوارض یک مترمربع مسکونی | عوارض یک مترمربع تجاری، اداری و ... |
|------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| ۱ | پیش آمدگی به صورت ساختمان | $88 \times Z \times P \times S$ | $94.1 \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | پیش آمدگی به صورت تراس یا بالکن | $70 \times Z \times P \times S$ | $76.77 \times Z \times P \times S$ |

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارای جدول شماره (۸-۲) می باشد.

منظور از (S) = مساحت پیش آمدگی ساختمان می باشد.

هرگونه پیش آمدگی خارج از محدوده مالکیت در معبر به استناد مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی کشور ممنوع است در مورد پیش آمدگی (ساختمان - بالکن - تراس) واحدهای تجاری، صنعتی، اداری، مسکونی، خدماتی و ... که نقشه های آنها در کمیسیون ماده پنج مصوب گردیده باشد و یا مطابق با ضوابط و مقررات طرح تفصیلی و جامع، ایجاد و احداث می شود و یا توسط آراء صادره از کمیسیون های ماده صد رأی به ابقاء صادر می گردد عوارضی تحت عنوان پیش آمدگی از هر مترمربع به شرح جدول «۱-۴» محاسبه و وصول می گردد. در صورت پیش آمدگی در داخل محدوده مالکیت بر اساس جدول زیر بنا (جدول ۱-۲ و ۲-۲) محاسبه می گردد.

تبصره ۱: عوارض صدور شناسنامه ساختمانی جهت مجتمع های ایرانگردی و جهانگردی، هتل، باغ وحش، باغ گل و گیاه، باغ پرندگان به ازای کلیه فضاها در کلیه سطوح ۵۰ درصد ستون تجاری، خدماتی محاسبه و وصول گردد.

تبصره ۲: در صورت انتقال مشاغل مزاحم شهری موضوع بند «۲» ماده «۵۵» به خارج از شهر یا مکان های تعیین شده توسط اتحادیه ها و اتاق اصناف احداث بنا در محل جدید برای آن صنف که اقدام به تعطیلی و بستن شغل مزاحم نمایند به میزان ۵۰ درصد صدور شناسنامه تجاری محاسبه و وصول گردد.

تبصره ۳: تعمیرات اساسی شامل تعویض سقف، تغییر ارتفاع، تغییر سازه می بایستی بر اساس جدول در کاربری مربوطه هزینه های صدور پروانه را پرداخت نمایند و نسبت به صدور شناسنامه ساختمانی اقدام شود. نماسازی، تعمیرات، تعقیبات و تزئینات ساختمان شامل عوارض و صدور پروانه نمی گردد.

تبصره ۴: مجتمع های پزشکی موجود در داخل محدوده ۳۶۳ هکتاری (باقت فرسوده) که نسبت به درخواست مجوز احداث بنا جهت انتقال کل مجتمع به خارج از محدوده یاد شده را داشته باشند در صورت تعطیل نمودن فعالیت خود در مجتمع داخل محدوده ذکر شده مشمول ۵۰ درصد عوارض صدور شناسنامه ساختمانی برابر ستون کاربری درمانی می گردند.

تبصره ۵: در محاسبه عوارض تجاری ها، راه پله ها، آسانسورها و سرویس های بهداشتی و وید (نورگیرها) از محاسبه سطوح کسر می گردد.

(تبصره ۶ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر

بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

تبصره ۶: هزینه صدور پروانه تجاری برای مساجد تا ۱۰۰ مترمربع حداکثر ۳ باب به شرط اینکه محل تجاری به نام مسجد باشد با اخذ تعهد عدم واگذاری مالکیت و سرقتی به غیر از پرداخت عوارض صدور پروانه معاف می باشند.

تبصره ۷: در صورتی که مالک بعد از صدور پروانه اقدام به انصراف نماید هیچ عوارضی عودت نمی گردد، اما در صورت عدم صدور پروانه و انصراف کتبی مالک هزینه آن با کسر ۱۰ درصد کارمزد عودت می یابد و در صورت عدم صدور پروانه بدلیل مشکلات شهرسازی و یا امتناع شهرداری بدلیل مشکلات شهرسازی ۱۰۰ درصد عوارض عودت می گردد.

تبصره ۸: به جهت ترغیب، تشویق و احیای بافت فرسوده شهری در محدوده ۱۲۲۸ هکتاری به استناد ماده ۱۶ قانون حمایت از تولید مسکن مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۲۵ برای کلیه پلاک های واقع در بافت فرسوده مصوب در تراکم ۱۲۰ درصد نسبت به اعمال تخفیف ۵۰ درصد عوارض صدور پروانه اقدام و در صورتی که مالکین یا سازندگان اقدام به تجمیع پلاک ها می کنند به میزان

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

۱۰ درصد از عوارض صدور پروانه کسر خواهد شد. ضمناً مناطق هشتگانه و سازمان عمران و بازآفرینی فضای شهری مکلفند تخفیفات اعمالی را جمع آوری و در پایان هر ماه در سامانه جهت مطالبه از وزارت راه و شهرسازی ثبت نمایند.

تبصره ۹: در محاسبه عوارض سطح زیربنای پارکینگ احداثی از متراژ زیربنا کسر می‌گردد.

تبصره ۱۰: محاسبه عوارض در تمامی ردیف‌ها و بندهای جداول ماده ۲ برای ارتفاع مجاز طرح تفصیلی محاسبه می‌گردد و در صورتی که نقشه‌های مصوب و اجرا شده از میزان ارتفاع مجاز بیشتر شود به ازای هر ۱۰ سانتیمتر اضافه ارتفاع یک درصد (۱٪) صرفاً برای طبقه یا طبقاتی که اضافه ارتفاع دارند اضافه خواهد شد.

تبصره ۱۱: عوارض زیربنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رأی ابقاء در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها از جدول عوارض صدور پروانه و زیربنا برابر جداول ماده «۲» و توضیحات آنان محاسبه و قابل وصول است.

تبصره ۱۲: املاکی که دارای توافقنامه افزایش تراکم در سال ۱۴۰۱ و قبل از آن می‌باشند بر اساس مفاد توافقنامه عمل شود و در صورت عدم اتمام مدت توافقنامه بر اساس مفاد آن اقدام شود و چنانچه مدت اعتبار توافقنامه به اتمام رسیده و از ۳ سال گذشته باشد بر اساس مفاد دفترچه ۱۴۰۳ محاسبه و پرداختی توافقات قبلی از آن کسر گردد.

تبصره ۱۳: چنانچه مدت توافقنامه دارای اعتبار باشد صرفاً بر اساس عوارض صدور پروانه‌ی سال ۱۴۰۱ با افزایش ۴۰ درصد سال ۱۴۰۲ و ۳۰ درصد سال ۱۴۰۳ محاسبه و وصول گردد.

تبصره ۱۴: در کلیه ردیف‌ها و جداول عوارض مربوط به ساخت و ساز میزان افزایش نسبت به سال ۱۴۰۲ نبایستی از ۳۰ درصد بیشتر شود.

تبصره ۱۵: در خصوص ماده ۵ قانون جوانی جمعیت تبصره یک آن برای خانواده‌های دارای حداقل ۳ فرزند زیر ۲۰ سال ۱۰ درصد تخفیف عوارض صدور پروانه تا سقف ۲۰۰ مترمربع زیربنای مفید اعمال گردد. شهرداری مناطق مکلفند تخفیفات اعمالی را ثبت و ضبط و جهت مطالبه از دولت با ذکر مشخصات و میزان تخفیفات اعطایی به اداره کل درآمد شهرداری به صورت مستمر اعلام نمایند.

تبصره ۱۶: تقسیط عوارض صدور پروانه برای کلیه املاک سطح شهر مجاز نبوده و متقاضی بایستی کلیه عوارض مربوطه را به صورت نقد پرداخت نمایند.

تبصره ۱۷: در خصوص پروژه‌های اقدام ملی مسکن بر اساس ماده ۱۴ قانون جهش تولید مسکن در صورت پرداخت نقدی ۳۰ درصد تخفیف اعمال گردد و در صورت تقسیط حداکثر تا ۳۶ قسط با دریافت تضامین لازم (ضمانت نامه بانکی) شهرداری مجاز به تقسیط می‌باشد.

ماده ۵: عوارض تمدید پروانه ساختمانی

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح‌های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید می‌گردد، در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول پس از تاریخ اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم به میزان ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می‌شود. اگر چنانچه در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می‌یابد تا به ۲۰ درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح‌های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می‌گردد. ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می‌باشد. سال مأخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می‌باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون درآمد پایدار این عنوان عوارض در تعرفه شهرداری درج گردیده است. مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.

تبصره: املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می‌باشند.

ماده ۶: عوارض تجدید پروانه

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد در صورتی که ضوابط طرح‌های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد صرفاً در صورت وجود شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید اجرا می‌گردد، در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مؤدی لحاظ می‌گردد.

تبصره: لازم به ذکر است در صورتی که مؤدی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشند صرفاً عوارض مزاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می‌گردد.

ماده ۷: عوارض سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

وظیفه اصلی سازمان آتش نشانی، نجات جان انسان‌ها، مهار و اطفای حریق و حفاظت از ثروت ملی در مقابل آتش سوزی و سوانح ناشی از آن است. تلاش برای حداقل نمودن اثرات آن، مسئولیت فردی و سازمانی ما را دو چندان می‌نماید. با عنایت به توسعه روز افزون شهر، نیاز به توسعه ایستگاه‌های مورد نیاز، تهیه تجهیزات استاندارد و تقلیل زمان حضور آتش نشانان در محل حادثه، تأثیر بسزایی در نجات جان مردم و کاهش هزینه‌های وارده دارد. به همین منظور افزایش امکانات سازمان از قبیل افزایش تعداد ایستگاه‌ها و تأمین تجهیزات مورد نیاز و همچنین ارتقای آموزش آتش نشانان با استانداردهای جهانی، نیازمند تأمین منابع مورد نیاز است. لذا به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می‌شود از ابتدای سال ۱۴۰۳ به هنگام صدور پروانه ساختمانی، براساس جدول ذیل، از مالکین دریافت و به حساب درآمد سازمان آتش نشانی شهرداری کرمانشاه واریز تا آن را در قالب بودجه مصوب سالیانه جهت مصرف صد در صد آن در توسعه و تجهیزات آتش نشانی هزینه نمایند.

ماده واحده:

باتوجه به مراجعه مالکین برای پایانکار، در مواردی که علی‌رغم ابلاغ الزامات ایمنی سازمان و کوتاهی مالکین، مهندسی ناظر و مجری، امکان اجرای درب مقاوم حریق و آسانسور برانکاردبر و سایر الزامات وجود ندارد ضروریست: قبل از ارسال پرونده هر ملک به کمیسیون‌های ماده صد، پنج و توافقات، شهرداری مربوطه استعلام

ایمینی از سازمان بعمل آورد و الزامات سال صدور پروانه، تعداد طبقات و کاربری مجدداً بررسی گردد و تخلفات فوق الذکر که قابلیت اصلاح و اجرائی ندارند در رأی کمیسیون‌های مذکور لحاظ گردد.

جدول (۷-۱) عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|---|---|-------------------------------|
| ۱ | عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی | ۴٪ | مسکونی - تجاری - اداری و |

تبصره ۱: عوارض جدول (۷-۱) قابل تخفیف و تهاتر نمی‌باشد.

تبصره ۲: بهای عوارض در زمان صدور پروانه برای پلاک‌هایی که دارای پروانه ساخت می‌باشند و در سنوات قبل احداث گردیده ولی فاقد پایانکار هستند، در صورت هرگونه توسعه بنا و زیر بنا، برابر تعرفه تصویبی سال جاری محاسبه و دریافت می‌گردد.

تبصره ۳: بهای عوارض در زمان صدور پروانه برای هر پلاک فقط یکبار دریافت می‌گردد و چنانچه اضافه احداث یا توسعه بنا در یک پلاک به دفعات صورت گیرد، در هر مرحله به میزان اضافه احداث (توسعه) شده قابل وصول است. (به نرخ روز).

تبصره ۴: باتوجه به اینکه اضافه بناهای خارج از مفاد مندرج در پروانه ساختمانی یا بدون پروانه ساختمانی جهت تخلفات در کمیسیون ماده صد شهرداری مطرح و رأی بر ابقای آن صادر گردد، می‌بایست هزینه ابقاء برابر تعرفه عوارض ساختمانی اخذ و بهای عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی طبق جدول (۷-۱) اخذ و وصول گردد.

تبصره ۵: برای ساختمان‌های فاقد استعلام یا الزام در زمان صدور پروانه و دارای تخلف، سازمان آتش نشانی می‌بایست در زمان صدور پایانکار، طبق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان نسبت به اجرای سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق اقدام نماید.

تبصره ۶: در مواردیکه مالکین بلامانع پایانکار را از این سازمان دریافت نموده‌اند و به شهرداری مربوطه نیز ابلاغ گردیده باشد، اگر به هر دلیلی نیاز به تأیید مجدد از سازمان آتش نشانی داشته باشند، می‌بایست شهرداری مربوطه طی نامه جدید از این سازمان استعلام بعمل آورده و سازمان نیز با بازدید مجدد از ملک، طبق تعرفه دفترچه هزینه را دریافت و در صورت رعایت الزامات ایمینی تأییدیه صادر نماید.

ماده ۸: عوارض کسب و پیشه از دفاتر اداری. (دولتی)

جدول (۸-۱)

| ردیف | شرح | ضریب منطقه‌ای (D) |
|------|---|-----------------------------------|
| ۱ | شعب بانک‌ها، موسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض الحسنه | $5 \times Z \times P \times S$ |
| ۲ | دفاتر و شرکت‌های بیمه‌ای | $5 \times Z \times P \times S$ |
| ۳ | آموزشگاه‌های زبان، کنکوری، هنری | $4.18 \times Z \times P \times S$ |

منظور از (Z) ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲-۲) می‌باشد.

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض کسب و پیشه چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

S: منظور از S مساحت دفاتر و یا شعب بانک‌ها، مؤسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض الحسنه، دفاتر و شرکت‌های بیمه‌ای و آموزشگاه‌های زبان، کنکوری، هنری (حداکثر مقدار مساحت ۳۰۰ متر مربع قابل محاسبه است)

ماده ۹: عوارض کسب و پیشه (صنوف) و حرف پزشکی

دلایل و توجیحات ارائه لایحه

اخذ درآمدهای پایدار یکی از دغدغه‌های اصلی مدیریت شهری طی سال‌های اخیر می‌باشد. موضوعی که قرار بود طی سی سال گذشته شهرداری‌های کشور را به خودکفایی درآمدی برساند. یکی از آیتم‌های اصلی درآمدهای پایدار اخذ عوارض کسب و پیشه از فعالان اقتصادی شهر می‌باشد.

به منظور دریافت بخشی از هزینه‌های شهرداری بابت خدمات مورد ارائه به محل و مکان‌های فعالیت و اشتغال در سطح شهر، عوارض کسب و پیشه از سالیان قبل به تصویب مراجع قانونی رسیده و به مورد اجرا گذارده شده است. در شرایط کنونی با عنایت به تجربیات بدست آمده قبل و با هدف رفع مشکلات موجود و ایجاد محیطی مناسب‌تر برای کسب و کار پر رونق و ارتقای سطح خدمات رسانی شهرداری لزوم اصلاح و به روز نمودن عوارض کسب و پیشه با توجه به رویکردهای مشروحه زیر ضروری بنظر می‌رسد:

۱- عادلانه نمودن عوارض کسب و پیشه براساس آثار تحمیلی ناشی از فعالیت‌های مشاغل و حرف در شهر کرمانشاه

۲- لزوم حمایت از مشاغل مفید شامل فعالیت‌های فرهنگی، ورزشی و درمانی شهر

۳- لزوم بهره‌مندی شهرداری از واحدهای مولد گردش مالی و اقتصادی در شهر

۴- لحاظ نمودن متغیرهای تأثیر گذار بر فعالیت مشاغل در محاسبه عوارض

۵- حمایت از ساماندهی مشاغل و صنایع مزاحم شهری

۶- پوشش کلیه مشاغل و فعالیت‌های موجود در شهر

۷- ایجاد و رعایت اصل عدالت‌مندی در نحوه محاسبه و توزیع عوارض با استفاده از دخالت عناصر موقعیت مکانی و مترای واحدهای تجاری

علی‌هذا با عنایت به لحاظ نمودن متغیرهایی نظیر قیمت منطقه‌ای، راسته‌های تجاری پررونق و مراکز ویژه تجاری و اداری در فرمول ارائه شده، میزان تغییرات عوارض یکسان نبوده و علی‌رغم افزایش عوارض در اکثر واحدها، این افزایش در راسته‌های پر رونق و مراکز ویژه بیشتر خواهد بود.

در این راستا شهرداری کرمانشاه برای دستیابی به اهداف فوق‌الاشاره بالاخص راهبردهای اساسی مبتنی بر اصول عدالت و جامعیت و اعمال نظارت‌های بیشتر با لحاظ راهکارهای تشویقی و تنبیهی و با یک نگاه همه‌جانبه لایحه اصلاحیه عوارض کسب و پیشه را جهت اجرا در سال ۱۴۰۳ تصویب و شهرداری مکلف به اجرای آن می‌باشد.

فصل اول - کلیات

اخذ این نوع عوارض به صورت سالیانه از اشخاص حقیقی و حقوقی، صنفی و حرف خاص از جمله مشاغل موضوع بند (۲۴) ماده (۵۵) قانون شهرداری‌ها، جایگاه سوخت، بازارهای میادین و میوه و تره بار و نظایر آنها که در محدوده و یا حریم شهر مشغول فعالیت می‌باشند امکان‌پذیر است.

بند ۱: مکان و محل فعالیت کلیه مؤسسات، شرکت‌ها، کارگاه‌ها و کارخانجات اعم از تجاری، صنعتی، تولیدی، صادراتی، وارداتی و خدماتی و واحدهای صنفی مشمول قانون نظام صنفی و واحدهای شغلی که دارای مقررات خاصی هستند از قبیل پزشکان، مؤسسات درمانی، بهداشتی اعم از دولتی و خصوصی و زیر نظر صندوق‌های بیمه‌ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی، مؤسسات مالی و بانک‌ها، وکلای دادگستری، روزنامه‌ها، دفاتر اسناد رسمی و غیره واقع در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه مشمول پرداخت عوارض مقرر طبق تعرفه و جداول ضمیمه این مصوبه می‌باشد.

تبصره ۵: با توجه به ماده واحدهی قانون لغو ماده ۹۰ قانون محاسبات عمومی کلیه مؤسسات دولتی مشابه مؤسسات مندرج در ماده ۱ مشمول عوارض مقرر بر اساس جداول مربوطه خواهند بود.

بند ۲: کلیه واحدهای مذکور در ماده یک موجود در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه از نظر ماهیت شغلی طبقه‌بندی می‌گردند.

بند ۳: میزان عوارض هر یک از واحدهای مشمول این مصوبه در رسته‌های مختلف بر اساس شاخص‌های موثر مانند قیمت پایه، ارزش معاملاتی املاک، مساحت و طبقه وقوع، راسته‌ی تجاری و مراکز ویژه‌ی تجاری و سایر عوامل به شرح زیر محاسبه و وصول خواهد شد.

$$T = \frac{\sqrt{S \times Z \times P}}{100} (b \times F \times L \times C \times K) \times 32.84$$

T = عوارض سالیانه کسب و پیشه و حرف پزشکی

S = مساحت واحد غیر مسکونی (مساحت تجاری و بالکن تجاری در محاسبه عوارض ملاک عمل می‌باشد).

Z منظور از Z ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارای جدول شماره (۲-۲-۸) می‌باشد.

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض کسب و پیشه چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره: بر اساس ماده ۱۹ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

b = عوارض پایه (براساس تعرفه جدول شماره ۱)

F = ضریب طبقه وقوع که صرفاً برای فروشندگان (براساس جدول شماره ۲) محاسبه خواهد شد.

L = ضریب راسته‌های تجاری پر رونق در معابر خاص (براساس جدول شماره ۳)

C = ضریب فروشگاه‌ها و مراکز ویژه تجاری و اداری (براساس جدول شماره ۴)

K = ضریب تعدیل براساس (جدول شماره ۵) محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: هتل، پانسیون، مسافرخانه، مهمانپذیر جزء مشاغل حمایتی محسوب و مشمول پرداخت پنجاه درصد عوارض موضوع ماده دوم (۲) می‌باشند.

تبصره ۲: مشاغلی که حسب تصمیم متخذه در کمیسیون بند بیستم (۲۰) ماده پنجاه و پنجم (۵۵) قانون شهرداری به عنوان مشاغل مزاحم تشخیص داده شوند با تأکید بر انتقال این مشاغل مشمول پنجاه درصد (۵۰٪) افزایش عوارض موضوع ماده واحدهی این مصوبه خواهند شد و پرداخت این عوارض موجب هیچ‌گونه حقی برای ادامه کار این مشاغل نخواهد شد.

تبصره ۳: براساس ماده ۲۰ این مصوبه شهرداری کرمانشاه موظف است کلیه موارد مربوط را پس از بررسی در کمیته موضوع ماده ۲۰ جهت اخذ تأیید نهایی به کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرمانشاه اعلام نماید. چنانچه فروشگاه‌ها و مراکز ویژه تجاری و اداری در راسته‌های پر رونق تجاری قرار گرفته باشند صرفاً ضریب بالاتر ملاک محاسبه می‌باشد.

تبصره ۴: عوارض حرف پزشکی در مرکز شهر (محدوده بافت قدیمی و تاریخی ۳۶۳ هکتاری) به جهت ایجاد ترافیک سنگین در خصوص پزشکان موجود در محدوده مورد نظر ۵۰ درصد علاوه بر عوارض موضوع ماده واحدهی این مصوبه وصول می‌گردد.

تبصره ۵: به موجب قسمت آخر تبصره ذیل بند «۲۴» ماده «۵۵» قانون شهرداری، دایر کردن مطب توسط مالک (پزشک) در محل مسکونی (محل سکونت پزشک) خود شامل عوارض حرف پزشکی در این ماده می‌گردد.

تبصره ۶: در صورت بروز اختلاف فی مابین مؤدی و اداره کل درآمد شهرداری کرمانشاه در خصوص تاریخ تأسیس و بهره‌برداری واحد صنعتی و شغلی و در صورت عدم ارائه مدارک مثبتته مراتب از اداره اماکن نیروی انتظامی، سازمان امور مالیاتی، ثبت شرکت‌ها از سازمان نظام پزشکی استعلام و بر اساس پاسخ واصله عوارض محاسبه و وصول خواهد شد. و در صورت عدم تمکین مؤدی موضوع به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد.

تبصره ۷: عوارض حرف پزشکی در مرکز شهر (محدوده بافت قدیمی و تاریخی ۳۶۳ هکتاری) جهت پروانه های حرف پزشکی در سال ۱۳۹۹ به بعد صادر و یا به این محدوده انتقال می‌گردد به جهت ایجاد ترافیک شهری علاوه بر عوارض موضوع ماده واحده این مصوبه به میزان ۵ برابر اخذ گردد.

فصل دوم: نحوه محاسبه و وصول عوارض

بند ۴: از واحدهای مذکور در ماده یک مستقر در پاساژها، تیمچه‌ها و سراها که فقط دارای یک سند مالکیت و یا اجاره‌نامه رسمی و خطی هستند با توجه به نوع شغل و بطور جداگانه عوارض محاسبه و وصول خواهد شد و در صورتیکه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک به پاساژ و یا واحدهای متعدد تبدیل شده باشد هر یک از واحدها از نظر این آئین‌نامه محل کسب جداگانه تلقی و عوارض مربوط به همان کسب طبق تعرفه و جدول مورد عمل محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۵: از واحدهای مذکور در ماده که دارای چندین نوع پروانه بوده و عملاً از یک نوع از آن استفاده می‌کنند عوارض مربوط به همان شغل محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۵: از واحدهای مذکور در ماده یک که دارای یک پروانه بوده لکن عملاً به چندین نوع شغل اشتغال دارند عوارض مقرر بر اساس پروانه صادره محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۶: چنانچه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک تغییر شغل داده بابت عوارض کسب قبلی بدهی داشته باشند بایستی مراتب را کتباً به شهرداری اعلام و نسبت به پرداخت بدهی معوقه خود اقدام نمایند و از تاریخ تبدیل عوارض مقرر بر مبنای پروانه کسب جدید محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۶: اتحادیه‌های صنفی و سایر مراجع صادرکننده پروانه مکلفند تا در موقع تغییر شغل مفاصا حساب شهرداری را مطالبه نمایند.

بند ۷: واحدهای مذکور در ماده یک موجود در بازارهای روز و همچنین غرفه‌های میادین میوه و تره بار، ترمینال‌ها، پارک‌ها و لوناپارک‌ها و اماکن تفریحی و نمایشی و با توجه به نوع شغل مشمول پرداخت عوارض مقرر علاوه بر مال‌الاجاره و حق‌الارض و غیره خواهند بود.

الف - فعالیت صنفی به صورت دست‌فروشی و یا با خودرو در معابر شهر ممنوع بوده و شهرداری بایستی بر اساس تبصره یک ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها با آن رفتار کند.

ب - دکه‌های واقع در بازارچه‌ها که با شهرداری طرف قرارداد بوده مشمول پرداخت عوارض کسب و پیشه به میزان ۲۵ درصد عوارض سالانه می‌باشد.

(بند «ج»، «ج۱» و «ج۲» با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

ج - دکه‌های واقع در بازارچه‌ها که فاقد قرارداد با شهرداری بوده نحوه وصول عوارض کسب و پیشه به شرح زیر می‌باشد:

ج - ۱: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه‌های واقع در معابر اصلی (ردیف معبر اصلی) به میزان ۷۵ درصد عوارض فروشندگان مشابه تعیین می‌گردد.

ج - ۲: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه‌های واقع در پشت معابر اصلی (ردیف‌های دوم و سوم ... معبر اصلی) به میزان ۵۰ درصد عوارض فروشندگان مشابه تعیین می‌گردد.

بند ۸: از دکه‌های ثابت حواشی خیابان‌ها و میادین که از سازمان‌های ذیربط دارای پروانه اشتغال هستند علاوه بر اجاره عوارض مقرر بشرح ذیل عمل خواهد شد.

الف - فعالیت صنفی به صورت دست فروشی و یا با خودرو در معابر شهر ممنوع بوده و شهرداری بایستی بر اساس تبصره یک ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها با آن رفتار کند.

ب - دکه‌های واقع در بازارچه‌ها که با شهرداری طرف قرارداد بوده مشمول پرداخت عوارض کسب و پیشه به میزان ۲۵ درصد عوارض سالانه و افتتاحیه می‌باشد.

(بند «ج»، «ج۱» و «ج۲» با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

ج - دکه‌های واقع در بازارچه‌ها که فاقد قرارداد با شهرداری بوده نحوه وصول عوارض کسب و پیشه به شرح زیر می‌باشد:

ج - ۱: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه‌های واقع در معابر اصلی (ردیف معبر اصلی) به میزان ۷۵ درصد عوارض فروشندگان مشابه تعیین می‌گردد.

ج - ۲: عوارض کسب و پیشه ماهانه دکه‌های واقع در پشت معابر اصلی (ردیف‌های دوم و سوم ... معبر اصلی) به میزان ۵۰ درصد عوارض فروشندگان مشابه تعیین می‌گردد.

بند ۹: از میزها و ویترین‌های منصوبه در پاساژها، تیمچه‌ها، سراها و ... عوارض مقرر بر اساس نوع شغل و برابر فرمول مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۱۰: از واحدهای مذکور در ماده یک که فاقد پروانه اشتغال و اجاره‌نامه رسمی بوده و بعضاً نیز دارای اجاره‌نامه رسمی می‌باشند و سال‌های متمادی است که بدون پرداخت عوارض به کسب مشغول هستند با توجه به تاریخ اجاره‌نامه‌های عادی و رسمی و یا تاریخ اولین فیش اشتراک آب و برق و تلفن هرکدام که تاریخ آن مقدم باشد عوارض مقرر محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۱۱: میزان عوارض شرکت‌ها و کارخانجات اعم از تولیدی، صادراتی و وارداتی، صنعتی، بازرگانی، تجاری و معدنی و تأسیساتی، حرارتی ساختمانی و ... بر اساس تاریخ ثبت شرکت و تاریخ صدور کارت بازرگانی و سند اجاره و پروانه تأسیس از سازمان‌های ذیربط هرکدام که تاریخ آن متقدم باشد محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۱: در صورتیکه ۲ یا چند فعالیت در یک محل متمرکز باشند هر یک از آنها مشمول پرداخت عوارض جداگانه خواهند بود.

تبصره ۲: چنانچه محل اصلی شرکت و کارخانه در شهرستان دیگری بوده لیکن در کرمانشاه نیز دارای دفاتر و شعب باشد از دفتر و شعب این قبیل مؤسسات نیز برابر جدول مربوطه عوارض محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۱۲: در صورتیکه شرکت‌های رسمی منحل شوند از تاریخ انحلال برابر اعلام روزنامه رسمی کشور مشمول پرداخت عوارض نخواهند بود و در صورت تغییر شغل از تاریخ تغییر مشمول پرداخت عوارض شغل جدید خواهند بود.

بند ۱۳: از پزشکانی که دارای ۲ مطب بوده لکن سه روز از هفته را در یک مطب و سه روز دیگر را در مطب بعدی و یا صبح‌ها در یک مطب و بعدازظهرها در مطب دوم مشغول طبابت باشند عوارض مقرر در تعرفه و جدول مربوطه بطور کامل محاسبه و وصول خواهد شد.

تبصره ۵: در صورتیکه مطب پزشکان دارای بخش تزریقات و پانسمان و ... باشد از این قبیل مشاغل نیز بطور جداگانه عوارض مربوط به همان شغل وصول خواهد شد.

فصل سوم - نحوه محاسبه و وصول بدهی معوقه

بند ۱۴: کلیه مطالبات شهرداری کرمانشاه بابت عوارض سنوات قبل از تصویب این مصوبه باستناد مصوبات مورد عمل قبلی محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۱۵: عوارض واحدهای مذکور در ماده یک که دارای پروانه بوده ولی فاقد سند مالکیت و یا اجاره‌نامه هستند و تا کنون نیز جهت پرداخت عوارض مقرر به شهرداری مراجعه ننموده‌اند ضمن استعلام از اتحادیه صنف مربوطه و یا حوزه‌های مالیاتی و سازمان نظام پزشکی از تاریخ بهره‌برداری و تاریخ صدور پروانه و یا کارت عضویت هر کدام که مقدم باشد عوارض محاسبه و وصول خواهد شد.

فصل چهارم – ضمانت‌نامه‌های اجرائی وصول عوارض

بند ۱۶: در صورتیکه نقل و انتقال بدون اخذ مفاصا حساب شهرداری انجام گیرد بدهی معوق واحد مربوطه بعهده انتقال‌گیرنده خواهد بود و در هر صورت انتقال‌گیرنده نیز می‌تواند به منظور استیفای حقوق تضییع شده خود از دفترخانه تنظیم‌کننده سند به مراجع ذیصلاح مراجعه نماید.

بند ۱۷: در صورتی که عوارض مقرر تعیین شده از طرف شهرداری توسط مؤدیان پرداخت نگردد شهرداری مکلف است نسبت به صدور اخطار و پیش‌آگهی اقدام و به استناد ماده ۲۸ قانون نوسازی و عمران شهری از طریق صدور اجرائیه نسبت به وصول اقدام نماید.

فصل پنجم – سایر مقررات

بند ۱۸: اظهار نظر در ارتباط با اصلاح و تعیین گروه و دسته مشاغلی که در تعرفه ضمیمه این مصوبه ذکر نگردیده، ضریب راسته‌های تجاری و مراکز ویژه، اصلاح عوارض پایه مشاغل و همچنین موارد پیش‌بینی نشده در امور اجرائی این مصوبه به عهده کمیسیون مرکب از مدیر درآمد، مدیر حقوقی و مدیر درآمدهای عمومی خواهد بود و تصمیمات متخذه پس از تأیید رئیس کمیسیون اقتصادی و شورای اسلامی شهر کرمانشاه به مورد اجرا گذارده خواهد شد.

بند ۱۹: مادامی که مقدمات اجرایی این مصوبه و ممیزی اماکن کسبی انجام نگرفته مصوبات قبلی بصورت علی‌الحساب ملاک عمل و محاسبه میزان عوارض خواهد بود.

بند ۲۰: چنانچه هر یک از واحدهای مذکور در ماده یک تا پایان سال عوارض مقرر را پرداخت ننمایند بایستی از طریق صدور اخطار و پیش‌آگهی اقدام به وصول گردد و در صورتیکه مودی نسبت به پیش‌آگهی صادره در موعد مقرر (بمدت یک

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

ماه پس از رویت یا ابلاغ قانونی) اعتراض، استنکاف از پرداخت نماید و یا اختلافی در نحوه‌ی محاسبه بوجود آید بایستی پرونده امر جهت رسیدگی و صدور رأی به کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری‌ها کمیسیون رفع اختلاف ارجاع گردد.

بند ۲۱: مؤدیانی که تا پایان هر سال نسبت به پرداخت عوارض همان سال اقدام نمایند مشمول ۱۰ درصد بخشودگی عوارض بعنوان جایزه خوش حسابی خواهند بود.

بند ۲۲: کلیه واحدهای مذکور در ماده یک که در محدوده و حریم قانونی شهر کرمانشاه دائر و مشغول فعالیت می‌باشند مشمول پرداخت عوارض ماهانه که بابت قسمتی از خدمات انجام شده توسط شهرداری است خواهند بود و پرداخت عوارض متعلقه و صدور مفاسد حساب هیچگونه حق امتیازی از قبیل حق اشتغال و سایر حقوق صنفی برای پرداخت‌کننده وجه و دارنده مفاسد حساب و محل کسب ایجاد نخواهد کرد و قید این مطلب در کلیه مفاسد حساب‌های صادره توسط شهرداری کرمانشاه الزامی است.

بند ۲۳: پرداخت عوارض واحدهای کسبی مذکور در ماده یک بعهده صاحب پروانه و یا کسی که سند و اجاره‌نامه به نام او تنظیم شده باشد مگر اینکه مالک شخصاً تصدی واحد مذکور را عهده‌دار باشد که در این صورت پرداخت عوارض به عهده او خواهد بود.

بند ۲۴: چنانچه محل فعالیت مشمول این مصوبه بیش از یک‌ماه تعطیل بوده و این موضوع مورد تایید سازمان‌های ذیربط (نیروی انتظامی، اتحادیه‌های صنفی، سازمان نظام پزشکی، حوزه‌های مالیاتی و غیره) قرار گیرد در این مدت مشمول پرداخت عوارض بر مبنای عوارض پایه سیصد ریال (۳۰۰ ریال) خواهند بود و تعطیلی کمتر از یک‌ماه منظور نخواهد شد.

ماده الحاقی - با رعایت مفاد ماده بیست و نهم قانون نظام صنفی کشور مصوب ۱۳۸۳/۱۲/۲۴ شهرداری کرمانشاه مجاز است عوارض کسب و پیشه و حرف پزشکی، تابلو و بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای صنفی را ضمن انجام توافق از طریق اتحادیه‌های صنفی ذیربط وصول و حداکثر به میزان دوازده درصد (۱۲٪) مبلغ وصولی به عنوان کارمزد به حساب اتحادیه‌های مزبور واریز نمایند.

بند ۲۵: کلیه مطب‌های پزشکان، داروخانه‌های خصوصی، پیرا پزشکان از قبیل مامایی، فیزیوتراپی، گفتار درمانی، بینایی سنجی و سایر موارد مساحت مطب تا حداکثر متر ۹۰ مترمربع قابل محاسبه و متر ۹۰ مترمربع به دلیل تشویق پزشکان محترم به جهت رفاه و تکریم بیشتر بیماران محاسبه نگردد.

بند ۲۶: در کلیه ردیف‌های عوارض کسب و پیشه میزان افزایش نسبت به سال ۱۴۰۲ نبایستی از ۲۰ درصد بیشتر باشد.

جدول (شماره ۱) عوارض پایه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|---|-------------------|
| ۱ | اغذیه فروشی (ساندویچی) و مرغ بریانی | ۲'۵۰۰ |
| ۲ | استودیوهای فیلمبرداری آنلاین های عکاسی و ظهور فیلم | ۳'۰۰۰ |
| ۳ | انبار پخش و توزیع نوشابه ها | ۳'۰۰۰ |
| ۴ | انبار کالای بازرگانی | ۴'۰۰۰ |
| ۵ | اجرا کنندگان تاسیسات حرارتی و برودتی سانترال | ۳'۰۰۰ |
| ۶ | آموزشگاه های ماشین نویسی - قالی بافی - کلیم - فرش بافی و شیرینی پزی | ۲'۰۰۰ |
| ۷ | آموزشگاه های کامپیوتری | ۲'۵۰۰ |
| ۸ | اوراقچی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل | ۲'۵۰۰ |
| ۹ | اطاق سازان خودروهای سبک | ۲'۵۰۰ |
| ۱۰ | اطاق سازان خودروهای سنگین | ۳'۰۰۰ |
| ۱۱ | آرم و کلاه و لباس نظامی دوز (فروش) | ۲'۰۰۰ |
| ۱۲ | آجیل پزی (کارگاه) | ۳'۰۰۰ |
| ۱۳ | آژانس های کرایه اتومبیل سواری و وانت بار | ۲'۵۰۰ |
| ۱۴ | آهنگران درب و پنجره ساز (آلومینیومی و آهنی) | ۲'۵۰۰ |
| ۱۵ | آژانس های مینی بوس تلفنی | ۲'۵۰۰ |
| ۱۶ | آب کاران فلزات نیکل و کروم و فایبر گلاس کاری | ۲'۵۰۰ |
| ۱۷ | آئینه فروش، آئینه ساز، شمعدان ساز، شمعدان فروش | ۳'۰۰۰ |
| ۱۸ | آهنگران و صافکاران سبک | ۲'۵۰۰ |
| ۱۹ | آهنگران و صافکاران سنگین | ۳'۰۰۰ |
| ۲۰ | آرایشگاه های مردانه | ۲'۰۰۰ |
| ۲۱ | آرایشگاه های زنانه | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲ | آبمیوه فروشی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۳ | آموزشگاه های زبان، خط، نقاشی، رانندگی، موسیقی و ... | ۲'۰۰۰ |
| ۲۴ | باشگاه و کلوب های تفریحات سالم بدون رستوران و تئاتر | ۴'۰۰۰ |
| ۲۵ | بوفه های بستنی و تئاتر | ۳'۰۰۰ |
| ۲۶ | باسکول | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷ | باربری | ۴'۰۰۰ |
| ۲۸ | باطری اتومبیل فروش (جزء) | ۲'۲۰۰ |
| ۲۹ | باقلوا و بامیه پزی | ۲'۵۰۰ |
| ۳۰ | بنگاه ها و مؤسسات باربری و مسافربری | ۳'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۳۱ | بنگاه‌های معاملات و مشاور املاک | ۲'۰۰۰ |
| ۳۲ | باطری ساز و سیم کشی اتومبیل | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳ | بوتیک، پوشاک، پیراهن، کشفاف و تریکو فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴ | بارفروشان میوه و تره بار (هر غرفه یا بنگاه) | ۴'۵۰۰ |
| ۳۵ | بنکداران و علاف‌ها | ۴'۰۰۰ |
| ۳۶ | بسته بندی حبوبات و خشکبار | ۲'۵۰۰ |
| ۳۷ | برش نایلون و انواع گونی های پلاستیکی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۸ | باشگاه‌های ورزشی (ابرویک و ۰۰۰) | ۰ |
| ۳۹ | پرده دوزی، پرده فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۴۰ | پوستین دوز و پوستین فروش | ۲'۰۰۰ |
| ۴۱ | پرورش دهندگان ماهی‌های تزئینی و فروشندگان آکواریوم | ۲'۰۰۰ |
| ۴۲ | پرنده و قناری فروش | ۲'۰۰۰ |
| ۴۳ | پیمانکاران نفت ، مشعل گازوئیلی و مازوت | ۲'۵۰۰ |
| ۴۴ | پیگ نیک پرگنی (جایگاه) | ۲'۵۰۰ |
| ۴۵ | پیگ نیک پرگنی (مغازه) | ۲'۰۰۰ |
| ۴۶ | توقفگاه‌ها و گاراژ و پارکینگ‌های ماشین های سواری | ۱'۵۰۰ |
| ۴۷ | توقف گاهها و گاراژ و پارکینگ‌های ماشین های سنگین | ۲'۰۰۰ |
| ۴۸ | توقف گاهها و پارکینگ‌های در اختیار شهرداری هر ۲۴ ساعت توقف در پارکینگ | ۰ |
| ۴۹ | تعمیرگاه‌ها و اتو سرویس‌ها | ۲'۵۰۰ |
| ۵۰ | تعلیم رانندگی و آموزش های مکانیکی | ۲'۵۰۰ |
| ۵۱ | تانکر سازان | ۲'۰۰۰ |
| ۵۲ | تایپ و حروفچینی کامپیوتری و تکثیری | ۲'۰۰۰ |
| ۵۳ | تعمیر کاران کولر، آبگرمکن، یخچال، لباسشویی و جاروبرقی | ۲'۰۰۰ |
| ۵۴ | تعمیر کاران الکتروموتور، ترانسفورماتور، پمپ آب | ۲'۵۰۰ |
| ۵۵ | تعمیر کاران رادیو و ضبط اتومبیل | ۲'۰۰۰ |
| ۵۶ | تعمیر کاران تلفن‌های معمولی و الکترونیکی (موبایل) | ۲'۰۰۰ |
| ۵۷ | تعمیر کاران وسایل گازسوز خانگی مانند آبگرمکن بخاری و سماور | ۲'۰۰۰ |
| ۵۸ | تعمیر و لوله کشی ساختمان اعم از آب و گاز و... | ۲'۰۰۰ |
| ۵۹ | تعمیر دوربین عکاسی ، فیلمبرداری و پروژکتور | ۲'۰۰۰ |
| ۶۰ | تولید بلوک و یونی بلوک و کول های سیمانی و تولید قطعات بتونی و موزائیک سازی | ۴'۰۰۰ |
| ۶۱ | تعمیر موتورسیکلت ، دوچرخه | ۲'۰۰۰ |
| ۶۲ | تعمیر رادیاتور و اگزوز سازی | ۲'۰۰۰ |
| ۶۳ | تعمیر انواع خودروهای سبک | ۲'۵۰۰ |
| ۶۴ | تعویض روغن آپارات پنجر گیری ، بالانس چرخ | ۲'۰۰۰ |
| ۶۵ | تعمیر کاران پمپ فارسونگا | ۳'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۶۶ | تودوزی اتومبیل | ۲'۰۰۰ |
| ۶۷ | تراشکاران اتومبیل و فلزات | ۳'۰۰۰ |
| ۶۸ | تعمیر کاران رادیو تلویزیون وسائل صوتی و تصویری ، ویدیو و ساعت | ۲'۰۰۰ |
| ۶۹ | تعمیرات و نمایندگی صوتی و تصویری | ۳'۰۰۰ |
| ۷۰ | تنظیم موتور با دستگاه | ۲'۵۰۰ |
| ۷۱ | تعمیر کاران و رفوگران فرش | ۱'۵۰۰ |
| ۷۲ | تعمیر کاران کفش و واکس | ۱'۵۰۰ |
| ۷۳ | تابلو نویسی، خطاط، نقاش تزئینی | ۲'۰۰۰ |
| ۷۴ | تعمیر کاران وسایل سنتی و موسیقی | ۰ |
| ۷۵ | تعمیر کاران انواع لوازم خانگی | ۲'۵۰۰ |
| ۷۶ | تعاونی های پخش توزیع و مصرف با شبکه گسترده در تهران و شهرستانها | ۳'۵۰۰ |
| ۷۷ | تعاونی های سپه، روستا و فروشگاه های زنجیره ای رفاه ، اتکا و پیام | ۳'۵۰۰ |
| ۷۸ | تعمیر کاران طلا و جواهر | ۳'۵۰۰ |
| ۷۹ | تعمیر کارو مکانیک ماشین آلات سنگین و راهسازی | ۳'۵۰۰ |
| ۸۰ | تولیدی پوشاک و سری دوزی | ۳'۵۰۰ |
| ۸۱ | تعمیر کاران مبلمان منزل | ۲'۵۰۰ |
| ۸۲ | جرتقیل داران | ۳'۵۰۰ |
| ۸۳ | جگرکی | ۲'۰۰۰ |
| ۸۴ | جایگاه های مواد سوختی اختصاصی و دولتی | ۴'۵۰۰ |
| ۸۵ | چاپخانه های دارای ماشین های مسطح و گراور سازی | ۳'۸۰۰ |
| ۸۶ | چاپخانه های دارای ماشین های افست | ۳'۸۰۰ |
| ۸۷ | چاپ سیلک و لیتوگرافی و گراور سازی | ۳'۵۰۰ |
| ۸۸ | چاپ بتر و فلکس و غیره | ۳'۰۰۰ |
| ۸۹ | حکاکی مهریلاستیکی و بلاک سازی و مهرسازی | ۲'۰۰۰ |
| ۹۰ | حصیربافی و حصیر فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۹۱ | حلواجات | ۲'۵۰۰ |
| ۹۲ | خیاطی زنانه | ۲'۰۰۰ |
| ۹۳ | خیاطی مردانه | ۲'۰۰۰ |
| ۹۴ | خرازی فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۹۵ | خواروبار فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۹۶ | خواروبار و لبنیات | ۳'۰۰۰ |
| ۹۷ | دفاتر ازدواج و طلاق و اسناد رسمی | ۴'۵۰۰ |
| ۹۸ | دفاتر آژانس های مسافری، زیارتی، سیاحتی | ۳'۰۰۰ |
| ۹۹ | دوخته فروشی و سری دوزی | ۲'۰۰۰ |
| ۱۰۰ | دفاتر فروش بلیط مسافربری | ۲'۵۰۰ |
| ۱۰۱ | دفاتر فروش آجرهای فشاری و یا ماشینی | ۳'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۱۰۲ | دفتر مهندسین مشاور و مقاطع ویمانکاران | ۴۰۰۰ |
| ۱۰۳ | دفتر حساب مالی، حقوقی، وکالت و گمرکی | ۳۰۰۰ |
| ۱۰۴ | دفتر داربست فلزی (کرایه دهندگان) | ۳۵۰۰ |
| ۱۰۵ | درودگری و نجار و سازندگان صندوق و شبکه چوبی | ۲۰۰۰ |
| ۱۰۶ | دکورسازی اعم از چوبی و فلزی و پلاستیکی | ۳۵۰۰ |
| ۱۰۷ | دکه های فروش جراید و مطبوعات خارجی | ۰ |
| ۱۰۸ | دفتر مخابراتی و پستی | ۲۵۰۰ |
| ۱۰۹ | داشبورد سازان | ۲۰۰۰ |
| ۱۱۰ | دارالترجمه و دارالتحریر | ۲۰۰۰ |
| ۱۱۱ | دفتر شرکت های گاز رسانی (تجاری و مسکونی) | ۳۵۰۰ |
| ۱۱۲ | دفتر فروش قیر و ایزوبام و نصب عایق ضد رطوبتی | ۳۰۰۰ |
| ۱۱۳ | دفتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع | ۲۰۰۰ |
| ۱۱۴ | دفتر نصب آسانسور و بالابر | ۴۰۰۰ |
| ۱۱۵ | دفتر مداحی | ۱۵۰۰ |
| ۱۱۶ | دفتر خدمات مرغداری و دامداری | ۲۰۰۰ |
| ۱۱۷ | دفتر فروش و خدمات ایمنی و آتش نشانی و انواع مؤسسات خدماتی | ۲۵۰۰ |
| ۱۱۸ | درب چوبی و ضد سرقت | ۳۵۰۰ |
| ۱۱۹ | دکوراسیون داخلی و نصب سقف کاذب، گچبری و ... | ۳۵۰۰ |
| ۱۲۰ | دفتر پیشخوان دولت و پلیس +۱۰ | ۳۰۰۰ |
| ۱۲۱ | دفتر حفاری چاه های عمیق و نیمه عمیق | ۶۰۰۰ |
| ۱۲۲ | دفتر خدمات دولتی و ... | ۴۰۰۰ |
| ۱۲۳ | ریخته گری، قالب سازی، قلاویز کاری | ۳۵۰۰ |
| ۱۲۴ | رنگرزی منسوجات | ۲۰۰۰ |
| ۱۲۵ | رستوران ها، پیتزا فروشی، چلو کبابی و چلو خورشتی | ۳۵۰۰ |
| ۱۲۶ | ساخت و فروش ادوات وسایل کشاورزی | ۳۰۰۰ |
| ۱۲۷ | سمساری و امانت فروشی | ۲۵۰۰ |
| ۱۲۸ | سراجان و فروشندگان جزء | ۲۰۰۰ |
| ۱۲۹ | سوپر مارکت | ۳۰۰۰ |
| ۱۳۰ | سردخانه ها | ۳۵۰۰ |
| ۱۳۱ | سپراسازان و پرسکاران و کلگیر سازان | ۲۵۰۰ |
| ۱۳۲ | سیم کشی و فروشندگان جزء لوازم الکترونیک | ۲۵۰۰ |
| ۱۳۳ | سازندگان انواع کانال کوثر، لوله بخاری و انواع بشکه (حلبی سازی) | ۲۵۰۰ |
| ۱۳۴ | سوپر گوشت و قصابی | ۴۰۰۰ |
| ۱۳۵ | سازندگان و فروشندگان انواع قفس پرندگان دستی | ۱۵۰۰ |
| ۱۳۶ | سنگ تراشی و حجاری | ۳۵۰۰ |
| ۱۳۷ | سازندگان نانکر ماشین های سنگین | ۳۸۰۰ |
| ۱۳۸ | سالن های ترحیم و عزاداری | ۴۵۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|---|-------------------|
| ۱۳۹ | سازندگان گفش‌های دست دوز و پرسی (تکساز) | ۲'۵۰۰ |
| ۱۴۰ | سرویس فروش غذاهای آماده و آشپزی خانگی | ۳'۰۰۰ |
| ۱۴۱ | سازندگان و فروشندگان تابلو برق | ۴'۰۰۰ |
| ۱۴۲ | شرکت‌های خدماتی | ۴'۰۰۰ |
| ۱۴۳ | شرکت‌های پخش مواد غذایی و لبنی | ۴'۰۰۰ |
| ۱۴۴ | شیشه گر و فروشندگان انواع میزهای شیشه ای | ۲'۵۰۰ |
| ۱۴۵ | شعبه فروشی نفت بصورت جزئی | ۰ |
| ۱۴۶ | شرکت‌های فروش فرش دستباف | ۶'۰۰۰ |
| ۱۴۷ | شرکت‌های پخش عمده دارویی | ۵'۰۰۰ |
| ۱۴۸ | صحافی و آلبوم و قاب سازی | ۲'۰۰۰ |
| ۱۴۹ | صرافی | ۶'۰۰۰ |
| ۱۵۰ | طلا و جواهر فروشی | ۷'۰۰۰ |
| ۱۵۱ | طراحان و سازندگان قالب‌های چوبی | ۲'۰۰۰ |
| ۱۵۲ | عمده فروشان انواع سس ها و ... | ۳'۸۰۰ |
| ۱۵۳ | عسل فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۱۵۴ | عطاری (داروهای گیاهی) | ۳'۰۰۰ |
| ۱۵۵ | عمده فروشان انواع کاغذ | ۳'۵۰۰ |
| ۱۵۶ | عمده فروشان کارتن مقوایی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۵۷ | عمده فروشان لوازم التحریر و انواع بوستر | ۳'۵۰۰ |
| ۱۵۸ | عمده فروشان ظروف لوازم پلاستیکی و ملامین | ۳'۵۰۰ |
| ۱۵۹ | عمده فروشان ماشین‌های حساب و ماشین تحریر | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۰ | عمده فروشان انواع چوب تراوری و تخته | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۱ | عمده فروشان وسایل ایمنی و آتش نشانی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۲ | عمده فروشان انواع وسایل صنعتی از قبیل دستگاه جوش، ترانس برق، ماشین تراش | ۴'۰۰۰ |
| ۱۶۳ | عمده فروشان ماشین‌های بستنی و قهوه | ۴'۰۰۰ |
| ۱۶۴ | عمده فروشان لوازم صید ماهی و شکار | ۳'۰۰۰ |
| ۱۶۵ | عمده فروشان خوراک طیور دام و علوفه | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۶ | عمده فروشان لوازم آرایشی و زیبایی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۷ | عمده فروشان مواد و لوازم بهداشتی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۸ | عمده فروشان عینک‌های آفتابی و طبی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۶۹ | عمده فروشی انواع تیغ صورت و ماشین‌های ریش تراشی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۷۰ | عمده فروشان لوازم یدکی اتومبیل و ماشین آلات | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۱ | عمده فروشان ترانسفورماتور و الکتروموتور | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۲ | عمده فروشان انواع باتری اتومبیل | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۳ | عمده فروشان روغن موتور و ضد یخ | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۴ | عمده فروشان موتور سیکلت و دوچرخه | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۵ | عمده فروشان ذغال و چوب | ۳'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|---|-------------------|
| ۱۷۶ | عمده فروشان وسایل بهداشتی ساختمان (کاشی، دوش حمام و دستشویی و ...) | ۵'۰۰۰ |
| ۱۷۷ | عمده فروشان کالاهای اسفنجی و پشم شیشه | ۳'۵۰۰ |
| ۱۷۸ | عمده فروشان انواع شیشه ساختمان | ۴'۰۰۰ |
| ۱۷۹ | عمده فروشان لوازم الکتریکی | ۴'۰۰۰ |
| ۱۸۰ | عمده فروشان وسایل سنتی و موسیقی | ۰ |
| ۱۸۱ | عمده فروشان اسباب بازی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۸۲ | عمده فروشان دفاتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع | ۳'۵۰۰ |
| ۱۸۳ | عمده فروشان انواع رنگ نقاشی ساختمان و ماشین | ۴'۰۰۰ |
| ۱۸۴ | عمده فروشان لوازم خانگی و الکتریکی و نفتی | ۵'۵۰۰ |
| ۱۸۵ | عمده فروشان بلور و چینی آلات | ۴'۰۰۰ |
| ۱۸۶ | عمده فروشان لوازم نهویه مطبوع ساختمان و جیپلر و شوفاز سانترال | ۴'۰۰۰ |
| ۱۸۷ | عقیق و فیروزه و انگشتر فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۱۸۸ | عتیقه فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۱۸۹ | عطاری و سقط فروشی | ۳'۰۰۰ |
| ۱۹۰ | عمده فروشان قطعات اتومبیل و ماشین آلات راه سازی و نمایندگی های مربوطه | ۴'۰۰۰ |
| ۱۹۱ | عمده فروشان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور، دوچرخه | ۴'۵۰۰ |
| ۱۹۲ | عمده فروشان وسایل صوتی و تصویری و رادیو | ۵'۰۰۰ |
| ۱۹۳ | عمده فروشان انواع ساعت و باطری ساعت | ۳'۵۰۰ |
| ۱۹۴ | عمده فروشان دوربین های عکاسی و فیلمبرداری | ۳'۵۰۰ |
| ۱۹۵ | عمده فروشان انواع پارچه و فاستونی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۹۶ | عمده فروشان انواع پوشاک، کیف و کفش | ۳'۵۰۰ |
| ۱۹۷ | عمده فروشان لوازم مهندسی و نقشه کشی | ۳'۵۰۰ |
| ۱۹۸ | عمده فروشان آهن پروفیل، لوله های فلزی | ۱۰'۰۰۰ |
| ۱۹۹ | عمده فروشان ابزار از قبیل قفل و لولا و دستگیره | ۴'۵۰۰ |
| ۲۰۰ | عمده فروشان انواع ایرانیت و ورقه آجدار و ... | ۴'۰۰۰ |
| ۲۰۱ | عمده فروشان آجیل و خشکبار | ۵'۰۰۰ |
| ۲۰۲ | عمده فروشان آب نبات و نقل و شکلات | ۳'۵۰۰ |
| ۲۰۳ | عمده فروشان جای داخلی و خارجی | ۳'۵۰۰ |
| ۲۰۴ | عمده فروشان ادویه جات | ۳'۰۰۰ |
| ۲۰۵ | عمده فروشان حلواجات | ۳'۰۰۰ |
| ۲۰۶ | عمده فروشان برنج داخلی و خارجی | ۴'۵۰۰ |
| ۲۰۷ | عمده فروشان موکت و انواع کف پوش | ۵'۰۰۰ |
| ۲۰۸ | عمده فروشان فرش ماشینی | ۶'۰۰۰ |
| ۲۰۹ | عمده فروشان پشم، مو، کرک | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۰ | عمده فروشان پنجه | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۱ | عمده فروشان پتو و روتختی | ۳'۵۰۰ |
| ۲۱۲ | عمده فروشان و پخش سوسیس، کالباس، تخم مرغ و ... | ۴'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۲۱۳ | عمده فروشان جوراب، زیرپوش و نظایر آن | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۴ | عمده فروشان چرم و چنایی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۵ | عمده فروشان واکس و انواع شمع | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۶ | عمده فروشان کاموا | ۳'۰۰۰ |
| ۲۱۷ | عمده فروشان الیاف شیمیائی، تترن و غیره | ۳'۵۰۰ |
| ۲۱۸ | عمده فروشان وسائل ورزشی | ۴'۰۰۰ |
| ۲۱۹ | عمده فروشان گل‌های طبیعی و مصنوعی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۰ | عمده فروشان گونی و کف | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۱ | عمده فروشان انواع نخ، کلاف، قرقره | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۲ | عمده فروشان اجناس خرازی | ۳'۵۰۰ |
| ۲۲۳ | عمده فروشان درب‌های ضد سرقت و معمولی | ۵'۰۰۰ |
| ۲۲۴ | فروشدگان جزء ذغال و چوب | ۱'۵۰۰ |
| ۲۲۵ | فروشدگان جزء خرد کالاهای اسفنجی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۲۶ | فروشدگان جزء انواع رنگ‌های ساختمانی و رنگ ماشین | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۷ | فروشدگان جزء لوازم خانگی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۸ | فروشدگان جزء لوازم صوتی و تصویری | ۳'۰۰۰ |
| ۲۲۹ | فروشدگان جزء لاستیک | ۲'۵۰۰ |
| ۲۳۰ | فروشدگان جزء ساعت و باطری | ۲'۵۰۰ |
| ۲۳۱ | فروشدگان جزء دوربین‌های عکاسی و فیلمبردار و لوازم عکاسی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۳۲ | فروشدگان جزء پارچه و بزازی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۳۳ | فروشدگان جزء پوشاک | ۲'۰۰۰ |
| ۲۳۴ | فروشدگان جزء لوازم الکتریکی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۳۵ | فروشدگان جزء لوازم اداری و مصنوعات فلزی و چوبی | ۳'۵۰۰ |
| ۲۳۶ | فروشدگان جزء لباس و سیمونی کودک و اسباب بازی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۳۷ | فروشدگان جزء انواع لوازم خیاطی از قبیل نخ، زیپ، لایه و موی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۳۸ | فروشدگان جزء وسائل تأسیساتی شفاژ و تهویه | ۳'۰۰۰ |
| ۲۳۹ | فروشدگان جزء لوازم مهندسی و نقشه کشی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۴۰ | فروشدگان جزء آهن پروفیل، لوله‌های فلزی | ۵'۰۰۰ |
| ۲۴۱ | فروشدگان جزء ابزار و اوراق از قبیل لوله و دستگیره | ۳'۰۰۰ |
| ۲۴۲ | فروشدگان جزء انواع ایرانیت و ورق‌های آجدار | ۳'۰۰۰ |
| ۲۴۳ | فروشدگان جزء میوه و سبزی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۴۴ | فروشدگان جزء انواع خشکبار | ۲'۵۰۰ |
| ۲۴۵ | فروشدگان جزء آبنبات و نقل | ۲'۰۰۰ |
| ۲۴۶ | فروشدگان جزء حبوبات و برنج | ۲'۵۰۰ |
| ۲۴۷ | فروشدگان جزء مواد پروتئینی (سوسیس، کالباس، تخم مرغ و غیره) | ۲'۵۰۰ |
| ۲۴۸ | فروشدگان جزء مرغ، ماهی و پرند | ۲'۵۰۰ |
| ۲۴۹ | فروشدگان جزء قهوه و کاکائو | ۲'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۲۵۰ | فروندگان جزء جای داخله و خارجه | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۱ | فروندگان جزء دخانیات | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۲ | فروندگان جزء موکت، کف پوش، کاغذ دیواری | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۳ | فروندگان جزء فرش دست باف | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۴ | فروندگان جزء فرش مو و کرک و نخ | ۲'۰۰۰ |
| ۲۵۵ | فروندگان جزء پنبه | ۲'۰۰۰ |
| ۲۵۶ | فروندگان جزء پتو، روتختی، حوله و ... | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۷ | فروندگان جزء انواع چادر خیمه و سایبان | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۸ | فروندگان جزء کیف و کفش | ۲'۵۰۰ |
| ۲۵۹ | فروندگان جزء فرش های ماشینی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۶۰ | فروندگان جزء گلیم، جاجیم، و زیلو | ۲'۵۰۰ |
| ۲۶۱ | فروندگان جزء کاموا | ۲'۰۰۰ |
| ۲۶۲ | فروندگان جزء کالاهای کشاف و تریکو | ۲'۰۰۰ |
| ۲۶۳ | فروندگان جزء لوازم بهداشتی ساختمان | ۳'۰۰۰ |
| ۲۶۴ | فروندگان جزء الیاف شیمیائی از قبیل تترون | ۲'۵۰۰ |
| ۲۶۵ | فروندگان جزء وسائل ورزشی | ۳'۰۰۰ |
| ۲۶۶ | فروندگان جزء گونی و کنف | ۲'۵۰۰ |
| ۲۶۷ | فروندگان جزء انواع پوست قیمتی مانند خز و غیره | ۲'۰۰۰ |
| ۲۶۸ | فروندگان جزء بلور و چینی آلات | ۲'۰۰۰ |
| ۲۶۹ | فروندگان جزء اجناس لوکس و کادوئی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۷۰ | فروندگان جزء مجسمه های تزئینی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷۱ | فروندگان جزء ظروف و لوازم سفالین | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷۲ | فروندگان جزء گل های طبیعی، مصنوعی و درختچه تزئینی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۷۳ | فروندگان جزء لوازم صید ماهی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷۴ | فروندگان جزء قطعات صوتی و تصویری | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷۵ | فروندگان جزء ظروف و وسایل پلاستیکی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۷۶ | فروندگان جزء آهن آلات قراضه | ۳'۰۰۰ |
| ۲۷۷ | فروندگان جزء انواع چوب و الوار | ۳'۰۰۰ |
| ۲۷۸ | فروندگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۷۹ | فروندگان جزء ابزار صنعتی | ۲'۵۰۰ |
| ۲۸۰ | فروندگان جزء باسکول و ترازوی بزرگ | ۲'۰۰۰ |
| ۲۸۱ | فروندگان جزء ماشین های بافندگی و انواع چرخ های خیاطی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۸۲ | فروندگان جزء ساعت و باطری ساعت | ۲'۵۰۰ |
| ۲۸۳ | فروندگان جزء انواع کاغذ | ۲'۰۰۰ |
| ۲۸۴ | فروندگان جزء لوازم التحریر و بوستر | ۲'۰۰۰ |
| ۲۸۵ | فروندگان جزء انواع ظروف روی و آلومینیومی | ۲'۰۰۰ |
| ۲۸۶ | فروندگان جزء سماور و چراغ خوراک پزی | ۲'۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|---|-------------------|
| ۲۸۷ | فروندگان جزء شیشه‌های ساختمانی | ۲۵۰۰ |
| ۲۸۸ | فروندگان جزء فانوس، چراغ توری، لامپ گازی برقی و تلفن | ۲۵۰۰ |
| ۲۸۹ | فروندگان جزء مصنوعات فلزی | ۲۰۰۰ |
| ۲۹۰ | فروندگان جزء ماشین‌های حساب، تحریر فتوکپی و زیراکس | ۳۰۰۰ |
| ۲۹۱ | فروندگان جزء مصالح ساختمانی از قبیل آهن، کج و سیمان | ۳۸۰۰ |
| ۲۹۲ | فروندگان جزء سموم و دارو های دامی | ۲۰۰۰ |
| ۲۹۳ | فروندگان جزء انواع کیف و ساک و چمدان | ۲۵۰۰ |
| ۲۹۴ | فروندگان جزء شیشه اتومبیل | ۲۵۰۰ |
| ۲۹۵ | فروندگان جزء لوازم آرایشی، زیبایی و بهداشتی | ۳۵۰۰ |
| ۲۹۶ | فروندگان جزء لوازم آزمایشگاهی و جراحی | ۳۰۰۰ |
| ۲۹۷ | فروندگان جزء مواد شیمیائی و مواد شوینده | ۳۰۰۰ |
| ۲۹۸ | فروندگان جزء عینک‌های آفتابی و طبی | ۲۰۰۰ |
| ۲۹۹ | فروندگان جزء لوازم یدکی ماشین آلات | ۳۸۰۰ |
| ۳۰۰ | فروندگان جزء کالاهای اسفنجی | ۲۰۰۰ |
| ۳۰۱ | فروندگان جزء سنگ‌های تزئینی ساختمان و سنگ فروشان | ۳۸۰۰ |
| ۳۰۲ | فروندگان جزء کاشی و سرامیک | ۳۵۰۰ |
| ۳۰۳ | فروده فروشی | ۲۰۰۰ |
| ۳۰۴ | فروشگاه‌های بزرگ لباس از قبیل برک و غیره | ۳۸۰۰ |
| ۳۰۵ | فروندگان گاو صندوق | ۲۵۰۰ |
| ۳۰۶ | فروندگان لوازم الکترو موتور و سیم لاکه | ۳۰۰۰ |
| ۳۰۷ | فروندگان لوازم اسقاطی ساختمان (درب و پنجره های کهنه) | ۳۰۰۰ |
| ۳۰۸ | فروندگان و کرایه دهندگان لباس عروس | ۳۰۰۰ |
| ۳۰۹ | فروشگاه‌های کفش ملی، وین، بلا و ... | ۳۰۰۰ |
| ۳۱۰ | فروشگاه‌های خاتم کاری، منبت کاری، معرق کاری و مینیاتوری | ۲۰۰۰ |
| ۳۱۱ | فروشگاه‌های صنایع دستی | ۲۰۰۰ |
| ۳۱۲ | فروندگان ضایعات نان | ۳۰۰۰ |
| ۳۱۳ | فروندگان ضایعات پلاستیک | ۳۰۰۰ |
| ۳۱۴ | فروندگان ضایعات آهن آلات قراضه | ۳۰۰۰ |
| ۳۱۵ | فروندگان سخت افزار و نرم افزار و خدمات کامپیوتر | ۳۵۰۰ |
| ۳۱۶ | فروندگان ماشین‌های بستنی و غیره | ۲۵۰۰ |
| ۳۱۷ | فتوکپی و پرس کاران گواهینامه و کارت شناسائی | ۲۰۰۰ |
| ۳۱۸ | فروندگان و کرایه دهندگان نوارهای ویدیویی و کاست و سی دی | ۲۰۰۰ |
| ۳۱۹ | فروندگان موبایل | ۳۰۰۰ |
| ۳۲۰ | فروندگان موتور سیکلت و دوچرخه | ۳۰۰۰ |
| ۳۲۱ | فروش و نصب دزدگیر ماشین و منزل | ۳۵۰۰ |
| ۳۲۲ | فروندگان درب‌های ضد سرقت و معمولی | ۳۵۰۰ |
| ۳۲۳ | قنادی | ۳۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|---|-------------------|
| ۳۲۴ | قهوه خانه | ۲'۵۰۰ |
| ۳۲۵ | کافه تریا و آبمیوه فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۲۶ | کتابفروشی‌ها، موسسات قرآنی و دارالقرآن کریم | ۰ |
| ۳۲۷ | کیوسک‌های سیار اغذیه فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۲۸ | کارگاه چوب بری | ۳'۰۰۰ |
| ۳۲۹ | کابینت ساز و کابینت فروش | ۳'۵۰۰ |
| ۳۳۰ | کرایه دهندگان وسایل و ظروف پذیرائی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۱ | کمک فترساز اتومبیل و جلوبندی | ۳'۵۰۰ |
| ۳۳۲ | کافی‌تها | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۳ | کارگاه اره تیزکنی و آهنگر دستی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۴ | کلیدساز، تعمیرکار قفل اتومبیل و منازل | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۵ | کرایه دهندگان تالار و باغات جهت مراسمات | ۷'۰۰۰ |
| ۳۳۶ | کبابی، حلیم پزی، آش | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۷ | کله پزی و سیرابی فروشی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۳۸ | کارگاه قنادی و شیرینی پزی | ۳'۰۰۰ |
| ۳۳۹ | کاک پزی و نان برنجی | ۲'۵۰۰ |
| ۳۴۰ | کلاه دوزان و کلاه فروشان | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴۱ | کارگاه‌های قالیشوئی | ۳'۰۰۰ |
| ۳۴۲ | کارگاه طلا و جواهر سازی | ۵'۰۰۰ |
| ۳۴۳ | کرایه دهندگان وسایل برقی مانند بلندگو، چراغ، آمپلی فایر و ... | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴۴ | کارواش | ۲'۵۰۰ |
| ۳۴۵ | کیوه فروشان | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴۶ | گرمايه | ۰ |
| ۳۴۷ | لباسشوئی و خشکشوئی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴۸ | لبنیات و فروشندگان مواد لبنی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۴۹ | لنت کوبی و سرشیلنگ سازی و پرس شیلنگ و واشرسازان | ۳'۰۰۰ |
| ۳۵۰ | آموزشگاه‌ها | ۱'۵۰۰ |
| ۳۵۱ | ماست بندی‌ها | ۲'۵۰۰ |
| ۳۵۲ | مس فروش و مسگر | ۲'۰۰۰ |
| ۳۵۳ | مهدکودک و بانسیون‌های نگهداری اطفال شیرخوار | ۱'۵۰۰ |
| ۳۵۴ | مؤسسات انتشاراتی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۵۵ | نمک کوب و نمک فروش | ۱'۵۰۰ |
| ۳۵۶ | نقاش اتومبیل | ۳'۰۰۰ |
| ۳۵۷ | نانوائی‌های سنتی و سفید پزی | ۲'۵۰۰ |
| ۳۵۸ | نانوهای ماشینی نیمه اتوماتیک و تمام اتوماتیک | ۲'۵۰۰ |
| ۳۵۹ | نان فانتزی | ۲'۰۰۰ |

تعارف پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۳۶۰ | نداف، لحاف دوز، پنبه زن | ۰ |
| ۳۶۱ | نمایشگاه و فروشگاه مبل | ۸'۰۰۰ |
| ۳۶۲ | نمایشگاه و فروشگاه انواع لوستر | ۵'۰۰۰ |
| ۳۶۳ | نمایشگاه‌های فروش اتومبیل | ۸'۰۰۰ |
| ۳۶۴ | برپایی نمایشگاه بین المللی (پارک شاهد) | ۱۰'۰۰۰ |
| ۳۶۵ | نساجی و رنگرزی | ۲'۰۰۰ |
| ۳۶۶ | جایگاه‌های CNG | ۴'۵۰۰ |
| ۳۶۷ | بیمارستان‌های (تخصصی) خصوصی | ۶'۰۰۰ |
| ۳۶۸ | بیمارستان‌های (تخصصی) دولتی | ۹'۰۰۰ |
| ۳۶۹ | بیمارستان‌های (عمومی) خصوصی | ۱'۸۰۰ |
| ۳۷۰ | بیمارستان‌های (عمومی) دولتی | ۳'۵۰۰ |
| ۳۷۱ | درمانگاه و کلینیک‌های درمانی (تخصصی) خصوصی | ۱۴'۰۰۰ |
| ۳۷۲ | کلخانه | ۴'۰۰۰ |
| ۳۷۲ | درمانگاه و کلینیک‌های درمانی (تخصصی) دولتی و وابسته به صندوقهای بیمه ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی | ۲۴'۰۰۰ |
| ۳۷۳ | درمانگاه و کلینیک‌های درمانی (عمومی) خصوصی | ۹'۰۰۰ |
| ۳۷۴ | درمانگاه و کلینیک‌های درمانی (عمومی) دولتی و وابسته به صندوقهای بیمه ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی | ۱۴'۰۰۰ |
| ۳۷۵ | مطب پزشکان فوق تخصص | ۲۴'۰۰۰ |
| ۳۷۶ | مطب پزشکان متخصص | ۲۰'۰۰۰ |
| ۳۷۷ | مطب پزشکان عمومی | ۱۲'۰۰۰ |
| ۳۷۸ | مطب دندانپزشکان | ۱۴'۰۰۰ |
| ۳۷۹ | مطب دندانسازی تجربی | ۱۲'۰۰۰ |
| ۳۸۰ | آزمایشگاه‌های طبی، رادیولوژی - خصوصی | ۱۵'۰۰۰ |
| ۳۸۱ | آزمایشگاه‌های طبی، رادیولوژی - دولتی | ۲۷'۰۰۰ |
| ۳۸۲ | مطب و کلینیک‌های دامپزشکی - خصوصی | ۴'۰۰۰ |
| ۳۸۳ | مطب و کلینیک‌های دامپزشکی - دولتی | ۷'۰۰۰ |
| ۳۸۴ | داروخانه‌های روزانه - خصوصی | ۲۱'۰۰۰ |
| ۳۸۵ | داروخانه‌های روزانه - دولتی | ۳۳'۰۰۰ |
| ۳۸۶ | داروخانه‌های شبانه روزی - خصوصی | ۲۴'۰۰۰ |
| ۳۸۷ | داروخانه‌های شبانه روزی - دولتی (مساحت ۸۰ مترمربع) | ۴۰'۰۰۰ |
| ۳۸۸ | دفاتر نمایندگی فروش خودرو | ۱۰'۰۰۰ |
| ۳۸۹ | داروخانه دامپزشکی - خصوصی | ۱۶'۰۰۰ |
| ۳۹۰ | داروخانه دامپزشکی - دولتی | ۳۰'۰۰۰ |
| ۳۹۱ | هتل پنج ستاره | ۶'۰۰۰ |
| ۳۹۲ | هتل چهار ستاره | ۵'۵۰۰ |
| ۳۹۳ | هتل سه ستاره | ۵'۰۰۰ |
| ۳۹۴ | هتل دو ستاره | ۴'۵۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان شغل | عوارض پایه - ریال |
|------|--|-------------------|
| ۳۹۵ | هتل یک ستاره | ۴۰۰۰ |
| ۳۹۶ | پانسیون ها | ۲۸۰۰ |
| ۳۹۷ | مسافر خانه ها و مهمانپذیرها | ۴۰۰۰ |
| ۳۹۸ | سینماها و تئاترها | ۰ |
| ۳۹۹ | سایر موارد پزشکی (تغذیه، اپتومتریست، ماماها، فیزیوتراپی و ...) | ۴۰۰۰ |
| ۴۰۰ | مؤسسات خدمات پرستاری - خصوصی | ۱۳۰۰۰ |
| ۴۰۱ | مؤسسات خدمات پرستاری - دولتی | ۲۰۰۰۰ |

(جدول شماره ۲) ضریب وقوع طبقات

| ضریب | طبقات وقوع |
|------|-------------------|
| ۱/۲ | همگف |
| ۱/۰۸ | اول و زیرزمین اول |
| ۰/۹۶ | دوم و زیرزمین دوم |
| ۰/۸۵ | سایر طبقات |

(جدول شماره ۳) ضریب راسته های تجاری پر رونق در معابر خاص

| ردیف | منطقه | موقعیت | ضریب (L) |
|------|-------|---|----------|
| ۱ | ۱ | خیابان برق حد فاصل چهارراه ارشاد تا میدان گلابول | ۱,۵ |
| ۲ | ۱ | خیابان سی متری اول حد فاصل چهارراه نوبهار تا میدان گلابول | ۱,۵ |
| ۳ | ۱ | خیابان نوبهار حد فاصل چهارراه نوبهار تا میدان مرکزی | ۱,۵ |
| ۴ | ۱ | حافظیه خیابان ۴۵ متری دوم | ۱,۵ |
| ۵ | ۲ | بلوار شهید بهشتی از چهارراه ارشاد تا میدان آزادی (۱۷ شهریور) | ۱,۵ |
| ۶ | ۲ | بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور | ۱,۵ |
| ۷ | ۲ | بر طرفین بلوار مصطفی امامی | ۱,۵ |
| ۸ | ۲ | بلوار ارشاد از تقاطع بلوار بهشتی تا چهارراه ارشاد- از بلوار شهید مصطفی امامی تا کمربندی | ۱,۵ |
| ۹ | ۲ | خیابان شهید صادق پور (ترمینال شماره ۲) | ۱,۵ |
| ۱۰ | ۲ | بر ضلع شمالی خیابان کارگر | ۱,۵ |
| ۱۱ | ۲ | بر طرفین بلوار فرهنگیان فاز یک | ۱,۵ |
| ۱۲ | ۲ | بر ضلع شمالی بلوار عشایر | ۱,۵ |
| ۱۳ | ۲ | خیابان مدرس از میدان آزادی تا چهارراه مدرس | ۱,۵ |
| ۱۴ | ۲ | خیابان مطهری غربی از چهارراه مدرس تا چهارراه جوانشیر | ۱,۵ |
| ۱۵ | ۲ | خیابان مطهری غربی (سیروس) از چهارراه جوانشیر تا میدان شهید رجایی | ۱,۵ |
| ۱۶ | ۲ | بلوار عشایر | ۱,۵ |
| ۱۷ | ۲ | بلوار کارگر | ۱,۵ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | منطقه | موقعیت | ضریب (L) |
|------|-------|--|----------|
| ۱۸ | ۲ | بر طرفین بلوار کشاورز (اربابی) | ۱,۵ |
| ۱۹ | ۲ | بر طرفین افشار طوس از تقاطع بلوار کارگر تا میدان طالقانی (میدان جوانشیر از میدان طالقانی تا چهارراه جوانشیر بر طرفین | ۱,۵ |
| ۲۰ | ۲ | بر طرفین خیابان غلامرضا تختی (خیابان گمرک) | ۱,۵ |
| ۲۱ | ۲ | بر طرفین خیابان امیرآباد غربی (کوچه لکها) | ۱,۵ |
| ۲۲ | ۲ | بازار اصلی زرگرها و حوری آباد که به بازار زرگرها تبدیل شده بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها | ۱,۵ |
| ۲۳ | ۲ | بازارهای منشعب از مدرس منتهی به فرعی زرگرها | ۱,۵ |
| ۲۴ | ۲ | راسته بازار و بازار مسگرها تا میدان جوانشیر | ۱,۵ |
| ۲۵ | ۲ | بر طرفین خیابان حکیم نظامی | ۱,۵ |
| ۲۶ | ۲ | بر علافخانه | ۱,۵ |
| ۲۷ | ۲ | بر طرفین خیابان علافها | ۱,۵ |
| ۲۸ | ۲ | بر طرفین خیابان ۱۰۰ دیزل آباد | ۱,۵ |
| ۲۹ | ۲ | بر طرفین خیابان ۱۰۱ دیزل آباد | ۱,۵ |
| ۳۰ | ۲ | بر طرفین خیابان ۱۰۲ دیزل آباد | ۱,۵ |
| ۳۱ | ۲ | بر طرفین خیابان چوب فروشها | ۱,۵ |
| ۳۲ | ۲ | بر بلوار اصلی دولت آباد - از ضلع غربی بیمارستان شهید اشرفی اصفهانی تا ضلع شرقی شهرک | ۱,۵ |
| ۳۳ | ۲ | خیابانهای علافهای شرقی و غربی جنب بانک کشاورزی | ۱,۵ |
| ۳۴ | ۲ | صنایع سبک | ۱,۵ |
| ۳۵ | ۲ | راسته نان برنجی فروشان سه راه نواب | ۱,۵ |
| ۳۶ | ۳ | بر طرفین خیابان حداد عادل | ۱,۵ |
| ۳۷ | ۳ | خیابان پزشکان شرقی حد فاصل مدرس تا بردگی مطهری شرقی دو طرف خیابان | ۱,۵ |
| ۳۸ | ۳ | بازار اسلامی | ۱,۵ |
| ۳۹ | ۳ | خیابان اشک تلخ حد فاصل میدان نواب صفوی تا میدان غدیر | ۱,۵ |
| ۴۰ | ۳ | خیابان نواب حد فاصل سه راه نواب صفوی تا میدان نواب صفوی | ۱,۵ |
| ۴۱ | ۳ | بر طرفین خیابان نواب صفوی | ۱,۵ |
| ۴۲ | ۳ | بر طرفین خیابان معلم شرقی | ۱,۵ |
| ۴۳ | ۳ | بازار کرمانشاه | ۱,۵ |
| ۴۴ | ۳ | معبر چال حسن خان قسمت بازار بنک دارها و آهنگرها | ۱,۵ |
| ۴۵ | ۳ | خیابان سبزه میدان | ۱,۵ |
| ۴۶ | ۳ | خیابان کاشی کاری | ۱,۵ |
| ۴۷ | ۳ | ۴۵ متری بلوار کیهانشهر | ۱,۵ |
| ۴۸ | ۳ | بلوار شهید بهشتی تا میدان بسیج | ۱,۵ |
| ۴۹ | ۳ | خیابان مطهری | ۱,۵ |
| ۵۰ | ۳ | خیابان شهید | ۱,۵ |
| ۵۱ | ۳ | خیابان واحدی میدان نواب صفوی تا چهارراه رشیدی | ۱,۵ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | منطقه | موقعیت | ضریب (L) |
|------|-------|--|----------|
| ۵۲ | ۳ | خیابان واحدی از چهارراه رشیدی تا چهارراه جعفرآباد | ۱,۵ |
| ۵۳ | ۳ | خیابان ارتش جعفرآباد (آهن فروشان) | ۱,۵ |
| ۵۴ | ۳ | خیابان ۲۵ متری راهنمایی عمده فروشان خشکبار | ۱,۵ |
| ۵۵ | ۳ | بازار روز آزادی | ۱,۵ |
| ۵۶ | ۳ | خیابان محمدباقر صدر (خیابان شیرین) | ۱,۵ |
| ۵۷ | ۳ | بازار کفش چهارراه مدرس | ۱,۵ |
| ۵۸ | ۳ | خیابان پزشکان | ۱,۵ |
| ۵۹ | ۴ | چهارراه مدرس تا میدان فردوسی (کاشانی - اشرفی) | ۱,۵ |
| ۶۰ | ۴ | بر طرفین و خیابان شهید جعفری | ۱,۵ |
| ۶۱ | ۴ | خیابان‌های حاج محمدتقی و پارکینگ شهرداری | ۱,۵ |
| ۶۲ | ۴ | خیابان معلم و میدان انقلاب اسلامی | ۱,۵ |
| ۶۳ | ۴ | خیابان مصوری | ۱,۵ |
| ۶۴ | ۴ | خیابان خیام | ۱,۵ |
| ۶۵ | ۵ | بازار اصلی مسکن حد فاصل چهارراه کارمندان تا خانه سازی | ۱,۵ |
| ۶۶ | ۶ | الهیة خیابان کاشانی | ۱,۵ |
| ۶۷ | ۷ | ضلع غربی بلوار طاقبستان حد فاصل پل ولایت تا میدان مادر | ۱,۵ |
| ۶۸ | ۷ | بر بلوار وحدت یک | ۱,۵ |
| ۶۹ | ۷ | بر بلوار عطار | ۱,۵ |
| ۷۰ | ۷ | طاقبستان محدوده پارک کوهستان تا آثار باستانی | ۱,۵ |

(جدول شماره ۴) ضریب فروشگاه‌ها یا مراکز ویژه تجاری و اداری

| ردیف | نام فروشگاه‌ها یا مراکز تجاری و اداری | ضریب (C) |
|------|--|----------|
| ۱ | فروشگاه های زنجیره ای، افق کوروش، رفاه و ... (سطح مناطق هشتگانه) | ۱,۵ |

(جدول شماره ۵) ضریب تعدیل

| ضریب تعدیل (K) | مساحت |
|----------------|-----------------------------------|
| ۱,۲ | تا ۵۰۰ متر مربع |
| ۱,۴ | از ۵۰۱ متر مربع تا ۶۰۰ متر مربع |
| ۱,۵ | از ۶۰۱ متر مربع تا ۷۰۰ متر مربع |
| ۱,۶ | از ۷۰۱ متر مربع تا ۸۰۰ متر مربع |
| ۱,۶۸ | از ۸۰۱ متر مربع تا ۹۰۰ متر مربع |
| ۱,۸ | از ۹۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع |
| ۲ | از ۱۰۰۱ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع |
| ۲,۴ | از ۱۵۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع |
| ۳ | از ۲۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ضریب تعدیل (K) | مساحت |
|----------------|-------------------------------------|
| ۳,۶ | از ۳۰۰۱ متر مربع تا ۴۰۰۰ متر مربع |
| ۴,۲ | از ۴۰۰۱ متر مربع تا ۵۰۰۰ متر مربع |
| ۴,۸ | از ۵۰۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰۰ متر مربع |
| ۵ | از ۱۰۰۰۱ متر مربع تا ۱۵۰۰۰ متر مربع |
| ۵,۳ | از ۱۵۰۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰۰ متر مربع |
| ۵,۵ | از ۲۰۰۰۱ متر مربع تا ۲۵۰۰۰ متر مربع |
| ۵,۸ | از ۲۵۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰۰ متر مربع |
| ۶ | از ۳۰۰۰۱ متر مربع به بالا |

ماده ۱۰: عوارض صدور مجوز احداث و نصب تأسیسات شهری (دکل‌ها، تجهیزات، آنتن‌های مخابراتی، ترانسفورماتورها و نظایر آنها)

(ماده ۱۰ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «ا» مصوب ۱۶۳ دوره ششم توضیحات اضافی حذف و در صورت لزوم در قالب لایحه جداگانه‌ای منطبق با قوانین و مقررات اقدام گردد)

۱- بهای خدمات بهره برداری موقت در فضاهای غیر شهرداری از موجرین

کلیه مالکین (مؤجرین) حقیقی و حقوقی املاک واقع در محدوده و حریم شهر کرمانشاه به غیر از شهرداری کرمانشاه، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه که مبادرت به نصب انواع تجهیزات مخابراتی و ارتباطی اعم از دکل، آنتن BTS و تکرار کننده و موارد مشابه می‌نمایند، به منظور کاهش آلودگی‌های بصری و زیست محیطی در جهت ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و برای ترغیب به نصب دکل در فضاهای عمومی و به دور از مناطق مسکونی، برای املاک مورد اشاره به شرح ذیل به عنوان بهای خدمات بهره برداری موقت به صورت پایدار و به صورت سالیانه بر اساس نظریه کارشناس دادگستری اعمال می‌گردد.

دکل: عبارت است از انواع سازه‌های فلزی و غیر فلزی که بر روی پشت بام‌ها و یا فضاهای شهری به صورت مهندسی و یا غیر مهندسی (خود ایستا) نصب شده و بر روی آنها انواع آنتن و سایر تجهیزات مخابرات رادیویی نصب می‌شود.

- صدور مجوز احداث دکل های مخابراتی در کلیه املاک با مالکیت شخصی (حقیقی/حقوقی) برای یکبار مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال معادل پانزده میلیون تومان اخذ گردد و این هزینه در هنگام صدور مجوز و برای یکبار قابل وصول می‌باشد.

تبصره ۱: قبل از احداث هر دکل، مالک باید از سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه مجوز لازم را اخذ نماید در صورت گزارش و کشف دکل بدون مجوز، مالک ملزم است علاوه بر تعرفه بهای خدمات نصب و بهره برداری موقت متعلقه، به میزان مبلغ ۵۰ درصد عوارض را به عنوان جریمه به سازمان پردازد در غیر اینصورت سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات می تواند بعد از صدور اخطاریه‌های مربوطه و از طریق کمیسیون ماده ۷۷ و مدیریت پیشگیری شهرداری نسبت به جمع آوری دکل احداثی اقدام نماید.

تبصره ۲: با توجه به آراء صادر دیوان محترم عدالت اداری در خصوص عدم دریافت خدمات بهره‌برداری موقت، با عنایت به پیگیری این موضوع توسط دبیرخانه کلانشهرهای کشور مبنی بر امکان اخذ تعرفه بهای خدمات توسط شهرداری‌ها، در صورت رأی مذکور، مطالبات شهرداری قابل وصول خواهد شد.

۲- بهای خدمات نصب دکل های BTS، فضاهای در اختیار شهرداری

کلیه بهره‌برداران اعم از حقیقی یا حقوقی سازمان‌ها و کلیه دستگاه‌های اجرایی مندرج در ماده پنجم قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب سال ۱۳۸۶ مجلس شورای که مبادرت به نصب و بهره‌برداری از تجهیزات مخابراتی و ارتباطی اعم از دکل آنتن BTS و تکرار کننده و موارد مشابه در محدوده شهر کرمانشاه و حریم آن می‌نمایند جهت صدور مجوز نصب دکل موظف هستند به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه مراجعه و نسبت به پرداخت هزینه مربوطه اقدام نمایند.

- صدور مجوز احداث دکل های مخابراتی در املاک شهرداری برای یکبار مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال معادل پانزده میلیون تومان اخذ گردد و این هزینه در هنگام صدور مجوز و برای یکبار قابل وصول می‌باشد.

- اجاره بهاء دکل‌های مخابراتی در املاک شهرداری در سال ۱۴۰۳ بر طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری یا کانون کارشناسان قوه قضاییه محاسبه و به حساب درآمد سازمان فاوا پرداخت می‌گردد.

- **تبصره ۱:** در صورت اشتراک‌گزاری SHARE دکل‌ها با سایر اپراتورها ۵۰ درصد هزینه قرارداد اپراتور اول محاسبه و به حساب درآمدی سازمان فاوا واریز گردد

- **تبصره ۲:** عواید حاصل از پروژه‌های مشارکتی و تبلیغات محیطی در محوطه و روی دکل‌های BTS در سطح شهر کرمانشاه جهت توسعه خدمات الکترونیکی، در شهرداری به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری پرداخت خواهد شد.

- با توجه به آراء صادر دیوان محترم عدالت اداری در خصوص عدم دریافت خدمات بهره‌برداری موقت، با عنایت به پیگیری این موضوع توسط دبیرخانه کلان شهرهای کشور مبنی بر امکان اخذ تعرفه بهای خدمات توسط شهرداری‌ها، در صورت رأی مذکور، مطالبات شهرداری قابل وصول خواهد شد.

۳- ساماندهی

با توجه به آثار بهداشتی، زیست محیطی و فنی نصب انواع دکل آنتن‌ها در محدوده و حریم شهر و به منظور جلوگیری از نابسامانی و در راستای تعریف ضوابط مربوطه، کلیه بهره‌برداران موظف می‌باشند به هنگام نصب هر گونه تجهیزات موضوع این ماده، آیین‌نامه اجرایی زیر را دقیقاً رعایت نمایند.

۳-۱- الزامات عمومی و شهرسازی

۱- کلیه بهره‌برداران و اپراتورهای مخابراتی و ارتباطی باید برای نصب هر نوع دکل و آنتن از سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه مجوز اخذ نمایند.

۲- نصب دکل و آنتن در رفیوژ وسط خیابان و تقاطع‌ها یا محل‌هایی که نیاز به اصلاح هندسی یا تعریض معبر دارند ممنوع است. مگر در شرایط خاص و نیاز ضروری و با تأیید شهردار کرمانشاه اقدام می‌گردد.

۳- در صورت ضرورت و عدم وجود فضای باز مناسب شهری برای نصب دکل، املاک تجاری و اداری اولویت دارند.

۴- برای نصب آنتن بلندترین ساختمان در آن محیط با مد نظر قرارداد طراحی شبکه دارای اولویت می‌باشد و نصب آنتن در حیاط شخصی منازل و پیاده‌رو و پشت بام‌های فرسوده ممنوع است.

۵- صدور مجوز در کاربری تأسیساتی و تجهیزات شهری برابر ضوابط طرح تفصیلی با اخذ عوارض مربوطه بلامانع است.

- ۶- جانمایی و استقرار در منظر دید بناهای با هویت، تاریخی و ارزشمند سطح شهر ممنوع است.
- ۷- در جهت کاهش تعداد و ساماندهی دکل‌های موجود، مجوزهای احداث برای دکل‌ها با قابلیت بهره برداری همزمان سه اپراتور صادر خواهد شد.

۲-۲- الزامات فنی :

- ۱- ارایه استاندارد دکل و تأییدیه استحکام سازه و بنا از نظر توان سازه‌ای از سوی مهندسین ناظر دارای صلاحیت موضوعی در این مورد الزامی می‌باشد. و باید توسط شرکت اپراتور انجام شود. و تأییدیه مذکور تحویل سازمان فاوا شهرداری قبل از ارائه سرویس گردد.
- ۲- از آنجایی که دکل، آنتن و تجهیزات نصب شده احتمال برخورد صاعقه با ساختمان و فضای محل نصب را افزایش می‌دهد لذا سیستم برق گیر باید از نوع استاندارد پیش بینی و هدایت کابل‌های حامل جریان صاعقه از مسیرهای مطمئن و امن صورت گیرد.
- ۳- نصب هر گونه سایت دکل آنتن زمینی در مدارس، مهد کودک‌ها، بیمارستان‌ها و مراکز درمانی ممنوع و پای دکل‌های مجاور نیز از پای خارجی ترین دیوار آن باید حداقل پنجاه متر فاصله داشته باشند.

۳-۳- الزامات منظر شهری

- ۱- در راستای جلوگیری از آلودگی بصری و به منظور کمک به زیبا سازی محیط ، هماهنگی دکل و منصوبات آن با سایر عناصر مبلمان شهری ضروری است.
- ۲- ارایه طرح سه بعدی و طرح منظر مناسب و یکپارچه دکل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی توسط اپراتورها و کاربران قبل از نصب و تایید آن توسط سازمان فناوری الزامی است.
- ۳- تناسب میان ارتفاع و حجم آنتن در محیط پیرامونی باید لحاظ شود استفاده از رنگ‌های خنثی برای سازه و تجهیزات مربوطه الزامی است.
- ۴- کابل‌ها و سیم‌های مربوطه از نمای عمومی حذف و زیباسازی اجرای آن با در نظر گرفتن نحوه استقرار آنتن و ملحقات مربوطه ضروری می‌باشد.

۴-۴- الزامات زیست محیطی

- ۱- مکان یابی دکل حتی الامکان باید در محل‌های کم تراکم شهر، دارای حریم سبز، دور از بیمارستان‌ها، مراکز پزشکی، مراکز آموزشی و اماکن مسکونی انجام گیرد.
- ۲- نصب حفاظ‌های ایمنی اطراف دکل و علائم هشدار دهنده اعم از خطر برق گرفتگی و غیره و درج تابلوی مشخصات شامل نام شرکت و شماره تلفن، توسط بهره برداران ضروری است.
- ۳- ضوابط و مقررات سایر و سازمان‌ها و ارگان‌های مربوطه تکمیل کننده این ضوابط خواهد بود.

۴- عوارض صدور مجوز احداث و بهاء خدمات بهره برداری تاسیسات شهری

- ۴-۱- عوارض صدور مجوز احداث و بهای خدمات بهره‌برداری تاسیسات و تجهیزات برقی از معابر و فضاهای عمومی شهری
- سال ۱۴۰۳

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| بهاء احداث | | | | | | |
|------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------|---|---|
| ردیف | عنوان | واحد | مقدار | بهای واحد عوارض احداث (ریال) | | |
| ۱ | پایه های برق و روشنایی معابر عمومی | اصله | ۱ | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال | | |
| ۲ | پایه های (تاوهای) فوق توزیع یا انتقال | اصله | ۱ | 234*z*p*s | | |
| ۳ | تابلو برق | دستگاه | ۱ | 234*z*p*s | | |
| ۴ | پست هوایی یا تابلو و متعلقات | نصب ترانس بر روی یک پایه | تابلو نصب بر روی زمین | دستگاه | ۱ | معادل بهای نصب یکاصله پایه بعلاوه یک دستگاه تابلو (بر اساس ردیف های ۱,۲) |
| | | | تابلو نصب بر روی پایه | دستگاه | ۱ | معادل بهای نصب یک اصله پایه (ردیف ۱) |
| ۴ | پست هوایی یا تابلو و متعلقات | نصب ترانس بر روی دو پایه | تابلو نصب بر روی زمین | دستگاه | ۱ | معادل بهای نصب دو اصله پایه بعلاوه یک دستگاه تابلو (بر اساس ردیف های ۱,۲) |
| | | | تابلو نصب بر پایه | دستگاه | ۱ | معادل بهای نصب دو اصله پایه (ردیف) |
| ۵ | پست زمینی (فوق توزیع یا انتقال) | دستگاه | ۱ | 234*z*p*s | | |

P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد. در محاسبه عوارض پذیره چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

S: مساحت سطح اشغال شده بر روی زمین توسط تجهیز مربوطه به مترمربع می باشد.

Z: ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی مندرج در جدول ضرائب تعدیل ارزش معاملاتی دفترچه عوارض می باشد که بر مبنای ارزش معاملاتی تجاری محاسبه می گردد.

اجاره بهاء: علاوه بر عوارض فوق در صورتی که در فضای شهری (صدور مجوز در شوارع، معابر، میادین و یا حریم سبز متعلق به شهرداری انجام می گردد) قابل استفاده باشد می باید اجاره بهای زمین مربوطه توسط کارشناس رسمی دادگستری (بر اساس مساحت و مدت زمان بهره برداری) قیمت گذاری و متعاقباً بهای اجاره به صورت سالیانه تعیین و از مودی (شرکت توزیع

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

برق یا برق منطقه ایی غرب) با تنظیم قرارداد مربوطه توسط سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه اخذ گردد.

تبصره ۱: عدد P در ردیفهای ۱,۲,۴ معادل بهای تجاری آخرین دفترچه ارزش معاملاتی اداره امور اقتصادی و دارایی کرمانشاه در سال ۱۴۰۳ می باشد .

تبصره ۲: بر اساس دستورالعمل شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت محترم کشور در خصوص قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها، عوارض احداث تنها یک بار و هنگام صدور مجوز اخذ می گردد.

تبصره ۳: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری/روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی عدم ایجاد مزاحمت، با در نظر گرفتن پارامترهای مساحت و مدت زمان بهره برداری به صورت دوره ایی و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد وصول می گردد.

۴-۲- عوارض صدور مجوز احداث و بهاء خدمات بهره برداری کافوهای مخابراتی معابر و فضاهای عمومی شهری سال ۱۴۰۳

| ردیف | عنوان | واحد | مقدار | بهای واحد عوارض احداث (ریال) | توضیحات |
|------|--------|------|-------------------|---------------------------------|---------|
| ۱ | دستگاه | ۱ | $234 * z * p * s$ | | |

P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد. در محاسبه عوارض پذیره چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

S: مساحت سطح اشغال شده بر روی زمین توسط تجهیز مربوطه به مترمربع می باشد.

Z: ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی جدول شماره (۸-۲) می باشد.

تبصره ۱: عدد p بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می باشد.

تبصره ۲: بر اساس دستورالعمل شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت محترم کشور در خصوص قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها، عوارض احداث تنها یک بار و هنگام صدور مجوز اخذ می گردد.

-اجاره بهای حداکثر یک متر فضای عرصه (بدون بنا) در مراکز مخابراتی برای هر کافو در سال ۱۵,۹۵۰,۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

ماده ۱۱: عوارض ناشی از اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی

به استناد ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می شود در هنگام صدور پروانه **۵۵ درصد** عوارض صدور پروانه تحت عنوان، عوارض قطار شهری وصول و صرفاً جهت احداث و بهره برداری از سیستم حمل و نقل شهری و حومه به مصرف برساند، عوارض مذکور می بایستی به حساب سازمان قطار شهری واریز گردد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

ماده ۱۲: عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

در معابری که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامیون ممنوع است، در مواردی که تردد شبانه کامیون صورت می‌گیرد مشمول پرداخت عوارضی به شرح جدول می‌باشد. در ضمن ساعت تردد در شش ماهه اول سال از ۱۰ شب تا ۶ صبح و در شش ماهه دوم از ۹ شب تا ۶ صبح می‌باشد.

| ردیف | شرح خدمات | روزانه (ریال) ۱۴۰۳ | ماهانه (ریال) ۱۴۰۳ |
|------|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ۱ | انواع کامیون و کامیونت تا ۶ تن | ۵۴۶,۰۰۰ | ۵,۴۶۰,۰۰۰ |
| ۲ | انواع کامیون ۶ تن به بالا تا ۱۰ تن | ۸۲۹,۴۰۰ | ۸,۲۹۴,۰۰۰ |
| ۳ | انواع کامیون ۱۰ تن بالاتر | ۱,۰۹۳,۳۰۰ | ۱۰,۹۳۳,۰۰۰ |
| ۴ | مجوز تردد بار ترافیکی با اسکورت | ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | |

ماده ۱۳: عوارض بر تابلوهای محیطی

دستورالعمل نحوه دریافت عوارض

در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای این سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی‌گردد.

۱- مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد.

۲- تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد در هر بر نباشد.

۳- ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقا کیفی، سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد.

۴- در صورتیکه تابلو نصب شده هر یک از این ویژگی‌ها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می‌گردد.

جدول نحوه محاسبه عوارض تبلیغات

جدول (۱-۱۳)

| ردیف | انواع تابلوها، بالن‌ها و غیره | میزان عوارض به ازای هر سال |
|------|---|----------------------------|
| ۱ | تابلوهای سر درب مغازه‌ها با تبلیغ محصولات کالاهای خارجی | $S \times 10P \times Z$ |
| ۲ | تابلوهای سر درب مغازه‌ها با تبلیغ محصولات کالاهای داخلی | $S \times 8P \times Z$ |
| ۳ | تابلوهای سر درب مغازه‌ها با تبلیغ محصولات مشترک داخلی و خارجی | $S \times 9P \times Z$ |
| ۴ | تابلوهای دیجیتال سر درب مغازه‌ها با تبلیغات داخلی | $S \times 8P \times Z$ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | انواع تابلوها ، بالن ها و غیره | میزان عوارض به ازای هر سال |
|------|---|----------------------------|
| ۵ | تابلوهای دیجیتال سر درب مغازه ها با تبلیغات خارجی | $S \times 10P \times Z$ |
| ۶ | تابلوهای پایه دار در منظر و معبر ساختمانهای اداری و تجاری | $S \times 8P \times Z$ |
| ۷ | اضافه مترای تابلوهای سر درب مغازه ها و دفاتر بیمه | $S \times 2P \times Z$ |
| ۸ | اضافه مترای تابلوهای سر درب دفاتر اسناد رسمی و کلا | $S \times 5P \times Z$ |
| ۹ | اضافه مترای تابلوهای سر درب مطب و ساختمان پزشکان و حرف وابسته پزشکی | $S \times 5P \times Z$ |
| ۱۰ | تابلوهای منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین) | $S \times 9P \times Z$ |
| ۱۱ | تابلوهای دیجیتال (تلویزیون شهری خود معرف) منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین) | $S \times 12P \times Z$ |
| ۱۲ | نصب انواع تابلو در محوطه تحت تملک (عرصه) | $S \times 9P \times Z$ |
| ۱۳ | عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی بر سازه های احداث بنا | $S \times 9P \times Z$ |
| ۱۴ | عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سبک ، تبلیغ داخلی) | ۱,۸۵۶,۴۰۰ برای یک ماه |
| ۱۵ | عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سبک ، تبلیغ خارجی) | ۳,۷۱۲,۸۰۰ برای یک ماه |
| ۱۶ | عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سنگین ، تبلیغ داخلی) | ۴,۶۰۲,۰۰۰ برای یک ماه |
| ۱۷ | عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سنگین ، تبلیغ خارجی) | ۵,۷۸۷,۶۰۰ برای یک ماه |
| ۱۸ | تبلیغات بر روی دکه های مطبوعاتی و ... | $S \times 6P \times Z$ |
| ۱۹ | تبلیغات روی سایبان | $S \times 5P \times Z$ |
| ۲۰ | تابلوهای اضافه بانکها، مؤسسات مالی و اعتباری | $S \times 17P \times Z$ |
| ۲۱ | تابلوهای تبلیغاتی منصوب در محوطه فرودگاه ، ایستگاه راه آهن و ترمینال های مسافری | $S \times 13P \times Z$ |
| ۲۲ | تابلوهای داخل پاساژ با تبلیغات داخلی | $S \times 5P \times Z$ |
| ۲۳ | تابلوهای داخل پاساژ با تبلیغات خارجی | $S \times 6P \times Z$ |
| ۲۴ | کارتن پلاست | ۱,۹۷ (S × ۲۰۰,۰۰۰ ریال) |

P: قیمت منطقه‌ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات‌های مستقیم تعیین و ابلاغ می‌گردد. در محاسبه عوارض تبلیغات چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه‌ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

تبصره ۵: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴ درصد ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

فاکتورهای فرمول محاسبه

S : مساحت تابلو

a : اضافه متر از هر تابلو

Z : ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارای جدول شماره (۸-۲-۲) می باشد.

نحوه محاسبه عوارض تابلوهای تبلیغاتی

جدول (۲-۱۳)

| ردیف | شرح | اجاره بهاء |
|------|---|-----------------------|
| ۱ | تابلو بیلبورد تک وجهی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۲ | تابلو بیلبورد تک وجهی پرزما | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۳ | تابلو بیلبورد دو وجهی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۴ | تابلو بیلبورد سه و چهار وجهی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۵ | تلویزیونهای شهری | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۶ | تابلو منتصب شده بر پیشانی بل | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۷ | تابلوهای یک لایت و لایت باکس | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۸ | تابلوهای استند | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۹ | تابلوهای لیمپوست بنر | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۰ | پایه های ثابت تبلیغاتی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۱ | پایه های تبلیغاتی بادبانی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۲ | پایه های تبلیغاتی استرابرد | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۳ | ساماندهی تر مینال شماره یک اتوبوسرانی | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۴ | عوارض نصب تابلو در جایگاههای سوخت (تبلیغات داخلی) | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۵ | عوارض نصب تابلو در جایگاههای سوخت (تبلیغات خارجی) | بر اساس قیمت کارشناسی |
| ۱۶ | تبلیغات حجمی | بر اساس قیمت کارشناسی |

توضیحات :

۱- برای محاسبه میزان عوارض جواز، قرعه کشی تبلیغاتی و تبلیغات فضایی، مساحت آن برابر مساحت قابل دید از معبر عمومی محاسبه و ضریب آن با توجه به نوع کاربرد، معادل ضرایب جدول فوق محاسبه گردد.

۲- میزان عوارض فضاهای تبلیغاتی برای کالای خارجی هفت برابر محاسبه گردد.

۳- میزان عوارض فضاهای تبلیغاتی منصوب در کمربندی شهر، بر اساس قیمت کارشناسی و از طریق مزایده عمومی تعیین و محاسبه گردد.

۴- مرجع وصول درآمد حاصل از عوارض تبلیغات روی دکدها سازمان میادین و مشاغل شهری می باشد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

- ۵-** درآمد حاصل از تبلیغات روی بدنه اتوبوس و ایستگاه‌های اتوبوس بایستی توسط سازمان حمل و نقل مسافر وصول گردد.
- ۶-** محاسبه عوارض اجرای سایر شیوه‌های تبلیغاتی منتصب بر جداره‌ها و تبلیغات اصناف معادل محدوده تبلیغاتی تابلوها محاسبه می‌گردد.
- ۷-** محل و مرجع مدیریت اکران تبلیغات و دریافت عوارض در بخش تبلیغات محیطی به عهده سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری می‌باشد.
- ۸-** کلیه کانون‌های تبلیغاتی که مبادرت به نصب و اکران تابلوهای تبلیغاتی در سطح شهر و تحت نظارت سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری می‌باشد ملزم به تأمین ایمنی و روشنایی و زیباسازی پایه‌های تبلیغاتی می‌باشند.
- ۹-** کلیه صاحبان اصناف که مبادرت به زیباسازی و یکسان سازی تابلوهای معرف کسب و پیشه، اقدام به پرداخت بهای خدمات به موقع می‌نمایند مشمول **۱۰ درصد** تخفیف عوارض تابلو می‌شوند.
- ۱۰-** در صورتی صاحبان مشاغل نسبت به زیباسازی پیرامون محل کسب خود اقدام نمایند بنا به تشخیص شهرداری از تخفیف عوارض کسب و پیشه بهره مند می‌گردند.
- ۱۱-** مزایده کلیه بیلبردها به صورت **۳** ساله می‌باشد.
- ۱۲-** کلیه عوارض دریافتی توسط سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری در مصارف زیباسازی شهری به کار گرفته می‌شود.
- ۱۳-** **۶۰٪** کرایه سرویس‌های اردوی دانش آموزی اتوبوس و مینی بوس سهم ساماندهی و نظارت سازمان اتوبوسرانی.
- ۱۴-** با توجه به اینکه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری متولی تبلیغات در شهر کرمانشاه می‌باشد می‌بایست کلیه قراردادهای که توسط مناطق و سازمان‌ها منعقد گردیده به این سازمان جهت انعقاد قرارداد انتقال یابد.
- ۱۵-** سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری نسبت به انعقاد قرارداد پایه‌های منوریل از طریق سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی اقدام و سهم سازمان قطار شهری را لحاظ خواهد نمود.

ماده ۱۴ : عوارض مربوط به تبلیغات سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر در پایانه های مسافری

نحوه محاسبه عوارض تبلیغات تاکسیرانی ، اتوبوس و سازه های نمایشگاهی و دیوارنویسی جدول (۱-۱۴)

| ردیف | شرح | عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳ | |
|------|---|------------------------------|----------------------------|
| | | عوارض (خط مرکزی طول مدرس) | عوارض (سایر خطوط) |
| ۱ | تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس در مسیر خیابانهای اصلی و مرکز شهر و ترمینالهای ۱ و ۲ | | ۵,۸۵۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه |
| ۲ | تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس در بلوار شهید بهشتی و مراکز محلات پر جمعیت | | ۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه |
| ۳ | تبلیغات روی سایبان ایستگاه اتوبوس شهرکهای اقماری و خیابانهای فرعی | | ۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳ | | شرح | ردیف |
|--|------------------------------|---|------|
| عوارض (خط مرکزی طول مدرس) | عوارض (خط مرکزی طول مدرس) | | |
| ۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای ۶ ماه | ۱۷۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای ۶ ماه | تبلیغات بر روی تمام بدنه اتوبوس (تبلیغات داخلی) | ۴ |
| ۲۱۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای ۶ ماه | ۲۵۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای ۶ ماه | تبلیغات بر روی تمام بدنه اتوبوس (تبلیغات خارجی) | ۵ |
| ۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | ۷,۱۵۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | تبلیغات بر روی هر طرف اتوبوس (تبلیغات داخلی) | ۶ |
| ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | ۱۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | تبلیغات بر روی هر طرف اتوبوس (تبلیغات خارجی) | ۷ |
| ۲,۶۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | ۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | تبلیغات بر روی شیشه پشت و زیر شیشه جلو اتوبوس (تبلیغات داخلی) | ۸ |
| ۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | ۷,۱۵۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | تبلیغات بر روی شیشه پشت و زیر شیشه جلو اتوبوس (تبلیغات خارجی) | ۹ |
| هر دقیقه ۳۹۰,۰۰۰ ریال به ازای یکبار پخش در هر اتوبوس | | تبلیغات بر روی مانیتورهای داخل و خارج اتوبوس | ۱۰ |
| به ازای هر اتوبوس ۲,۶۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | | تبلیغات بر روی دستگیره های داخل اتوبوس | ۱۱ |
| ۲,۶۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | | تبلیغات بر روی تاکسی (تبلیغات داخلی) | ۱۲ |
| ۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه | | تبلیغات بر روی تاکسی (تبلیغات خارجی) | ۱۳ |
| - | | عوارض سازه های نمایش خودروها (بانکها) داخل محدوده ملک | ۱۴ |
| - | | عوارض سازه های نمایش خودروها (بانکها) خارج از محدوده ملک | ۱۵ |
| - | | چادر نمایشگاه عرصه محصولات فرهنگی | ۱۶ |
| - | | دیوار نویسی (مشروط بر اینکه فرصت نگارش به تأیید کمیسیون زیباسازی برسد) | ۱۷ |
| - | | بالن های تبلیغاتی ایستاده (فقط در پیاده رو، معابر فرعی یا رعایت حریم ایستایی و ضوابط ایمنی) | ۱۸ |
| - | | بوم، بنر، سیلک، پلاکارد و انواع بالن تبلیغاتی عرضی و هوایی | ۱۹ |

سهام سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر از ناوگان غیرملکی ۲۵ درصد از میزان دریافتی می باشد.

ماده ۱۵: عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری

۱- عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین و تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری:

در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد، و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد می باشد، مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. میزان این عوارض ۳۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده می باشد. میزان این عوارض برای باغات خشک شده و بی حاصل حداکثر ۳۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده و برای باغات مثمر ثمر و زنده پس از اخذ مجوز لازم ۷۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده خواهد بود. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. اخذ عوارض تغییر کاربری صرفاً به موجب مصوبه کمیسیون ماده پنج شورای عالی شهرسازی

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

و معماری و یا بر اساس تغییر طرح تفضیلی امکان پذیر است و در سایر موارد از جمله ابقاء زیربنای با کاربری مخالف پروانه ساختمانی و یا در موارد اجرای ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها، اخذ این عوارض امکان پذیر نمی‌باشد.

۲- عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های عمران شهری:

این عنوان عوارض از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح‌های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد می‌گردد، به میزان ۳۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یک بار قابل وصول می‌باشد.

تبصره: قیمت ارزش افزوده ایجاد شده در موارد بندهای یک و دو این ماده از طریق کارشناس رسمی دادگستری تعیین می‌گردد

تذکره: کارشناسان فنی و مأمورین بازدید و نقشه برداران و معاونین شهرسازی مناطق مکلفند در خصوص تعیین کاربری طرح تفضیلی با پرونده‌های شهرداری دقت و اهتمام لازم را داشته و در صورت داشتن کاربری مغایر پرونده شهرداری در پاسخ استعلامات و نقل و انتقالات رعایت بندهای ۱ و ۲ این ماده را بعمل آورند.

ماده ۱۶: عوارض پارک حاشیه‌ای

(با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «ا» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می‌شود به استناد ماده «۶» قانون درآمد پایدار و ماده «۱۵» قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی و تبصره «۲» آن به منظور استفاده صحیح از عرض معابر شهری با تعیین محل‌های توقف حاشیه‌ای خودرو با هماهنگی پلیس راهور از ابزارهای لازم از قبیل ایست سنج (پارکومتر یا کارت توقف «کارت پارک») استفاده نموده و با هماهنگی شورای ترافیک بر اساس مدت زمان توقف و میزان ترافیک معابر بشرح ذیل وصول نماید. توقف بدون مجوز و پرداخت عوارض به منزله ارتکاب تخلف «توقف ممنوع» می‌باشد. مبلغ حاصله می‌بایستی صرف توسعه حمل و نقل عمومی شود.

| ردیف | مدت زمان توقف | مبلغ عوارض (ریال) |
|------|--------------------------------------|-------------------|
| ۱ | تا نیم ساعت | رایگان |
| ۲ | تا ۲ ساعت به ازای هر نیم ساعت | ۲۶,۰۰۰ |
| ۳ | ۲ ساعت به بالا به ازای هر ساعت اضافی | ۳۹,۰۰۰ |

بهای خدمات

سازمان‌ها، مؤسسات و شرکتهای

وابسته به شهرداری کرمانشاه

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تذکره: در کلیه ردیف‌ها و جداول بهای خدمات میزان افزایش نسبت به سال ۱۴۰۲ نایستی از ۳۰ درصد بیشتر شود.

ماده ۱۷: بهای خدمات آماده سازی

در اجرای تبصره «۴» ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری در صورت ارائه خدمت بر اساس قیمت تمام شده آماده سازی اراضی تعیین و وصول خواهد شد. مرجع وصول این عوارض سازمان عمران و بازآفرینی فضای شهری می‌باشد.

ماده ۱۸: بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی

به ازای بازدید و کارشناسی که توسط کارشناسان فنی مناطق شهرداری و مأمورین بازدید انجام می‌گردد به ازای جدول ذیل و ارائه خدمت کارشناسی تعیین و وصول می‌گردد. بهای خدمات مذکور توسط مناطق و سازمان عمران و بازآفرینی فضای شهری که مرجع صدور پروانه و نقل و انتقالات املاک می‌باشند وصول می‌گردد.

| شرح کارشناسی | مبلغ بهای خدمات کارشناسی (به ریال) |
|--|--|
| بازدید و کارشناسی هر واحد مسکونی | ۳,۳۸۰,۰۰۰ |
| بازدید و کارشناسی هر واحد تجاری، خدماتی، اداری، صنعتی و سایر کاربریها (تا ۵۰۰ مترمربع) | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| بازدید و کارشناسی هر واحد تجاری، خدماتی، اداری، صنعتی و سایر کاربریها (از ۵۰۱ مترمربع به بالا) | ۲۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| تهیه نقشه UTM و جانمایی نقشه GIS | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| بازدید و کارشناسی اراضی بالای ۵۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰ مترمربع | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| بازدید و کارشناسی اراضی از ۱۰۰۱ متر به بالا | به ازای هر ۱۰۰۰ متر اضافه ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال علاوه بر ردیف ۵ وصول گردد. حداکثر عوارض مذکور نایستی از مبلغ ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال بیشتر شود. |
| بازدید و کارشناسی مراکز فرهنگی (مساجد) | معاف |

تبصره ۱: از تاریخ صدور گواهی، گزارش کارشناسی به مدت ۶۰ روز (صرفاً برای همان گواهی اعتبار دارد).

تبصره ۲: در مجتمع‌های مسکونی به ازای هر واحد اضافه بر واحد اول ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.

تبصره ۳: در مجتمع‌های تجاری، اداری، خدماتی و غیره به ازای هر واحد اضافه بر واحد اول مبلغ ۱,۹۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.

تبصره ۴: مقرر گردید حداکثر زمان ارائه پاسخ کارشناسی بیش از یک هفته نباشد.

تبصره ۵: در صورت مراجعه مالک جهت تمدید استعلام دفترخانه برای یکبار (حداکثر به مدت ۳۰ روز) هزینه کارشناسی دریافت نمی‌گردد.

ماده ۱۹: بهای خدمات سازمان حمل و نقل بار شهری

بند ۱: تعرفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه‌ها و مجوزهای موضوع تبصره ۳ ماده ۵ آئین نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده واحد قانون راجع به تمرکز امور مربوط به سازمان حمل و نقل بار و حق امتیاز پروانه بهره‌برداری و نقل و انتقال برای اشخاص حقیقی و حقوقی (ارائه خدمات به رانندگان تحت پوشش سازمان حمل و نقل بار بشرح جدول ذیل می باشد)

| ردیف | عناوین کلی خدمات | ملاحظات | تعرفه بهای خدمات در سال ۱۴۰۳ (ریال) |
|------|---|---|-------------------------------------|
| ۱ | امتیاز واگذاری خودرو جدید، نوسازی فرسوده و تبدیل پلاک شخصی به وانت بار | ارزش روز خودرو (قیمت کارخانه) | ۲ درصد |
| ۲ | امتیاز صدور پروانه نمایندگی شرکت‌های حمل و نقل درون شهری و حومه (مدت اعتبار ۴ سال) | - | ۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | امتیاز صدور پروانه نمایندگی وانت بار تلفنی (مدت اعتبار ۴ سال) | - | ۵۲,۳۲۵,۰۰۰ |
| ۴ | انتقال امتیاز پروانه نمایندگی شرکت‌های حمل و نقل بار درون شهری و حومه | از فروشنده اخذ می‌گردد | ۴۰,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۵ | انتقال امتیاز پروانه نمایندگی وانت بار تلفنی | از فروشنده اخذ می‌گردد. | ۱۴,۸۲۰,۰۰۰ |
| ۶ | بابت انصراف از امتیاز وانت بار تلفنی یا شرکت | قبل از صدور پروانه | ۵۰٪ صدور بند ۳ و ۴ |
| ۷ | رفع پلمب وانت بار تلفنی و شرکت‌های حمل و نقل بار | - | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای شرکت‌ها | - | ۲۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای وانت تلفنی | - | ۹,۱۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | معرفی جانشین جهت وانت بار تلفنی و شرکت‌های حمل و نقل بار (بمدت ۴ سال) | تازمان اعتبار پروانه وانت بار تلفنی یا شرکت | ۴,۵۵۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | هزینه تمدید پروانه نمایندگی شرکت‌های حمل و نقل بار درون شهری | - | ۵۰٪ بند ۴ |
| ۱۲ | هزینه تمدید پروانه نمایندگی وانت تلفنی حمل نقل بار درون شهری | - | ۵۰٪ بند ۳ |
| ۱۳ | مراکز مجاز نقل و انتقال به ازاء هر قولنامه (وانت بار) بابت دریافت کمیسیون متعاملین هر خودرو | بر اساس تعرفه اتحادیه | ۲۰٪ |
| ۱۴ | بابت حق کارشناسی و بازدید از وانت بار تلفنی و شرکت‌ها | هر دستگاه خودرو سبک | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | بابت حق کارشناسی و بازدید از وانت بار تلفنی و شرکت‌ها | هر دستگاه خودرو سنگین | ۶,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | برگزاری کلاس آموزشی | به ازاء هر ساعت نفر | ۱۹۵,۰۰۰ |
| ۱۷ | اخذ بهای خدمات استفاده از زیرساخت‌های شهری توسط شرکت‌های بار اینترنتی | ۲٪ از کرایه ماهیانه شرکت‌ها | |

تبصره ۵: چنانچه رانندگان تحت پوشش سازمان کلاس‌های آموزشی مورد نظر سازمان را تا سقف ۲۰ ساعت بگذرانند، سازمان مکلف است ۲۰ درصد از پرداخت عوارض سالیانه خودرو راننده موصوف معاف نماید.

با توجه به ابلاغیه شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۹ وزیر محترم کشور مبنی بر اجرای شیوه نامه ناوگان حمل و نقل بار شهری و حومه، شهرداری (سازمان حمل و نقل بار) براساس ماده ۱ و ۳ شیوه نامه مذکور مجاز به دریافت هزینه‌های خدمات می باشد. کلیه بهای خدمات سالیانه وانت بارها، خودروهای دیزلی و باری سنگین (دفاتر پیشخوان و مرکز تعویض پلاک) موتور سیکلت و پیشه‌وری آژانس‌ها و موسسه‌های، شرکت‌های حمل و نقل بار پیک موتوری و پارکومتر سطح شهر توسط سازمان حمل و نقل بار اخذ گردد. سازمان حمل و نقل بار و سازمان فاوا مکلف به طراحی بسترهای الکترونیکی اخذ بهای خدمات مذکور بر اساس قانون مالیات بر ارزش افزوده می باشند.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

با توجه به دستور العمل اجرایی طرح شناسائی ناوگان حمل و نقل بار درون شهری و حومه و اجرای ماده ۹ قانون توسعه حمل و نقل عمومی و مدیریت مصرف سوخت، آئین نامه مدیریت حمل و نقل بار در شهر و حومه و همچنین قانون هدفمندسازی یارانه‌ها و به استناد نامه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۱۳/۰۶/۱۳۸۹ وزیر محترم کشور، خودروهای وانت بار تحت پوشش سازمان بار قرار گرفته‌اند و بهای خدمات مذکور مشمول وانت بارهای مربوطه نیز می‌باشد.

با توجه به مصوبه مجمع عمومی اتحادیه بار شهری کشور و مکاتبه اتحادیه مذکور مبلغ مصوب شده در سال ۱۴۰۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده) بابت خدمات دهی به ازای هر خودرو باری یک درصد به حساب اتحادیه بار شهری کشور واریز می‌گردد. پروانه نمایندگی شرکتها با توجه به دستورالعمل و در صورت تحقق شرایط و اقصاع ضوابط ابلاغی از سوی سازمان برحسب نیاز سازمان برای مدت مشخص تمدید می‌گردد.

بند ۲: بر اساس مکاتبه شماره ۶۵۶۴۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۵ مدیرکل محترم دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور در خصوص مراحل اجرای طرح تخصیص سوخت ناوگان حمل و نقل بار دیزلی درون شهری و حومه بر مبنای پیمایش، هزینه صدور انواع پروانه‌ها برای متقاضیان مشمول به شرح جدول ذیل می‌باشد.

| ردیف | عناوین کلی خدمات | ملاحظات | تعرفه بهای خدمات در سال ۱۴۰۳ (ریال) | هزینه تمدید هر یک از پروانه‌ها به ازای هر سال (ریال) |
|------|---|-------------------------|-------------------------------------|--|
| ۱ | هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری زیر سه و نیم (۳,۵) تن | برای مدت یک سال | ۲,۲۷۵,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۲ | هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری زیر سه و نیم (۳,۵) تن | برای مدت یک سال | ۲,۲۷۵,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۳ | هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری بین سه و نیم (۳,۵) تن تا شش (۶) تن | برای مدت یک سال | ۲,۷۳۰,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۴ | هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بین سه و نیم (۳,۵) تن تا شش (۶) تن | برای مدت یک سال | ۲,۷۳۰,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۵ | هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری بیش از شش (۶) تن | برای مدت یک سال | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۶ | هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری بیش از شش (۶) تن | برای مدت یک سال | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | ۵۰ درصد هزینه صدور |
| ۷ | هزینه صدور بارنامه | به ازای هر بارنامه | ۲۶,۰۰۰ | — |
| ۸ | هزینه المثنی | | ۳۰ درصد هزینه صدور | |
| ۹ | هزینه خدمات پروانه فعالیت و اشتغال به حمل و نقل بار (تشکیل پرونده - ثبت نام پذیرش اولیه - اخذ استعلامات مربوطه) | درصد هزینه صدور و تمدید | ۲۵ درصد هزینه صدور | |
| ۱۰ | حق واگذاری امتیاز و تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی و بلعکس | برای یکبار | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | |

ماده ۲۰: تعرفه بهای خدمات سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر (حوزه تاکسیرانی)

تعرفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه‌ها و مجوزهای موضوع تبصره ۳ ماده ۵ آئین نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده واحده قانون راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی و حق امتیاز پروانه بهره‌برداری و نقل و انتقال برای اشخاص حقیقی و حقوقی.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

(بهای ارائه خدمات به رانندگان تحت پوشش سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر بشرح ذیل می باشد)

| ردیف | عناوین کلی خدمات | آمار جمعیت | تعرفه بهای خدمات در سال ۱۴۰۳ (به ریال) |
|------|---|-------------------------------------|--|
| ۱ | صدور پروانه تاکسیرانی مالک | — | ۶,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | صدور پروانه تاکسیرانی کمکی | — | ۹,۱۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | تمدید پروانه تاکسیرانی مالک | — | ۳,۵۷۵,۰۰۰ |
| ۴ | تمدید پروانه تاکسیرانی کمکی | — | ۱,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۵ | بهای خدمات امتیاز واگذاری خودروی جدید، نوسازی تاکسی فرسوده، انتقال و تبدیل پلاک شخصی به تاکسی | ارزش روز خودرو | ۳٪ |
| ۶ | بهای خدمات سالیانه به ازاء هر دستگاه تاکسی | — | ۱,۸۲۰,۰۰۰ |
| ۷ | بهای خدمات بکارگیری در تاکسی بی سیم، فرودگاه، راه آهن، ترمینال، سرویس مدارس و خطوط ویژه | یکبار سالیانه | ۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | صدور پروانه نمایندگی شرکت های حمل و نقل درون شهری (مدت اعتبار ۵ سال) | — | ۶۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | صدور پروانه نمایندگی آژانس تاکسی تلفنی (مدت اعتبار ۵ سال) | — | ۶۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | بهای خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای شرکتها | — | ۱۶,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | بهای خدمات سالیانه پروانه نمایندگی برای آژانسها | — | ۸,۴۵۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | تمدید پروانه شرکت های حمل و نقل (برای مدت اعتبار ۵ سال) | — | ۳۰٪ صدور بند ۸ |
| ۱۳ | تمدید پروانه آژانسها (برای مدت اعتبار ۵ سال) | — | ۴۰٪ صدور بند ۹ |
| ۱۴ | بهای خدمات جایجایی امتیاز پروانه نمایندگی شرکت های حمل و نقل درون شهری | از فروشنده اخذ می گردد | ۴۰,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | بهای خدمات جایجایی امتیاز پروانه نمایندگی آژانسها | از فروشنده اخذ می گردد | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | بهای خدمات تغییر خطوط خودروهای مسیری | — | ۲۰,۸۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | بهای خدمات معرفی جانشین جهت آژانسها و شرکت های حمل و نقل (بمدت ۵ سال) | تا زمان اعتبار پروانه آژانس یا شرکت | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | بهای خدمات ساماندهی، انتظام بخشی و ترخیص خودروهای توقیف شده در ایستگاه های تاکسی | — | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | بهای خدمات تعرفه حق کمیسیون سرویس مدارس و دانش آموزان | از ۱۰٪ سهم اخذ شده توسط پیمانکاران | ۱٪ |
| ۲۰ | بهای خدمات تغییر کاربری خودروهای تحت پوشش سازمان (گردشی، مسیری، آژانس) | — | ۷۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۱ | حق کارشناسی و بازدید از آژانس تاکسی تلفنی و شرکتها | — | مطابق تعرفه شهرداری |
| ۲۲ | بهای خدمات و ساماندهی مراکز مجاز نقل و انتقال به ازاء هر قولنامه خرید و فروش از دریافت کمیسیون متعاملین | — | ۲۰٪ |
| ۲۳ | بهای خدمات عوارض استفاده از زیرساخت شهری توسط شرکت های تاکسی اینترنتی | از مجموع کل کرایه های دریافتی | ۲٪ |
| ۲۴ | بهای خدمات فروش اسناد مزایده و مناقصه در سامانه ستاد | — | ۱,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۲۵ | کلیه عوارض سالیانه و پیشه وری تمام آژانس های مسافرتی و شرکت های حمل و نقل مسافر سطح شهر کرمانشاه توسط سازمان اخذ شود. | | |
| ۲۶ | با توجه به اعلام اداره مالیات مبنی بر اخذ درصدی به عنوان مالیات بر ارزش افزوده، میزان درصد اعلام شده در سال ۱۴۰۳ به تعرفه های دریافتی فوق که مشمول مالیات بر ارزش افزوده می شوند اضافه خواهد شد. | | |
| ۲۷ | با توجه به مصوبه مجمع عمومی اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور و مکاتبه اتحادیه مذکور، مبلغ مصوب شده در سال ۱۴۰۳ بابت هزینه خدمات دهی به ازای هر تاکسی یک بار به حساب اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور واریز می گردد. | | |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره: چنانچه رانندگان تحت پوشش سازمان کلاس‌های آموزشی مورد نظر سازمان را تا سقف ۲۰ ساعت بگذرانند، سازمان می‌تواند ۲۰ درصد از پرداخت عوارض سالیانه خودرو راننده موصوف معاف نماید.

توضیح: خطوط ویژه شامل میدان آزادی به فردوسی - میدان آزادی به دانشگاه آزاد - میدان آزادی به مسکن - انتهای مسکن به شهرک‌های اطراف - سی متری به سنگر - میدان سپاه به میدان رسالت الهیه

ماده ۲۱: بهای خدمات بهره‌برداری از معابر توسط شرکت‌های مسافربری اینترنتی

| ردیف | عنوان بهای خدمات | نحوه محاسبه |
|------|---|------------------------|
| ۱ | بهای خدمات بهره‌برداری از معابر توسط شرکت‌های مسافربری اینترنتی | هزینه سفر $\times ۱\%$ |

توضیح: نحوه محاسبه و وصول از شرکت‌های مسافربری اینترنتی بر اساس هزینه‌های سفر اخذ شده و اطلاعات از سامانه سماس قابل وصول می‌باشد.

ماده ۲۲: خدمات مربوط به سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر در پایانه‌های مسافربری

| ردیف | عنوان تعرفه | بهای خدمات سال ۱۴۰۳ | دوره حساب | شعاع محدوده |
|---|--|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| ورودی هر نوع خودرو و سواری به ترمینال و استفاده از پارکینگ‌ها در محوطه | | | | |
| ۱ | تا ۲ ساعت | ۵۲,۰۰۰ | هر دستگاه هر ساعت ۱۳,۰۰۰ | محدوده پایانه |
| ۲ | ورودی هر نوع خودرو وانت تا ۳/۵ تن به پایانه مسافربری | ۶۵,۰۰۰ | هر دستگاه | محدوده پایانه |
| ۳ | ورودی هر نوع خودرو وانت بیش از ۳/۵ تن به پایانه مسافربری | ۱۵۶,۰۰۰ | هر دستگاه | محدوده پایانه |
| ۴ | خسارت ناشی از شستشو و تعمیر خودرو در محدوده ترمینالها به استثناء محدوده تعمیرگاه | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | هر دستگاه | محدوده پایانه |
| | | ۱,۹۵۰,۰۰۰ | هر دستگاه | محدوده پایانه |
| ریختن گازوئیل و روغن و یا هرگونه آسیب و تخریب آسفالت | | | | |
| ۵ | بار اول | ۹۷۵,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | بار دوم | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | | |
| ۶ | هر گونه تخریب فضای سبز و جداول و سایر قسمت‌ها و تأسیسات | هزینه ترمیم + ۲۵٪ هزینه | — | محدوده پایانه |
| خسارت ناشی از هر گونه آلودگی صوتی از جمله بوق زدن و جار زدن و ... | | | | |
| ۷ | بار اول | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | بار دوم | ۱,۹۵۰,۰۰۰ | | |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان کلی خدمات | | ملاحظات | بهای خدمات تصویبی در سال ۱۴۰۳ (ریال) | |
|--|--|-------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|
| | | | | مینی بوس | اتوبوس |
| دودزایی و ایجاد آلودگی‌های زیست محیطی در داخل پایانه مسافری | | | | | |
| ۸ | بار اول | | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | بار دوم | | ۱,۹۵۰,۰۰۰ | | |
| پارک غیر مجاز در محلهای عبور و مرور و مسدود کردن محوطه و عدم سوار و پیاده کردن مسافر در محل‌های تعیین شده | | | | | |
| ۹ | بار اول | | ۶۵۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | بار دوم | | ۹۷۵,۰۰۰ | | |
| جبران خسارت تخلیه بار در مکان‌های غیر موارد تعیین شده توسط وسائط نقلیه | | | | | |
| ۱۰ | سواری، وانت، مینی بوس | | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | اتوبوس | | ۱,۹۵۰,۰۰۰ | | |
| برداشتن آب مشاع خروجی مانند: شیرهای فضای سبز، سرویس‌های بهداشتی و ... جهت شستشوی خودرو | | | | | |
| ۱۱ | بار اول | | ۹۱۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| | بار دوم | | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | | |
| ۱۲ | حمل بار غیر متعارف یا حمل گاریهای سنگین بر روی سرامیک و سنگ کف پله ها | | ۳۹۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| ۱۳ | سوار نمودن مسافر در مجاورت و خارج از پایانه و یا وجود مسافر اضافه بر تعداد درج شده در صورت وضعیت (در محدوده شهر) | | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | هر مرتبه | محدوده پایانه |
| ۱۴ | صدور پروانه اشتغال افراد | برای مدت ۱ سال | ۱,۴۳۰,۰۰۰ | ۱,۸۲۰,۰۰۰ | |
| ۱۵ | تمدید پروانه اشتغال افراد | برای مدت ۱ سال | ۷۱۵,۰۰۰ | ۹۱۰,۰۰۰ | |
| ۱۶ | صدور پروانه فعالیت ناوگان (وسیله نقلیه) | برای مدت ۱ سال | ۱,۴۳۰,۰۰۰ | ۱,۸۲۰,۰۰۰ | |
| ۱۷ | تمدید پروانه فعالیت ناوگان (وسیله نقلیه) | برای مدت ۱ سال | ۷۱۵,۰۰۰ | ۹۱۰,۰۰۰ | |
| ۱۸ | بهای خدمات ساماندهی سرویسهای دربستی شرکتهای تحت نظارت سازمان | بر اساس کارکرد | ۱۵% | ۱۵% | |
| ۱۹ | بهای خدمات بهره برداری از خطوط حومه | برای مدت ۱ سال بابت هر دستگاه | — | ۷,۸۰۰,۰۰۰ | |
| ۲۰ | بهای خدمات بهره برداری از خطوط مرکزی توسط شرکت | برای مدت ۱ سال بابت هر دستگاه | — | ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ | |
| ۲۱ | بهای خدمات بکارگیری در سرویس مدارس | برای مدت یکسال تحصیلی | ۴,۳۵۰,۰۰۰ | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | |
| ۲۲ | بهای خدمات ساماندهی و نظارت بر عملکرد شرکتهای در مراسمات ملی و مذهبی (اربعین، عرفه و غیره) | به ازای هر دستگاه اتوبوس | ۴,۳۵۰,۰۰۰ | ۴۵,۵۰۰,۰۰۰ | |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | عنوان کلی خدمات | ملاحظات | بهای خدمات تصویبی در سال ۱۴۰۳ (ریال) | |
|------|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| | | | مینی بوس | مینی بوس |
| ۲۳ | بهای خدمات کرایه جابجایی مسافر | به ازای هر نفر (بستگی به نوع خط) | از ۲۶,۰۰۰ تا ۳۹,۰۰۰ | - |
| ۲۴ | بهای خدمات اجاره ماشین آلات (اتوبوس و ...) | | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۱,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۲۵ | با توجه به مصوبه مجمع عمومی اتحادیه اتوبوسرانی های شهری کشور و مکاتبه اتحادیه مذکور، مبلغ مصوب شده در سال ۱۴۰۳ بابت هزینه خدمات دهی به ازای هر اتوبوس یکبار به حساب اتحادیه اتوبوسرانی های شهری کشور واریز می گردد. | | | |

ماده ۲۳: بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی

به شهرداری کرمانشاه اجازه داده می شود برابر جدول ذیل در املاک تحت مالکیت خود بابت خدمات پارک خودرو مبلغ مربوطه را اخذ نماید.

| ردیف | شرح | شاخص | مبلغ به ریال |
|------|-----------------------------|----------------------|--------------|
| ۱ | خودروهای سواری | به ازای هر ساعت پارک | ۱۳۰,۰۰۰ |
| ۲ | خودروهای باری سبک | به ازای هر ساعت پارک | ۱۹۵,۰۰۰ |
| ۳ | کامیونهای باری | به ازای هر ساعت پارک | ۳۲۵,۰۰۰ |
| ۴ | تریلی و ماشین آلات راه سازی | به ازای هر ساعت پارک | ۴۵۵,۰۰۰ |

ماده ۲۴: بهای خدمات سازمان آرامستان ها

(تصویبی بهای خدمات سازمان آرامستان ها در سال ۱۴۰۳)

جدول (۱-۲۴)

| ردیف | نوع خدمات | شرح خدمات | نرخ پیشنهادی ۱۴۰۳ بریال |
|------|-----------|--|-------------------------|
| ۱ | غسل و کفن | انجام مراحل تغسیل و تکفین طبق موازین شرعی | ۹,۲۹۵,۰۰۰ |
| ۲ | سردخانه | نگهداری جسد در سردخانه (هزینه نگهداری یخچال ها، هزینه برق، نگهداری ساختمان و هزینه های سربار) روزانه | ۲,۳۶۶,۰۰۰ |
| ۳ | آمبولانس | الف: تعرفه انتقال جسد از داخل شهر به سازمان | ۱,۶۹۰,۰۰۰ |
| | | ب: تعرفه انتقال جسد از پزشکی قانونی به سازمان | ۱,۱۸۳,۰۰۰ |
| | | پ: تعرفه انتقال جسد از سازمان تا مبادی خروجی شهر | ۱,۶۹۰,۰۰۰ |
| | | ج: تعرفه انتقال جسد از مبادی خروجی شهر به شهرستان ها به ازای هر کیلومتر علاوه بر بند «پ» | ۴۳,۹۴۰ |
| | | د: تعرفه انتقال جسد از غسلخانه فعلی تا محل دفن در بهشت زهراء (آزاسی) | ۸۷۸,۸۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع خدمات | شرح خدمات | نرخ پیشنهادی ۱۴۰۳ بریال |
|------|----------------------------------|--|----------------------------|
| ۴ | دفن | حفاری قبر و کارگران دفن جسد | ۳,۲۱۱,۰۰۰ |
| ۵ | کرایه تابوت | ساخت و خرید هر عدد تابوت ۷,۲۵۰,۰۰۰ ریال که دو بار کرایه داده می شود (برای خارج از شهر) | ۴,۳۹۴,۰۰۰ |
| ۶ | فروش تابوت | قیمت تمام شده ساخت تابوت ۷,۲۵۰,۰۰۰ ریال می باشد | ۸,۷۸۸,۰۰۰ |
| ۷ | تابلو راهنما | تعرفه ساخت و نوشتن نابولی راهنما جهت اموات در سازمان | ۵۰۷,۰۰۰ |
| ۸ | لحد | جهت دفن اموات خارج از سازمان هر عدد سنگ لحد | ۶۴۲,۲۰۰ |
| ۹ | غسل جنین و اعضای قطع شده | غسل جنین نارس و کودکان تا ۶ سال و اعضای قطع شده | ۷۰۹,۸۰۰ |
| ۱۰ | تدفین جنین | دفن جنین نارس و نوزادان در قطعه غنچه ها | ۷۰۹,۸۰۰ |
| ۱۱ | تهیه قبر یک طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵ و ۲۰۰ | ۸۱,۱۲۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | تهیه قبر دو طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵ و ۲۰۰ | ۹۷,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | تهیه قبر سه طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۵، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵ و ۲۰۰ | ۱۰۴,۵۲۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | تهیه قبر یک طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳ و ۲۰۴ | ۵۴,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | تهیه قبر دو طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳ و ۲۰۴ | ۶۳,۹۶۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | تهیه قبر سه طبقه | شامل تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و محوطه سازی جهت دفن در بهشت زهرا(س) قطعات ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳ و ۲۰۴ | ۷۰,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | دفن در قبور ۳۰ ساله | قبور با قدمت ۳۰ سال به بالا علاوه بر دریافت تعرفه های خدماتی (غسل و کفن و...) | ۴۹,۱۴۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | مقبره خانوادگی | با گنجایش ۶ حفره قبر ۲ طبقه واقع در ورودی بهشت زهرا(س) | ۱,۳۰۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | هزینه برداشت سنگ قبور | برداشت سنگ تاریخ قبور قدیمی و دفن مجدد | ۷,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۲۰ | هزینه سنداژ یا کمانه زنی قبور | به ازای سنداژ یا کمانه زنی قبر جهت کارشناسی ارتفاع لازم جهت دفن مجدد | ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۱ | تعرفه خدمات اداری | تعرفه ارایه سند کپی برابر اصل جواز دفن | ۳۰۰,۰۰۰ |

تبصره ۱: برای افراد تحت پوشش کمیته امداد و معرفی شده از سوی سازمان بهزیستی و در خصوص افراد بی بضاعت با تشخیص مدیر عامل حداکثر تا سقف ۵۰ درصد تخفیف اعمال می گردد. (صرفاً واگذاری قبور یک طبقه در قطعات درجه «۲» آرامستان بهشت الزهراء(س))

تبصره ۲: در خصوص افراد مجهول الهویه و افراد معرفی شده از سوی سرای سالمندان با معرفی نامه کتبی و نداشتن ورثه تا سقف ۱۰۰ درصد در اختیار مدیر عامل سازمان می‌باشد.

تبصره ۳: در خصوص بند ۶ جدول صرفاً حمل اموات به خارج از شهر و استفاده از تابوت قابل اخذ است.

تبصره ۴: در خصوص دفن در قطعه والدین شهداء، جانبازان، سرداران و امیران دفاع مقدس و هنرمندان (شیخ طوسی) کلیه تعرفه‌های خدمات (غسل و کفن، سردخانه، آمبولانس به غیر از هزینه قبر) می‌بایست دریافت گردد.

تبصره ۵: قیمت قبور جنین و کودکان خارج از قطعه غنچه‌ها ۵۰ درصد قیمت قبور یک طبقه درجه یک بهشت زهرا(س) می‌باشد.

تبصره ۶: بابت هر طبقه اضافه کردن به قبرهای پیش خرید شده بدون توجه به محل به میزان ۳۰ درصد هزینه قبر یک طبقه بهشت زهرا(س) (درجه یک) بابت هزینه‌های مربوطه دریافت گردد.

تبصره ۷: ۲۰ درصد تعرفه حمل جسد توسط بخش خصوصی به عنوان درآمد به سازمان پرداخت گردد.

تبصره ۸: کلیه مکان‌هایی که در محوطه سازمان اجاره داده می‌شود (شامل: پارکینگ، گل فروشی، غرفه و ...) می‌بایست با رعایت آئین نامه مالی، معاملاتی شهرداری و بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری باشد.

تبصره ۹: امواتی که در اثر حوادث طبیعی، بلایای طبیعی و همچنین کسانی که اعضای بدن خود را پس از مرگ اهداء نموده‌اند (در قطعه نام آوران) از پرداخت هرگونه تعرفه معاف می‌باشند.

تبصره ۱۰: در خصوص مقبره‌های خانوادگی در صورتی که متقاضی درخواست قبر ۳ طبقه داشته باشد مبلغ ۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ردیف ۱۸ (جدول ۱-۲۴) اضافه می‌شود.

تبصره ۱۱: تهیه زمین و قبر تکمیل شده به همراه سنگ تاریخ، همسان سازی، یکسان سازی، نیمکت بتنی و آماده‌سازی جهت دفن در محوطه آرامستان بهشت زهرا(س) بر اساس نرخ کارشناس رسمی دادگستری بلامانع می‌باشد.

تبصره ۱۲: تهیه زمین، حفر قبر، بلوک چینی، سنگ لحد و آماده‌سازی جهت دفن در محوطه باغ فردوس بر اساس نرخ کارشناس رسمی دادگستری بلامانع می‌باشد.

تبصره ۱۳: مالکینی که دارای قبور در سازمان آرامستان می‌باشد و در زمان فوت یکی از اقوام که (شامل: پدر، مادر، همسر، اولاد، خواهر، برادر، پدر بزرگ، مادر بزرگ، عمو، دایی، عمه، خاله، نوه و پدر و مادر همسر) می‌باشد، با رضایت مالک قبر، اجازه دفن به آنها داده می‌شود.

(تبصره ۱۴ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «ا» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

تبصره ۱۴: در خصوص قبرهایی که از قبرستان قدیم (آرامگاه، پشت بیمارستان امام خمینی(ع)) به آرامستان باغ فردوس منتقل شده‌اند و هیچگونه مبلغی پرداخت نکرده‌اند در صورت کافی بودن فضا جهت دفن مجدد بستگان ذکر شده در تبصره ۱۴، هزینه‌ها به میزان ۲ برابر بند ۱۷ (دفن مجدد قبور) دریافت گردد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

ماده ۲۵: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

| ردیف | نوع خودرو | قیمت واحد هر ساعت کارکرد (ریال) | ردیف | نوع خودرو | قیمت واحد هر ساعت کارکرد (ریال) |
|------|--------------------------------|---------------------------------|------|--------------------------------|---------------------------------|
| ۱ | خاور | ۱,۲۸۴,۰۰۰ | ۲۱ | خاور بالاتر | ۶۴۲,۱۵۰ |
| ۲ | ایویکو مکانیزه | ۱,۲۸۴,۳۰۰ | ۲۲ | بیل مکانیکی ۹۱۲ | ۱,۵۷۴,۲۳۰ |
| ۳ | رنو میدلام | ۱,۵۳۱,۷۹۰ | ۲۳ | گریدر | ۱,۶۰۹,۲۱۸ |
| ۴ | فوتون | ۶۴,۱۴۰ | ۲۴ | کامیون بنز کمپرسی | ۷۳۴,۶۴۰ |
| ۵ | دانگ فنگ | ۱,۱۹۶,۴۲۰ | ۲۵ | ایویکو مخزن شور | ۹۰۹,۵۶۰ |
| ۶ | بادسان | ۸۳۹,۵۰۰ | ۲۶ | بنز مخزن شور | ۷۳۴,۶۴۰ |
| ۷ | کمپرسی ۹۱۱ | ۶۲۴,۴۵۰ | ۲۷ | خاور مخزن شور | ۵۹۴,۷۱۰ |
| ۸ | لودر | ۱,۳۲۹,۳۵۰ | ۲۸ | سیم تریلر | ۱,۷۴۹,۱۵۰ |
| ۹ | کفی تریلر | ۱,۷۵۰,۵۵۰ | ۲۹ | بنز کشنده | ۱,۷۴۹,۱۵۰ |
| ۱۰ | جرتقیل ۲۰ تنی | ۲,۲۰۲,۹۳۰ | ۳۰ | هیوندای حمل زباله | ۱,۲۷۲,۶۰۰ |
| ۱۱ | بیل بکھو کشویی | ۹۰۹,۵۶۰ | ۳۱ | بنز کمپرسی حمل زباله (مکانیزه) | ۱,۱۹۶,۴۲۰ |
| ۱۲ | کامیون FM جاروب | ۱,۸۱۹,۱۲۰ | ۳۲ | ولو ده چرخ | ۱,۱۱۹,۴۶۰ |
| ۱۳ | کمپرسی ۶ تن | ۶۴۲,۱۵۰ | ۳۳ | خاور جدول شور | ۹۰۹,۵۶۰ |
| ۱۴ | خاور کمپرسی | ۶۴۲,۱۵۰ | ۳۴ | ایسوز جدول شور | ۹۰۹,۵۶۰ |
| ۱۵ | مینی لودر | ۶۶۴,۶۸۰ | ۳۵ | نیسان اطاقدار و نیسان کمپرسی | ۳۸۴,۸۱۰ |
| ۱۶ | کامیون ایسوزو جاروب | ۱,۸۱۹,۱۲۰ | ۳۶ | ولو کشنده | ۱,۱۱۹,۴۶۰ |
| ۱۷ | بادسان آتش نشانی (تانک) | ۸۳۹,۵۹۰ | ۳۷ | جرتقیل ۱۰ تنی | ۱,۱۱۹,۴۶۰ |
| ۱۸ | کامیون بنز غلطان | ۱,۰۱۴,۵۰۷ | ۳۸ | غلطک CG | فاقد قیمت |
| ۱۹ | کامیون تانکر آب | ۱۵۷,۱۲۰ | ۳۹ | غلطک EG | فاقد قیمت |
| ۲۰ | نیسان بالابر و نی سان دو کابین | ۴۱۹,۸۰۰ | ۴۰ | مینی بوس | فاقد قیمت |

ماده ۲۶: بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی در زمان عملیات کارگاهی

به شهرداری اجازه داده می شود بر اساس مبحث «۲۳» مقررات ملی ساختمان الزامات ترافیکی، پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمانی به مأخذ ۵/۰ (نیم درصد) عوارض صدور پروانه وصول گردد. مناطق و اجرائیات شهرداری مکلفند از ادامه کار ساختمان هایی که فاقد طرح ایمنی ترافیکی و ایمن سازی کارگاه می باشند جلوگیری نمایند.

طرح ارائه شده توسط مالکین بعد از تأیید معاونت ترافیک مناطق انجام می شود.

تبصره ۱: معاونت حمل و نقل و ترافیک مکلف است طرح ایمنی را بر اساس مبحث ۲۳ برای معابر فرعی بطور کلی تهیه و به مناطق اعلام نماید.

تبصره ۲: در خصوص معابر اصلی و ترافیکی و پروژه‌های خاص طرح بصورت جداگانه تهیه شود.

تبصره ۳: در مورد معابر اصلی و ترافیکی مناطق مکلف به درخواست ارائه طرح از معاونت حمل و نقل و ترافیک می‌باشند.

ماده ۲۷: بهای خدمات حفاری توسط دستگاههای حفار و اشخاص حقیقی و حقوقی

۱- بهای خدمات حفاری توسط دستگاه‌های حفار در سال ۱۴۰۳ می‌بایست بر اساس دستورالعمل نحوه صدور مجوز حفاری مصوب کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی شهرهای کشور (وزارت کشور) محاسبه و شرکت‌های حفار نسبت به پرداخت مبلغ هزینه ترمیم و بازسازی نوار حفاری بر اساس دستورالعمل مذکور اقدام نمایند.

۲- بر اساس دستورالعمل مورد اشاره در بند یک چنانچه فهرست بهای ترمیم و بازسازی نوار حفاری برای سال ۱۴۰۳ از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی ابلاغ گردد مبنای محاسبه قیمت‌ها بر اساس این فهرست بها خواهد بود. لازم بذکر است نحوه محاسبه آیتم‌های خارج از فهرست (روکش، فضای سبز، معابر خاکی و ...) و چگونگی محاسبه آن برابر دستورالعمل ابلاغی بند یک می‌باشد.

۳- در معابر اصلی شهر بعلت صعوبت ترمیم محل‌های حفاری شده می‌بایست **۲۰ درصد** به مبالغ برآورده شده در صورت وضعیت‌های مربوطه اضافه گردد.

۴- تعرفه بهای خدمات حفاری موضعی (انشعابات) ابعاد زیر ۱۰ متر مربع برای هر متر طول در معبر آسفالت زیر ۱۲ متر (دیوار به دیوار) ۳,۹۲۰,۰۰۰ ریال و در معابر آسفالت بالای ۱۲ متر (دیوار به دیوار) ۶,۳۷۰,۰۰۰ ریال جهت افراد حقیقی محاسبه و قابل وصول می‌باشد.

۵- در معابر پیاده رو جهت برش کفیوش شرکت‌های حفار می‌بایست از دستگاه کاتر استفاده نمایند در غیر اینصورت حداقل عرض نوار حفاری که در صورت وضعیت‌ها اعمال می‌گردد می‌بایست ۹۰ سانتیمتر در نظر گرفته شود.

۶- شرکت توزیع نیروی برق می‌بایست بابت نصب تیرهای برق از شهرداری مجوز اخذ نماید و بابت هر اصله تیر نیز مبلغ ۵۴,۶۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شهرداری واریز نماید.

۷- کلیه درآمدهای وصولی از ماده ۲۶ باید در حساب جداگانه‌ای واریز و صرفاً جهت ترمیم حفاری‌های همان محل هزینه گردد.

۸- برای محاسبه قیمت آیتم‌های خارج از جدول زیر، فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳ با اعمال کلیه ضرایب متعلقه و ضریب انجام کار محاسبه می‌گردد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | شرح بستر حفاری | واحد | نرخ حفاری ۱۴۰۳ |
|------|--|------------|-------------------|
| ۱ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره (آسفالت) به عمق ۸۰ سانتیمتر (بالای ۸ متر) | مترمربع | ۲۴,۵۷۰,۰۰۰ |
| ۲ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره (آسفالت) به عمق ۶۰ سانتیمتر (زیر ۸ متر) | مترمربع | ۲۱,۰۰۲,۸۰۰ |
| ۳ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با کفپوش بتنی | مترمربع | ۹,۴۴۵,۸۰۰ |
| ۴ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش موزائیک | مترمربع | ۱۰,۶۹۴,۳۲۰ |
| ۵ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش بتن و کانیوو | مترمربع | ۸,۵۱۷,۶۰۰ |
| ۶ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر خاکی | مترمربع | ۲,۹۱۲,۰۰۰ |
| ۷ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر با پوشش چمن | مترمربع | ۴,۵۴۲,۷۲۰ |
| ۸ | اضافه بهای حفاری در معبر آسفالت به عمر مفید کمتر از ۵ سال | مترمربع | ۶,۹۱۶,۰۰۰ |
| ۹ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر جدول بتنی | متر طول | ۸,۹۱۸,۰۰۰ |
| ۱۰ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر پیاده رو با پوشش آسفالت | مترمربع | ۷,۶۶۲,۲۰۰ |
| ۱۱ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر سواره رو با پوشش ساب بیس (زیرسازی) | مترمربع | ۹,۸۲۸,۰۰۰ |
| ۱۲ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معبر پیاده رو با پوشش سنگ فرش | مترمربع | ۲۴,۷۵۲,۰۰۰ |
| ۱۳ | ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر جدول سنگی | مترمربع | ۲۱,۸۴۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | هزینه صدور مجوز حفاری با هر نوع بستر حفاری | هر مورد | ۱۰,۹۲۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | پاکسازی و شستوی محل حفاری | هر مترمربع | ۳۶۴,۰۰۰ |

***ضریب تطویل:** در صورتی که شرکت حفار در طول مدت زمان درج شده در مجوز نتواند کار را به اتمام برساند و درخواست تمدید مجوز نماید مکلف است جهت تمدید مبلغ R ریال به عنوان خسارت به شهرداری پرداخت نماید.

$$R = \text{مبلغ بر آورد اولیه} \times (\text{مدت زمان اولیه} / \text{مدت زمان درخواست تمدید}) \times 1/43$$

ماده ۲۸: بهای خدمات شهری اتباع بیگانه

با توجه به هزینه‌های خدمات شهری که به شهرداری‌ها برای عموم مردم تحمیل می‌گردد لذا اتباع بیگانه نیز از این خدمات استفاده نموده مشمول عوارض خدمات شهری می‌باشند. لذا در سال ۱۴۰۳ به ازای سرپرست خانواده‌ها مبلغ ۸,۴۵۰,۰۰۰ ریال و هر یک از افراد تحت تکفل ایشان مبلغ ۲,۷۳۰,۰۰۰ ریال وصول می‌گردد در این خصوص با همکاری اداره کل امور اتباع خارجی استانداری کرمانشاه این عوارض وصول می‌گردد.

ماده ۲۹: بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و ... (سد معبر)

(ردیف ۱۶ جدول ذیل با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «ا» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

از ایجاد کنندگان سد معبر که لوازم و اثاثیه آنها توسط اجرائیات شهرداری جمع آوری می شود با توجه به قوانین اعلام شده هزینه انبارداری و هزینه نگهداری از اینگونه لوازم و انبار توسط شهرداری (اجرائیات) و جوهی به شرح ذیل اخذ گردد:

| ردیف | شرح خدمات | بهای خدمات سال ۱۴۰۳ به ازای هر روز |
|------|---|--|
| ۱ | هزینه انبارداری انواع خوراکی فاسدشدنی مانند میوه و غیره تا سقف ۲۰ کیلو گرم در صورتی که صاحب آن تا ۲۴ ساعت مراجعه ننماید تحویل بهیستی خواهد شد | ۲۰,۰۸۵ |
| ۲ | هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو کوچک هر عدد | ۱۰,۹۸۵ |
| ۳ | هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو بزرگ هر عدد | ۱۰,۹۸۵ |
| ۴ | هزینه جمع آوری باسکول بزرگ هر عدد | ۱۲,۹۰۹ |
| ۵ | هزینه جمع آوری و نگهداری سینی کوچک هر عدد | ۱۶,۳۸۰ |
| ۶ | هزینه جمع آوری و نگهداری سینی بزرگ هر عدد | ۲۰,۰۸۵ |
| ۷ | حق انبارداری و نگهداری انواع پوشاک هر جین | ۳۱,۶۶۸ |
| ۸ | هزینه جمع آوری بنر و پلاکاردهای سطح شهر برابر ماده ۹۲ قانون شهرداریها اقدام خواهد شد | بابت جمع آوری، نگهداری و انبارداری داربست فلزی و غیره به ازای هر متر تصرف بعد از جمع آوری در زمان عودت به مبلغ ۲,۱۸۴,۰۰۰ ریال محاسبه گردد. |
| ۹ | حق نگهداری لوازم خانگی مانند یخچال، تلویزیون، جاروبرقی هر دستگاه | ۱۰۰,۴۶۴ |
| ۱۰ | هزینه نگهداری لوازم فاسد شدنی تا سقف ۲۰ کیلو گرم | ۲۰,۰۸۵ |
| ۱۱ | هزینه حمل و انبارداری و نگهداری چهار چرخ (کاری میوه فروشی) | ۲۲۹,۳۲۰ |
| ۱۲ | هزینه حمل خودروهای فرسوده برابر مصوب سال های گذشته | ۱,۴۴۰,۴۰۰ |
| ۱۳ | حق نگهداری پارکینگ داری تا زمان عودت خودرو فرسوده | ۱۱۳,۵۶۸ |
| ۱۴ | هزینه حمل و نگهداری دکه کانکس، کلیه وسایل آشپزی و لوازم که معابر را به صورت ثابت اشغال نموده اند | ۸۷۳,۶۰۰ |
| ۱۵ | هزینه نگهداری احشام زنده و سدمعبر انجام گرفته روی هم | ۱,۰۰۳,۶۰۰ |
| ۱۶ | هزینه نگهداری حاصله از جمع آوری لوازم ساختمانی که معابر را اشغال نموده اند برابر مصوبه شورای محترم اسلامی شهر | ۳,۲۷۶,۰۰۰ |
| ۱۷ | جریمه تخلیه نخاله ساختمانی و زباله و غیره در داخل محدوده و حریم شهر | بر اساس ردیف های ۱۹ الی ۲۳ لحاظ می گردد |
| ۱۸ | هزینه و حق پارکینگ داری وانت های میوه فروش که در معابر و خیابان های اصلی اقدام به فروش میوه و غیره می نمایند برابر حکم قضایی ده روز توقیف بنمایند به علاوه تسویه حساب عوارض خودرویی برابر مقررات قانونی | ۷۲۰,۲۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | شرح خدمات | بهای خدمات سال ۱۴۰۳ به ازای هر روز |
|------|--|--|
| ۱۹ | هزینه پارکینگ داری و انتقال کامیون کمپرسی سه محور | ۲۲,۹۳۲,۰۰۰ |
| ۲۰ | هزینه پارکینگ و انتقال کامیون کمپرسی دو محور شش تن | ۱۴,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۲۱ | کامیونت و وانت بار | ۸,۷۳۶,۰۰۰ |

ماده ۳۰: بهای خدمات سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

جدول (۱-۳۰)

| ردیف | گرایش | عناوین کلاس‌ها | مبنای پایه | قیمت به ریال |
|------|-----------------------|--|---|--------------|
| ۱ | قرآن و معارف | آموزش حفظ قرآن، آشنایی با نهج البلاغه، تجوید و تفسیر قرآن، روخوانی احکام ویژه بانوان و دختران و پسران | ۸ جلسه ۶۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۹ نفر | ۱,۷۵۵,۰۰۰ |
| ۲ | مهارت‌های انتخاب همسر | پیش نیازهای ازدواج موفق، با چه کسانی ازدواج نکنیم؟ و موارد روانشناسی مرتبط | ۲ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | مدیریت روابط همسران | تاب آوری در روابط همسران، سواد عاطفی در روابط همسران بی‌اعتمادی در روابط همسران و سایر موارد روانشناسی اجتماعی | ۲ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | مهارت‌های فرزند پروری | اشتباهات رایج در تربیت فرزند- علت بروز مشکلات رفتاری در کودکان - علت رها شدگی و تنهایی در فرزندان - چگونه کودکی خلاق تربیت کنیم - استعداد یابی در فرزندان - اوقات فراغت و سایر موارد مرتبط | ۴ جلسه ۶۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | مهارت‌های فرزند آوری | چه زمانی برای فرزند آوری مناسب است؟ آمادگی‌های روانی برای فرزند آوری و ... | ۲ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | مهارت‌های زندگی | آشنایی با تیپ‌های شخصیتی، مهارت‌های کنترل خشم، مهارت‌های کنترل هیجان منفی مهارت‌های حل مسأله، مهارت‌های جرات ورزی و نه گفتن، مهارت تاب آوری در بحران‌های زندگی و ... | ۲ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | آسیب‌های اجتماعی | اصول کلی خانواده در برابر آسیب‌های اجتماعی، پیشگیری از اعتیاد، آشنایی با خطرات مصرف مشروبات الکلی و ... | ۲ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | گرایش | عناوین کلاس‌ها | مبنای پایه | قیمت به ریال |
|------|-------------------------------|--|---|--------------|
| ۸ | آشنایی و پیشگیری از بیماری‌ها | خطر سنجی و بیماری‌های قلبی و عروقی، کلیوی و دیابت ، سلامت سالمندان ، سلامت در بحران پیشگیری از بیماری‌های شایع زنان، آموزش تغذیه سالم و ... | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۲ نفر | ۹۱۰,۰۰۰ |
| ۹ | بهداشت محیط | پسماند خانگی ، بهداشت هوا، فرهنگ مراقبت از محیط زیست | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۲ نفر | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | سلامت روان | مشاوره فردی (راهنمایی فردی) | اجلسه ۴۵ دقیقه ای با حد نصاب ۱ نفر | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | هنر تجسمی | نقاشی، طراحی، گرافیک، مینیاتور، کاریکاتور، سفال، خوشنویسی، نگارگری | اجلسه ۶۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۲ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | صنایع دستی | قالی بافی، نابلوفرش، گبه بافی، کارهای تزئینی برجسته، کار با چرم، حکاکی روی سنگ نمک، روبان دوزی، نقاشی روی پارچه، تزئینات شیشه و آینه و ظروف ویتراژ بافتنی با میل و ... | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | صنایع غذایی | دسرها (شامل انواع ژله‌ها) حلوا، سفره آرای، انواع چاشنی‌ها، آموزش تهیه مربا، ترشی، پنیر و ... | اجلسه ۱۲۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | صنایع غذایی | آموزش غذاهای مدرن، سنتی، بین‌المللی | اجلسه ۱۲۰ دقیقه با حد نصاب ۱۰ نفر | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | طراحی و دوخت | خیاطی شامل (نازک دوزی، ضخیم دوزی، طراحی و دوخت و ...) | اجلسه ۱۲۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | مهارت‌های علمی | زبان انگلیسی (مقدماتی، تکمیلی) | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۲ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| | | زبان انگلیسی پیشرفته پلاس | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۲ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | مهارت‌های علمی | طب سنتی - آشنایی با گیاهان دارویی - نحوه استفاده از گیاهان دارویی ، ، نحوه استفاده از غذاها در هنگام بیماری و ... | اجلسه ۴۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| | | ویندوز مقدماتی و ویندوز تکمیلی 'فتوشاپ' اینترنت نرم افزارهای مونتاژ و میکس فیلم طراحی وب سایت و ... | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۹ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| | | کلاس‌های مختص به آموزش ریاضی، پایه‌های دبستان کلاس‌های مختص به آموزش ریاضی ، پایه راهنمایی سایر کلاس‌های درس آموزش | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| | | کلاس‌های مختص به آموزش ریاضی ، پایه‌های دبیرستان | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| | | کلاس چرتکه | اجلسه ۴۵ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | مهارت‌های علمی | کلاس ریاتیک | اجلسه ۹۰ دقیقه ای با حد نصاب ۱۰ نفر | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| | | تمام کلاس‌های موسیقی، آموزشی | اجلسه ۳۰ دقیقه با حد نصاب ۵ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | گرایش | عناوین کلاس‌ها | مبنای پایه | قیمت به ریال |
|------|--------|---|--------------------------------------|--------------|
| ۱۸ | ادبیات | تمامی کارگاه‌های شعر و ادب در زمینه نمایشنامه نویسی، فیلمنامه نویسی، ویراستاری و... | ۴ جلسه ۴۵ دقیقه با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | حقوقی | مشاوره های حقوقی | ۲ جلسه ۴۵ دقیقه با حد نصاب ۱ نفر | ۹۱۰,۰۰۰ |
| ۲۰ | رسانه | خبر نویسی در رسانه ها، ویراستاری و مدیریت اخبار، روزنامه نگاری آنلاین تکنیک های طراحی در رسانه ها، تکنیک های مصاحبه، یادداشت مقاله، عکاسی خبری، صفحه بندی مجلات | ۴ جلسه ۴۵ دقیقه با حد نصاب ۱۵ نفر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |

جدول (۲-۳۰)

| ردیف | عناوین کلاس‌ها | مبنای پایه | قیمت به ریال |
|------|---|------------------|--------------|
| ۱ | رشته های تویی (بدمینتون، هندبال، والیبال، بسکتبال و...) | ۱۲ جلسه ۹۰ دقیقه | ۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۲ | رشته های رزمی | ۱۲ جلسه ۹۰ دقیقه | ۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۳ | رشته های مرتبط با آمادگی جسمانی | ۱۲ جلسه ۶۰ دقیقه | ۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۴ | ژیمناستیک | ۱۲ جلسه ۶۰ دقیقه | ۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۵ | یوگا | ۸ جلسه ۹۰ دقیقه | ۱,۶۸۰,۰۰۰ |
| ۶ | پيلاتس، تی آرایکس | ۱۲ جلسه ۶۰ دقیقه | ۱,۶۸۰,۰۰۰ |
| ۷ | دارت، شطرنج، تنیس روی میز | ۸ جلسه ۴۵ دقیقه | ۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۸ | بدنسازی و ورزش های مرتبط | ۱۲ جلسه ۹۰ دقیقه | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |

حد نصاب هر کلاس ۱۵ نفر می باشد.

جدول (۳-۳۰)

| ردیف | نام مرکز | عنوان | مدت | قیمت به ریال |
|------|-----------------------|---|--------------------------------------|----------------------|
| ۱ | خانه کودک | استفاده از خانه کودک به عنوان مهدکودک و کلاس آموزشی جهت کودکان و بازی های کودکانه و مراقبت از کودکان در نبود مادر | یک جلسه ۹۰ دقیقه ای بصورت ماهیانه | ۲۶۰,۰۰۰ ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | بانو سرا | حق عضویت در کانون مادران | برای هر فصل از سال | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۳ | فرهنگسرای کوثر | میز جهت فروش محصولات (روزانه) | روزانه | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۴ | فرهنگسرای شهر | میز جهت فروش محصولات (روزانه) | روزانه | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۵ | فرهنگسرای گل نرگس | میز جهت فروش محصولات (روزانه) | روزانه | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۶ | سرای محله دولت آباد | میز جهت فروش محصولات (روزانه) | روزانه | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۷ | فرهنگسرای استاد کزازی | میز جهت فروش محصولات (روزانه) | روزانه | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۸ | سرای خلاقیت | ۷۰٪ سهم مربی - ۳۰٪ سهم سازمان | ماهیانه هر نفر | ۶۵۰,۰۰۰ |
| ۹ | خانه بازی کودک | هزینه صدور مجوز | سالانه | ۶۵۰,۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

جدول (۴-۳۰)

| ردیف | خدمات کتابخانه ای | قیمت به ریال | توضیحات |
|------|---|--------------|-----------------|
| ۱ | حق عضویت ویژه عموم | ۵۲۰,۰۰۰ | برای یکسال |
| ۲ | حق استفاده از سالن مطالعه (صرفاً در ایام تعطیل) | ۳۲۵,۰۰۰ | به صورت ماهیانه |
| ۳ | حق استفاده از سالن مطالعه (به جز روزهای تعطیل) | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | به صورت ماهیانه |
| ۴ | دیرکرد کتاب در هرروز | ۱,۳۰۰ | در هرروز |
| ۵ | برگزاری نمایشگاه کتاب در فرهنگسرا | ۹۱۰,۰۰۰ | در هرروز |
| ۶ | اتاق مطالعه گروهی ۸ نفره | ۵۲۰,۰۰۰ | هر جلسه ۲ ساعت |
| ۷ | صدور مجوز بانسیون مطالعاتی | ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | برای یک سال |

جدول (۵-۳۰)

| ردیف | نام مرکز | عنوان | توضیحات | قیمت به ریال |
|------|--------------|--|-------------------|--------------|
| ۱ | پردیس بانوان | بهای خدمات نیم روزه غیر تعطیل-صبح | با ظرفیت ۳۰۰ نفر | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات نیم روزه غیر تعطیل-بعدازظهر | | ۲,۸۶۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات نیم روزه غیر تعطیل-صبح | | ۲,۸۶۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات نیم روزه تعطیل-بعدازظهر | | ۳,۲۵۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات کامل یک روزه- غیر تعطیل | | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات کامل یک روزه- تعطیل | | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | بهای کلاس | بهای خدمات ورودی مسابقات شهروندی-هرنفر | ۲۴۰ دقیقه | ۱۳۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات (هر جلسه) | به ازای هر ۲ ساعت | ۲۰۰,۰۰۰ |
| | | بهای خدمات سمعی بصری (هر جلسه) | به ازای هر ۲ ساعت | ۳۰۰,۰۰۰ |

جدول (۶-۳۰)

| ردیف | نام سالن | توضیحات | قیمت به ریال |
|------|--|---------|--------------|
| ۱ | فرهنگسرای گوثر، گل نرگس و نگارخانه شهر | هرروز | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |

جدول (۷-۳۰)

| ردیف | نوع | مدت جلسه | نام سالن ها و مراکز | قیمت به ریال |
|------|--|----------|-----------------------------|--------------|
| ۱ | بهای خدمات زمین چمن مصنوعی جهت مدارس فوتبال | ۱:۵ ساعت | | ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | بهای خدمات زمین چمن مصنوعی جهت فوتبال جهت باشگاه های خصوصی | ۱:۵ ساعت | | ۱,۹۵۰,۰۰۰ |
| ۳ | بهای خدمات زمین چمن مصنوعی جهت ادارات و ارگان های دولتی | ۱:۵ ساعت | | ۳,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۴ | بهای خدمات زمین چمن مصنوعی جهت پرسنل شهرداری | ۱:۵ ساعت | | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | بهای خدمات زمین چمن طبیعی (شهرک جلالیه و بلوار کیهانشهر) | ۱:۵ ساعت | شهرک جلالیه، بلوار کیهانشهر | ۳,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | بهای خدمات زمین چمن طبیعی پارک شاهد | ۱:۵ ساعت | پارک شاهد | ۵,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | بهای خدمات سالن شماره یک پارک شرقی | ۱:۵ ساعت | پارک شرقی طاقبستان | ۱,۰۴۰,۰۰۰ |

واگذاری زمین ها بایستی طی قرارداد (فی مابین سازمان + شخص حقیقی یا حقوقی در خواست کننده) اجاره داده شود.

جدول (۸-۳۰)

| ردیف | ارگان های استفاده کننده | عنوان خدمات | تخفیف | توضیحات |
|------|---|---|-------|--|
| ۱ | تحت پوشش سازمان بهزیستی | کلاس های آموزشی، فرهنگی و ورزشی و خدمات فرهنگی، هنری، گردشگری و تفریحی و کتابخانه ای | ۵۰٪ | فرد تحت پوشش سازمان بهزیستی (معرفی نامه) |
| ۲ | تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) | | ۵۰٪ | فرد تحت پوشش کمیته امداد (معرفی نامه) |
| ۳ | اینارگران | | ۳۵٪ | صرفاً شخص اینارگر (معرفی بنیاد شهید) |
| ۴ | خانواده شهدا | | ۳۵٪ | خانواده درجه اول شهدا (معرفی بنیاد شهید) |
| ۵ | بازنشستگان | | ۳۵٪ | صرفاً شخص بازنشسته |
| ۶ | پرسنل شهرداری کرمانشاه و سازمان های وابسته | | ۵۰٪ | بازنشستگان و خانواده درجه اول آنها پرسنل شاغل در شهرداری و خانواده درجه اول آنها |

تبصره ۱- شهریه کلاس های آموزشی که در فرهنگسراها یا سراهای محله برگزار می گردد در صورتیکه توسط مدرس فرهنگسراها در جذب فراگیر اقدام شود ۲۰ درصد شهریه به حساب سازمان واریز گردد.

تبصره ۲- درخصوص فرهنگسرا یا سرای محله ای که در مناطق کم برخوردار قرار دارد با توجه به شرایط و وظایف مالی این محلات و با در نظر گرفتن تأثیر در شرایط جذب همشهریان در این گونه کلاس ها، نصف تعرفه عوارض دفترچه فرهنگی دریافت گردد و در صورتی که کارآموزی بدون پرداخت شهریه در کلاس حضور پیدا کرد سهم سازمان از مریبی اخذ نمی گردد. لازم بذکر است: در خصوص موارد مناطق کم برخوردار ۱۰ درصد شهریه بابت هر نفر از مریبی اخذ می گردد.

تبصره ۳- درخصوص موارد خاص شامل کارکنان شهرداری و خانواده کمیته امداد و بهزیستی و خانواده شهدا و سایر موارد قید شده در دفترچه در ازای هر نفر از مریبی درصدی اخذ نمی گردد.

جدول (۹-۳۰)

| ردیف | شرح | مبلغ | توضیحات |
|------|-------------------------|------------------------------------|--|
| ۱ | حق الزحمه مربیان آموزشی | ۶۰٪ مبالغ مندرج در دفترچه پیشنهادی | شرایط مربیان ۱- مدارک دانشگاهی مرتبط و سابقه حداقل ۳ سال مربیگری ۲- مدرک مربیگری فنی و حرفه ای مرتبط و حداقل ۳ سال سابقه مربیگری |

ماده ۳۱: نماسازی و ساماندهی سیما و منظر شهری

در صورت درخواست مؤدی و توافق با ایشان جهت ساماندهی و بهسازی نمای ساختمان، بهای خدمات مربوطه بر اساس فرمول ذیل قابل وصول است.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| عنوان | ارقام به ریال |
|--|---------------|
| نقاشی دیواری طرح دار تا ارتفاع ۳ متر | ۱,۳۰۰,۰۰۰ × S |
| نقاشی دیواری طرح دار مزاد ۳ متر ارتفاع | ۱,۶۰۰,۰۰۰ × S |
| رنگ آمیزی دیوار تا ارتفاع ۳ متر | ۳۰۰,۰۰۰ × S |
| رنگ آمیزی دیوار مزاد بر ۳ متر ارتفاع | ۴۰۰,۰۰۰ × S |

S = مساحت دیوار

ماده ۳۲: بهای خدمات قطع، امحاء و خشکاندن درختان

(جدول «۱-۳۲» و «۲-۳۲» با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

جدول (۱-۳۲)

| ردیف | شرح | بهای خدمات قطع درختان سال ۱۴۰۳ به ازاء هر اصله بریال | |
|------|---|--|-----------------------|
| | | با مجوز | بدون مجوز |
| ۱ | قطع نهال از محیط بن ۱ تا ۳۰ سانتیمتر هر اصله | ۹,۱۲۶,۰۰۰ | ۴۶,۸۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | قطع درخت از محیط بن ۳۱ تا ۷۵ سانتیمتر علاوه بر بند ۱ | هر سانتیمتر ۹۱۲,۶۰۰ | هر سانتیمتر ۶,۵۵۲,۰۰۰ |
| ۳ | قطع درخت از محیط بن ۷۶ سانتیمتر به بالا تا هر سانتیمتر مزاد بر بندهای ۱ و ۲ | هر سانتیمتر ۴۴۰,۶۰۰ | هر سانتیمتر ۲,۸۰۸,۰۰۰ |

تبصره ۱: در صورتیکه قطع درخت بصورت عمدی نباشد مانند (حوادث رانندگی)، با تشخیص کمیسیون قطع اشجار بهای خدمات از ردیف با مجوز اخذ می گردد.

تبصره ۲: در خصوص دستگاههای اجرایی موضوع ماده ۵ قانون خدمات کشوری بر اساس ضریب ۲ نسبت به جدول بالا محاسبه می گردد.

تبصره ۳: در خصوص درختهایی که در خانههای زیر ۵۰۰ مترمربع باشد جهت قطع درخت، مالک می بایست نسبت به سن درخت اقدام به کاشت تعدادی نهال در مکانهای اعلام شده به تشخیص شهرداری اقدام نماید.

جدول (۲-۳۲) تعرفه بهای خدمات هرس درختان

| ردیف | نوع درخت یا گونه گیاهی | محل | نوع خسارت | قطع هر شاخه درخت براساس هر سانتیمتر (محیط محل انشعاب شاخه) ریال |
|------|------------------------|---|-------------------|---|
| ۱ | درخت منمر و غیر منمر | در معابر عمومی، باغات، سازمانها و مکانهای مشمول این آئین نامه | بدون مجوز شهرداری | ۷۶۷,۵۲۰ |
| | | | با مجوز شهرداری | ۲۴۳,۳۶۰ |
| ۲ | قطع کامل درختچه | در معابر عمومی، باغات، سازمانها و مکانهای مشمول این آئین نامه | بدون مجوز شهرداری | ۱,۵۲۱,۰۰۰ |
| | | | با مجوز شهرداری | ۶۵۷,۰۷۲ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

تبصره ۴: قابل ذکر است اداراتی چون اداره برق و ... که جهت رفع مشکل تداخل سیمهای برق با درختان، تاج درختان را نامناسب قطع کرده اند می بایست مبلغ ۶۱۷,۷۶۰ ریال برای هر سانتیمتر محیط بن قطور ترین شاخه پرداخت نمایند. نظارت کارشناسان سازمان سیما، منظر و فضای سبز ضروری است.

تبصره ۵: در صورتی که صدور مجوز هرس اصولی درختان توسط واحد فضای سبز منطقه انجام گردد مشمول بهای خدمات نخواهد شد.

تبصره ۶: در صورتی که مؤدیان نسبت به قطع درخت و یا هرس بدون مجوز شهرداری اقدام می نمایند تا تسویه حساب کامل، مناطق هشتگانه از صدور هرگونه استعلام و یا پایانکار خودداری نمایند.

تبصره ۷: در مورد درختان سوزنی برگ به دلیل رشد طولی درخت توسط مریستم انتهایی، سرزنی این درختان موجب توقف رشد و خسارت به درختان خواهد شد لذا سرزنی سوزنی برگان و درختان نمونه به منزله قطع کامل در نظر گرفته شده و محاسبه خواهد گردید.

تبصره ۸: نحوه وصول بهای خدمات فوق و دستورالعمل اجرایی آن تابع قانون حفظ و گسترش فضای سبز می باشد.

تبصره ۹: در صورت از بین رفتن گیاهان پوششی و زینتی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی به ازاء هر مترمربع ۱,۶۸۴,۸۰۰ ریال اخذ گردد.

تبصره ۱۰: بهای احداث فضای سبز برای ادارات، نهادها، موسسه‌ها، مجتمع‌ها و منازل مسکونی باتوجه به اینکه احداث فضای سبز دارای آیتم‌های متفاوتی می باشد و قیمت آیتم‌های احداث فضای سبز متغیر می‌باشد هزینه احداث هر متر فضای سبز بر اساس قیمت تصویب شده کمیته فضای سبز شهرداری محاسبه و وصول گردد.

ماده ۳۳: بهای خدمات گیاه پزشکی

بهای خدمات گیاه پزشکی و بازدید از باغات مثمر، باغات غیر مثمر، گلخانه‌های زینتی، نسخه نویسی و بازدید از فضای سبز منازل، ویلا، اماکن دولتی و عمومی بر اساس جدول زیر محاسبه می‌گردد.

نحوه محاسبه بهای خدمات گیاه پزشکی

| ردیف | شرح | مسافت تا کلینیک | واحد زمانی | نرخ تصویبی | ملاحظات |
|------|--|------------------|------------------------|------------|---------------------------------|
| ۱ | بازدید از فضای سبز منازل و ویلا، اماکن دولتی و عمومی | | به ازای هر ساعت | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۹۱۰,۰۰۰ |
| ۲ | بازدید از باغات مثمر | زیر ۱۰ کیلومتر | یک ساعت خروج از کلینیک | ۷,۸۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | بازدید از باغات مثمر | بالای ۱۰ کیلومتر | یک ساعت خروج از کلینیک | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | بازدید از باغات غیر مثمر | زیر ۱۵ کیلومتر | هر ساعت خروج از کلینیک | ۶,۵۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۱,۳۰۰,۰۰۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | شرح | مسافت تا کلینیک | واحد زمانی | نرخ تصویبی | ملاحظات |
|------|--|--------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------|
| ۵ | بازدید از باغات غیرمثمر | بالای ۱۵ کیلومتر | هر ساعت خروج از کلینیک | ۲۶,۰۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | بازدید از گلخانه های زینتی | زیر ۱۰ کیلومتر | هر ساعت خروج از کلینیک | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | بازدید از گلخانه های زینتی | بالای ۱۰ کیلومتر | هر ساعت خروج از کلینیک | ۱۹,۵۰۰,۰۰۰ | به ازای هر ساعت بیشتر ۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | نسخه نویسی | سموم ضد عفونی، علف کش و ... | | ۶,۵۰۰,۰۰۰ | |
| ۹ | نسخه نویسی در محل کلینیک با تشخیص اولیه مشکل | اعلام نتیجه و صدور گواهی | | ۶,۵۰۰,۰۰۰ | |
| ۱۰ | مشاوره در محل کلینیک بدون صدور نسخه | مشاوره بدون صدور نسخه | به ازای هر ساعت | ۳,۹۰۰,۰۰۰ | |

ماده ۳۴: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

بهای خدمات موضوع این بند به صورت دوره‌ای و متناسب با زمان استفاده از بهره‌برداران مشمول در قالب قرارداد بر مبنای مساحت، مدت زمان بهره‌برداری به شرح ذیل قابل وصول می‌باشد.

۱- نرخ اجاره اموال استفاده از اراضی شهرداری بابت متصدیان غرفه‌های روز بازار میوه و تره‌بار بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

۲- اجاره محل نصب دکه بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

(بند ۳ و تبصره‌های ۱ و ۲ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

۳- بابت تغییر نام و انتقال امتیاز بهره‌برداری از دکه ۳۰ درصد و نقل و انتقال املاک استیجاری (سرقفلی) ۱۰ درصد ارزش معامله با توجه به قیمت اعلامی توسط نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۱: در صورت جابجایی دکه به هر شکل مجدداً کارشناسی و تفاوت قیمت جدید و قیمت قبلی محاسبه و تفاوت بدست آمده با توجه به ارزش افزوده ایجاد شده بر اساس ۳۰ درصد نظریه کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۲: در صورت واریز فیش بابت تغییر نام و انتقال امتیاز و انصراف متقاضی مبلغ ۱۰ درصد از نظریه کارشناس رسمی دادگستری که می‌بایست پرداخت نمایند کسر و مابقی مسترد گردد.

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

۴- بهای خدمات اجاره بهره‌برداری از روز و شب بازار (دستفروش‌ها در محل تعیین شده) به ازای هر روز مبلغ ۱۳۰,۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

۵- بهای خدمات ورود به بازار فروش انگشتر، تسبیح و لوازم قدیمی به ازای هر روز مبلغ ۳۹,۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.

۶- در صورت احداث بازار روز جدید اجاره بهای محل بر اساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری فقط برای سال جاری تعیین خواهد شد.

۷- اجاره محل نصب و استقرار خبازی های سیار در سطح معابر عمومی شهر بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری تعیین خواهد شد.

۸- ایجاد و یا تشکیل بازارچه دائم و موقت در اماکن خصوصی و یا معابر و فضاهای عمومی سطح شهر با نظر کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و اخذ می‌گردد.

۹- استفاده از معابر عمومی جهت ایجاد نت بانک (مانند نت شهر) با اخذ مجوز از شورای محترم اسلامی شهر و با قیمت کارشناس رسمی دادگستری.

(بند ۱۰ با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر

بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم دارای مغایرت می‌باشد و تا تعیین تکلیف نهایی قابلیت اجرایی ندارد)

۱۰- تعرفه بهای خدمات نصب تبلیغات شهری در اماکن میداین بار کلیه بازارهای میوه و تره‌بار در سطح شهر، بازار پرندگان، بازار خودرو به شرح ذیل:

۱۰-۱- نصب تبلیغات بر پایه‌های بیلبورد، سه وجهی، پریمزما، تلویزیون شهری بادبانی، استند، پیشانی مغازه و غرفه بر مبنای قیمت کارشناس رسمی دادگستری بصورت فراخوان.

۱۱- اجازه استفاده تبلیغات شهری از دکه‌ها بصورت $17 \times P \times \frac{1}{3}$ بابت هر مترمربع در سال محاسبه و سهم سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی ۴۰ درصد می‌باشد.

۱۲- بهای خدمات استفاده از محل پیشنهادی شهرداری جهت عرضه میوه توسط خودرو به ازای هر روز به شرح ذیل:

۱۲-۱- ورودی روزانه وانت بار ۱۳۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۲- ورودی روزانه نیسان ۱۹۵,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- ورودی خاور شش تن ۳۹۰,۰۰۰ ریال

۱۳- نرخ ورودی حق توقف وسائط نقلیه باری میدان بار شهر کرمانشاه (حداقل یک ساعت توقف)

۱۳-۱- تعرفه خدمات هر بار ورود خودرو و نیسان وانت به میدان بار (بدون بار) ۲۶,۰۰۰ ریال

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

- ۱۳-۲- تعرفه خدمات هر بار ورود خودرو نیشان وانت به مبدان بار (با بار) ۳۹,۰۰۰ ریال
- ۱۳-۳- تعرفه خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) بدون بار ۳۲,۵۰۰ ریال
- ۱۳-۴- تعرفه خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) با بار ۴۵,۵۰۰ ریال
- ۱۳-۵- تعرفه خدمات هر بار ورود کامیون (ده تن) بدون بار ۳۹,۰۰۰ ریال
- ۱۳-۶- تعرفه خدمات هر بار ورود کامیون (ده تن) با بار ۶۵,۰۰۰ ریال
- ۱۳-۷- تعرفه خدمات هر بار ورود تریلر (بدون بار) ۶۵,۰۰۰ ریال
- ۱۳-۸- تعرفه خدمات هر بار ورود تریلر (با بار) ۱۰۴,۰۰۰ ریال

۱۴- بهای خدمات استفاده خودروها از معابر عمومی:

- ۱۴-۱- اجاره بهای خودروهای فست فود سیار سبک روزانه ۵۲۰,۰۰۰ ریال
- ۱۴-۲- اجاره بهای خودروهای فست فود سیار سنگین روزانه ۷۸۰,۰۰۰ ریال
- ۱۴-۳- اجاره بهای خودروهای سیار دولتی (خدماتی و ...) روزانه ۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال

۱۵- جابجایی دکه ممنوع است مگر در صورتی که در مسیر طرح‌های عمرانی و ترافیکی قرار گرفته باشد که در این صورت برابر تبصره یک بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری عمل می‌شود.

بهای خدمات صدور مجوز فعالیت نهالستان‌ها، گلخانه‌ها و برپایی نمایشگاه گل و گیاه در سطح شهر کرمانشاه بر اساس جدول ذیل محاسبه می‌گردد.

دستورالعمل نحوه دریافت بهای خدمات

| بهای صدور مجوز فعالیت نهالستان‌ها، گلخانه‌ها و برپایی نمایشگاه‌های گل و گیاه | | | | | |
|--|---------------------------|------------------|-------------|-------------|------------|
| ردیف | شرح | مساحت (متر مربع) | تعرفه خدمات | تعرفه نظارت | تعرفه کل |
| ۱ | صدور پروانه تاسیس | | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۴,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | صدور پروانه بهره برداری | | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۴۰,۰۰۰ | ۱۴,۰۴۰,۰۰۰ |
| ۳ | تمدید پروانه تاسیس | | ۱۰,۴۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۴۰,۰۰۰ | ۱۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۴ | تمدید پروانه بهره برداری | | ۱۰,۴۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۴۰,۰۰۰ | ۱۱,۴۴۰,۰۰۰ |
| ۵ | بازدید کارشناسی | تا ۵۰۰۰ | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | بازدید کارشناسی | ۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ | ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۸,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | بازدید کارشناسی | بیشتر از ۱۰۰۰۰ | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | برپایی نمایشگاه گل و گیاه | به ازاء هر روز | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ |

ماده ۳۵: بهای خدمات کشتار گاه صنعتی

جدول (۳۵-۱)

| ردیف | شرح خدمات کشتار دام | مبلغ واحد به ازای هر دام به ریال |
|------|--------------------------------------|----------------------------------|
| ۱ | سیک (بابت پیش سرد، حمل، ذبح و آرایش) | ۸۶۹,۷۰۰ |
| ۲ | سنگین (بابت حمل، ذبح و آرایش) | ۲,۵۳۷,۶۰۰ |
| ۳ | شتر مرغ (بابت حمل، ذبح و آرایش) | ۲,۵۳۸,۶۰۰ |
| ۴ | شتر (بابت حمل، ذبح و آرایش) | ۶,۳۳۳,۶۰۰ |

تبصره ۵: بهای هزینه بسته بندی کله و پاچه و بسته بندی دل و جگر برای هر دست به ترتیب ۱۹۵,۰۰۰ ریال و ۲۶۰,۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.

توضیح: بهای خدمات پیش سرد دام سیک (گوسفند و بز) به صورت "رأسی" در جدول (۳۵-۱) محاسبه گردیده و بهای خدمات پیش سرد برای هر رأس دام سنگین، شتر و شتر مرغ به صورت کیلو گرم علاوه بر مبالغ جدول (۳۵-۲) محاسبه می گردد.

جدول (۳۵-۲)

| ردیف | شرح خدمات پیش سرد | مبلغ به ازای هر کیلوگرم (ریال) |
|------|-------------------|--------------------------------|
| ۱ | دام سنگین | ۳,۷۳۲ |
| ۲ | شتر مرغ | ۳,۷۳۲ |
| ۳ | شتر | ۶,۷۸۶ |

جدول (۳۵-۳)

| ردیف | شرح خدمات دباغی و ذهتابی | مبلغ واحد به ازای هر عدد |
|------|--------------------------|--------------------------|
| ۱ | ذهتابی - پوست (سیک) | ۴۰,۷۱۶ |
| ۲ | روده | ۲۷,۱۱۴ |
| ۳ | چرم | ۶۸,۸۶۰ |

جدول (۳۵-۴)

| ردیف | بهای نگهداری دام در اصطبل در ۲۴ ساعت | دام سیک | دام سنگین |
|------|--------------------------------------|---------|-----------|
| ۱ | بدون علوفه | ۱۲۴,۴۱۰ | ۳۰۹,۸۹۴ |
| ۲ | با علوفه | ۱۶۲,۸۶۴ | ۴۹۷,۶۴۰ |

جدول (۳۵-۵)

| ردیف | بهای خدمات نگهداری کشتار دام اضطراری (اموال تملیک - دامپزشکی و...) در اصطبل تا ۲۴ ساعت | دام سیک | دام سنگین |
|------|--|---------|-----------|
| ۱ | بدون علوفه | ۱۷۴,۱۷۴ | ۳۷۳,۲۳۰ |
| ۲ | با علوفه | ۲۱۲,۶۲۸ | ۵۷۰,۰۲۴ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| جدول (۳۵-۶) | | |
|-------------|--|--------------------------|
| ردیف | شرح خدمات کشتار دام اضطراری (اموال تملیک، دام پزشکی و ...) | مبلغ واحد به ازای هر دام |
| ۱ | سبک | ۱,۱۳۱,۰۰۰ |
| ۲ | سنگین | ۴,۹۷۶,۰۰۰ |
| ۳ | شتر مرغ | ۴,۹۷۶,۰۰۰ |
| ۴ | شتر | ۷,۴۶۴,۶۰۰ |

تبصره ۵: بهای خدمات پیش سرد دام سبک در جدول (۳۵-۶) لحاظ گردیده و بهای خدمات پیش سرد دام سنگین، شتر و شتر مرغ طبق جدول (۳۵-۲) محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۱: بهای خدمات پیش سرد دام سبک در جدول (۳۵-۶) لحاظ گردیده و بهای خدمات پیش سرد دام سنگین، شتر و شتر مرغ طبق جدول (۳۵-۲) محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۲: کلیه اماکن استیجاری، واحدهای تبدیلی، زمین های کشاورزی، باغات، گلخانه، سپتیک، انبار، سوله، سردخانه، تونل انجماد، سالن نگهداری، تبلیغات محیطی، فروش اجزای حرام سبک و سنگین (نرینگی، زرد پی، چربی های غیر خوراکی و ...) بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به صورت فراخوان عمومی (مزایده) واگذار گردد.

تبصره ۳: راه اندازی و واگذاری میدان دام مستقر در کشتارگاه صنعتی بیستون بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به صورت فراخوان عمومی (مزایده) واگذار گردد.

تبصره ۴: در صورت خروج هرگونه آلاینده های دامی اعم از چربی و اجزای حرام و ... بصورت غیر قانونی توسط افراد برای بار اول ۵ برابر قیمت، بار دوم ۱۰ برابر قیمت و برای بار سوم معرفی به مراجع قضایی و ممانعت از ورود به کشتارگاه به عنوان جریمه در نظر گرفته می شود.

تبصره ۵: در صورتی که کشتارگاه بیستون از طریق فراخوان عمومی جهت اجاره به بخش خصوصی واگذار گردد تعرفه های مذکور با تعرفه مصوب اتحادیه مربوطه قابل تغییر می باشد.

توضیح: عوارض مالیات بر ارزش افزوده و همچنین بهای خدمات سر جنگلداری و دام پزشکی برای هر رأس بر اساس نرخ اعلامی دریافت می گردد و سازمان هیچ گونه دخل و تصرفی در تعیین و کسر آن ندارد و سازمان کشتارگاه تنها ملزم به وصول و واریز آن به حساب های خزانه، مراتع، جنگلداری و دام پزشکی می باشد و به بهای خدمات کشتارگاهی اضافه می گردد.

ماده ۳۶: بهای خدمات سازمان آتشی نشانی

۱- بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

جدول (۱-۳۶) بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|--|---|---|
| ۱ | اطفاء حریق | رایگان | یک خودرو اطفایی شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه |
| ۲ | امداد و نجات | رایگان | یک خودرو امداد و نجات شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه |
| ۳ | احتیاط حریق مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، (بنا به تقاضای شخصی یا حقوقی جهت مراسمات فرهنگی، موسیقی و ... به غیر از (مناسبتهای ملی، مذهبی) | حريم شهر به ازاء هر ساعت استقرار ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال و خارج حريم شهر به ازاء هر ساعت استقرار ۹,۱۰۰,۰۰۰ ریال | یک خودرو اطفایی شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه از زمان اعزام تا برگشت و استقرار در ایستگاه |
| ۴ | احتیاط امداد یا استقرار بنا به تقاضای شخصی یا حقوقی جهت کلیه مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، فرهنگی، موسیقی و ... | حريم شهر به ازای هر ساعت استقرار ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال و خارج حريم شهر به ازای هر ساعت استقرار ۱۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال | یک خودرو امداد و نجات شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه از زمان اعزام تا برگشت و استقرار در ایستگاه |

۲- بهای خدمات کارشناسی و فنی

جدول (۲-۳۶) بهای خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و تزییات وصول | ضوابط تزییات وصول |
|------|--|---|---|
| ۱ | صدور رونوشت گزارش اولیه حادثه به متقاضی جهت ارائه به مراجع قضایی، انتظامی، دستگاههای دولتی و ... | به ازای یک نفر ساعت کارشناس ۵۲۰,۰۰۰ ریال | صدور گواهی اولیه براساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات) بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش (هر واحد مسکونی) |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس ۵۲۰,۰۰۰ ریال | صدور گواهی اولیه براساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات) بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش (هر دستگاه خودرو سبک) |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس ۶۵۰,۰۰۰ ریال | صدور گواهی اولیه براساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات) بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش (هر دستگاه خودرو سنگین و نیمه سنگین) |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس ۲,۳۴۰,۰۰۰ ریال | صدور گواهی اولیه براساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات) بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش برای هر واحد تجاری |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس ۲,۶۰۰,۰۰۰ ریال | صدور گواهی اولیه براساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناس ثانویه (گزارش اولیه عملیات) بر اساس گزارش اولیه حادثه به ازای هر نسخه گزارش برای هر واحد اداری، بیمه، شرکتهای خصوصی و ... |

تبصره ۵: مبناء محاسبه بر اساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه بدون انجام کارشناسی ثانویه حداقل یک ساعت دریافت می گردد.

جدول (۳-۳۶) بهاء خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|---|---|---|
| ۱ | کارشناسی منجر به فوت بعلت حوادث و سوانح به درخواست متقاضی، مراجع قضایی، انتظامی و ... | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۷,۸۰۰,۰۰۰ | اعزام کارشناس بابت هر نفر منجر به فوت |
| ۲ | تعیین علت حریق یا حادثه و صدور گزارش کارشناسی به درخواست متقاضی، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و ... | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۴,۵۵۰,۰۰۰ | تک واحد مسکونی |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۵,۲۰۰,۰۰۰ | تک واحد تجاری |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۶,۵۰۰,۰۰۰ | ساختمانهای اداری، دولتی، شرکت های خصوصی و ... |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۱,۳۰۰,۰۰۰ | مجتمع های مسکونی به ازای هر واحد مازاد بر تک واحد اول، در صورتیکه هر واحد پایان کار نداشته باشد |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۱,۸۲۰,۰۰۰ | مجتمع های تجاری، اداری، دولتی، شرکت های خصوصی و ... به ازای هر واحد مازاد بر تک واحد اول در صورتیکه هر واحد پایان کار نداشته باشد |
| | | به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۹,۱۰۰,۰۰۰ | مراکز و مجتمع های صنعتی، تجاری، کارگاهی، کارخانجات، انبار، بیمارستان و ... تا متراژ ۵۰۰ متر مربع |
| | | به ازای سه نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ریال ۱۴,۳۰۰,۰۰۰ | مراکز و مجتمع های صنعتی، تجاری، کارگاهی، کارخانجات، انبار، بیمارستان و سایر کاربریهای و ... تا متراژ بیشتر از ۵۰۰ متر مربع |

جدول (۴-۳۶) بهاء خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|---|--|---|
| ۳ | تعیین علت حریق یا حادثه و صدور گزارش کارشناسی به درخواست متقاضی، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و ... | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | زمین های کشاورزی و باغات تا ۵,۰۰۰ مترمربع |
| | | به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | زمین های کشاورزی و باغات از ۵,۰۰۱ مترمربع الی ۲۰,۰۰۰ مترمربع |
| | | به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | زمین های کشاورزی و باغات از ۲۰,۰۰۱ مترمربع الی ۴۰,۰۰۰ مترمربع |
| | | به ازای سه نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | زمین های کشاورزی و باغات بیشتر از ۴۰,۰۰۰ مترمربع |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | خودرو سبک |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | خودرو نیمه سنگین (تا ظرفیت ۱۰ تن) |
| | | به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو | خودرو سنگین (ظرفیت بیش از ۱۰ تن) |

تبصره: هر گونه ارائه گزارش بابت حوادث غیر مترقبه از قبیل سیل، آبگرفتگی، زلزله، رعد و برق و ... در جداول (۳۶-۳) و (۳۶-۴) رایگان می باشد.

جدول (۵-۳۶) بهاء خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|---|--|---|
| ۱ | مشاوره، طراحی و بررسی نقشه ها و تهیه دستور العمل و صدور تاییدیه | ۱ متر الی ۴۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۳۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال | مسکونی، اداری، درمانی، آموزشی، بانکها، تجاری کارخانجات، سازمانها، مؤسسات، پارکینگ های طبقاتی، سالن نمایش و سینما، هتل و واحدهای اقامتی یا تفریحی، سوله، انبار و ... |
| | | ۴۰۰۱ متر الی ۸۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۷۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۸۰۰۱ متر الی ۱۲۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۰۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۱۲۰۰۱ متر الی ۱۸۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۶۳,۸۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۱۸۰۰۱ متر الی ۲۵۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۲۲۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۲۵۰۰۱ متر الی ۳۵۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای سه نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۳۱۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۳۵۰۰۱ متر الی ۵۰۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای سه نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۵۰۰۰۱ به بالا (زیربنا) به ازای سه نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۶۳۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال | |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و تریبات وصول | ضوابط تریبات وصول |
|------|--|--|---|
| ۲ | بازدید ایمنی ، صدور و تمدید پروانه تهیه دستورالعمل و صدور تاییدیه | ۱ متر الی ۲۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال | مسکونی، اداری، درمانی، آموزشی، بانکها، تجاری کارخانجات، سازمانها، مؤسسات، پارکینگ های طبقاتی، سالن نمایش و سینما، هتل و واحدهای اقامتی یا تفریحی، سوله، انبار و ... |
| | | ۲۰۱ متر الی ۳۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۳۰۱ متر الی ۴۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۴۰۱ متر الی ۵۰۰ متر (زیربنا) به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۵۰۱ متر الی ۶۵۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۲۵,۳۵۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۶۵۱ متر الی ۸۰۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۳۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۸۰۱ متر الی ۱۰۰۰ متر (زیربنا) به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال | |
| ۳ | بازدید مشاوره ایمنی جهت صدور و تمدید پروانه کسب پارکینگ و تهیه دستورالعمل و صدور تاییدیه | ۱ متر الی ۵۰۰ متر به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال | برای پارکینگ های طبقاتی و مسقف زیربنا محاسبه می گردد. |
| | | ۵۰۱ متر الی ۱۰۰۰ متر به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۹,۱۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۱۰۰۱ متر الی ۲۰۰۰ متر به ازای یک نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۲۰۰۱ متر الی ۳۵۰۰ متر به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۱۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۳۵۰۱ متر الی ۵۰۰۰ متر به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۲۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال | |
| | | ۵۰۰۱ متر به بالا به ازای دو نفر ساعت کارشناس + یک خودرو ۳۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال | |

تبصره: عوارض و بهای خدمات از اماکن مذهبی مانند مساجد، حسینیه و تکایا که سند آنها بنام اوقاف (موقوفه) می باشد هزینه ای دریافت نمی گردد. (به استثنای تجاری ها)

جدول (۶-۳۶) بهای خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|---|--|--|
| ۱ | آموزش عمومی اطفای حریق یک روزه بدون صدور گواهی | رایگان | آموزش تشریحی برای آشنایی با وظایف آتش نشان بدون صدور گواهی آموزشی و اختصاصی جهت مدارس و مهد کودک، فرهنگسرا های شهرداری، پایگاههای بسیج و مساجد و ... |
| ۲ | آموزش مقدماتی سطح ۱ (گواهی گروهی و اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱,۹۵۰,۰۰۰ ریال | آموزش مبانی حریق و کاربرد کپسولهای آتش نشانی (۳ ساعت تئوری و عملی) |
| ۳ | آموزش مقدماتی سطح ۲ (گواهی گروهی و اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۴,۶۸۰,۰۰۰ ریال | آموزش مبانی ایمنی و آتش نشانی (۶ ساعت تئوری و عملی) |
| ۴ | آموزش مقدماتی سطح ۳ (گواهی گروهی و اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۹,۳۶۰,۰۰۰ ریال | آموزش مبانی و تجهیزات آتش نشانی (۹ ساعت تئوری و عملی) |
| ۵ | دوره نیمه حرفه ای آتش نشان (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۴,۵۴۰,۰۰۰ ریال | آموزش مقدماتی اطفای حریق (۱۲ ساعت تئوری و عملی) |
| ۶ | آشنایی با کار در ارتفاع سطح ۱ (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | ابزار شناسی و آشنایی با اصول مقدماتی کار در ارتفاع و عمق (۹ ساعت تئوری) |
| ۷ | تکنسین کار در ارتفاع سطح ۲ (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۳۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال | آموزش کار در ارتفاع و عمق به عنوان تکنسین اجرایی (۳۲ ساعت تئوری و عملی) |
| ۸ | اصول نجات در ارتفاع سطح ۳ (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۴۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال | آموزش اصول نجات در ارتفاع و انتقال مصدوم زیر نظر مسئول نجات فنی (۴۰ ساعت تئوری و عملی) |
| ۹ | دستگاه تنفسی (تکنیک های جستجو و نجات) (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | آموزش دستگاه تنفسی (تکنیک های جستجو و نجات) (۹ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۰ | آشنایی با مواد خطرناک (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | آموزش آشنایی با مواد خطرناک (۹ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۱ | رفتارشناسی حریق (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰ ریال | آموزش رفتارشناسی حریق (۹ ساعت تئوری) |
| ۱۲ | پدیده های حریق و تکنیک های سرلوله (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۴,۰۴۰,۰۰۰ ریال | آموزش پدیده های حریق و تکنیک های سرلوله (۱۲ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۳ | تاکتیک نشت و حریق گازها (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | آموزش تاکتیک نشت و حریق گازها (۹ ساعت تئوری و عملی) |

جدول (۷-۳۶) بهای خدمات کارشناسی و فنی

| ردیف | شرح عنوان | شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهای خدمات و ترتیبات وصول | ضوابط ترتیبات وصول |
|------|--|--|---|
| ۱۴ | تصادفات جاده ای سطح ۱ (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | آموزش آشنایی با اصول امداد در تصادفات جاده ای (۹ ساعت تئوری) |
| ۱۵ | تصادفات جاده ای سطح ۲ (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۴,۰۴۰,۰۰۰ ریال | آموزش نجات در تصادفات جاده ای (رها سازی و انتقال) (۱۲ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۶ | کار در فضای محدود و آوار (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۸,۷۲۰,۰۰۰ ریال | آموزش کار و جستجو در فضای محدود، آوار و آوار برداری (۱۶ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۷ | دوره ویژه کمک های اولیه و اقدامات پیش بیمارستانی (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۸,۷۲۰,۰۰۰ ریال | آموزش کمک های اولیه و اقدامات پیش بیمارستانی (۱۶ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۸ | یونیت حریق اتاقک دمو (رفتارشناسی عملی حریق) (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۸,۷۲۰,۰۰۰ ریال | آموزش شبیه سازی فلش آور و انجام تکنیک های سرلوله (Gas cooling) (۱۶ ساعت تئوری و عملی) |
| ۱۹ | تهویه ناکتیگی در عملیات (گواهی اختصاصی) | به ازای هر نفر ساعت کارشناس ۱۰,۵۳۰,۰۰۰ ریال | آموزش تهویه ناکتیگی (۹ ساعت تئوری و عملی) |

تبصره ۱: در صورتیکه تعداد آموزش دیدگان هر دوره ۳۰ نفر باشند، ۲۰ درصد تخفیف و بیش از ۴۵ نفر ۳۰ درصد تخفیف محاسبه و اعمال می گردد.

تبصره ۲: در صورت ارائه خدمات به خارج از محدوده شهری (بجز موارد ردیف ۳ و ۴ جدول «۱-۳۶») تمامی هزینه ها با ضریب ۳ محاسبه می گردد و تأمین وسائط نقلیه، اسکان و ... بر عهده متقاضی می باشد.

تبصره ۳: سازمان آتش نشانی برابر مکاتبات اتحادیه های اصناف، هتل داران، پاساژها، مراکز درمانی، بازارهای سنتی و قدیمی، آموزشگاه های سطح شهر و جایگاه های سوخت و ... که در جلسات دادگستری، استانداری و ... تشکیل می گردد و تمایل به ارتقاء سطح ایمنی حوزه های مربوطه را دارند، ضمن بازدید از مکان های فوق، دستورالعمل ایمنی را ارائه داده و آموزش های مقدماتی نیز بصورت رایگان ارائه می گردد. بازدیدها و آموزش ها فاقد تأییدیه و گواهی از سوی سازمان بوده و در صورت تقاضای تأییدیه و گواهی ایمنی و آموزشی، برابر جداول فوق محاسبه و هزینه دریافت می گردد.

تبصره ۴: بجز جدول (۱-۳۶) تمام جداول و هزینه کارشناسی که توسط سازمان دریافت می گردد، ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده اضافه بر مبلغ تعیین شده محاسبه و توسط سازمان اخذ و به حساب سازمان امور مالیاتی واریز می گردد.

ماده ۳۷: بهای خدمات پسماندهای عمرانی و ساختمانی

با توجه به اینکه تولید پسماندهای حاصل از فعالیت‌های عمرانی و ساختمانی در سطح شهر کرمانشاه باعث ایجاد آلودگی‌های زیست محیطی و آلودگی‌های بصری و صوتی در سطح شهر کرمانشاه می‌گردد و ضرورت پردازش و استحصال اینگونه پسماندها ضروری می‌باشد. بدین منظور شهرداری در محل‌های دفن نخاله‌های ساختمانی و در محل بازیافت پسماندهای عمرانی و ساختمانی هزینه‌های بالایی می‌پردازد. لذا از مالکین و مجریان ساخت و ساز در هنگام صدور پروانه ساختمانی و پایانکار مبالغ ذیل وصول می‌گردد.

۱- در زمان تخریب و نوسازی ملک (شرکت‌ها، ارگان‌ها، ادارات دولتی، نظامی و غیره در محوطه کاری خاکبرداری دارند)، جهت تخریب و خاکبرداری هر مترمربع زیربنا مبلغ ۶۷۸,۶۰۰ ریال از تولیدکننده پسماندهای عمرانی و ساختمانی وصول گردد.

۲- جهت ساخت و ساز مسکونی مبلغ ۶۷,۸۶۰ ریال به ازای هر مترمربع زیربنای از تولیدکنندگان پسماندهای عمرانی و ساختمانی وصول گردد.

تبصره ۱: مالکینی که از ابتدای سال ۱۳۹۱ و به بعد، نسبت به اخذ مجوز اقدام و تا به حال جهت صدور پایانکار به شهرداری مراجعه ننموده‌اند و از طرفی اضافه زیربنا داشته باشند، جهت اضافه سطح و زیربنای ساخته شده صرفاً مشمول پرداخت مبلغ مندرج در بند ۲ به ازای هر مترمربع خواهند گردید.

تبصره ۲: در صورت عدم برداشت نخاله بعد از اخطار ۴۸ ساعته، شهرداری می‌تواند نسبت به برداشت نخاله اقدام و هزینه آن را با احتساب ۱۵ درصد افزایش در هنگام پایانکار از مالک اخذ نماید.

تبصره ۳: مفاد این ماده پس از اجرایی شدن محل دفن یا ستاد ساماندهی پسماندهای عمرانی و ساختمانی توسط سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه قابل وصول می‌باشد.

تبصره ۴: تمامی وظایف محوله آئین نامه اجرایی ساماندهی پسماندهای عمرانی و ساختمانی شهر کرمانشاه (موضوع مصوبه ۳۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵ دوره چهارم شورای اسلامی شهر) و مصوبات الحاقی آئین نامه مذکور توسط سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه انجام می‌گردد.

تبصره ۵: در هیچ شرایطی مبلغ دریافتی از محل این ماده نباید از ۴۰ درصد هزینه صدور پروانه تجاوز نماید.

تبصره ۶: درآمدهای وصولی از ماده مذکور به حساب جداگانه و فقط هزینه پردازش و استحصال پسماندهای ساختمانی بوده و هرگونه تغییر و جابجایی نیاز به مجوز شورای اسلامی شهر دارد.

تبصره ۷: جهت ساخت و ساز تجاری، اداری، خدماتی و غیره به ازای هر مترمربع زیربنا مبلغ ۳۳۹,۳۰۰ ریال اخذ گردد..

ماده ۳۸: بهای خدمات پسماند (شهری)

دستورالعمل

نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی (شهری)

معاونت امور شهرداری ها

آذر ماه ۱۳۹۹

دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی (شهری)

این دستورالعمل به استناد ماده ۸ قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ و به منظور تشویق تولید کنندگان به تولید کمتر پسماند افزایش کمی و کیفی تفکیک از مبداء و بازیافت، تشویق شهرداری ها به کاهش هزینه ها و ارائه خدمات مناسب تر و تاکید بر اهمیت نقش شوراهای اسلامی شهرها جهت تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی تهیه گردیده است.

بند ۱- واژه ها و اصلاحات به کار رفته در این دستورالعمل، علاوه بر تعاریف مندرج در ماده ۲ (دو) قانون مدیریت پسماندها مصوب و ماده ۱ (یک) آیین نامه اجرایی قانون مدیریت پسماندها مصوبه شماره ۲۸۴۸۸/ت ۳۲۵۶۱ م مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیئت محترم وزیران، به شرح ذیل می باشد:

الف - بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی: هزینه تمام شده خدمات ارائه شده توسط شهرداری ها به تولید کنندگان پسماندهای عادی در واحدها و اماکن مسکونی و غیر مسکونی (اعم از مالک و مستاجر) واقع در محدوده و حریم شهرها می باشد.

ب - مؤدی: شخص حقیقی یا حقوقی تولید کننده پسماند می باشد.

ج - صورتحساب بدهی: قبض صادره یا سایر روش های نوین اعلام بدهی توسط شهرداری می باشد که مشخصات و میزان بدهی اشخاص حقیقی و یا حقوقی تولید کننده پسماندها در آن درج شده و جهت پرداخت به تولید کننده پسماند اعلام می گردد.

د - رسید دریافت وجه: قسمتی از برگه صورتحساب بدهی یا رسیدهای دریافتی از سامانه های پرداخت الکترونیکی که شامل مشخصات پرداخت کننده بوده و پس از واریز بهای خدمات توسط بانک یا سامانه های مربوطه مورد تأیید قرار گرفته و به پرداخت کننده تسلیم می شود.

بند ۲- شهرداری ها می توانند بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی را براساس محاسبات ذیل (به تفکیک واحدهای مسکونی و غیر مسکونی) به صورت سالانه محاسبه و پس از تصویب شوراهای اسلامی شهر از مؤدیان دریافت نمایند.

الف) بهای خدمات پرداختی توسط مؤدیان پسماند عادی برای واحدهای مسکونی:

$$C = F * D * R(C_t + C_d) * E_1 * E_2$$

بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی شهری یک خانوار در شهر مربوطه = C

بعد خانوار بر اساس آخرین سر شماری نفوس و مسکن کشور (جدول ۱ - ۲۲) هر خانوار ۴ نفر = F

تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز) = D

سرانه روزانه تولید پسماند عادی هر فرد برای واحدهای مسکونی در شهر مربوطه یا برآورد شهرداری یا تصویب شورای

اسلامی شهر (کیلو گرم در روز) (۰,۷۵ کیلوگرم) = R

بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند (۲,۰۷۳ ریال) = C_t

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

بهای تمام شده پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند (۷۹۰،۰ ریال) $C_d =$

$$E_1 = ۰,۹۵ \left(\frac{\text{عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در شهر مربوطه}} \right) \text{ ضریب تعدیل}$$

$$E_2 = ۰,۸۵ \left(\frac{\text{پسماند تفکیک شده}}{\text{کل پسماند تولیدی}} \right) - ۱ \text{ ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک در مبدا}$$

ب) بهای خدمات پرداختی توسط مودیان پسماند عادی برای واحدهای غیر مسکونی

$$C = W_i * (C_t + C_d) * D * E_2 * E_3$$

بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی واحد غیر مسکونی مورد نظر در شهر مربوطه $C =$

متوسط تولید روزانه پسماند عادی در هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی برابر جدول پیوست ۲ $W_i =$

بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند $C_t =$

بهای تمام شده پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند $C_d =$

تعداد روزهای کاری سال $D =$

ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی به شرح جدول زیر محاسبه

$$E_3 = \text{می‌گردد:}$$

جدول (۱-۳۸) محاسبه تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی

| شيوه محاسبه | دامنه کاربرد | ردیف |
|---|---|------|
| $E_3 = \left(\frac{\text{عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض بر مشاغل هر فعالیت}} \right) = 0/5$ | واحدهای غیر مسکونی مشمول عوارض بر مشاغل در شهرهایی که در محاسبه عوارض مذکور از شاخص های مساحت و قیمت های منطقه - بندی املاک استفاده شده است. | ۱ |
| $E_3 = \frac{\sqrt{S}}{\sqrt{Sa}} \times \frac{P}{\frac{P_{min} + P_{max}}{2}}$ | واحدهای غیر مسکونی مشمول عوارض بر مشاغل در شهرهایی که در محاسبه عوارض مذکور از شاخص های مساحت و قیمت های منطقه - بندی املاک استفاده نشده است. | ۲ |
| $E_3 = \frac{\sqrt{S}}{\sqrt{Sa}}$ | واحدهای غیر مسکونی فاقد عوارض بر مشاغل | ۳ |

توضیح پارامتر های جدول

$S =$ مساحت واحد غیر مسکونی مورد نظر (متر مربع)

متوسط مساحت در هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی (متر مربع) $Sa =$

ارزش معاملاتی مورد نظر $P =$

کمترین میزان ارزش معاملاتی املاک محدوده شهر $P_{min} =$

بیشترین میزان ارزش معاملاتی املاک محدوده شهر $P_{max} =$

تبصره ۱- شهرداری های فاقد اطلاعات مورد نیاز برای محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی موظفند حداکثر تا

یک سال پس از ابلاغ این دستورالعمل نسبت به تهیه و تدوین اطلاعات یاد شده اقدام نمایند.

تبصره ۲- بهای تمام شده خدمات جمع‌آوری، حمل، پردازش، بازیافت و دفع پسماند در جدول پیوست شماره ۱ پیشنهاد شده است. در صورتی که بهای هر یک از خدمات مذکور، بیش از مقادیر پیشنهادی مندرج در جدول پیوست شماره ۱ باشد. ضروری است شهرداری نسبت به انجام مطالعات لازم در این خصوص اقدام نماید.

تبصره ۳- شهرداری‌های فاقد اطلاعات مربوط به متوسط وزن پسماند (Wi) و متوسط مساحت هر فعالیت واحدهای غیرمسکونی (Sa)، صرفاً حداکثر تا مدت زمان مقرر در تبصره ۱ این دستور العمل، مجاز به استفاده از مقادیر پیشنهادی مندرج در جدول پیوست شماره ۲ می‌باشند. فهرست قطعی انواع فعالیت‌های واحدهای غیرمسکونی به همراه متوسط روزانه وزن پسماند و متوسط مساحت هر نوع فعالیت در هر شهر پس از انجام مطالعات، نهایی می‌گردد.

تبصره ۴- در صورت محاسبه متوسط تولید روزانه پسماند عادی برای هر واحد غیرمسکونی مورد نظر (با برآورد شهرداری مربوطه تصویب شورای اسلامی شهر)، ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند (E_p) برابر با عدد ۱ (یک) می‌باشد.

تبصره ۵- میزان ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک از مبدا (E_p) و مبلغ کاهش یافته بهای خدمات مدیریت پسماند ناشی از اجرای طرح تفکیک از مبدا در هر دوره باید به صورت حساب مشخص در صورت‌حساب بدهی درج و به مؤدیان اطلاع رسانی گردد.

بند ۳- بهای خدمات مدیریت پسماندهای صنعتی و ویژه در صورت دارا بودن توانایی و امکانات لازم و رعایت ضوابط فنی مربوطه از سوی شهرداری‌ها و پس از توافق با تولیدکنندگان اینگونه پسماندها به صورت جداگانه محاسبه و بعد از تصویب شورای اسلامی شهر از تولیدکننده دریافت می‌گردد.

بند ۴- شهرداری‌ها باید بهای خدمات مدیریت پسماند دریافتی را از سایر درآمدها تفکیک، در حساب جداگانه‌ای نگهداری و فقط صرف هزینه‌های مدیریت پسماند نمایند.

بند ۵- صدور هر گونه مفاصا حساب توسط شهرداری‌ها منوط به پرداخت و تسویه حساب بهای خدمات مدیریت پسماند توسط تولیدکننده پسماند می‌باشد. باتوجه به دستورالعمل وزارت کشور تورم ۴۵ درصد افزایش یابد.

تبصره ۶- شهرداری موظف است امکانات و زیرساخت‌های لازم جهت پرداخت و تسویه حساب بهای خدمات به صورت الکترونیکی را فراهم آورد.

بند ۶- شوراهای اسلامی شهرها موظفند با رعایت مفاد این دستور العمل، نسبت به تصویب بهای خدمات مدیریت پسماند اقدام نموده و بر عملکرد درآمدهای حاصله و هزینه‌های صرف شده ناشی از اجرای دستورالعمل نظارت نمایند. در صورت عدم تصویب کل بهای خدمات پیشنهادی شهرداری جهت اجرای فرایند اصولی مدیریت پسماند توسط شورای اسلامی شهر، شهرداری موظف است نسبت به پیشنهاد تامین اعتبار آن از محل سایر منابع در بودجه سالانه شهرداری به شورا اقدام نماید.

بند ۷- استانداران مسئول نظارت بر حسن اجرای مفاد این دستورالعمل بوده و موظفند گزارش عملکرد اقدامات شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهرهای استان را به صورت سالیانه به وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) ارسال نمایند.

این دستورالعمل در ۷ بند و ۶ تبصره از تاریخ ابلاغ ملاک عمل بوده و جایگزین دستورالعمل موضوع ابلاغیه شماره ۹۵۲۲۵/۳/س مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۱۷ می‌شود.

بند ۸- حرف پزشکی به دلیل جمع‌آوری زباله آنها توسط پیمانکاران خاص از پرداخت بهای خدمات پسماند به شهرداری معاف، بدیهی است در صورت عدم وجود زباله عفونی موظف به پرداخت بهای خدمات پسماند می‌باشند.

بیوست شماره ۱- مقادیر بهای تمام شده خدمات مدیریت پسماند عادی

| ردیف | عنوان | فرآیند اجرایی | بهای تمام شده (ریال به ازای هر کیلو گرم پسماند) |
|------|--|---|---|
| ۱ | بهای تمام شده جمع آوری و حمل به ازای هر کیلوگرم پسماند عادی (C ₁) | جمع آوری بدون ارائه خدمات بازیافت و تفکیک از مبدا | ۱۱۰۰ |
| | | جمع آوری به همراه خدمات تفکیک از مبدا | ۱۷۵۰-۲۰۰۰ |
| | | جمع آوری نیمه مکانیزه بدون تفکیک از مبدا | ۲۰۰۰-۲۵۰۰ |
| | | جمع آوری مکانیزه به همراه تفکیک از مبدا | ۲۵۰۰-۳۰۰۰ |
| ۲ | بهای تمام شده پردازش و دفع پسماند به ازای هر کیلوگرم پسماند عادی (C ₂) | دفن بهداشتی | ۳۵۰-۷۰۰ |
| | | کارخانه کمپوست | ۷۰۰-۱۲۰۰ |
| | | خدمات آموزش عمومی و تفکیک از مبدا | ۴۵۰-۷۰۰ |
| | | کمپوست و دفن بهداشتی | ۱۲۰۰-۱۷۵۰ |
| | | کمپوست و دفن بهداشتی و آموزش | ۱۷۵۰-۳۰۰۰ |
| | | تبدیل پسماند به انرژی | ۲۰۰۰۰-۲۵۰۰۰۰ |

توضیحات: فرآیند اجرایی مدیریت پسماند مشتمل بر موارد زیر می‌باشد که جزئیات آن تعریف می‌گردد.

۱- تفکیک از مبدا: جداسازی اجزای مختلف پسماند در محل تولید به منظور جمع آوری و مدیریت جداگانه آنها را شامل می‌شود (براساس مفاد شیوه نامه های ابلاغی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور)

۲- جمع آوری: عملیات برداشت پسماند از منازل، مراکز تجاری و اداری، واحدهای صنعتی و سایر محل‌ها با بارگیری آنها به درون وسیله جمع آوری (معمولاً محصور) و حمل آن به یک واحد برای پردازش یا انتقال به یک محل دفع را شامل می‌شود. در صورتی که عملیات یاد شده صرفاً توسط انسان و بدون استفاده از خودروی تخصصی انجام شود به عنوان روش سنتی و در صورتی که با دخالت انسان و خودروی تخصصی به صورت مشترک صورت گرفته باشد به عنوان نیمه مکانیزه و در صورتی که بدون دخالت انسان و صرفاً با تجهیزات و ماشین آلات تخصصی انجام شود به عنوان مکانیزه معرفی می‌گردد.

۳- دفن بهداشتی: روش مهندسی دفع پسماندها در زمین به شیوه‌ای که از سلامت انسان و محیط زیست حفاظت شود. در این روش پسماندها در لایه‌های نازک گسترده شده و تا کمترین حجم ممکن متراکم و در پایان هر روز کاری با خاک یا سایر مواد مناسب، پوشش داده می‌شوند (براساس مفاد شیوه نامه‌های ابلاغی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور)

۴- کارخانه کمپوست (واحد پردازش بیولوژیکی و مکانیکی پسماند): یک مرکز پردازش پسماند است که در آن پس از عملیات جداسازی و سورتینگ پسماندها، از روش های تجزیه بیولوژیک و کنترل شده پسماندهای جامد آلی در شرایط هوایی یا بی هوایی (از قبیل تولید کمپوست به صورت ویندرو، گودال‌های ثابت و فضاهای سربسته و هاضم‌های بی هوایی) استفاده می‌شود (براساس الزامات ابلاغی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور با طی مراحل قانونی اخذ تأییدیه‌های مورد نیاز از قبیل ارزیابی زیست محیطی و ...)

۵- **تأسیسات تبدیل پسماند به انرژی:** تأسیسات تبدیل پسماند به انرژی از طریق فناوری‌هایی مانند گازی سازی، پلاسما، پیرولیز، هاضم بی هوازی، زباله سوز و ... با طی مراحل قانونی اخذ تأییدیه‌های مورد نیاز از قبیل ارزیابی زیست محیطی و ...

پیوست شماره ۲- مقادیر متوسط روزانه وزن پسماند و متوسط مساحت در انواع فعالیت های واحدهای غیر مسکونی

جدول ضرایب Sa و W1

| ردیف | نوع فعالیت | W1 (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۱ | ابزار سازان | ۱۶ | ۷۳۴ |
| ۲ | آبکاران فلزات از قبیل آب نیکل و ورشو، گرم، اعم از لوازم منزل و اتومبیل | ۲۶ | ۱۸۲ |
| ۳ | آئلبه عکاسی و ظهور فیلم چاپ عکس و فروش آلبوم | ۵,۲ | ۶۲ |
| ۴ | اجاره دهندگان ماشین های کامپیوتری | ۵,۸ | ۳۹ |
| ۵ | آرایشگاه های زنانه و مردانه، آموزشگاه آرایشگری | ۷,۲ | ۳۹ |
| ۶ | آزمایشگاه های طبی، رادیولوژی، فیزیوتراپی، کاردیوگرافی، ترموگرافی و نظایر آن | ۸,۵ | ۱۵۷ |
| ۷ | استخرها و اماکن ورزشی | ۱۴ | ۳۶۷۵ |
| ۸ | استودیوهای فیلم برداری و سازمان صنایع فیلم | ۲۵,۴ | ۴۴۸۵ |
| ۹ | اغذیه فروشان گرم و سرد | ۲۱,۸ | ۴۲ |
| ۱۰ | آلبوم ساز و صحاف و قابساز | ۵,۲ | ۱۰۰ |
| ۱۱ | اماکن تفریحی، مانند پارک، شهر بازی و مراکز مربوطه | ۲۵۰ | ۴۶۲۰ |
| ۱۲ | آموزشگاه تعلیم رانندگی و مکانیکی | ۱۱,۲ | ۲۰۹ |
| ۱۳ | اوراق کنندگان اتومبیل و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل | ۴۵,۴ | ۳۲۲ |
| ۱۴ | آهنگران اتومبیل، اتاق ساز سبک و سنگین، باربند سازان اتومبیل، نانکر سازان | ۳۲,۴ | ۵۰۰ |
| ۱۵ | آبمیوه گیری | ۳۳,۴ | ۲۸ |
| ۱۶ | آشپزخانه های صنعتی و مراکز پخت و توزیع غذا (کترینگ) | ۴۶,۱ | ۱۰۷ |
| ۱۷ | آهنگران، آهن سازان، کانال کولر، دریچه، لوله بخاری و انواع بشکه و لوازم حلبی، آهنکاران ساختمان، درب و پنجره ساز آهنی و آلومینیومی | ۶,۷ | ۷۰ |
| ۱۸ | بار فروشان میادین و میوه و تره بار | ۵۷,۴ | ۳۰۰ |
| ۱۹ | بارکش های شهری | ۱۴,۵ | ۳۷۰ |
| ۲۰ | باسکول سازان سبک و سنگین | ۲۲,۵ | ۸۹۲ |
| ۲۱ | بستنی فروشان و کافه تریاها | ۲۳,۵ | ۴۸ |
| ۲۲ | بنکداران پارچه | ۲,۷ | ۱۶ |
| ۲۳ | بنکداران، عمده فروشان و توزیع کنندگان مواد غذایی و لبنی | ۲۰,۱ | ۱۰۵ |
| ۲۴ | بنگاه های شادمانی و تعمیر کنندگان وسائل موسیقی سنتی | ۱۱ | ۶۵ |
| ۲۵ | بنگاه های معاملات و مشاور املاک | ۵,۸ | ۳۲ |
| ۲۶ | بنگاه های باربری و مسافری | ۱۴,۵ | ۷۴۸ |
| ۲۷ | بوفه سینماها و تئاتر و تماشاخانه ها و اماکن تفریحی | ۱۵ | ۴۳ |
| ۲۸ | بیمارستان های خصوصی و دولتی | ۶۵۰ | ۱۳۲۷۲ |
| ۲۹ | پانسیون و مسافر خانه | ۳۹,۱ | ۶۵۲ |
| ۳۰ | پرورش دهندگان ماهی های تزئینی و فروشندگان آکواریوم | ۷,۹ | ۶۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۳۱ | پزشکان متخصص، عمومی، بهداشت عمومی، بهداشت کاران دهان و دندان، دندان پزشکان، تزریقات و پانسمان | ۵۰۸ | ۹۲ |
| ۳۲ | پیراشکی، نان فانتزی، کیک، نان بستنی و نظایر آن | ۲,۱۱ | ۱۱۱ |
| ۳۳ | پیمانکاران نفت و مشعل و گازوئیل و مازوت | ۱۶ | ۳۶۱ |
| ۳۴ | تابلو فرش و گالری های نقاشی و هنری | ۹,۸ | ۵۱ |
| ۳۵ | تابلو نویس، تابلوساز، نقاش و خطاط | ۲,۵ | ۳۲ |
| ۳۶ | نالار و سالن های پذیرایی | ۹,۳۶ | ۲۵۸۷ |
| ۳۷ | ترازوسازان و فروشندگان ترازو | ۵,۸ | ۱۹۱ |
| ۳۸ | تعاونی های توزیع و مصرف | ۷,۳۰ | ۴۲۴ |
| ۳۹ | تعمیر کاران و رفوگران فرش و فروشندگان لوازم قالیبافی و تعمیرات | ۳,۴ | ۵۶ |
| ۴۰ | تعمیر کاران اتومبیل مکانیکی، تعویض روغن، آپاراتی، جلوگیری سازی و نظایر آن | ۱۲ | ۱۲۰ |
| ۴۱ | تعمیر کاران دوچرخه و موتور سیکلت | ۲,۶ | ۲۶ |
| ۴۲ | تعمیر کاران کفش و واکسی ها | ۴ | ۱۰ |
| ۴۳ | تعمیر کاران لوازم خانگی، اداری، تجهیزات رایانه ای، لوازم الکترونیکی، دوربین، ساعت و نظایر آن | ۱,۸ | ۸۵ |
| ۴۴ | تعمیر کاران وسایل کشاورزی و راه سازی، موتور پمپ و موتور آب و موتور های زمینی | ۹,۷ | ۱۱۰ |
| ۴۵ | توقفگاه ها و پارکینگ ها | ۲,۹ | ۴۰۷۹ |
| ۴۶ | تولید کنندگان اتومبیل و ماشین آلات صنعتی، کشاورزی، جاده سازی | ۴۵۰ | ۴۳۴۶۴ |
| ۴۷ | تولید کنندگان اجناس خرازی، اسباب بازی، البسه و وسایل ورزشی | ۱,۷ | ۱۰۴ |
| ۴۸ | تولید کنندگان انواع ابزار صنعتی، بادی، از قبیل بیج گوشتی، دریل، مته و نظایر آن | ۵,۳۲ | ۳۳۰ |
| ۴۹ | تولید کنندگان انواع اجاق های برقی، المنت، کرسی برقی | ۲,۱۵ | ۱۳۴ |
| ۵۰ | تولید کنندگان انواع پارچه | ۹,۴ | ۱۵۹۸ |
| ۵۱ | تولید کنندگان انواع پلاستیک و لاستیک | ۳,۲۰ | ۸۱۱ |
| ۵۲ | تولید کنندگان انواع بیج مهره و واشر، بست شیلنگ، میخ و نظایر آن | ۵,۲۲ | ۲۰۵ |
| ۵۳ | تولید کنندگان انواع پیراشکی، نان فانتزی و کیک | ۲,۱۱ | ۱۶۱ |
| ۵۴ | تولید کنندگان انواع چوب تراورس تخته، الوار، نوبان، فورمیکا، سه لایه و فیبر | ۳۹ | ۲۲۴۷ |
| ۵۵ | تولید کنندگان انواع دستگاه تصفیه آب و فاضلاب | ۵,۲۲ | ۷۳۸ |
| ۵۶ | تولید کنندگان انواع رنگ های پلاستیک روغنی، لعابی، متالیک صنعتی، تینر، بتونه و انواع چسب | ۴۱ | ۲۷۲۱ |
| ۵۷ | تولید کنندگان انواع روغن موتور، ضد یخ اتومبیل و ماشین آلات | ۵۰ | ۷۱۰ |
| ۵۸ | تولید کنندگان انواع شکلات نافی و بیسکویت و پفک و نظایر آن | ۱۲۵ | ۶۳۴۶ |
| ۵۹ | تولید کنندگان انواع شیشه بطری، آینه و شمعدان | ۵,۲۶ | ۸۷۸ |
| ۶۰ | تولید کنندگان انواع شیلنگ تسمه پروانه و قطعات لاستیکی انواع خودرو | ۵,۲۲ | ۱۴۴ |
| ۶۱ | تولید کنندگان انواع صفحه کلاچ دیسک و لنت ترمز اتومبیل | ۵,۲۲ | ۱۰۸۷ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۶۲ | تولیدکنندگان انواع ظروف رویی، آلومینیومی، مسی، سماور خوراک پزی و نظایر آن | ۵,۲۲ | ۳۹۱ |
| ۶۳ | تولیدکنندگان انواع فرش داخل اتومبیل و روکش صندلی، فرمان و تودوزی و نظایر آن | ۷,۱۲ | ۲۴۵ |
| ۶۴ | تولیدکنندگان انواع فلزات رنگی از قبیل ورشو و برنج و برنز و نظایر آن | ۲۲ | ۲۰۸ |
| ۶۵ | تولیدکنندگان انواع فیلتر اتومبیل | ۵,۲۲ | ۴۶۵ |
| ۶۶ | تولیدکنندگان انواع قالب های پلاستیکی، برشی، گاما، کششی و سمبه مامیس و نظایر آن | ۵,۲۲ | ۱۶۱ |
| ۶۷ | تولیدکنندگان انواع گونی، چنایی، کف | ۹,۵ | ۲۳۶ |
| ۶۸ | تولیدکنندگان انواع لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور، دوچرخه | ۳,۳۰ | ۵۳۰۰ |
| ۶۹ | تولیدکنندگان انواع لباس و پوشاک دوخته | ۷,۱۲ | ۸۲ |
| ۷۰ | تولیدکنندگان انواع مواد شوینده پودر، مایع صابون، اسپری و نظایر آن | ۶,۲۹ | ۴۹۵۰ |
| ۷۱ | تولیدکنندگان انواع مواد لینی | ۱۰,۵ | ۴۸۹۳ |
| ۷۲ | تولیدکنندگان انواع نایلون، پلاستیک، شمع، نابلکس و نظایر آن | ۳,۲۰ | ۳۰۴ |
| ۷۳ | تولیدکنندگان وسایل صوتی و تصویری از قبیل رادیو و تلویزیون، ضبط صوت، ویدیو | ۵,۲۲ | ۱۵۸۸۷ |
| ۷۴ | تولیدکنندگان باسکول و قیان | ۵,۲۲ | ۵۹۶ |
| ۷۵ | تولیدکنندگان بستنی ماشینی | ۶۵ | ۸۵۵ |
| ۷۶ | تولیدکنندگان بتو، رو تختی، حوله و انواع لحاف پشم شیشه و بالش | ۹,۴ | ۲۹۳ |
| ۷۷ | تولیدکنندگان تخته کشی و رویه و سایر متعلقات | ۴,۱۵ | ۱۰۶ |
| ۷۸ | تولیدکنندگان تلفن، آیفون، اف اف، دوربین و فیلم و پرژکتور و ساعت و نظایر آن | ۵,۲۲ | ۲۵۸۴ |
| ۷۹ | تولیدکنندگان جعبه مقوایی مخصوص شیرینی و کفافی، پاکت کاغذی | ۶ | ۱۶۸ |
| ۸۰ | تولیدکنندگان جوراب زیرپوش و نظایر آن | ۹,۴ | ۵۸ |
| ۸۱ | تولیدکنندگان چیپس رشته فرنگی ورمیشل و نظایر آن | ۳,۲۸ | ۴۵۱ |
| ۸۲ | تولیدکنندگان حلوا و ترشی | ۹,۸ | ۳۸۸ |
| ۸۳ | تولیدکنندگان خانه ها و سقف های پیش ساخته و تیرچه های سیمانی | ۸۶ | ۱۳۷۷۷ |
| ۸۴ | تولیدکنندگان خوراک طیور و دام | ۷۵ | ۲۲۲۹ |
| ۸۵ | تولیدکنندگان دارو | ۱۸۵ | ۷۶۷۹ |
| ۸۶ | تولیدکنندگان دامداری ها و پروار بندی ها | ۴,۲۸ | ۲۱۳۶ |
| ۸۷ | تولیدکنندگان درب های پیش ساخته | ۱۹ | ۱۲۷ |
| ۸۸ | تولیدکنندگان دستگاه های الکترونیکی | ۵,۲۲ | ۹۵۸ |
| ۸۹ | تولیدکنندگان دستگاه های تهویه مطبوع از قبیل دیگ های بخار، ایرکاندیشن چیلر، فن کوئل | ۵,۲۲ | ۱۸۲۸ |
| ۹۰ | تولیدکنندگان دکل های برق | ۴,۲۲ | ۱۴۴ |
| ۹۱ | تولیدکنندگان زیور آلات مصنوعی | ۴,۳ | ۷۲ |
| ۹۲ | تولیدکنندگان سیم بکسل و سیم خاردار و مفتولی، زنجیر چرخ و نظایر آن | ۶,۱۶ | ۵۱۰ |
| ۹۳ | تولیدکنندگان شارژ انواع کپسول های محتوی گاز جوشکاری و بیمارستان | ۲,۱۲ | ۱۲۷ |
| ۹۴ | تولیدکنندگان شمع روشنایی | ۳,۱۲ | ۹۷ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۹۵ | تولیدکنندگان شیرینی، گز و سوهان پزی | ۵,۶ | ۱۳۰ |
| ۹۶ | تولیدکنندگان ظروف و وسایل پلاستیک، نایلون، ملامین | ۳,۲۰ | ۱۶۷۶ |
| ۹۷ | تولیدکنندگان عینک طبی و آفتابی | ۴,۳ | ۵۷ |
| ۹۸ | تولیدکنندگان فیتله و فیتله بافی | ۲,۵ | ۸۷ |
| ۹۹ | تولیدکنندگان قطعات دستگاه ها و ماشین های کامپیوتری و آزمایشگاهی | ۵,۲۲ | ۹۲۷ |
| ۱۰۰ | تولیدکنندگان قطعات لاستیکی از قبیل واشر محافظ پایه میل و درب | ۵,۲۲ | ۳۷۱ |
| ۱۰۱ | تولیدکنندگان قند شهری | ۹۵ | ۳۵۲ |
| ۱۰۲ | تولیدکنندگان کابل و سیم برق | ۵,۲۲ | ۲۶۳۴ |
| ۱۰۳ | تولیدکنندگان کارگاه های تولیدی انواع کفش | ۴,۱۵ | ۵۲ |
| ۱۰۴ | تولیدکنندگان کالای اسفنجی و پشم شیشه | ۲۵ | ۱۱۳۸ |
| ۱۰۵ | تولیدکنندگان کالای کتشف و تریکو | ۹,۴ | ۹۲ |
| ۱۰۶ | تولیدکنندگان کفش ماشینی | ۴,۱۵ | ۲۴۸ |
| ۱۰۷ | تولیدکنندگان کنسرو و کمپوت سس، مربا، رب گوجه فرنگی | ۶۵ | ۱۲۵۰ |
| ۱۰۸ | تولیدکنندگان کوزه و گلدان های سفالی | ۶,۱۴ | ۱۳۳ |
| ۱۰۹ | تولیدکنندگان کیف و ساک | ۴,۱۵ | ۵۵ |
| ۱۱۰ | تولیدکنندگان گلهای تزئینی و درختچه | ۴,۱۷ | ۲۹۵۱ |
| ۱۱۱ | تولیدکنندگان گلهای مصنوعی | ۱,۷ | ۸۵ |
| ۱۱۲ | تولیدکنندگان لوازم الکتریکی و سیم کشی و نابلوهای فشار قوی و ضعیف ترانسفورماتور | ۵,۲۲ | ۵۳۰ |
| ۱۱۳ | تولیدکنندگان لوازم آرایشی و بهداشتی | ۴۰ | ۹۴۱ |
| ۱۱۴ | تولیدکنندگان لوازم بهداشتی ساختمانی از قبیل کاشی، شیر دوش حمام، سرامیک | ۳۶ | ۳۳۰۴ |
| ۱۱۵ | تولیدکنندگان لوازم تناسب اندام و فیزیوتراپی و آزمایشگاهی، جراحی و توموگرافی | ۵,۲۲ | ۵۶۰ |
| ۱۱۶ | تولیدکنندگان لوازم خانگی الکتریکی نفتی، گازی از قبیل یخچال، فریزر، بخاری و کولر | ۵,۲۲ | ۲۱۵۳ |
| ۱۱۷ | تولیدکنندگان لوازم طبی، آزمایشگاهی دندان پزشکی و دارویی | ۵,۲۲ | ۲۰۴ |
| ۱۱۸ | تولیدکنندگان لوازم کشاورزی صنعتی، اتومبیل سمپاش شیر دوش | ۵,۲۲ | ۵۹۷ |
| ۱۱۹ | تولیدکنندگان لوازم نظافت منزل از قبیل جارو، خاک انداز، برس های مولی، سیم ظرفشویی | ۵,۲۲ | ۷۸ |
| ۱۲۰ | تولیدکنندگان لوازم قطعات الکتریکی و الکترونیکی | ۴,۱۲ | ۵۶۰۹ |
| ۱۲۱ | تولیدکنندگان لوازم قطعات انواع دستگاه های تهویه مطبوع و مشعل های حرارتی | ۳۷ | ۸۵۲ |
| ۱۲۲ | تولیدکنندگان لوازم قطعات بدکی ابزار صنعتی از قبیل دستگاه جوش و ماشین تراش | ۵,۲۲ | ۱۲۶۸ |
| ۱۲۳ | تولیدکنندگان لوازم و قطعات بدکی انواع جک، کمپرسور و آسانسور | ۵,۲۲ | ۲۸۷ |
| ۱۲۴ | تولیدکنندگان لوازم قطعات بدکی ماشین آلات خیاطی، کفشی، بافندگی و صنعتی | ۵,۲۲ | ۶۲۸ |
| ۱۲۵ | تولیدکنندگان لوازم بدکی اتومبیل | ۵,۲۲ | ۳۵۶۵ |
| ۱۲۶ | تولیدکنندگان لوازم بدکی انواع موتور سیکلت و دوچرخه | ۶,۸ | ۱۴۵ |
| ۱۲۷ | تولیدکنندگان لوازم بدکی زود پز، پلوپز، گاز، کولر، پنکه، آبگرمکن | ۷,۶ | ۴۹۴ |
| ۱۲۸ | تولیدکنندگان لوازم بدکی ماشین آلات صنعتی و کشاورزی | ۵,۲۲ | ۶۱۹ |
| ۱۲۹ | تولیدکنندگان لوله پلاستیکی، نایلونی مخصوص آب و برق و گاز و فاضلاب | ۳,۲۰ | ۵۱۵ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۱۳۰ | تولیدکنندگان ماشین های تهیه بستنی، قهوه و برش مواد گوشتی، چرخ گوشت، قهوه جوش | ۵,۲۲ | ۴۱۴ |
| ۱۳۱ | تولیدکنندگان مبل بدون نمایشگاه | ۱۹ | ۲۱۰ |
| ۱۳۲ | تولیدکنندگان مرغداری ها و پرورش ماکیان | ۵۰ | ۴۸۸۱ |
| ۱۳۳ | تولیدکنندگان مشبک سازی آهن های سوراخ دار و آجدار | ۴,۳۲ | ۱۱۳۶ |
| ۱۳۴ | تولیدکنندگان مصنوعات فلزی اداری و خانگی | ۴,۳۲ | ۷۷۴ |
| ۱۳۵ | تولیدکنندگان مواد اولیه پلاستیک | ۳,۲۰ | ۳۰۵ |
| ۱۳۶ | تولیدکنندگان مواد و لوازم بهداشتی و پزشکی | ۵,۱۶ | ۲۹۷ |
| ۱۳۷ | تولیدکنندگان موزائیک حوض و بلوک های سیمانی مصالح سنگی ایرانیت، قطعات کچبری و نظایر آن | ۹۰ | ۸۵۴۴ |
| ۱۳۸ | تولیدکنندگان موکت و انواع کف پوش، کاغذ دیواری و پرده کرکره | ۷,۱۲ | ۶۴۹ |
| ۱۳۹ | تولیدکنندگان میخ و لولا قفل و دستگیره | ۵,۲۲ | ۴۷۰ |
| ۱۴۰ | تولیدکنندگان میزهای شیشه ای | ۶,۱۵ | ۸۲ |
| ۱۴۱ | تولیدکنندگان نبات و آبنبات و نقل | ۵,۶ | ۱۲۹ |
| ۱۴۲ | تولیدکنندگان نخ، کلاف، قرقره | ۱,۷ | ۱۶۱۵ |
| ۱۴۳ | تولیدکنندگان نوشت افزار و لوازم التحریر و پوستر | ۶,۵ | ۲۶۶ |
| ۱۴۴ | تولیدکنندگان وسایل و لوازم ایمنی و آتش نشانی | ۵,۲۲ | ۱۰۶ |
| ۱۴۵ | تولیدکنندگان وسال بنایی و ساختمان | ۶,۵ | ۲۰۵ |
| ۱۴۶ | تولیدکنندگان و عمده فروش اجیل و خشکبار | ۵,۱۱ | ۵۲ |
| ۱۴۷ | تولیدکنندگان و کارگاه های تهیه و توزیع فراورده های گوشتی | ۵,۳۶ | ۱۲۰۰ |
| ۱۴۸ | تولیدکنندگان و موسسات پرورش ماهی خوراکی | ۴۸ | ۱۰۹۵ |
| ۱۴۹ | تولیدکنندگان لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات | ۴,۴ | ۵۸۲ |
| ۱۵۰ | تهیه و توزیع کنندگان مواد گوشتی و راسته | ۲,۱۶ | ۳۵۳ |
| ۱۵۱ | جایگاه های اختصاصی و دولتی بنزین و فروش مواد سوختی | ۶,۴ | ۱۴۶۲ |
| ۱۵۲ | جرتقیل ساز متحرک بزرگ و کوچک | ۴,۳۲ | ۸۵۶ |
| ۱۵۳ | جعبه سازان، انواع جعبه های چوبی و صندوق | ۱۹ | ۹۶۱ |
| ۱۵۴ | جگرکی | ۵,۹ | ۲۸ |
| ۱۵۵ | جوشکاران ساختمان، اسکلت فلزی: | ۶,۵ | ۲۰۲ |
| ۱۵۶ | چاپ تریکو و پارچه | ۷,۱۲ | ۱۱۴ |
| ۱۵۷ | چاپخانه دارای ماشین های مسطح، رتاتیو، افست | ۲,۵ | ۶۰۴ |
| ۱۵۸ | چاپخانه های دارای ماشین های چاپ رول و رتاتیو | ۲,۵ | ۵۶۹ |
| ۱۵۹ | چاقوسازان و شمشیر سازان | ۱۰ | ۳۵ |
| ۱۶۰ | چلوکبابی ها و چلو خورشتی ها | ۹,۲۶ | ۱۳۳ |
| ۱۶۱ | خراطان و سازندگان قالبهای چوبی | ۱۹ | ۳۹ |
| ۱۶۲ | خرده شیشه، ضایعات، مواد بازیافتی و نظایر آن | ۱۱ | ۳۶ |
| ۱۶۳ | خشکشویی داخل اتومبیل و فرش و مبلمان و غیره | ۱۸ | ۵۳۶ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۱۶۴ | خشکشویی و لباسشویی | ۷ | ۴۹ |
| ۱۶۵ | خشکبار و آجیل فروش | ۵,۶ | ۴۳ |
| ۱۶۶ | خواروبار و لبنیات فروش | ۱,۲۰ | ۲۷ |
| ۱۶۷ | خیاطی زنانه و مردانه ، پرده دوز ، لباس میل ، لحاف دوز و نظایر آن | ۷ | ۲۶ |
| ۱۶۸ | دارندگان و اجاره دهندگان داربست های فلزی و موتورهای جوشکاری سیار | ۶,۵ | ۷۷ |
| ۱۶۹ | داروخانه ، دراک استور، داروساز | ۹,۶ | ۷۸ |
| ۱۷۰ | درب کرکره ساز | ۷,۶ | ۷۴ |
| ۱۷۱ | درمانگاه ها و کلینیک های درمانی | ۲۱ | ۶۵۵ |
| ۱۷۲ | دروگر نجاری، درب ساز و پنجره ساز میل ساز ، کابینت های چوبی و سلولزی | ۱۹ | ۱۱۰ |
| ۱۷۳ | دفاتر خدمات مالی، اداری، فنی و نقشه کشی ، اسناد رسمی ، پلیس + ۱۰ / پیشخوان دولت، دارالترجمه و نظایر آن | ۲,۷ | ۹۷ |
| ۱۷۴ | دفاتر خاک برداری شن و ماسه و نظایر آن | ۶,۵ | ۲۷۲ |
| ۱۷۵ | دفاتر خرید و فروش و اجاره فیلم های سینمایی اعم از ایرانی و خارجی | ۶,۵ | ۱۲۴ |
| ۱۷۶ | دفتر شرکت های تولیدی و تجاری | ۸,۵ | ۱۱۶ |
| ۱۷۷ | دفاتر فروش آب به ساکنین مناطقی که فاقد آب لوله کشی هستند | ۵,۱۴ | ۹۷۰ |
| ۱۷۸ | دفاتر فروش آجر سنتی | ۶,۵ | ۹۰۴۸ |
| ۱۷۹ | دفاتر فروش سنگ های ساختمان | ۶,۵ | ۹۷ |
| ۱۸۰ | دفاتر فروش شرکت های آجر ماشینی و گچ پاکتی | ۶,۵ | ۷۹۷ |
| ۱۸۱ | دفاتر کرایه دهندگان داربست فلزی | ۵,۱۴ | ۹۷ |
| ۱۸۲ | دفاتر مهندسین مشاور و مقاطعه کاران و پیمانکاران ساختمان و معدن تاسیسات و نظایر آن | ۶,۵ | ۱۷۸ |
| ۱۸۳ | دفتر ساز و کتاب سازه تک جلدسازان | ۲,۵ | ۱۱۲ |
| ۱۸۴ | دفتر ساز و کتاب ساز ، سری ساز | ۲,۵ | ۸۹ |
| ۱۸۵ | دکور سازان اعم از چوبی و فلزی و پلاستیکی | ۱۹ | ۱۱۷ |
| ۱۸۶ | دکه داران و فروشندگان جراید داخلی | ۳ | ۹ |
| ۱۸۷ | دکه داران و فروشندگان جزء یخ مصنوعی | ۵ | ۲۰ |
| ۱۸۸ | دندانپزشکان | ۸,۵ | ۷۸ |
| ۱۸۹ | دندانپزشکان تجربی ، دندانسازان تجربی | ۸,۵ | ۵۸ |
| ۱۹۰ | دوخته فروشی اعم از مردانه ، زنانه ، بچه گانه | ۸,۶ | ۴۲ |
| ۱۹۱ | ذوب فلزات | ۴,۳۲ | ۱۶۲۸ |
| ۱۹۲ | رستورانها | ۹,۲۶ | ۲۵۴ |
| ۱۹۳ | رنگ رزی منسوجات | ۵,۱۵ | ۱۰۶۲ |
| ۱۹۴ | رنگ کاران | ۹,۸ | ۹۶ |
| ۱۹۵ | رویه کوب مبلمان و لاک الکل کاری | ۱۹ | ۹۱ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۱۹۶ | ریخته گر و سوهان کار ، مفرغ فروش ، قالب ساز ، قطعات ساز ، ماشین سازه پمپ ساز | ۴,۳۳ | ۱۴۷ |
| ۱۹۷ | سازندگان انواع پاکت | ۲,۵ | ۶۲ |
| ۱۹۸ | سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک | ۴ | ۶۳ |
| ۱۹۹ | سازندگان جعبه های چوبی مخصوص میوه | ۱۹ | ۲۳۱۱ |
| ۲۰۰ | سازندگان حکاکی و مهر لاستیکی و پلاک ساز | ۲,۵ | ۲۹ |
| ۲۰۱ | سازندگان درب و پنجره آلومینیومی | ۷,۶ | ۱۳۳ |
| ۲۰۲ | سازندگان سلامبو و زهتابی ها | ۲۱ | ۱۷۸ |
| ۲۰۳ | سازندگان قفس پرندگان | ۱۱ | ۵۷ |
| ۲۰۴ | سازندگان کلیشه و سیلک اسکرین | ۲,۵ | ۹۳ |
| ۲۰۵ | سازندگان ماشین های اره و چوب بری و تیغ اره | ۵,۲۲ | ۵۰ |
| ۲۰۶ | سازندگان مصنوعات فلزی ، اداری و خانگی | ۷,۶ | ۲۹۶ |
| ۲۰۷ | سازندگان و فروشندگان ظروف و لوازم سفالین | ۱۰ | ۸۹ |
| ۲۰۸ | سازندگان و فروشندگان مجسمه های تزئینی | ۳,۶ | ۷۶ |
| ۲۰۹ | سازندگان و فروشندگان وسائل موسیقی سنتی | ۸ | ۵۲ |
| ۲۱۰ | سپر سازان و سازندگان ورشو آلات اتومبیل | ۷,۶ | ۳۹ |
| ۲۱۱ | سردخانه ها | ۵,۱۴ | ۷۱۴۰ |
| ۲۱۲ | سری دوز پیراهن و لباس زیر | ۷,۱۲ | ۶۰ |
| ۲۱۳ | سری دوز زنانه و مردانه | ۷,۱۲ | ۷۵ |
| ۲۱۴ | سفیدگر و مس ساز و ظروف مسی | ۸ | ۱۷ |
| ۲۱۵ | سلف سرویس ها | ۱,۴۶ | ۱۳۴ |
| ۲۱۶ | سمساری و امانت فروشی | ۳,۶ | ۳۷ |
| ۲۱۷ | سنگ تراشان | ۲۵ | ۱۳۵ |
| ۲۱۸ | سوپرمارکت ها و فروشگاه های مواد پروتئینی | ۲۲ | ۵۸ |
| ۲۱۹ | سیم کش ساختمان و فروشنده لوازم الکتریکی و سیم کشی کابل فشارقوی و ضعیف الکتروموتور | ۶,۵ | ۲۵ |
| ۲۲۰ | سینما ، تئاتر ، تماشاخانه موزه های نمایشگاه های هنری و سیرک | ۷,۷۳ | ۱۸۶۵ |
| ۲۲۱ | شابلن و مدل سازی | ۲,۵ | ۸۳ |
| ۲۲۲ | شرکت های دولتی و شرکت های وابسته به بنیادها و نهادهای مستقر در شهرها | ۴,۹۵ | ۹۹۰۷ |
| ۲۲۳ | شرکت ها و تولید کنندگان ماشین آلات لوازم بسته بندی دارویی، غذایی | ۵,۲۲ | ۳۳۴ |
| ۲۲۴ | شرکت های اکتشاف و استخراج و بهره برداری معادن | ۶,۵ | ۱۲۴۲ |
| ۲۲۵ | شرکت های بسته بندی کالا و مواد غذایی و دارویی و نظایر آن | ۵,۱۴ | ۳۶۷ |
| ۲۲۶ | شعب بانک ها و موسسات مالی و اعتباری و صندوق های قرض الحسنه تک شعبه ای | ۵,۸ | ۲۲۸ |
| ۲۲۷ | شعب پخش دفاتر فروش گاز | ۸,۵ | ۵۴۵ |
| ۲۲۸ | شعب پخش و عاملین فروش انواع سیگار و تنباکو | ۱,۲۰ | ۱۸۵ |
| ۲۲۹ | شیشه گر و شیشه بر | ۵,۲۰ | ۴۸ |
| ۲۳۰ | صرافی ها | ۲,۷ | ۵۷ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۲۳۱ | صندلی سازان مینی بوس و اتوبوس | ۷,۱۲ | ۴۴۶ |
| ۲۳۲ | ضایعات | ۴,۳۲ | ۵۱۰ |
| ۲۳۳ | طلا و جواهر فروش زرگر، نقره، تسبیح، سجاده، ساعت و نظایر آن | ۴,۳ | ۲۱ |
| ۲۳۴ | عتیقه فروش، فروشندگان صنایع دستی | ۴,۳ | ۳۸ |
| ۲۳۵ | عطار و سقط فروش | ۹,۶ | ۲۴ |
| ۲۳۶ | عمده فروش انواع ایرانیت فارسیت، پولیکا و نظایر آن | ۲,۲۱ | ۱۱۱ |
| ۲۳۷ | عمده فروش انواع ظروف آشپزخانه از قبیل دیس، قابلمه، کارد و چنگال، پارچ | ۳,۶ | ۳۵ |
| ۲۳۸ | عمده فروش فرش های ماشین | ۹,۸ | ۹۴ |
| ۲۳۹ | عمده فروش لوازم بهداشتی ساختمانی از قبیل کاشی، دستشویی، سرامیک | ۵,۸ | ۲۷ |
| ۲۴۰ | عمده فروش موکت و انواع کفپوش و کاغذ دیواری و پرده کرکره | ۹,۸ | ۱۱۸ |
| ۲۴۱ | عمده فروشان اجناس خرازی و کادوئی، اسباب بازی، انواع پوشاک دوخت و بافته، پتو، رو تختی، روفرشی، حوله، الباف و نخ، پشم و کرک و نظایر آن | ۸,۵ | ۲۵ |
| ۲۴۲ | عمده فروشان اقلام مصرفی کارگاهی و ساختمانی از قبیل پیچ، لولا، لوازم لاستیکی و پلاستیکی، شیلنگ و نظایر آن | ۷ | ۳۱ |
| ۲۴۳ | عمده فروشان انواع ابزار صنعتی از قبیل دستگاه جوش، ماشین تراش و دریل کمپرسور | ۹,۸ | ۳۷ |
| ۲۴۴ | عمده فروشان انواع چوب و تراورس و تخته و الوار و نئوپان، سه لایه و فیبر | ۴,۱۰ | ۲۳۱ |
| ۲۴۵ | عمده فروشان انواع دوربین فیلم و پرورکتور و سایر لوازم عکاسی و فیلم برداری | ۳,۶ | ۲۱ |
| ۲۴۶ | عمده فروشان انواع دستمال کاغذی | ۴,۴ | ۲۸ |
| ۲۴۷ | عمده فروشان انواع رنگ و لوازم استخر | ۴,۵ | ۱۲۵ |
| ۲۴۸ | عمده فروشان انواع روغن موتور و ضدیخ اتومبیل و ماشین آلات | ۸,۶ | ۶۰۸ |
| ۲۴۹ | عمده فروشان انواع ساعت | ۴,۳ | ۱۶ |
| ۲۵۰ | عمده فروشان انواع لوازم الکتریکی و سیم کشی و تابلوهای فشار قوی وضعیف ترانسفور | ۴ | ۳۸ |
| ۲۵۱ | عمده فروشان انواع مواد غذایی | ۵,۸ | ۶۰ |
| ۲۵۲ | عمده فروشان پاکت نایلونی، پلاستیکی و نظایر آن | ۴ | ۱۹ |
| ۲۵۳ | عمده فروشان تهیه مطبوع، دیگ های بخار ارکاندیشن، چیلر، فن کوئل، شوفاز | ۲,۵ | ۸۴ |
| ۲۵۴ | عمده فروشان چرم و دباغی | ۸,۶ | ۲۶ |
| ۲۵۵ | عمده فروشان دفتر و کتاب | ۵,۵ | ۸۱ |
| ۲۵۶ | عمده فروشان کاغذ و مقوا | ۴ | ۳۷ |
| ۲۵۷ | عمده فروشان گالای اسفنجی و پشم شیشه | ۵,۵ | ۱۵۵ |
| ۲۵۸ | عمده فروشان کفش های ماشینی | ۸,۶ | ۲۱ |
| ۲۵۹ | عمده فروشان گالش و کفش های پلاستیکی | ۸,۶ | ۳۳ |
| ۲۶۰ | عمده فروشان گل های مصنوعی و طبیعی | ۶,۷ | ۱۶۴۱ |
| ۲۶۱ | عمده فروشان گونی، چنایی، کنف | ۷,۲ | ۳۲ |
| ۲۶۲ | عمده فروشان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور سیکلت، دوچرخه | ۷ | ۲۰ |
| ۲۶۳ | عمده فروشان لباس و پوشاک دوخته و سیسمونی | ۱,۴ | ۲۳ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۲۶۴ | عمده فروشان لوازم الکتریکی، الکترونیکی | ۲,۵ | ۲۶ |
| ۲۶۵ | فروشندگان باسکول و ترازوهای بزرگ | ۹,۷ | ۸۳ |
| ۲۶۶ | فروشندگان باتری | ۱۲ | ۲۸ |
| ۲۶۷ | فروشندگان پارچه بزازی ها | ۷,۹ | ۳۱ |
| ۲۶۸ | فروشندگان پاکت پلاستیکی و نایلولی و نایلکس و نظایر آن | ۵,۴ | ۳۲ |
| ۲۶۹ | فروشندگان پرنده های تزئینی از قبیل فناری و طولی و مینا و نظایر آن | ۸ | ۴۵ |
| ۲۷۰ | فروشندگان پشم، مو، کرک پر مرغ و طیور، پنبه و نظایر آن | ۳,۴ | ۳۰ |
| ۲۷۱ | فروشندگان پودر و مایعات ظرفشویی و لباسشویی | ۵,۶ | ۲۸ |
| ۲۷۲ | فروشندگان پودر و مفتول های جوشکاری و کربیت | ۵,۸ | ۴۸ |
| ۲۷۳ | فروشندگان پوشال کولر | ۷,۶ | ۶۸ |
| ۲۷۴ | فروشندگان پیچ و مهره و واشر | ۹,۷ | ۳۲ |
| ۲۷۵ | فروشندگان تخت و رویه کفش و سایر متعلقات | ۴,۱۵ | ۲۴ |
| ۲۷۶ | فروشندگان جراید | ۳ | ۶۴ |
| ۲۷۷ | فروشندگان جزء چای | ۵,۶ | ۲۱ |
| ۲۷۸ | فروشندگان جزء لوازم یدکی ماشین الات صنعتی کشاورزی و جاده سازی | ۹,۷ | ۴۴ |
| ۲۷۹ | فروشندگان جعبه مقواتی، مخصوص شیرینی و کفافی | ۵,۴ | ۳۳ |
| ۲۸۰ | فروشندگان جوراب و زیرپوش و نظایر آن | ۹,۵ | ۱۷ |
| ۲۸۱ | فروشندگان جوراب و کشفاف، حوله پتو و زیگزال دوز | ۹,۵ | ۲۹ |
| ۲۸۲ | فروشندگان چادر و خیمه و سایبان و روکش کولر و غیره | ۷,۱۲ | ۴۳ |
| ۲۸۳ | فروشندگان چرم و دباغی | ۸,۶ | ۳۹ |
| ۲۸۴ | فروشندگان چسب | ۴,۵ | ۴۲ |
| ۲۸۵ | فروشندگان چوب و الوار و تخته سه لایی و فیبر و تراورس، نئوپان، فورمیکا | ۴,۱۰ | ۱۸۷ |
| ۲۸۶ | فروشندگان حصیر بافی و حصیر فروشی | ۱,۷ | ۳۱ |
| ۲۸۷ | فروشندگان خوراک طیور و دام | ۴,۷ | ۸۳ |
| ۲۸۸ | فروشندگان داروهای گیاهی و سنتی | ۹,۶ | ۲۸ |
| ۲۸۹ | فروشندگان درب های پیش ساخته | ۵,۱۰ | ۶۳ |
| ۲۹۰ | فروشندگان دستکش لباس و کلاه و عینک ایمنی و آتش نشانی غواصی و نظایر آن | ۴,۷ | ۴۰ |
| ۲۹۱ | فروشندگان دستگاه های تهویه مطبوع از قبیل دیگ بخار ارکاندیشن، چیلر، فن کونل شوفاژ | ۲,۵ | ۴۵ |
| ۲۹۲ | فروشندگان دکمه فروشی، سنگ دوزی، دکمه منگنه | ۷,۲ | ۲۰ |
| ۲۹۳ | فروشندگان دوربین فیلمبرداری و پروژکتور و لوازم عکاسی و عکاسان فتو آماتورهای درجه ۲ | ۲,۵ | ۲۴ |
| ۲۹۴ | فروشندگان ذغال سنگ و ذغال چوب | ۲,۱۲ | ۲۲۳ |
| ۲۹۵ | فروشندگان رادیو ضبط اتومبیل و تعمیرکاران آنها | ۸,۷ | ۲۴ |
| ۲۹۶ | فروشندگان رنگ، بتونه، ماستیک و نظایر آن | ۴,۵ | ۲۸ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۲۹۷ | فروشدگان روغن موتور و ضدیخ ماشین آلات | ۷ | ۹۳ |
| ۲۹۸ | فروشدگان سس و رب گوجه فرنگی و مربا | ۵,۸ | ۲۹ |
| ۲۹۹ | فروشدگان سماور و چراغ خوراک پزی، فانوس، چراغ نوری، لامپها | ۳,۶ | ۳۰ |
| ۳۰۰ | فروشدگان سموم دفع آفات نباتی و کود شیمیایی و داروهای دامی و غیره | ۷,۳ | ۴۵ |
| ۳۰۱ | فروشدگان سنگ و کاغذ و سمباده و نظایر آن | ۴,۵ | ۱۶۵۰ |
| ۳۰۲ | فروشدگان سوسیس، کالباس، همبرگر، پیتزا و انواع سالاد و غذاهای آماده | ۵,۱۵ | ۳۴ |
| ۳۰۳ | فروشدگان سیم بکسل و غیره | ۹,۷ | ۱۲۰ |
| ۳۰۴ | فروشدگان شیلنگ و تسمه پروانه | ۸,۱۱ | ۲۸ |
| ۳۰۵ | فروشدگان شمع روشنائی و تزئینی | ۳,۶ | ۳۳ |
| ۳۰۶ | فروشدگان شیشه اتومبیل | ۵,۲۰ | ۴۳ |
| ۳۰۷ | فروشدگان صابون | ۵,۶ | ۲۳ |
| ۳۰۸ | فروشدگان صفحه کلاچ و دیسک و لنت ترمز اتومبیل | ۸,۶ | ۲۵ |
| ۳۰۹ | فروشدگان طناب و ریسمان پلاستیکی و نایلونی و نخ | ۵,۴ | ۳۸ |
| ۳۱۰ | فروشدگان ظروف رومی و آلومینیومی | ۵,۴ | ۳۴ |
| ۳۱۱ | فروشدگان ظروف ورشو، استیل برنج | ۳,۵ | ۳۳ |
| ۳۱۲ | فروشدگان ظروف و وسائل پلاستیک، نایلون، ملامین | ۳,۵ | ۴۰ |
| ۳۱۳ | فروشدگان عینک طبی و آفتابی | ۴,۳ | ۳۳ |
| ۳۱۴ | فروشدگان فرش داخل اتومبیل و روکش صندلی و فرمان | ۷,۱۲ | ۳۳ |
| ۳۱۵ | فروشدگان فرشهای ماشینی | ۹,۸ | ۷۲ |
| ۳۱۶ | فروشدگان انواع فیلتر اتومبیل | ۸,۱۱ | ۵۹ |
| ۳۱۷ | فروشدگان قطعات و دستگاه ها و ماشین های کامپیوتری و آزمایشگاهی | ۴ | ۴۶ |
| ۳۱۸ | فروشدگان قهوه و کاکائو | ۵,۶ | ۳۱ |
| ۳۱۹ | فروشدگان کابل و سیم برق | ۹,۵ | ۲۷ |
| ۳۲۰ | فروشدگان کارتن | ۵,۴ | ۶۰ |
| ۳۲۱ | فروشدگان کاغذ و مقوا | ۵,۴ | ۴۸ |
| ۳۲۲ | فروشدگان کالاهای اسفنجی و پشم و شیشه | ۲,۲۱ | ۷۱ |
| ۳۲۳ | فروشدگان کالای کشفاف و تریکو | ۹,۵ | ۴۳ |
| ۳۲۴ | فروشدگان کاموا | ۳,۴ | ۴۰ |
| ۳۲۵ | فروشدگان کتاب | ۵,۵ | ۵۶ |
| ۳۲۶ | فروشدگان کفش دست دوز بدون کارگاه | ۸,۶ | ۳۳ |
| ۳۲۷ | فروشدگان کلاه و کلاه دوز | ۸,۶ | ۲۳ |
| ۳۲۸ | فروشدگان کنسرو و کمپوت | ۵,۸ | ۳۴ |
| ۳۲۹ | فروشدگان کیف و ساک و چمدان و کفش بچه گانه | ۸,۶ | ۲۶ |
| ۳۳۰ | فروشدگان کالش و جگمه لاستیکی و نظایر آن تابع صنایع کوچک | ۸,۶ | ۲۳ |
| ۳۳۱ | فروشدگان کل | ۱۱ | ۱۳۲ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۳۳۲ | فروشدگان گل مصنوعی | ۱,۴ | ۳۱ |
| ۳۳۳ | فروشدگان گوشت گاو | ۲,۱۶ | ۵۰ |
| ۳۳۴ | فروشدگان گوشت گوسفندی | ۲,۱۶ | ۳۹ |
| ۳۳۵ | فروشدگان گونی، چنایی، کف | ۵,۴ | ۸۷ |
| ۳۳۶ | فروشدگان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتورسیکلت دوچرخه | ۷ | ۴۵ |
| ۳۳۷ | فروشدگان لاستیک مستعمل اتومبیل | ۷,۱۲ | ۱۱۰ |
| ۳۳۸ | فروشدگان لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات | ۴,۴ | ۲۲ |
| ۳۳۹ | فروشدگان لوازم اسقاطی و دست دوم ساختمان از قبیل درب و پنجره | ۶۵ | ۴۲۲ |
| ۳۴۰ | فروشدگان لوازم بهداشتی مخصوص نوزاد | ۵,۵ | ۲۵ |
| ۳۴۱ | فروشدگان لوازم تناسب اندام فیزیوتراپی و آزمایشگاهی، جراحی و توموگرافی | ۸,۵ | ۱۳۵ |
| ۳۴۲ | فروشدگان لوازم خانگی الکتریکی نفتی، گازی از قبیل یخچال و فریزر، جارو برقی و پنکه | ۳,۶ | ۵۴ |
| ۳۴۳ | فروشدگان لوازم خانگی و آشپزخانه پارچ و لیوان، کاسه و بشقاب و دیس و کارد و نظایر آن | ۵,۴ | ۳۷ |
| ۳۴۴ | فروشدگان لوازم خیاطی از قبیل نخ و ژپ | ۷,۲ | ۱۸ |
| ۳۴۵ | فروشدگان لوازم صید ماهی و شکار | ۸,۵ | ۳۱ |
| ۳۴۶ | فروشدگان لوازم طبی و آزمایشگاهی دندانپزشکی داروسازی | ۵,۵ | ۶۰ |
| ۳۴۷ | فروشدگان لوازم مرغداری و دامداری | ۴,۷ | ۶۸ |
| ۳۴۸ | فروشدگان لوازم نظافت منزل از قبیل جارو، خاک انداز، برسهای مویی، سیم ظرفشویی | ۵,۴ | ۴۲ |
| ۳۴۹ | فروشدگان لوازم و قطعات یدکی ابزار صنعتی از قبیل دستگاه جوش و ماشین تراش | ۹,۷ | ۴۵ |
| ۳۵۰ | فروشدگان لوازم و قطعات یدکی انواع جک و کمپرسور و آسانسور | ۶ | ۴۸ |
| ۳۵۱ | فروشدگان لوازم و قطعات یدکی دستگاه های تهویه مطبوع و مشعلهای حرارتی | ۹,۵ | ۵۲ |
| ۳۵۲ | فروشدگان لوازم و قطعات یدکی ماشین آلات خیاطی و کفاشی، بافندگی و صنعتی | ۹,۵ | ۲۲۹ |
| ۳۵۳ | فروشدگان لوازم و ماشین آلات مهندسی و نقشه برداری و نقشه کشی | ۴ | ۷۴ |
| ۳۵۴ | فروشدگان لوازم یدکی اتومبیل | ۷ | ۳۷ |
| ۳۵۵ | فروشدگان لوازم یدکی رادیو و تلویزیون و نظایر آن | ۴ | ۲۷ |
| ۳۵۶ | فروشدگان لوازم یدکی موتور سیکلت و دوچرخه | ۶,۸ | ۳۱ |
| ۳۵۷ | فروشدگان ماشین آلات و لوازم چاپ | ۹,۷ | ۹۲ |
| ۳۵۸ | فروشدگان ماشین های بافندگی و چرخهای خیاطی خانگی و صنعتی | ۹,۷ | ۵۱ |
| ۳۵۹ | فروشدگان ماشین های تهیه بستنی و قهوه و برش مواد گوشتی، چرخ گوشت، ترازوهای عقربه دار | ۲,۵ | ۱۹۰ |
| ۳۶۰ | فروشدگان ماشین های صنعتی باسکول و نظایر آن | ۹,۷ | ۱۳۴ |
| ۳۶۱ | فروشدگان ماشین های حساب و تحریر و فتوکپی و پلی کپی زیراکس و نظایر آن | ۱,۸ | ۶۰ |
| ۳۶۲ | فروشدگان مرغ و ماهی و تخم مرغ و بوقلمون | ۲,۱۶ | ۳۴ |
| ۳۶۳ | فروشدگان مصالح ساختمان از قبیل گچ سنتی، آهک، سیمان، کاشی و نظایر آن | ۳,۲۱ | ۲۴۸ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۳۶۴ | فروندگان مصنوعات فلزی | ۳,۵ | ۶۵ |
| ۳۶۵ | فروندگان مواد اولیه پلاستیک | ۵,۴ | ۲۹ |
| ۳۶۶ | فروندگان مواد اولیه کشیاف و الیاف شیمیایی | ۵,۴ | ۴۱ |
| ۳۶۷ | فروندگان مواد و لوازم بهداشتی و پزشکی | ۵,۵ | ۵۷ |
| ۳۶۸ | فروندگان موکت و کف پوش، کاغذ دیواری و پرده کرکره | ۹,۸ | ۴۶ |
| ۳۶۹ | فروندگان مهر و تسبیح، عبا، سجاده، جانمازی و غیره | ۵,۳ | ۲۶ |
| ۳۷۰ | فروندگان میخ، لولا، قفل و دستگیره و نظایر آن | ۴,۵ | ۴۰ |
| ۳۷۱ | فروندگان میز شیشه ای | ۳,۶ | ۵۲ |
| ۳۷۲ | فروندگان میوه و سبزی، مغازه ها | ۲,۲۷ | ۳۵ |
| ۳۷۳ | فروندگان نانوایان سنتی و سفید پزی و خشکه پزی | ۷,۷ | ۶۶ |
| ۳۷۴ | فروندگان نبات، آبنبات و نقل | ۲,۱۱ | ۲۴ |
| ۳۷۵ | فروندگان نخ، کلاف، قرقره | ۳,۴ | ۵۲ |
| ۳۷۶ | فروندگان انواع نوشابه | ۸ | ۳۵ |
| ۳۷۷ | فروندگان نوشت افزار و لوازم التحریر و بوستر | ۵,۵ | ۲۸ |
| ۳۷۸ | فروندگان و تعمیر کاران دوچرخه و موتورسیکلت | ۶,۸ | ۳۲ |
| ۳۷۹ | فروندگان و بافندگان کلدان های سیمی حصیری و نظایر آن | ۱,۷ | ۲۲ |
| ۳۸۰ | فروندگان و تولید کنندگان نان ماشینی | ۲,۱۱ | ۱۲۱ |
| ۳۸۱ | فروندگان و سازندگان پاکت | ۴ | ۴۴ |
| ۳۸۲ | فروندگان وسایل بهداشت ساختمان از قبیل وان توالت فرنگی و دستشویی سرامیک | ۵,۸ | ۵۸ |
| ۳۸۳ | فروندگان انواع وسایل صوتی و تصویری | ۳,۶ | ۳۷ |
| ۳۸۴ | فروندگان وسایل بنایی و ساختمانی از قبیل زنبه، ماله، کلنگ، بیل، تراز، تور سیمی، و نظایر آن | ۵,۸ | ۴۷ |
| ۳۸۵ | فروندگان وسایل ایمنی و آتش نشانی | ۳,۶ | ۵۸ |
| ۳۸۶ | فروندگان و شعب و نمایندگی و فروشگاه های کفش ماشینی | ۸,۶ | ۶۳ |
| ۳۸۷ | فروندگان و کرایه دهندگان لباس عروس | ۸,۶ | ۴۴ |
| ۳۸۸ | قابساران چوبی، خاتم کاران، منبت سازان، مینیاتور سازان، قلم زنان فلزات، حکاکان، منبت کاران و میناکاران | ۵,۷ | ۵۲ |
| ۳۸۹ | قنادی ها و کارگاه های شیرینی گز و سوهان پزی | ۲,۱۱ | ۱۰۲ |
| ۳۹۰ | قهوه خانه و چایخانه | ۹,۱۷ | ۹۶ |
| ۳۹۱ | کارگزاران بورس، سبد گردان، تامین سرمایه و سایر فعالیت های مرتبط با بورس و اوراق بهادار | ۲,۷ | ۲۳۸ |
| ۳۹۲ | کابینت سازان آشپزخانه | ۱,۲۵ | ۱۰۱ |
| ۳۹۳ | کارخانجات تولید کننده آرد | ۸۹ | ۱۷۳۷۵ |
| ۳۹۴ | کارگاه های پارچه بافی دستی و جولا | ۹,۴ | ۲۰۴ |
| ۳۹۵ | کارگاه های چوب بری | ۱۹ | ۲۴۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|--|------------------------|------------------|
| ۳۹۶ | کارگاه های دباغی، تولید چرم و نظایر آن | ۳,۱۶ | ۱۳۰ |
| ۳۹۷ | کارگاه های قالیشویی | ۲۵ | ۷۸۹ |
| ۳۹۸ | کارگاه های سبزی خردکنی | ۲,۳۷ | ۴۰ |
| ۳۹۹ | کارواش | ۶,۱۳ | ۳۱۸ |
| ۴۰۰ | کاشی ساز | ۲,۲۱ | ۱۱۷ |
| ۴۰۱ | کافه قنادی ها | ۶,۱۳ | ۱۵۳ |
| ۴۰۲ | کبابی و حلیم پزی، آش فروشی، لبوفروشی، شیر برنج و فرنی پزی | ۱۵ | ۴۹ |
| ۴۰۳ | کتابسراها و فرهنگسراها | ۸,۵ | ۸۶۶ |
| ۴۰۴ | کرایه دهندگان ظروف و سائل پذیرایی، علامت و حجله، بلندگو و نظایر آن | ۱۰ | ۵۵ |
| ۴۰۵ | کرایه دهندگان کامیون، کمپرسی، جرثقیل، و ماشین آلات سنگین | ۲,۷ | ۸۵۸ |
| ۴۰۶ | کلوب های بازی و ویدئو | ۲,۵ | ۲۱ |
| ۴۰۷ | کله پز و سیرابی فروش | ۸,۲۲ | ۴۲ |
| ۴۰۸ | کلیدساز و تعمیر کار قفل و شیشه بالابر، اعم از اتومبیل و منازل | ۴ | ۱۲ |
| ۴۰۹ | کمک فترسازان اتومبیل | ۵,۲۲ | ۲۹ |
| ۴۱۰ | گرمابه ها | ۱۲ | ۴۵۷ |
| ۴۱۱ | گل زنی | ۲۱ | ۱۰۴ |
| ۴۱۲ | گلدوزی، گل سازی و ملیله دوزی | ۷,۲ | ۴۹ |
| ۴۱۳ | لابراتوار داروسازی و نظایر آن | ۱۶ | ۵۰۳ |
| ۴۱۴ | لابراتوار دندانسازی | ۸,۵ | ۶۸ |
| ۴۱۵ | لبنیات فروش | ۱,۲۰ | ۴۰ |
| ۴۱۶ | لوله کش ساختمان، اعم از آب، فاضلاب و گاز | ۶,۵ | ۲۴ |
| ۴۱۷ | لیتوگراف و گراورسازان | ۲,۵ | ۱۲۱ |
| ۴۱۸ | آموزشگاه ماشین نویسی، حسابداری، کنکور، نقشه برداری، موسیقی، عکاسی، نقاشی، خیاطی و نظایر آن | ۲,۱۱ | ۳۳۶ |
| ۴۱۹ | مدارس، پیش دبستان و مهد کودکها | ۲,۱۱ | ۳۹۵ |
| ۴۲۰ | مراکز خصوصی تعلیم ورزشهای رزمی مانند جودو، کاراته، کانگ فو و نظایر آن سالن های باز | ۱۴ | ۱۱۴۷ |
| ۴۲۱ | مراکز مجاز توزیع و تکثیر نوارهای ویدئو CD و DVD و نظایر آن | ۲,۵ | ۱۰۰ |
| ۴۲۲ | مطب پزشکان عمومی | ۸,۵ | ۷۶ |
| ۴۲۳ | مطب و کلینیک های دامپزشکی | ۸,۵ | ۱۱۱ |
| ۴۲۴ | مطب های مامائی که لیسانس مامائی دارند | ۸,۵ | ۵۲ |
| ۴۲۵ | مغازه های فتوکپی تاپ و نظایر آن | ۲,۵ | ۲۸ |
| ۴۲۶ | مؤسسات تبلیغاتی و آگهی تجارنی | ۸,۵ | ۱۰۲ |
| ۴۲۷ | مؤسسات چاپ و فتوکپی اوزالید و زیراکس | ۲,۵ | ۲۱۷ |
| ۴۲۸ | مؤسسات حروف چینی با ماشین های کامپیوتری | ۸,۵ | ۱۶۵ |
| ۴۲۹ | مؤسسات حفاری جاه های عمیق و نیمه عمیق | ۶,۵ | ۲۸۰ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

| ردیف | نوع فعالیت | WI (کیلوگرم در روز) | Sa (متر مربع) |
|------|---|------------------------|------------------|
| ۴۳۰ | موسسات خدماتی منزل از قبیل لوله بازکنی و تزیینات و تخلیه چاه، ایزوله، عایق کاری | ۵,۱۴ | ۸۳ |
| ۴۳۱ | موسسات خصوصی امور پستی از قبیل تیپاکس | ۵,۱۴ | ۱۰۵ |
| ۴۳۲ | موسسات طراحی آرم و عکس | ۲,۵ | ۶۲ |
| ۴۳۳ | موسسات ماساژ طبی و تناسب اندام و حمام سونا | ۲۵ | ۲۲۵ |
| ۴۳۴ | موسسات مشاور در امور دامداری و مرغداری | ۶,۵ | ۶۶۳ |
| ۴۳۵ | موسسه چاپ نشریات و مطبوعات | ۲,۵ | ۲۰۹ |
| ۴۳۶ | ناشران و موسسات انتشاراتی و کتابفروشی | ۶,۵ | ۱۴۳ |
| ۴۳۷ | تجاری، خراطی، پرسکاری تجاری | ۱۹ | ۹۰ |
| ۴۳۸ | نخ ریسان | ۵,۱۹ | ۷۳۸ |
| ۴۳۹ | نقاشی ساختمان | ۹,۸ | ۲۳ |
| ۴۴۰ | نمایشگاه اتومبیل | ۵۸ | ۱۶۰ |
| ۴۴۱ | نمایشگاه البسه و مبلمان کودک | ۵,۱۰ | ۹۱ |
| ۴۴۲ | نمایشگاه های میل | ۵,۱۰ | ۱۴۱ |
| ۴۴۳ | نمایشگاه ها، صنعتی، بازرگانی، کشاورزی | ۳۵ | ۹۲۳۱ |
| ۴۴۴ | نمایندگی ها و عاملین شعب و دفاتر فروش بلیط و بارنامه | ۳,۷ | ۱۳۳ |
| ۴۴۵ | وارد کنندگان و صادر کنندگان کالای مجاز | ۸,۵ | ۱۷۲ |
| ۴۴۶ | واشر بر | ۱۲ | ۵۸ |
| ۴۴۷ | هتل ها | ۲,۱۱۷ | ۴۲۲۸ |

(جدول ۳۸-۱)

۱-۲- جمعیت و خانوار شهر کرمانشاه در سرشماری های عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ و برآورد جمعیت تا

سال ۱۴۰۰ به تفکیک مناطق ۸ گانه شهرداری

| شرح | سرشماری ۱۳۹۰ | | سرشماری ۱۳۹۵ | | برآورد جمعیت ۱۳۹۶ | برآورد جمعیت ۱۳۹۷ | برآورد جمعیت ۱۳۹۸ | برآورد جمعیت ۱۳۹۹ | برآورد جمعیت ۱۴۰۰ |
|-----------------|--------------|--------|--------------|--------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | خانوار | جمعیت | خانوار | جمعیت | | | | | |
| کل شهر کرمانشاه | ۲۵۲۳۲۳ | ۹۴۶۶۵۱ | ۲۸۶۴۸۴ | ۹۴۶۶۵۱ | ۹۶۷۹۴۹ | ۹۸۳۷۶۴ | ۱۰۰۰۱۹۱ | ۱۰۱۱۱۳۹ | ۱۰۲۶۰۳۸ |
| منطقه یک | ۲۴۶۸۲ | ۹۳۳۷۶ | ۲۹۴۸۷ | ۹۳۳۷۶ | ۹۷۰۳۷ | ۱۰۰۱۹۸ | ۱۰۳۴۵۴ | ۱۰۶۱۷۱ | ۱۰۹۳۲۲ |
| منطقه دو | ۲۹۱۹۴ | ۱۲۰۳۸۱ | ۳۴۷۲۷ | ۱۲۰۳۸۱ | ۱۲۲۶۸۰ | ۱۲۴۲۶۱ | ۱۲۵۸۹۹ | ۱۲۶۸۳۱ | ۱۲۸۲۳۹ |
| منطقه سه | ۴۷۷۲۱ | ۱۶۶۱۹۲ | ۴۸۹۱۷ | ۱۶۶۱۹۲ | ۱۶۷۴۴۳ | ۱۶۷۶۸۲ | ۱۶۷۹۸۴ | ۱۶۷۳۳۵ | ۱۶۷۳۲۰ |
| منطقه چهار | ۲۳۱۶۶ | ۷۵۴۸۶ | ۲۵۰۳۵ | ۷۵۴۸۶ | ۷۷۱۳۸ | ۷۸۳۱۴ | ۷۹۵۰۶ | ۸۰۲۲۵ | ۸۱۲۲۶ |
| منطقه پنج | ۴۴۹۶۸ | ۱۷۳۸۳۷ | ۵۳۴۱۸ | ۱۷۳۸۳۷ | ۱۷۸۳۵۶ | ۱۸۱۸۷۱ | ۱۸۵۴۹۵ | ۱۸۸۰۸۹ | ۱۹۱۴۱۱ |
| منطقه شش | ۲۲۳۶۱ | ۹۳۳۷۲ | ۲۷۹۰۷ | ۹۳۳۷۲ | ۹۷۰۵۸ | ۱۰۰۲۵۸ | ۱۰۳۵۷۰ | ۱۰۶۳۶۰ | ۱۰۹۵۹۵ |
| منطقه هفت | ۳۸۱۸۴ | ۱۳۱۴۲۱ | ۳۹۱۴۴ | ۱۳۱۴۲۱ | ۱۳۲۴۷۱ | ۱۳۲۶۹۵ | ۱۳۲۹۶۴ | ۱۳۲۴۱۱ | ۱۳۲۳۴۸ |
| منطقه هشت | ۲۲۰۴۷ | ۹۲۵۸۶ | ۲۷۸۴۹ | ۹۲۵۸۶ | ۹۵۷۶۶ | ۹۸۴۸۵ | ۱۰۱۳۳۷ | ۱۰۳۷۱۷ | ۱۰۶۵۷۷ |

تعرفه پیشنهادی عوارض محلی (ساختمان، صنوف و بهای خدمات) سال ۱۴۰۳ شهرداری کرمانشاه

ماده ۳۹: تقسیط مطالبات

| ردیف | میزان مطالبات | پیش پرداخت نقدی | سقف اقساط الباقی بطور مساوی |
|------|------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| ۱ | عوارض ابقای اعیانی مازاد بر پروانه | ٪ ۳۰ | ۲۴ قسط |
| ۲ | جرایم کمیسیون ماده صد تا سقف | ٪ ۳۰ | ۲۴ قسط |

تبصره ۱: نحوه دریافت مطالبات از ایثارگران مطابق جدول ذیل محاسبه و اخذ خواهد شد.

| ردیف | میزان مطالبات | پیش پرداخت نقدی | سقف اقساط الباقی بطور مساوی |
|------|------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| ۱ | عوارض ابقای اعیانی مازاد بر پروانه | ٪ ۲۰ | ۲۴ قسط |
| ۲ | جرایم کمیسیون ماده صد | ٪ ۲۰ | ۲۴ قسط |

(فرم درخواست تقسیط)

احتراماً اینجانب با کد ملی مالک پلاک ثبتی به مبلغ بدهی ریال تقاضای تقسیط بدهی خود را برابر ماده «۴۰» دفترچه عوارض سال ۱۴۰۲ به شرح ذیل می باشم. امضاء و اثر انگشت:

این قسمت توسط شهرداری تنظیم گردد:

| | | | |
|---------------|------------|---------------------|----------------------------|
| نام خانوادگی: | | آدرس ملک: | |
| کد ملی مالک: | کد رایانه: | شماره کلاسه نوسازی: | تاریخ و شماره حکم ماده صد: |
| نوع بدهی: | | مبلغ کل بدهی: | پلاک ثبتی: |

دستور مدیر در خصوص پیش پرداخت و تعداد اقساط :

مسئول مربوطه مبلغ درصد پیش پرداخت و مابقی در تعداد قسط اخذ گردد.

امضاء:

| پیش پرداخت : | ریال | تعداد اقساط: | درصد کارمزد: |
|---|------|--------------|--------------|
| ۱- چک های اخذ شده می بایست بنام مالک باشد. | | | مبلغ کارمزد: |
| ۲- تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی مالک ضمیمه این برگه گردد. | | | ریال |
| ۳- پر کردن کلیه ی فیلدها ضروری است. | | | |

| مبلغ بدهی | مبلغ کارمزد | مبلغ کل بدهی + کارمزد |
|-----------|-------------|-----------------------|
| | | |

پیوست یک (۱)

عوارض نقل و انتقال املاک

(عوارض نقل و انتقال املاک با توجه به نظریه هیأت تطبیق شهرستان کرمانشاه به شماره ۲۰۵۳۴۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ برابر بند «۱» مصوب ۱۶۳ دوره ششم می بایست مستند به آئین نامه اجرایی ابلاغی جدید اقدام گردد)

به استناد ماده «۸» قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری مالکین موظفند هنگام پرداخت مالیات ماده «۵۹» قانون مالیات‌های مستقیم موضوع مالیات نقل و انتقال قطعی املاک و انتقال حق واگذاری به ترتیب دو درصد (۲٪) و یک درصد (۱٪) بعنوان عوارض به حساب شهرداری واریز نمایند.

| | |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| نقل و انتقال مسکونی | ۲٪ مالیات نقل و انتقال (ماده ۵۹) |
| نقل و انتقال واگذاری (منافع و سرقفلی) | ۱٪ مالیات نقل و انتقال (ماده ۵۹) |

تذکر: این عوارض توسط مناطق و سازمان عمران و بازآفرینی فضای شهری وصول می‌گردد.

عوارض حمل و نقل بار خودرویی درون شهری

به استناد تبصره «۲» ماده «۶» قانون درآمد پایدار کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی متصدی حمل و نقل بار خودرویی درون شهری موظفند نسبت به ثبت بارنامه و پرداخت هزینه صدور آن به میزان بیست و نه هزار ریال (۲۹,۰۰۰) اقدام نمایند و صد درصد مبلغ مذکور را به حساب شهرداری واریز نمایند. سازمان حمل و نقل بار موظف به شناسایی و وصول عوارض مذکور می‌باشد.

تذکر: مسئولیت وصول عوارض این ماده بعهده سازمان حمل و نقل بار درون شهری است.

پیوست دو (۲)

توضیح:

۱- دفترچه ارزش معاملاتی ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم

۲- عوارضی که در چارچوب قوانین و مقررات مصوب خاص دارند نظیر مالیات بر ارزش افزوده، قانون درآمد پایدار، قانون نوسازی، جرائم راهنمایی و رانندگی و ... که نیاز به مصوبه شورا ندارند در زمینه قوانین ملی بوده و چارچوب وصول آنها بر اساس مراتب مقرر خود وصول گردند.